

PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL



TÍTULO VII

ANEXO V

Grao de compatibilidade




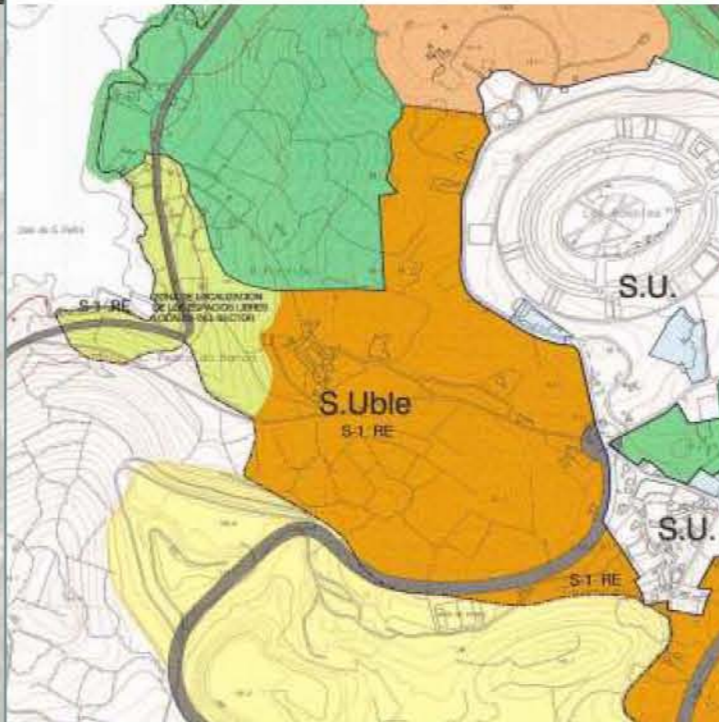

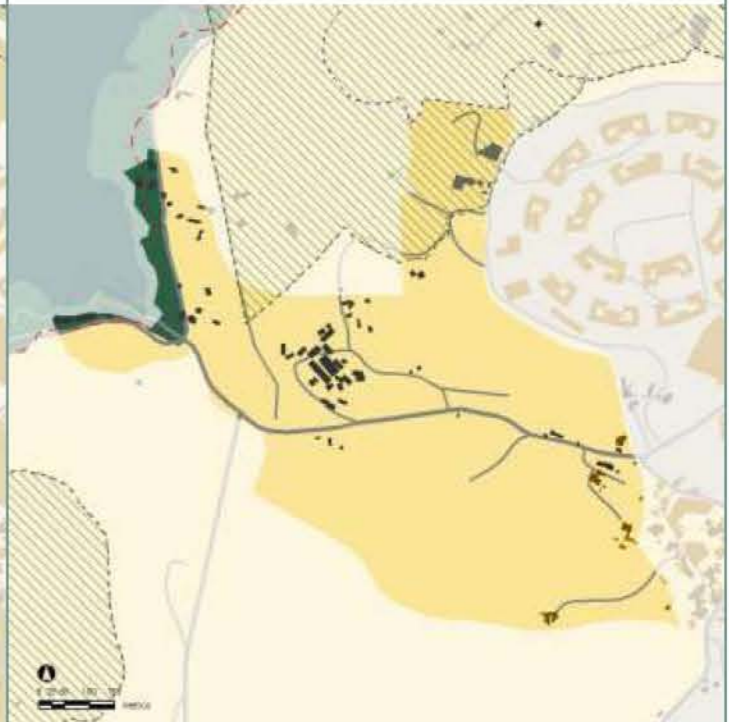


A CORUÑA

G1	3.464.861
15030_11_047 POL E5.01	7.785
15030_11_033 POL H09.14	1.724
15030_11_034 POL H09.01	5.244
15030_11_035 AR 7.D8.01	28.958
15030_11_038 AR 7.E8.01	3.331
15030_11_039 AR 7.E8.04	19.226
15030_11_040 AR 7.E8.03	6.175
15030_11_044 APE F6.01	20.751
15030_11_003 POL I14.03	8.375
15030_11_046 A.P.R E5.01	39.651
15030_11_028 POL H9.11	57.033
15030_11_048 POL F5.01	16.524
15030_11_064 POL-RB5	5.534
15030_11_063 POL-RB3	4.046
15030_11_062 POL-RB1	7.704
15030_11_060 APE H2.01	24.103
15030_11_059 POL H2.01	804
15030_11_058 POL H3.01	15.756
15030_11_015 APE H11.01	15.703
15030_11_017 POL F11.04	3.368
15030_01_005 S-3 RE Penamoa	1.118.074
15030_11_005 POL H14.03	55.443
15030_11_004 POL I14.02	6.433
15030_11_007 POL I14.02	10.112
15030_11_009 APR G13.01	12.577
15030_11_011 POL I12.01	13.291
15030_11_012 APR H12.01	24.664
15030_11_031 APE H9.01	64.024
15030_11_016 POL H11.03	19.970
15030_11_029 APR C9.01	83.273
15030_11_018 APE I11.01	11.473
15030_11_019 POL-RB4	13.337
15030_11_020 POL H11.05	9.528
15030_11_022 POL-RB2	17.584
15030_11_024 AR 7.F10.05	5.968
15030_11_026 AR 7.F10.06	21.478
15030_11_027 POL H14.02	5.414
15030_11_045 POL E6.01	5.152
15030_11_013 APR F12.01	97.430
15030_11_001 POL I14.01	4.524
15030_01_002 S-8 RE Monte Mero	527.923
15030_11_057 POL H3.03	312
15030_11_054 APE E3.01	38.020
15030_11_008 APR I13.02	22.429
15030_11_049 AR 7.D4.02	11.373
15030_01_001 S-1 RE	699.831
15030_11_042 AR 7.E7.01	13.245




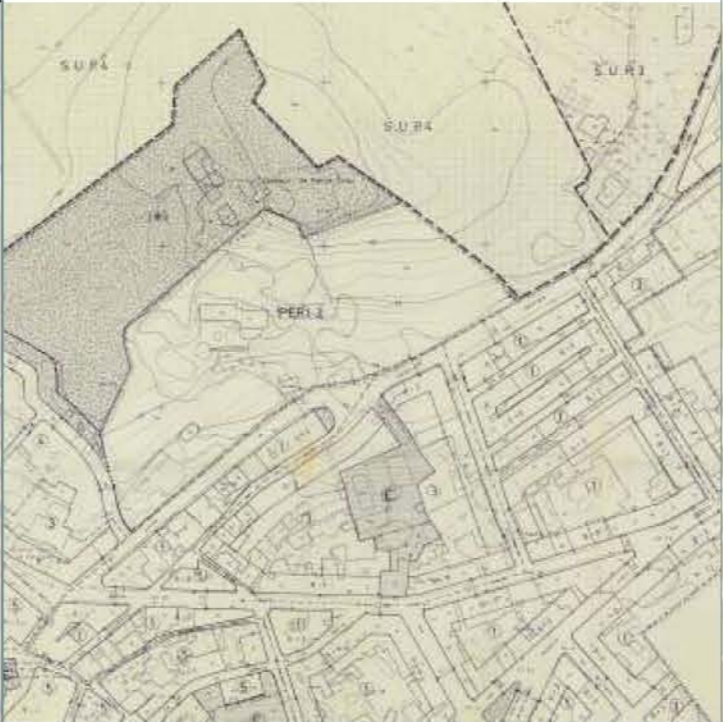
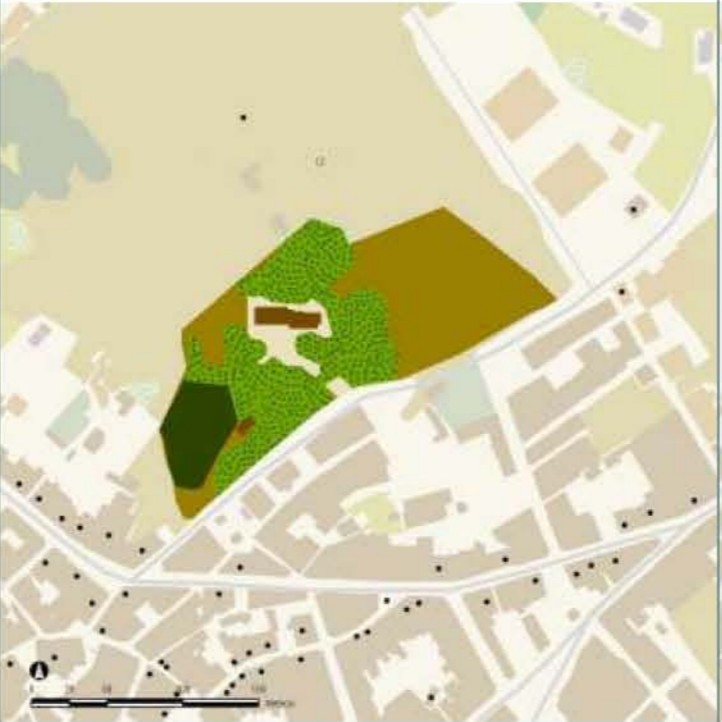

A CORUÑA



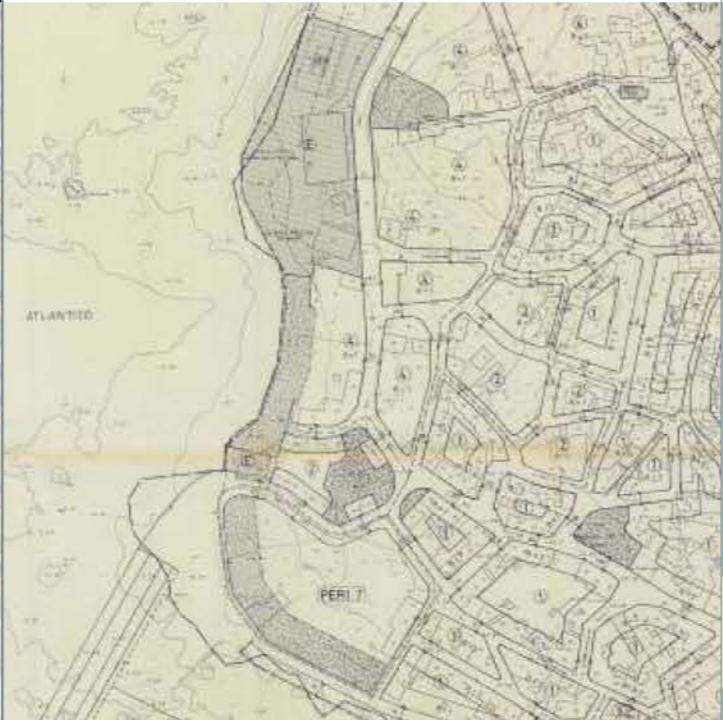


G1	3.464.861
15030_01_010 SURT	259.558
15030_11_021 POL H11.04	625
G2	580.015
15030_01_001 S-1 RE O Portiño	580.015
G4	921.216
15030_02_003 SRAU Zapateira	101.425
15030_02_001 SRAU Palavea	239.184
15030_02_002 SRAU As Rañas	580.607

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
<p>Concello: A CORUÑA</p> <p>Unidade de Paisaxe AK10</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Costa de Caión 04_01_136 Costa de San Pedro</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña 03_03_135 A Coruña</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-1 RE O Portiño</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable Réxime: SUD Superficie:</p> <p>Tramite: En trámite o planeamento</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 335.754,41 Edificabilidade Bruta (%): 0,57</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 60.278,00 Total Sistemas: 60.278,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2a Praias</td> <td>2</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>3a Cantís</td> <td>146</td> <td>0,03%</td> </tr> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>122.020</td> <td>21,04%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>122.168</td> <td>21,06%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>309.058</td> <td>53,28%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>9.950</td> <td>1,72%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>6.902</td> <td>1,19%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>131.937</td> <td>22,75%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>457.847</td> <td>78,94%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>580.015</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>21.215</td> <td>3,66%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>558.801</td> <td>96,34%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>580.015</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	2a Praias	2	0,00%	3a Cantís	146	0,03%	4a Vexetación costeira	122.020	21,04%	Suma Parcial	122.168	21,06%	Outros usos			5b Matogueiras	309.058	53,28%	6e Forestal de repoboación	9.950	1,72%	7 Outras formacións arbóreas	6.902	1,19%	9 Artificial	131.937	22,75%	Suma Parcial	457.847	78,94%		580.015	100%		m²	%	Protección costeira	21.215	3,66%	Mellora ambiental e paisaxística	558.801	96,34%		580.015	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial Espacios de interese paisaxístico Elementos destacados do relieve Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
2a Praias	2	0,00%																																																	
3a Cantís	146	0,03%																																																	
4a Vexetación costeira	122.020	21,04%																																																	
Suma Parcial	122.168	21,06%																																																	
Outros usos																																																			
5b Matogueiras	309.058	53,28%																																																	
6e Forestal de repoboación	9.950	1,72%																																																	
7 Outras formacións arbóreas	6.902	1,19%																																																	
9 Artificial	131.937	22,75%																																																	
Suma Parcial	457.847	78,94%																																																	
	580.015	100%																																																	
	m²	%																																																	
Protección costeira	21.215	3,66%																																																	
Mellora ambiental e paisaxística	558.801	96,34%																																																	
	580.015	100%																																																	
																																																			

A GUARDA

G1	60.201
36023_11_002 PERI-2	10.390
36023_11_001 PERI-1	18.843
36023_11_006 PERI-6	13.929
36023_11_005 PERI-5. Estadio C.F. Tegra	17.040
G2	35.906
36023_11_007 PERI-7	10.847
36023_11_003 PERI-3	25.059
G3	16.563
36023_11_008 PERI-8	16.563
G4	410.087
36023_01_001 SUP 1 (Barrio Santa Tecla)	32.164
36023_02_001 SUNP 1	31.680
36023_01_008 SUP 8 (Avda del doctor Fernández Albor)	17.109
36023_01_006 SUP 6 (La gándara)	159.738
36023_01_009 SUP 7 S-2	16.009
36023_02_003 SUNP 3	24.336
36023_01_003 SUP 3 (Vía circunvalación Carretera Baiona A guarda)	47.259
36023_02_004 SUNP 4	29.501
36023_01_002 SUP 2 (Vía circunvalación Carretera Baiona- A Guarda)	41.340
36023_02_002 SUNP 2	10.951

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: A GUARDA</p> <p>Unidade de Paisaxe BU05</p> <p>Costa: Costa Sur</p> <p>Sector: Cabo Silleiro-A Guarda 07_01_423 A Guarda</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PERI-3</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 30.071,07</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,20</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 10.524,00</p> <p>Total Sistemas: 10.524,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>9.962</td> <td>39,75%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>9.962</td> <td>39,75%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>10.719</td> <td>42,77%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>2.524</td> <td>10,07%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.854</td> <td>7,40%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>15.097</td> <td>60,24%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>25.059</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>25.059</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>25.059</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	9.962	39,75%	Suma Parcial	9.962	39,75%	Outros usos			5b Matogueiras	10.719	42,77%	6e Forestal de repoboación	2.524	10,07%	9 Artificial	1.854	7,40%	Suma Parcial	15.097	60,24%		25.059	100%	Ordenación	m ²	%	Ordenación	25.059	100,00%		25.059	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4d Bosques mixtos	9.962	39,75%																																					
Suma Parcial	9.962	39,75%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	10.719	42,77%																																					
6e Forestal de repoboación	2.524	10,07%																																					
9 Artificial	1.854	7,40%																																					
Suma Parcial	15.097	60,24%																																					
	25.059	100%																																					
Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	25.059	100,00%																																					
	25.059	100%																																					
																																							



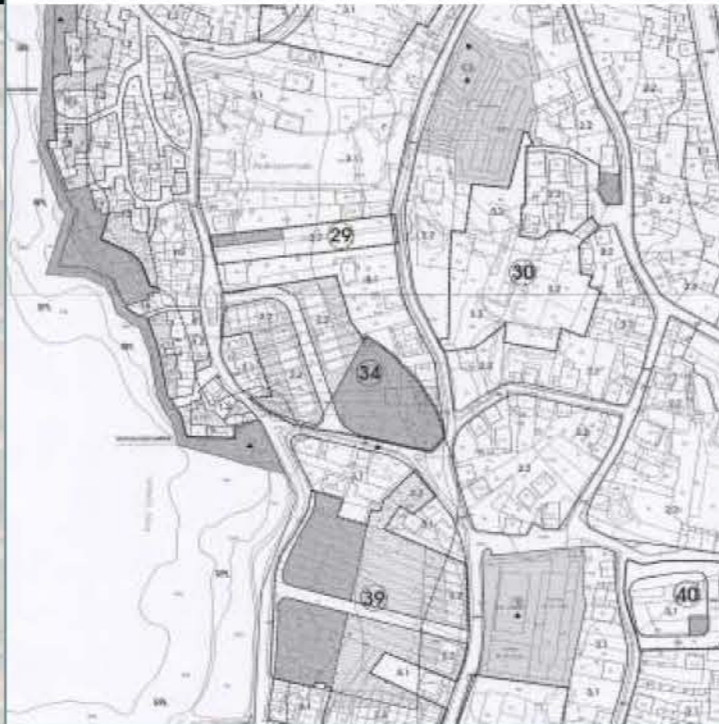
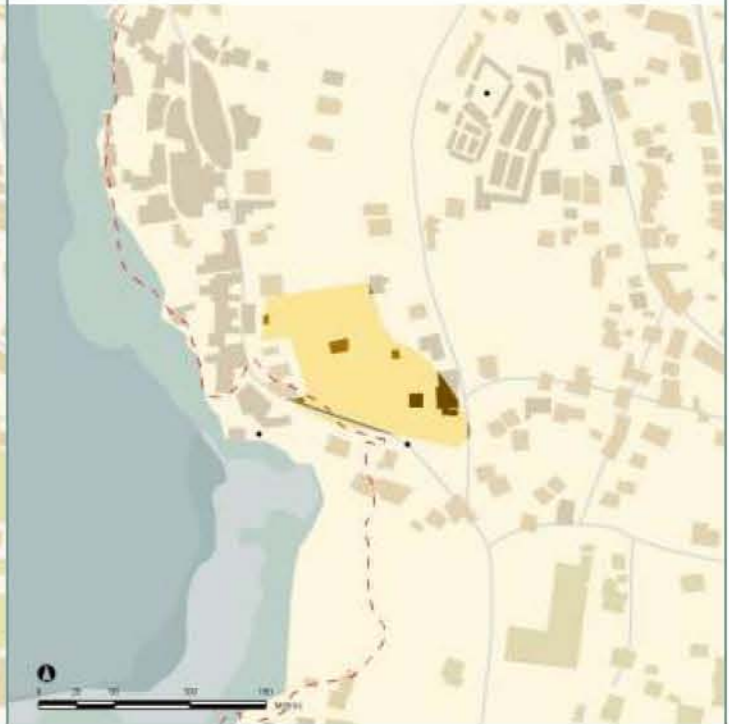
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: A GUARDA</p> <p>Unidade de Paisaxe BU05</p> <p>Costa: Costa Sur</p> <p>Sector: Cabo Silleiro-A Guarda</p> <p>07_01_423 A Guarda</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PERI-7</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.423,35</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.898,00</p> <p>Total Sistemas: 1.898,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>8.925</td> <td>82,29%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.921</td> <td>17,71%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>10.847</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>10.847</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>10.847</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	8.925	82,29%	9 Artificial	1.921	17,71%	Suma Parcial	10.847	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	10.847	100,00%		10.847	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	8.925	82,29%																						
9 Artificial	1.921	17,71%																						
Suma Parcial	10.847	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Ordenación	10.847	100,00%																						
	10.847	100%																						





A ILLA DE AROUSA




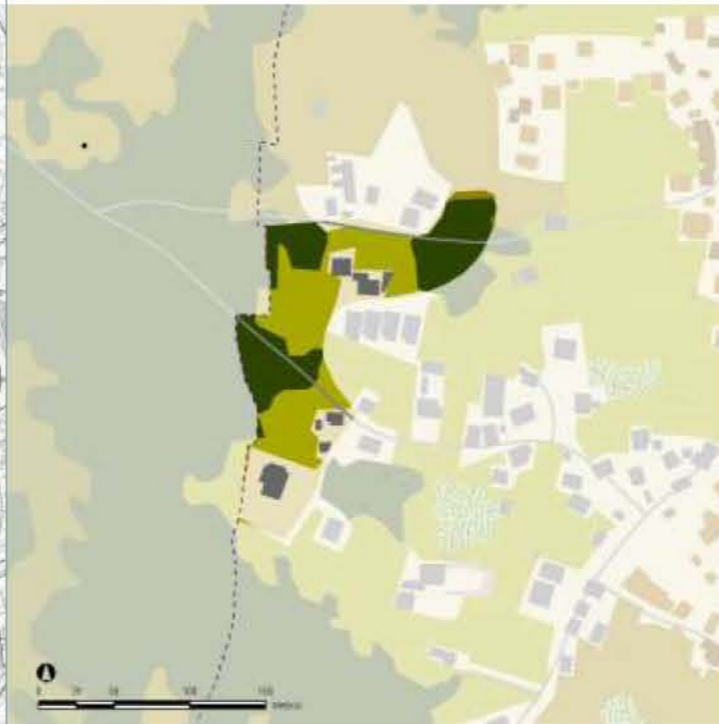
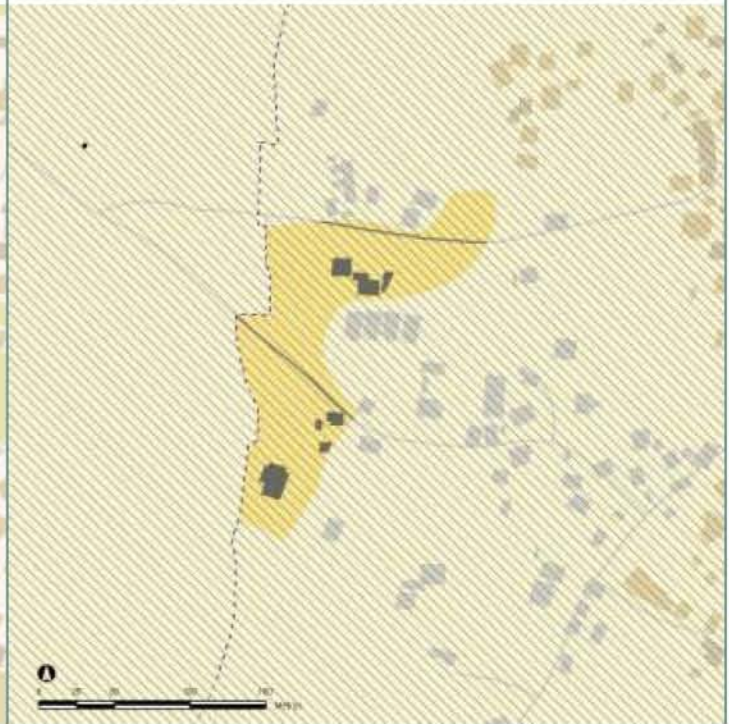
G1	72.952
36901_11_002 SUNC-2	5.404
36901_11_016 SUNC-16	2.954
36901_11_040 SUNC-40	4.115
36901_11_030 SUNC-30	7.034
36901_11_029 SUNC-29	1.971
36901_11_036 SUNC-36	4.265
36901_11_080 SUNC-13B	1.515
36901_11_035 SUNC-35	2.990
36901_11_043 SUNC-43	10.976
36901_11_044 SUNC-44	12.124
36901_11_026 SUNC-26	8.335
36901_11_027 SUNC-27	1.255
36901_11_022 SUNC-22	10.012
G2	256.618
36901_11_048 SUNC-48	20.077
36901_11_070 SUNC-70	4.578
36901_11_049 SUNC-49	6.458
36901_11_079 SUNC-79	11.228
36901_11_069 SUNC-69	13.373
36901_11_034 SUNC-34	8.400
36901_11_005 SUNC-5	5.258
36901_11_032 SUNC-32	4.307
36901_11_008 SUNC-8	4.797
36901_11_018 SUNC-18	13.216
36901_11_001 SUNC-1	15.521
36901_11_006 SUNC-6	9.313
36901_11_009 SUNC-9	12.768
36901_11_067 SUNC-67	19.184
36901_11_007 SUNC-7	10.865
36901_11_004 SUNC-4	3.988
36901_11_003 SUNC-3	15.493
36901_11_038 SUNC-38	11.303
36901_11_017 SUNC-17	17.969
36901_11_039 SUNC-39	14.516
36901_11_011 SUNC-11	4.370
36901_11_019 SUNC-19	6.913
36901_11_023 SUNC-23	22.723
G3	358.823
36901_11_051 SUNC-51	7.984
36901_11_052 SUNC-52	15.974
36901_11_059 SUNC-59	12.632
36901_11_053 SUNC-53	5.988
36901_11_058 SUNC-58	4.324
36901_11_056 SUNC-56	6.672
36901_11_055 SUNC-55	5.072
36901_11_037 SUNC-37	8.678
36901_11_060 SUNC-60	8.906




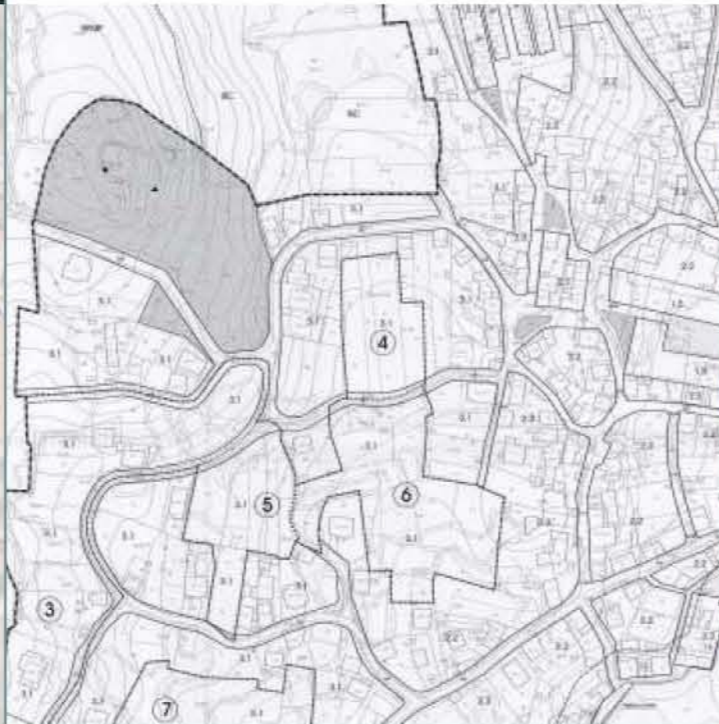

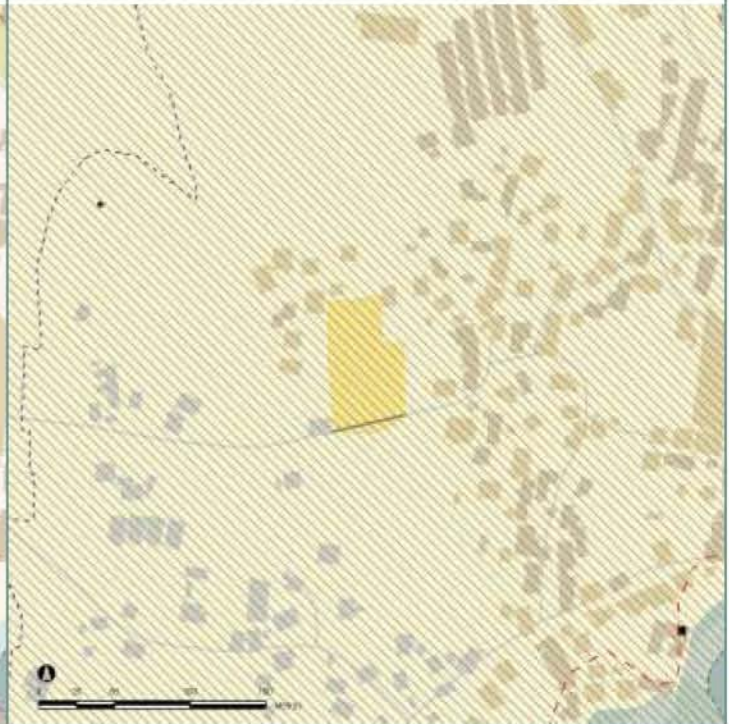
A ILLA DE AROUSA



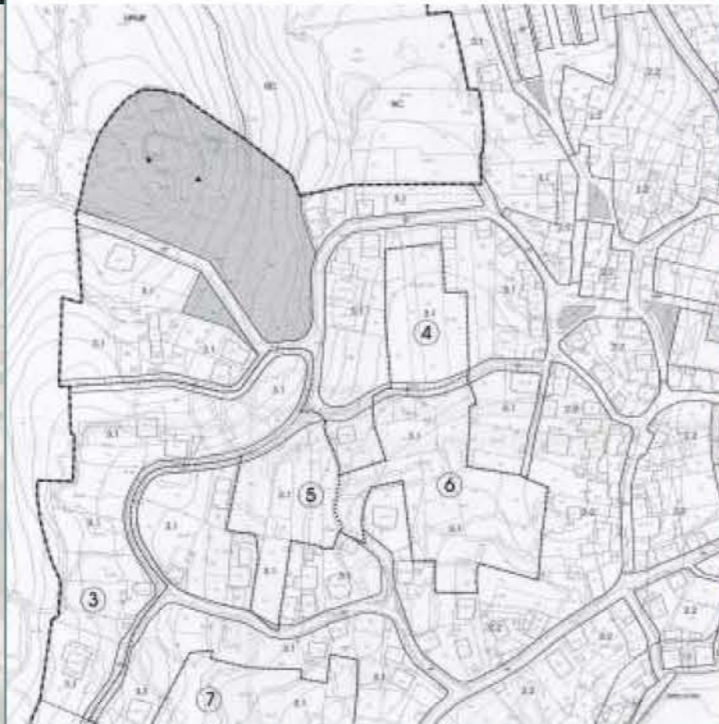
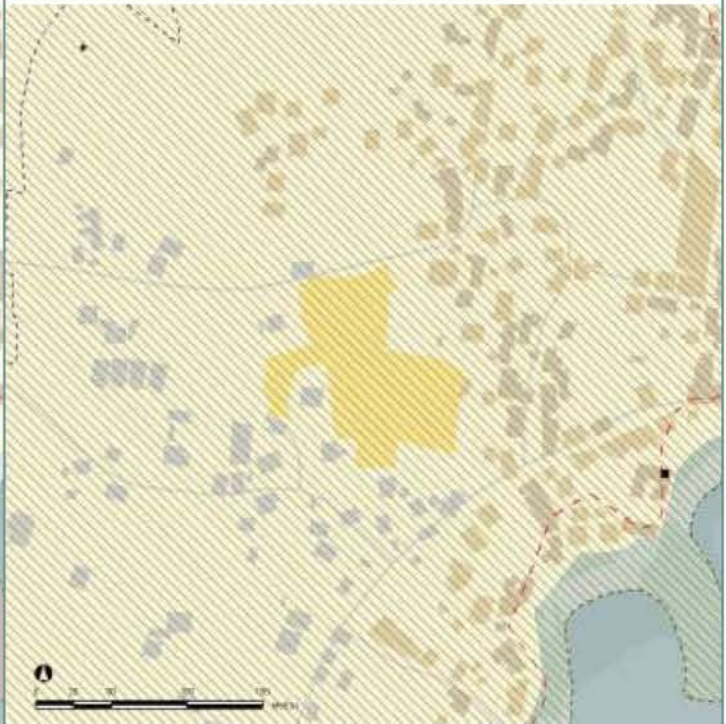
G3	358.823
36901_11_054 SUNC-54	12.412
36901_11_033 SUNC-33	4.437
36901_11_050 SUNC-50	23.543
36901_01_001 INDUSTRIAL	83.166
36901_11_071 SUNC-71	3.398
36901_11_041 SUNC-41	3.077
36901_11_047 SUNC-47	10.107
36901_11_063 SUNC-63	16.722
36901_11_064 SUNC-64	1.912
36901_11_065 SUNC-65	11.978
36901_11_068 SUNC-68	15.839
36901_11_072 SUNC-72	5.608
36901_11_073 SUNC-73	10.554
36901_11_074 SUNC-74	16.075
36901_11_075 SUNC-75	4.234
36901_11_076 SUNC-76	5.036
36901_11_061 SUNC-61	5.346
36901_11_078 SUNC-78	41.394
36901_11_066 SUNC-66	7.757
G4	271.498
36901_02_004 RC (SRAU)	91.442
36901_02_002 RC (SRAU)	23.931
36901_02_001 RC (SRAU)	18.246
36901_02_003 RC (SRAU)	137.879



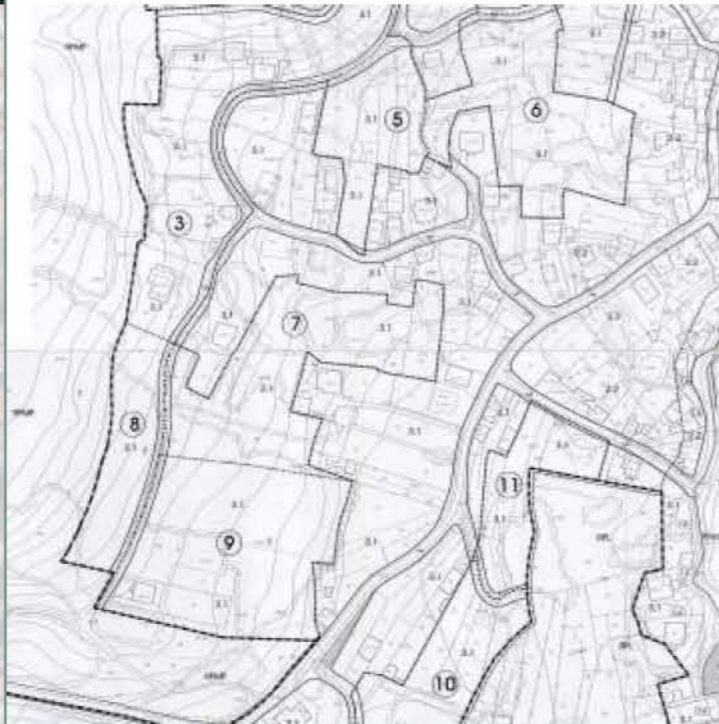
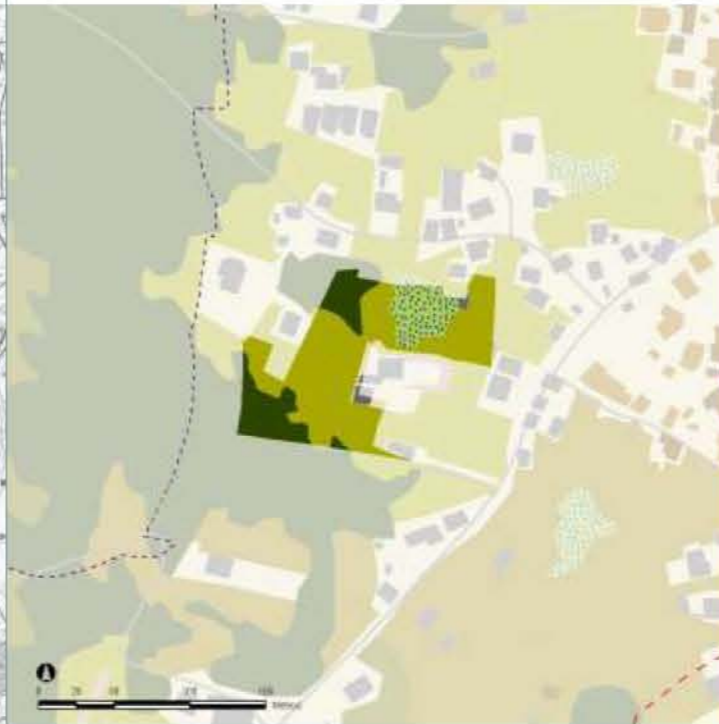
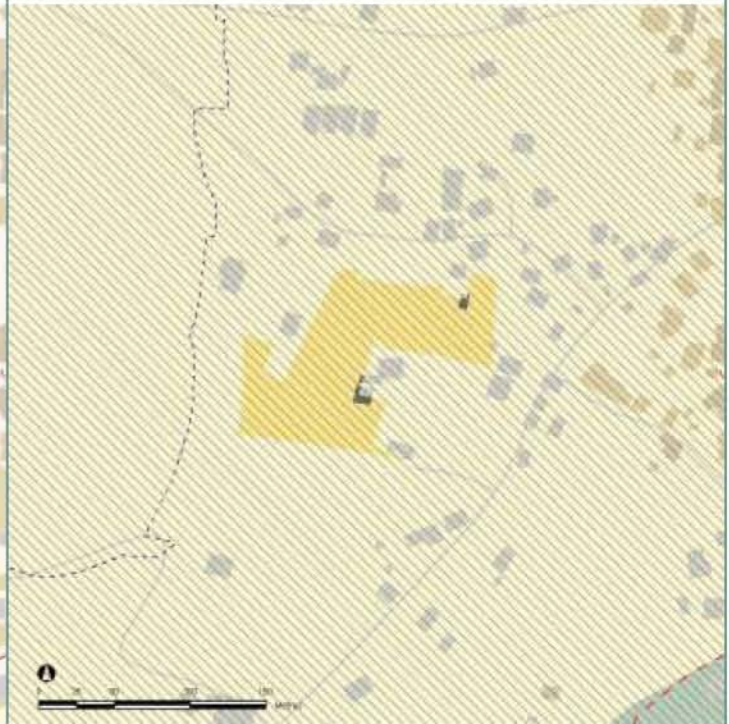
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-34</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.879,69</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 280,00</p> <p>Total Sistemas: 280,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>94</td> <td>1,12%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>94</td> <td>1,12%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>6.957</td> <td>82,82%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.349</td> <td>16,06%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.305</td> <td>98,88%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8.400</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>8.400</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8.400</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	94	1,12%	Suma Parcial	94	1,12%	Outros usos			6a Cultivos e prados	6.957	82,82%	9 Artificial	1.349	16,06%	Suma Parcial	8.305	98,88%		8.400	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	8.400	100,00%		8.400	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4e Bosques de recolonización	94	1,12%																																		
Suma Parcial	94	1,12%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	6.957	82,82%																																		
9 Artificial	1.349	16,06%																																		
Suma Parcial	8.305	98,88%																																		
	8.400	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	8.400	100,00%																																		
	8.400	100%																																		




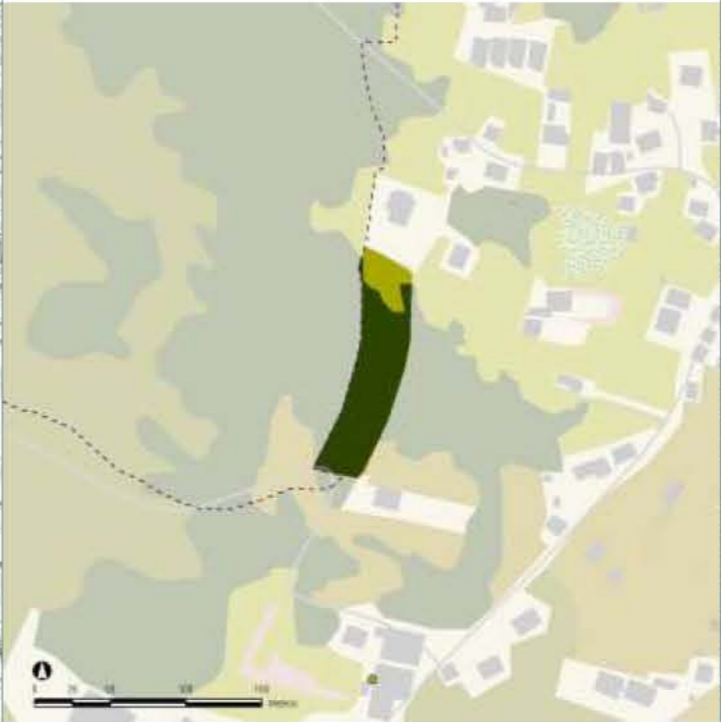
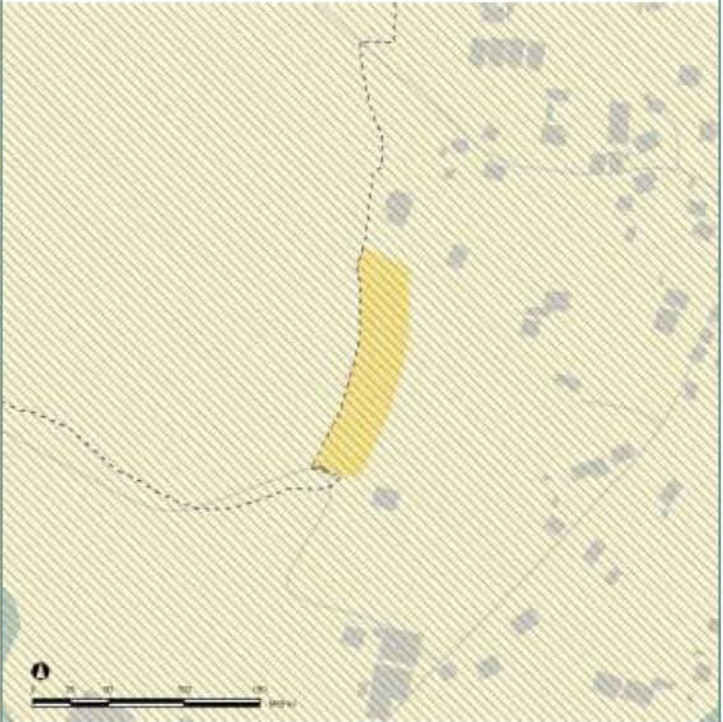
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-11</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 2.141,33</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,49</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>511</td> <td>11,68%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>511</td> <td>11,68%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>3.512</td> <td>80,36%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>348</td> <td>7,96%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.860</td> <td>88,32%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.370</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>4.370</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.370</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	511	11,68%	Suma Parcial	511	11,68%	Outros usos			5b Matogueiras	3.512	80,36%	9 Artificial	348	7,96%	Suma Parcial	3.860	88,32%		4.370	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	4.370	100,00%		4.370	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4e Bosques de recolonización	511	11,68%																																		
Suma Parcial	511	11,68%																																		
Outros usos																																				
5b Matogueiras	3.512	80,36%																																		
9 Artificial	348	7,96%																																		
Suma Parcial	3.860	88,32%																																		
	4.370	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	4.370	100,00%																																		
	4.370	100%																																		




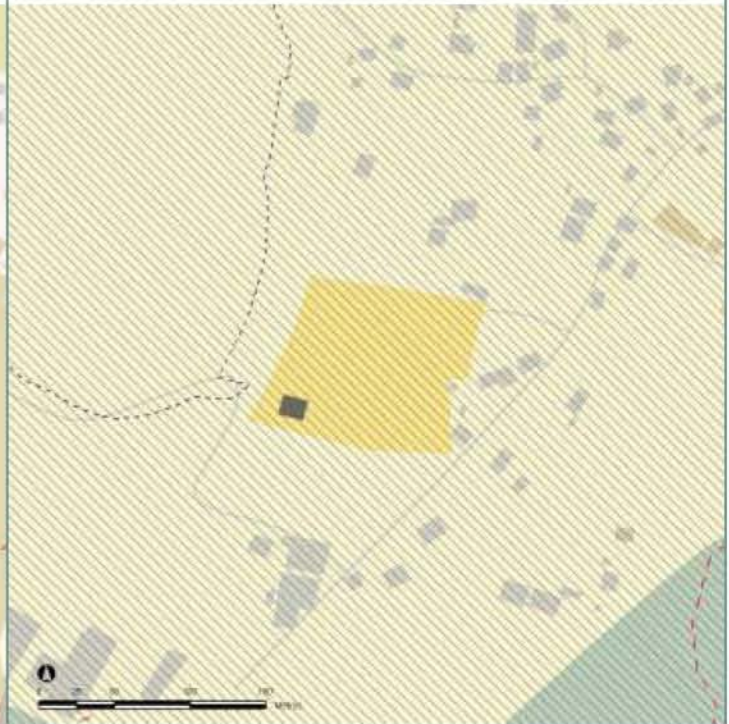


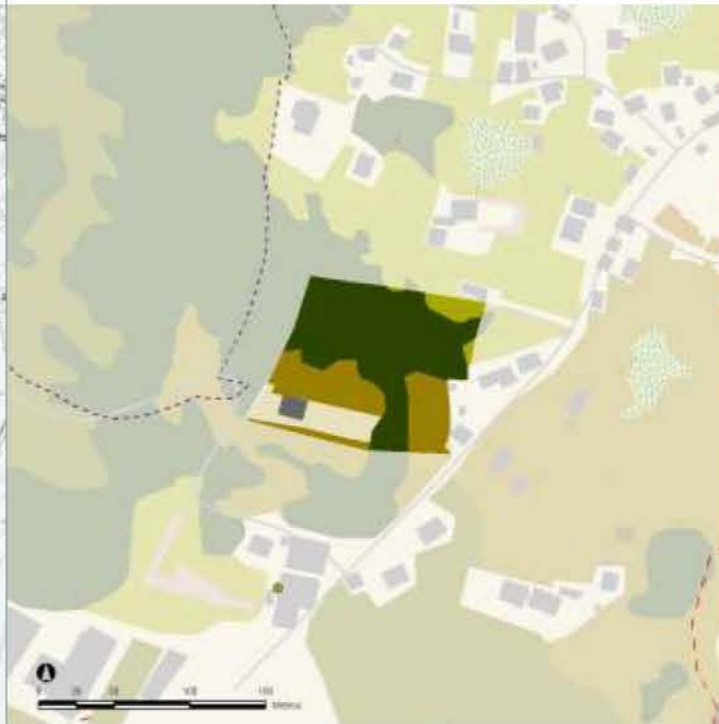
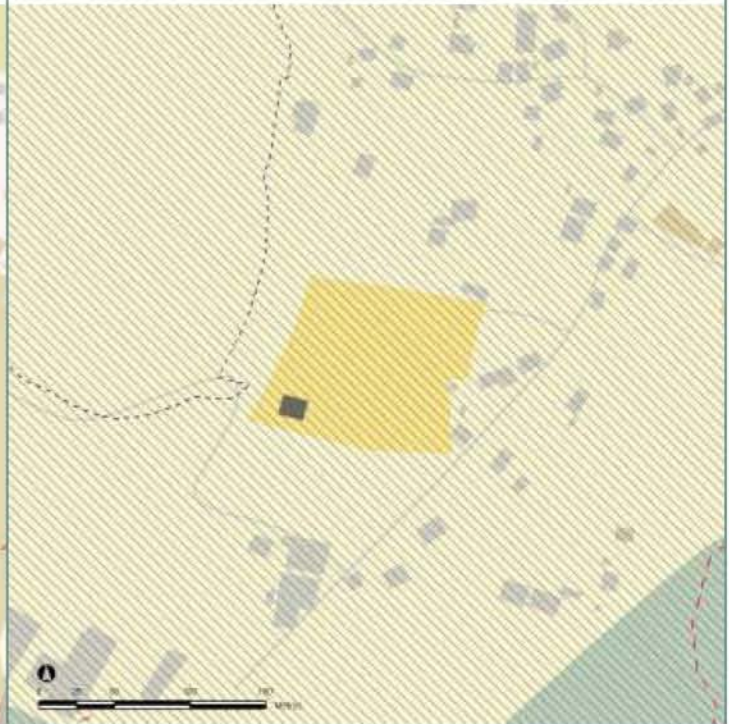
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-3</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 6.972,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,45</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>167</td> <td>1,08%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>5.963</td> <td>38,49%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>5.282</td> <td>34,09%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>4.081</td> <td>26,34%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>15.493</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>15.493</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma</td> <td>15.493</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	167	1,08%	6a Cultivos e prados	5.963	38,49%	6e Forestal de repoboación	5.282	34,09%	9 Artificial	4.081	26,34%	Suma Parcial	15.493	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	15.493	100,00%	Suma	15.493	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese paisaxístico Elementos destacados do relieve 
Outros usos	m ²	%																												
5b Matogueiras	167	1,08%																												
6a Cultivos e prados	5.963	38,49%																												
6e Forestal de repoboación	5.282	34,09%																												
9 Artificial	4.081	26,34%																												
Suma Parcial	15.493	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																												
Mellora ambiental e paisaxística	15.493	100,00%																												
Suma	15.493	100%																												




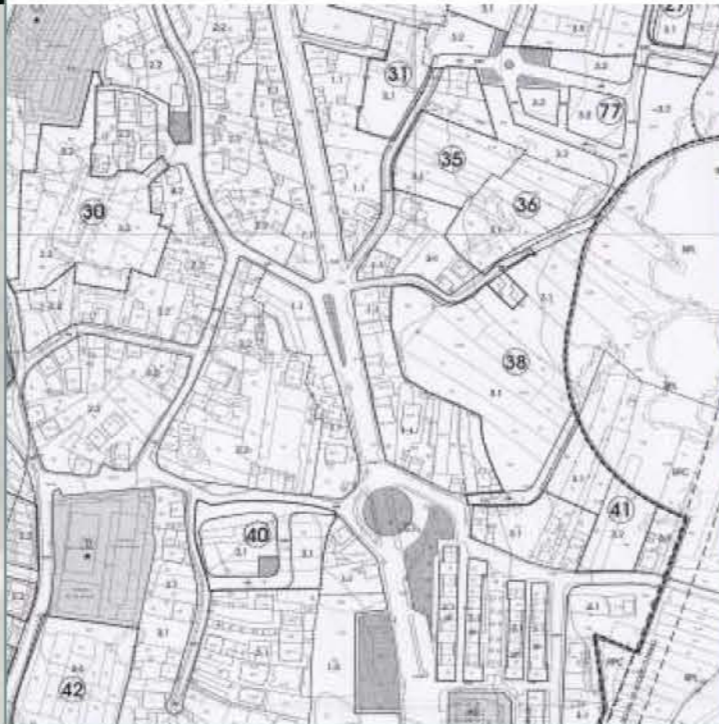
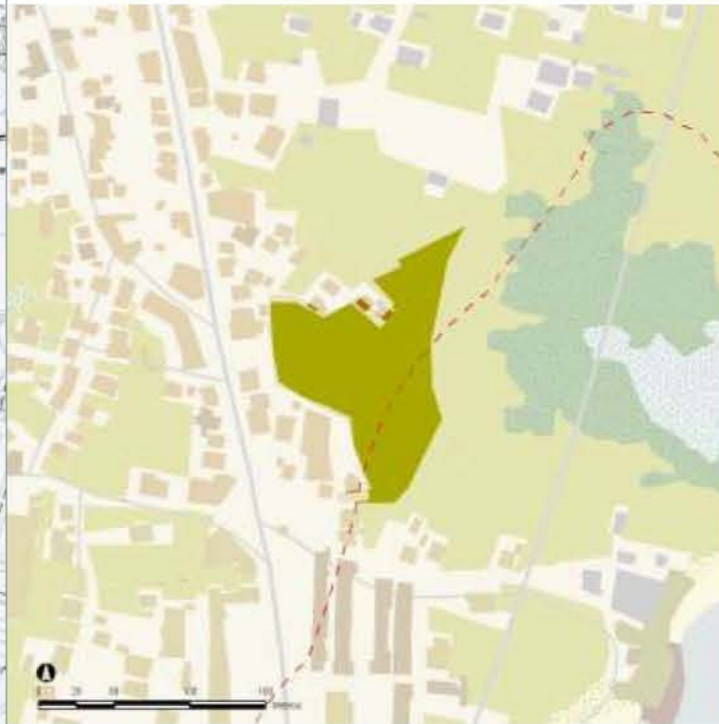
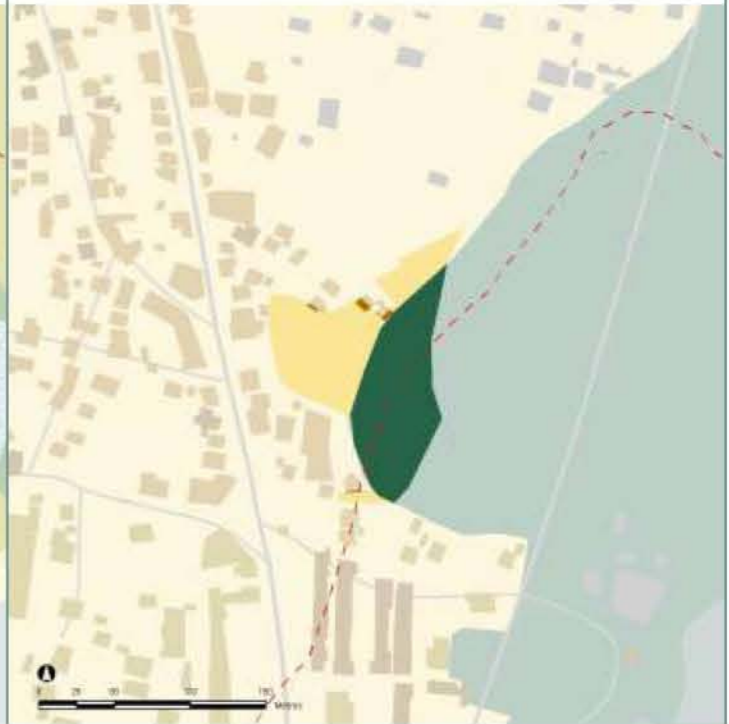
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-4</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 1.954,24</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,49</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>0</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>3.926</td> <td>98,44%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>62</td> <td>1,56%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.988</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>3.988</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>3.988</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	0	0,00%	6a Cultivos e prados	3.926	98,44%	9 Artificial	62	1,56%	Suma Parcial	3.988	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	3.988	100,00%	Total	3.988	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese paisaxístico
Outros usos	m ²	%																									
5b Matogueiras	0	0,00%																									
6a Cultivos e prados	3.926	98,44%																									
9 Artificial	62	1,56%																									
Suma Parcial	3.988	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																									
Mellora ambiental e paisaxística	3.988	100,00%																									
Total	3.988	100%																									
																											







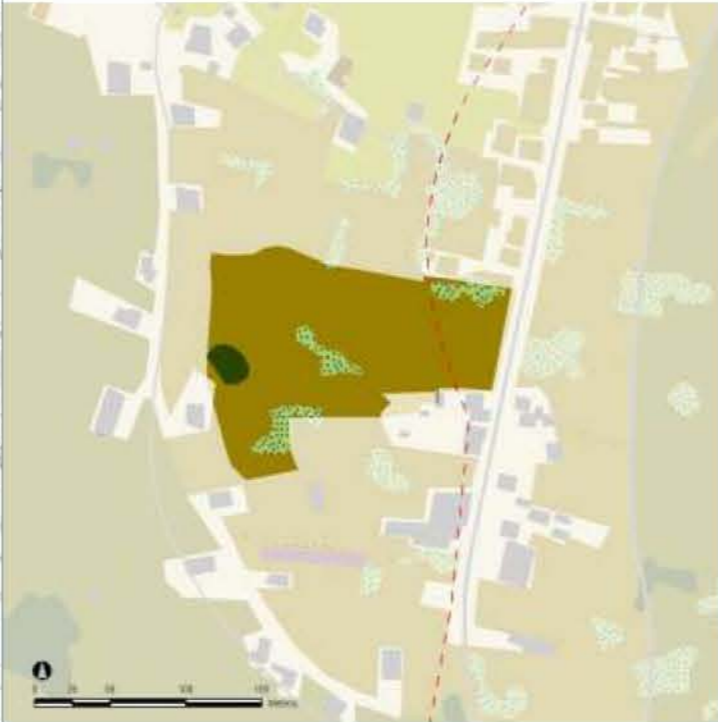

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-6</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 4.470,12</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,48</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>981</td> <td>10,54%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>981</td> <td>10,54%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>8.199</td> <td>88,05%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>132</td> <td>1,42%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.332</td> <td>89,46%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>9.313</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>9.313</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>9.313</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	981	10,54%	Suma Parcial	981	10,54%	Outros usos			6a Cultivos e prados	8.199	88,05%	9 Artificial	132	1,42%	Suma Parcial	8.332	89,46%		9.313	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	9.313	100,00%		9.313	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4e Bosques de recolonización	981	10,54%																																		
Suma Parcial	981	10,54%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	8.199	88,05%																																		
9 Artificial	132	1,42%																																		
Suma Parcial	8.332	89,46%																																		
	9.313	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	9.313	100,00%																																		
	9.313	100%																																		





Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-7</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.324,06</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,49</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.417</td> <td>13,04%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.417</td> <td>13,04%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>6.885</td> <td>63,37%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>2.275</td> <td>20,94%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>288</td> <td>2,65%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>9.449</td> <td>86,96%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>10.865</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>10.865</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>10.865</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	1.417	13,04%	Suma Parcial	1.417	13,04%	Outros usos			6a Cultivos e prados	6.885	63,37%	6e Forestal de repoboación	2.275	20,94%	9 Artificial	288	2,65%	Suma Parcial	9.449	86,96%		10.865	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	10.865	100,00%		10.865	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4e Bosques de recolonización	1.417	13,04%																																					
Suma Parcial	1.417	13,04%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	6.885	63,37%																																					
6e Forestal de repoboación	2.275	20,94%																																					
9 Artificial	288	2,65%																																					
Suma Parcial	9.449	86,96%																																					
	10.865	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	10.865	100,00%																																					
	10.865	100%																																					




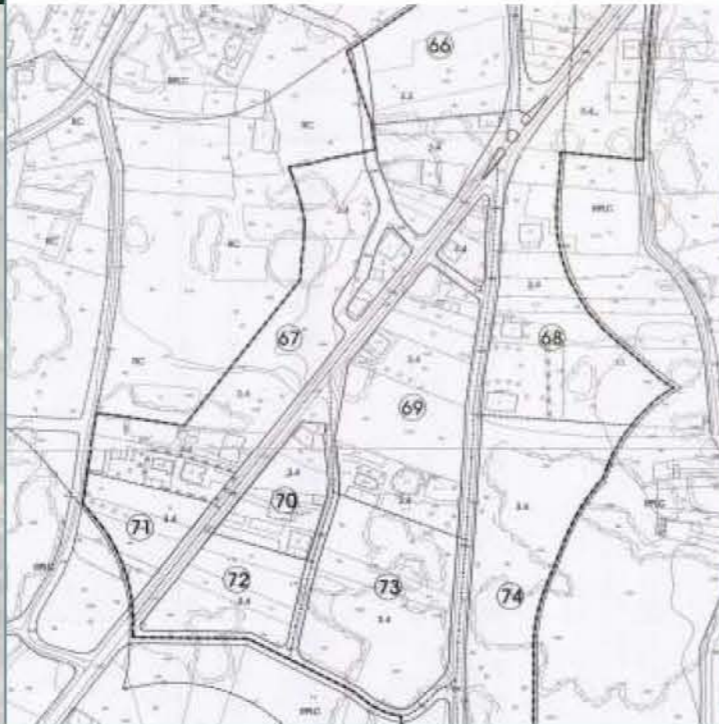

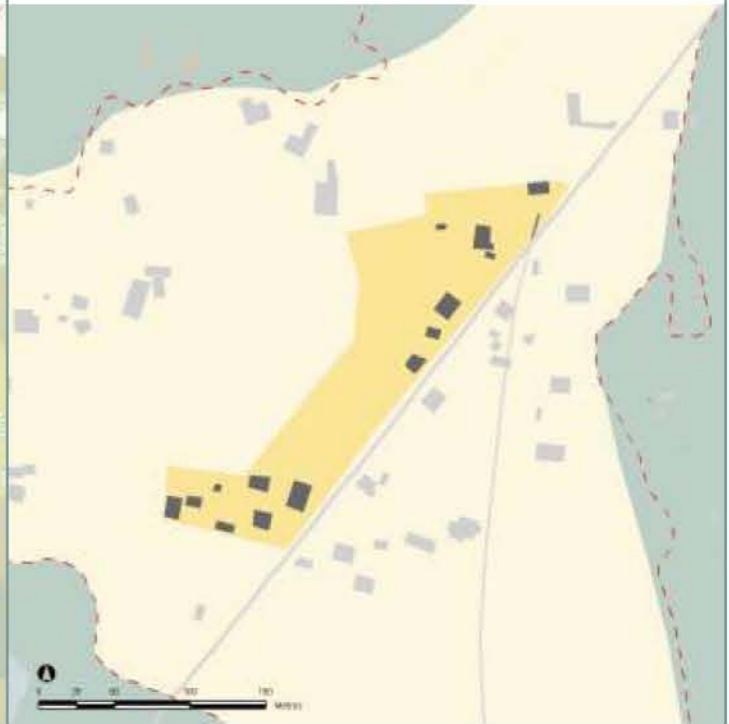
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-8</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 2.302,71</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,48</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1507 363 2154 632"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>22</td> <td>0,45%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>792</td> <td>16,50%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>3.946</td> <td>82,26%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>38</td> <td>0,79%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.797</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1507 978 2154 1087"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>4.797</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>4.797</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	22	0,45%	6a Cultivos e prados	792	16,50%	6e Forestal de repoboación	3.946	82,26%	9 Artificial	38	0,79%	Suma Parcial	4.797	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	4.797	100,00%	Total	4.797	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese paisaxístico Elementos destacados do relieve 
Outros usos	m ²	%																												
5b Matogueiras	22	0,45%																												
6a Cultivos e prados	792	16,50%																												
6e Forestal de repoboación	3.946	82,26%																												
9 Artificial	38	0,79%																												
Suma Parcial	4.797	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																												
Mellora ambiental e paisaxística	4.797	100,00%																												
Total	4.797	100%																												






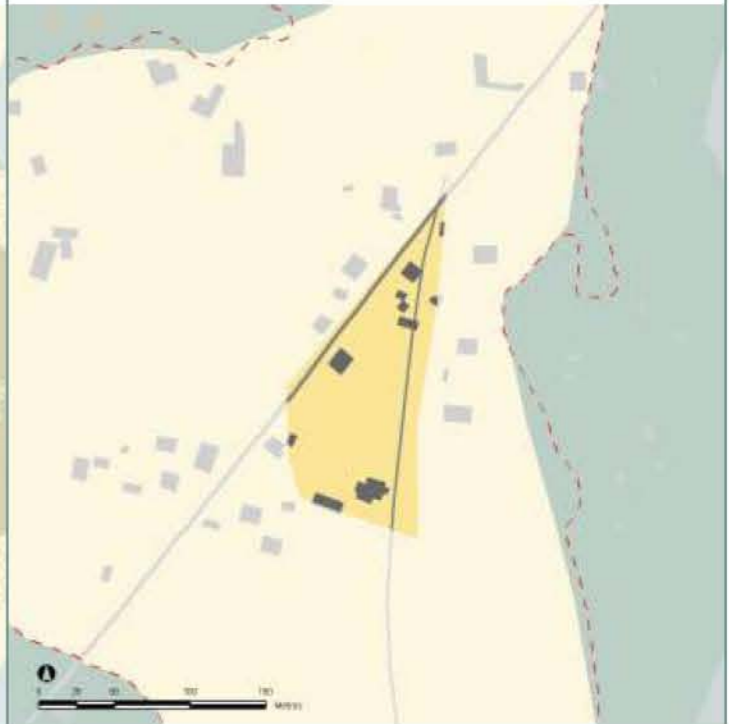
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-9</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 6.256,22</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,49</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>3.561</td> <td>27,89%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>589</td> <td>4,61%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>7.030</td> <td>55,06%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.587</td> <td>12,43%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>12.768</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>12.768</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>12.768</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	3.561	27,89%	6a Cultivos e prados	589	4,61%	6e Forestal de repoboación	7.030	55,06%	9 Artificial	1.587	12,43%	Suma Parcial	12.768	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	12.768	100,00%	Total	12.768	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese paisaxístico 
Outros usos	m ²	%																												
5b Matogueiras	3.561	27,89%																												
6a Cultivos e prados	589	4,61%																												
6e Forestal de repoboación	7.030	55,06%																												
9 Artificial	1.587	12,43%																												
Suma Parcial	12.768	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																												
Mellora ambiental e paisaxística	12.768	100,00%																												
Total	12.768	100%																												
																														





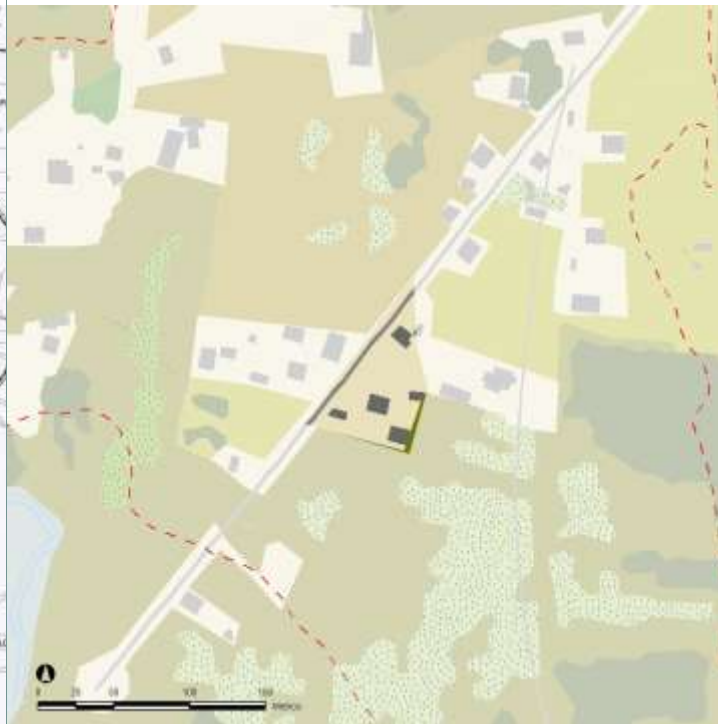
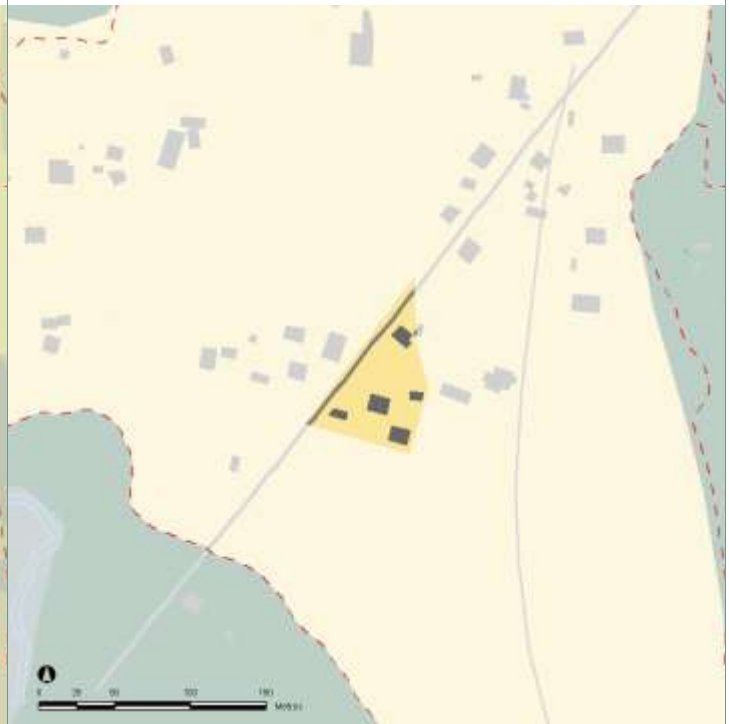
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-38</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.651,32</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>10.724</td> <td>94,88%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>579</td> <td>5,12%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>11.303</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>5.714</td> <td>50,55%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>5.589</td> <td>49,45%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>11.303</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	10.724	94,88%	9 Artificial	579	5,12%	Suma Parcial	11.303	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	5.714	50,55%	Mellora ambiental e paisaxística	5.589	49,45%	Total	11.303	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																									
6a Cultivos e prados	10.724	94,88%																									
9 Artificial	579	5,12%																									
Suma Parcial	11.303	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																									
Protección costeira	5.714	50,55%																									
Mellora ambiental e paisaxística	5.589	49,45%																									
Total	11.303	100%																									
																											






Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-48</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 10.038,26</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.615</td> <td>8,04%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.615</td> <td>8,04%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>17.290</td> <td>86,12%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>512</td> <td>2,55%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>659</td> <td>3,28%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>18.462</td> <td>91,96%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20.077</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>20.077</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20.077</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	1.615	8,04%	Suma Parcial	1.615	8,04%	Outros usos			5b Matogueiras	17.290	86,12%	6e Forestal de repoboación	512	2,55%	9 Artificial	659	3,28%	Suma Parcial	18.462	91,96%		20.077	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	20.077	100,00%		20.077	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4e Bosques de recolonización	1.615	8,04%																																					
Suma Parcial	1.615	8,04%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	17.290	86,12%																																					
6e Forestal de repoboación	512	2,55%																																					
9 Artificial	659	3,28%																																					
Suma Parcial	18.462	91,96%																																					
	20.077	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	20.077	100,00%																																					
	20.077	100%																																					
																																							





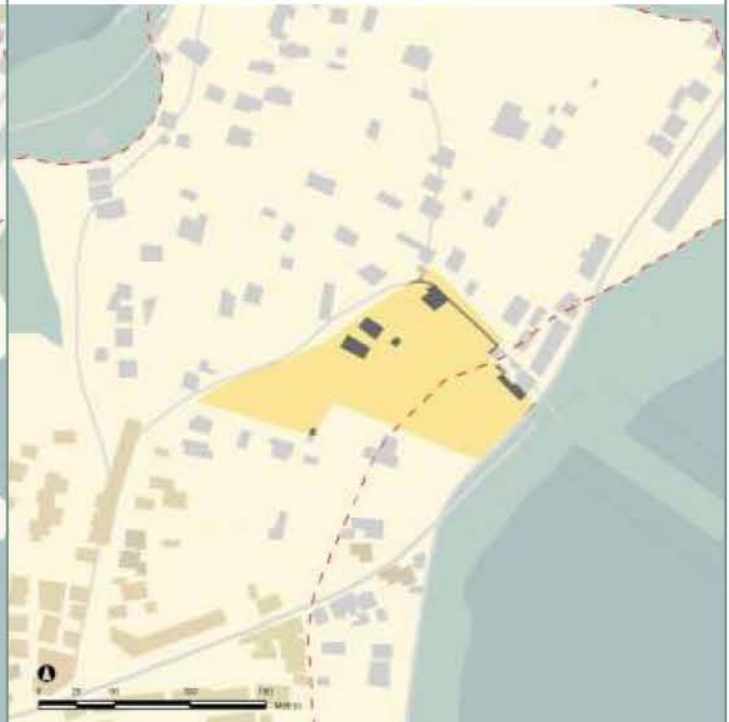
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-32</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 2.153,58</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>1.124</td> <td>26,09%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.124</td> <td>26,09%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>3.085</td> <td>71,61%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>99</td> <td>2,30%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.183</td> <td>73,91%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.307</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>3.115</td> <td>72,33%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>1.192</td> <td>27,67%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.307</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	1.124	26,09%	Suma Parcial	1.124	26,09%	Outros usos			6a Cultivos e prados	3.085	71,61%	9 Artificial	99	2,30%	Suma Parcial	3.183	73,91%		4.307	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	3.115	72,33%	Mellora ambiental e paisaxística	1.192	27,67%		4.307	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4c Bosques de ribeira	1.124	26,09%																																					
Suma Parcial	1.124	26,09%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	3.085	71,61%																																					
9 Artificial	99	2,30%																																					
Suma Parcial	3.183	73,91%																																					
	4.307	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Protección costeira	3.115	72,33%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	1.192	27,67%																																					
	4.307	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-67</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 4.412,39</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,23</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>452</td> <td>2,36%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>452</td> <td>2,36%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>9.764</td> <td>50,89%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>2.050</td> <td>10,69%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.919</td> <td>36,06%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>18.732</td> <td>97,64%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.184</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>19.184</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.184</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	452	2,36%	Suma Parcial	452	2,36%	Outros usos			5b Matogueiras	9.764	50,89%	6e Forestal de repoboación	2.050	10,69%	9 Artificial	6.919	36,06%	Suma Parcial	18.732	97,64%		19.184	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	19.184	100,00%		19.184	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	452	2,36%																																					
Suma Parcial	452	2,36%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	9.764	50,89%																																					
6e Forestal de repoboación	2.050	10,69%																																					
9 Artificial	6.919	36,06%																																					
Suma Parcial	18.732	97,64%																																					
	19.184	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	19.184	100,00%																																					
	19.184	100%																																					
																																							

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-69</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 2.808,30</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,21</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>633</td> <td>4,74%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>633</td> <td>4,74%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>6.208</td> <td>46,42%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.532</td> <td>48,84%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>12.739</td> <td>95,26%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>13.373</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>13.373</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>13.373</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	633	4,74%	Suma Parcial	633	4,74%	Outros usos			6a Cultivos e prados	6.208	46,42%	9 Artificial	6.532	48,84%	Suma Parcial	12.739	95,26%		13.373	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	13.373	100,00%		13.373	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4e Bosques de recolonización	633	4,74%																																		
Suma Parcial	633	4,74%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	6.208	46,42%																																		
9 Artificial	6.532	48,84%																																		
Suma Parcial	12.739	95,26%																																		
	13.373	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	13.373	100,00%																																		
	13.373	100%																																		
																																				

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-70</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 869,91</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,19</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>148</td> <td>3,22%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>148</td> <td>3,22%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>4.431</td> <td>96,78%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.431</td> <td>96,78%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.578</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>4.578</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.578</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4a Vexetación costeira	148	3,22%	Suma Parcial	148	3,22%	Outros usos			9 Artificial	4.431	96,78%	Suma Parcial	4.431	96,78%		4.578	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	4.578	100,00%		4.578	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																															
4a Vexetación costeira	148	3,22%																															
Suma Parcial	148	3,22%																															
Outros usos																																	
9 Artificial	4.431	96,78%																															
Suma Parcial	4.431	96,78%																															
	4.578	100%																															
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																															
Mellora ambiental e paisaxística	4.578	100,00%																															
	4.578	100%																															
																																	

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-39</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 10.161,29</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.148,00</p> <p>Total Sistemas: 3.148,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 365 2151 554"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>12.786</td> <td>88,08%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.730</td> <td>11,92%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.516</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1" data-bbox="1486 974 2151 1079"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>14.516</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>14.516</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	12.786	88,08%	9 Artificial	1.730	11,92%	Suma Parcial	14.516	100,00%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	14.516	100,00%	Total	14.516	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	12.786	88,08%																						
9 Artificial	1.730	11,92%																						
Suma Parcial	14.516	100,00%																						
	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	14.516	100,00%																						
Total	14.516	100%																						

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-18</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 11.478,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 9.250,95</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1484 357 2136 556"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>10.755</td> <td>81,38%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.461</td> <td>18,62%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>13.216</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1484 966 2136 1123"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>0</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>13.215</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>13.216</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	10.755	81,38%	9 Artificial	2.461	18,62%	Suma Parcial	13.216	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	0	0,00%	Mellora ambiental e paisaxística	13.215	100,00%	Total	13.216	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																									
6a Cultivos e prados	10.755	81,38%																									
9 Artificial	2.461	18,62%																									
Suma Parcial	13.216	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																									
Protección costeira	0	0,00%																									
Mellora ambiental e paisaxística	13.215	100,00%																									
Total	13.216	100%																									

Emprazamento | **Planeamento urbanístico** | **Usos e áreas para a valoración** | **Modelo e elementos para o desenvolvemento**

Concello: **A ILLA DE AROUSA**
 Unidade de Paisaxe **BE06**
 Costa: **Rías Baixas**
 Sector: **Ría de Arousa**
 06_03_320 **Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros**



PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97

Datos do solo
 Nome: **SUNC-79**
 Tipo Solo: **SUNC** S. Urbano non consolidado
 Réxime: **SUNC**
 Superficie:
Tramite: Sen trámite

Aproveitamento do planeamento
 Uso: **Residencial**
 Tipoloxía: -
 Alturas:
 Edificabilidade (m²): **9.768,50**
 Edificabilidade Bruta (%): **0,87**

Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento
 Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00
 Sistemas locais de zona verde (m²): 7.190,00
Total Sistemas: 7.190,00

Ordenación Detallada: Remitido



Usos do solo

Elemento para a valoración	m²	%
4e Bosques de recolonización	1.785	15,90%
Suma Parcial	1.785	15,90%
Outros usos		
5b Matogueiras	9.295	82,78%
9 Artificial	148	1,32%
Suma Parcial	9.443	84,10%
	11.228	100%

Área do Plan de Ordenación

	m²	%
Mellora ambiental e paisaxística	11.228	100,00%
	11.228	100%





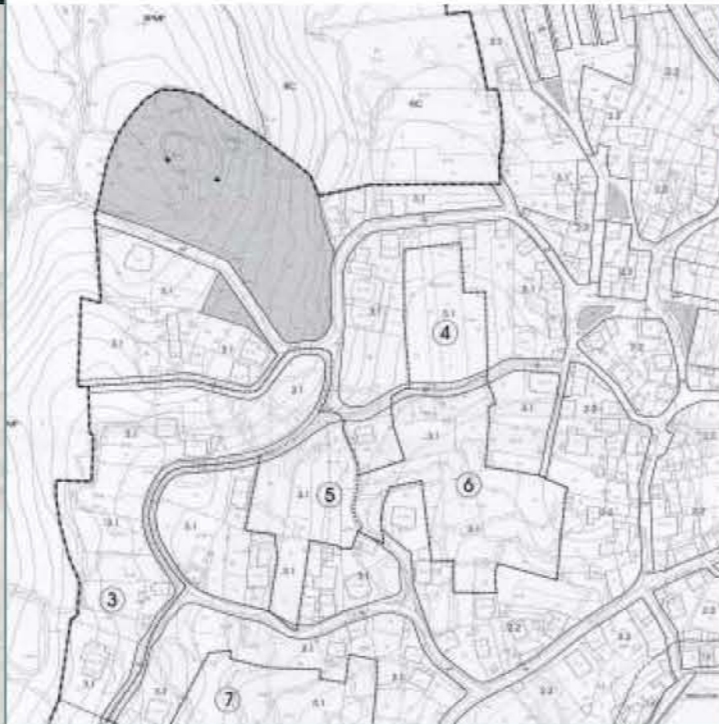
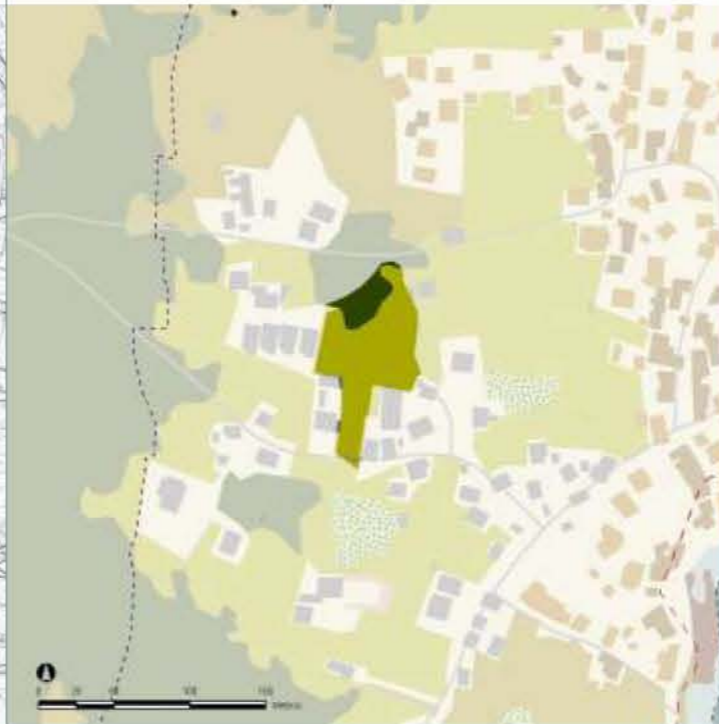
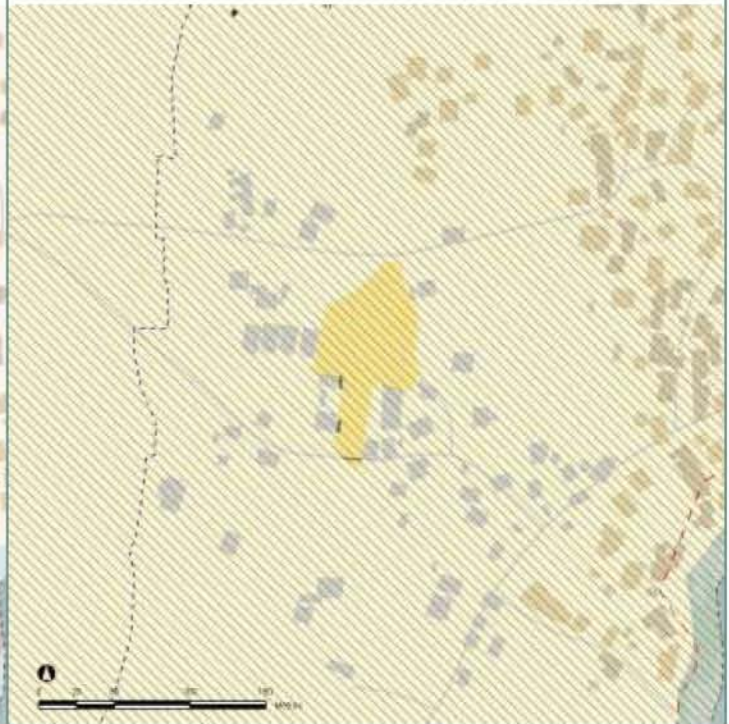
Modelo e elementos para o desenvolvemento




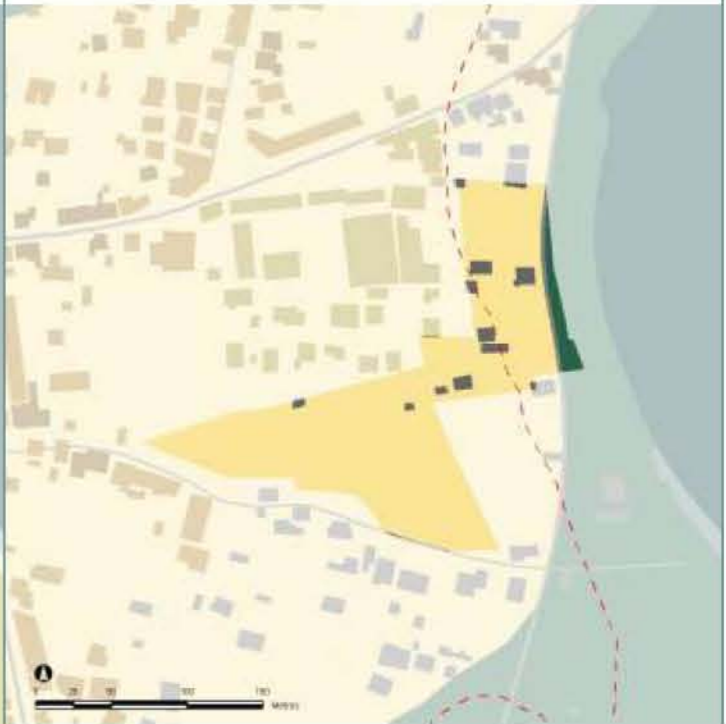



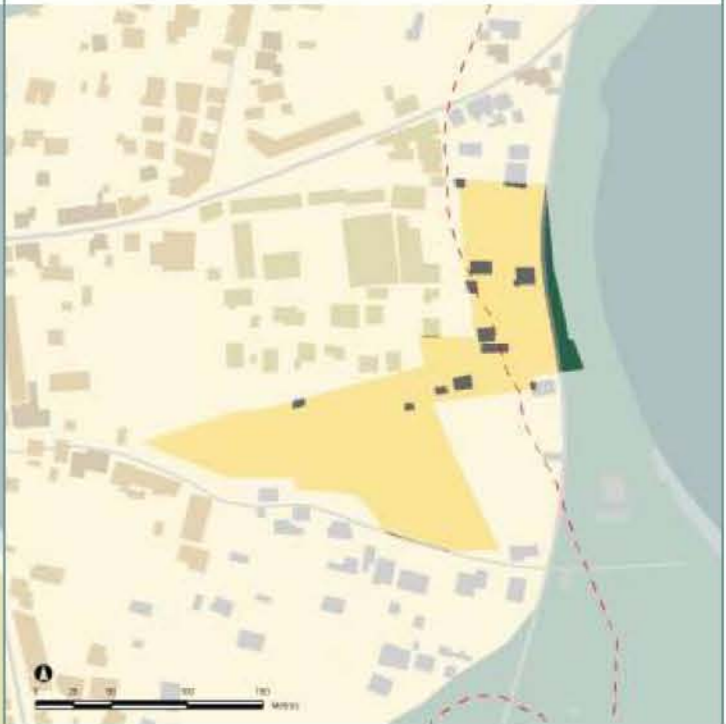
Criterios para o desenvolvemento do solo
 Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:




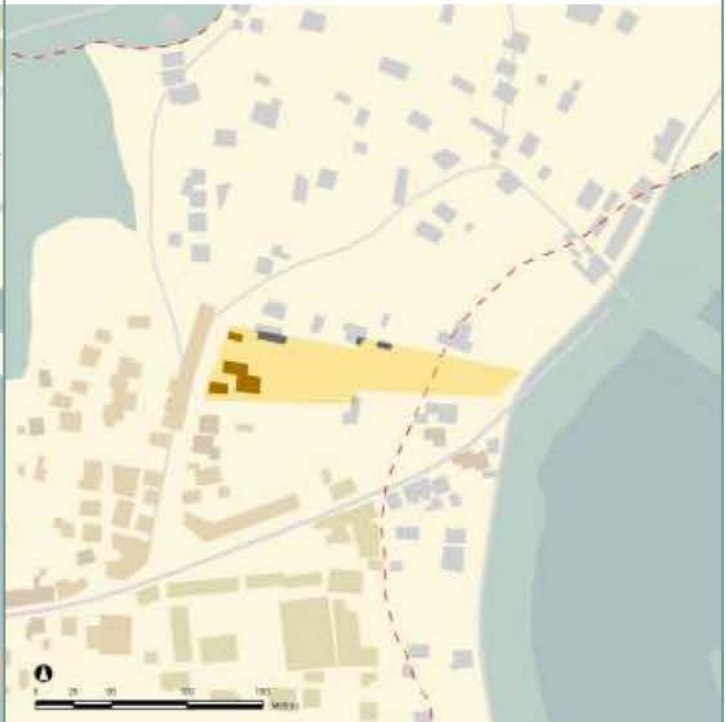
- 01.- Contención na ocupación do solo
 - 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural
 - 03.- Naturalización do tratamento da urbanización
 - 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade
 - 05.- Adecuación dos espazos libres
 - 06.- Adecuación morfolóxica
 - 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral
 - 08.- Consecución de nodos urbanos
 - 09.- Tratamiento da fachada marítima
 - 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral
- Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:







- Está na franxa dos quinientos metros
- Área da dinámica costeira
- Está na franxa dos douscentos metros




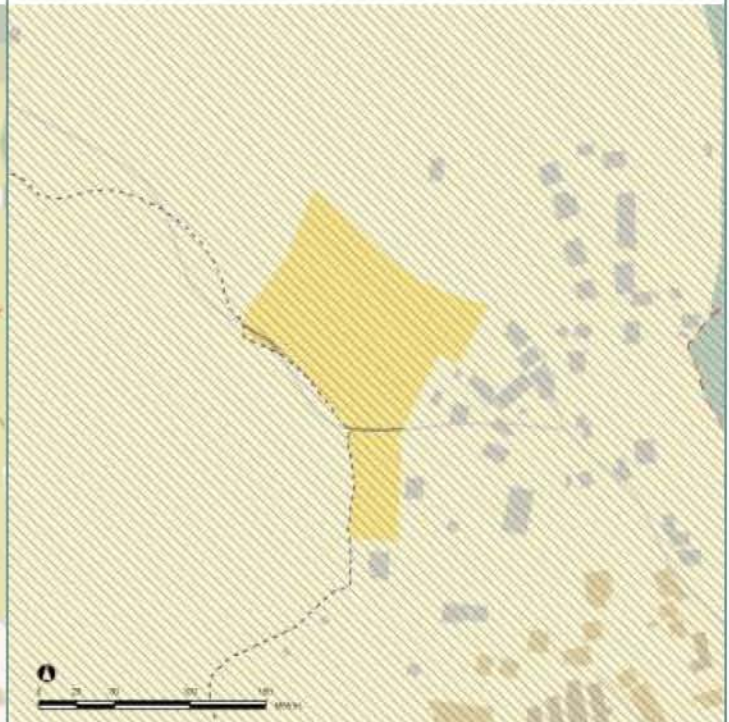


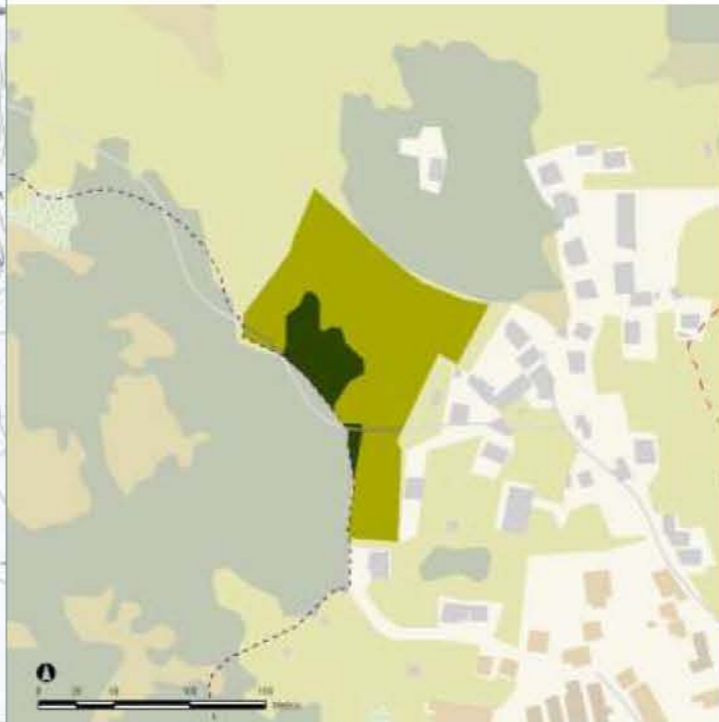
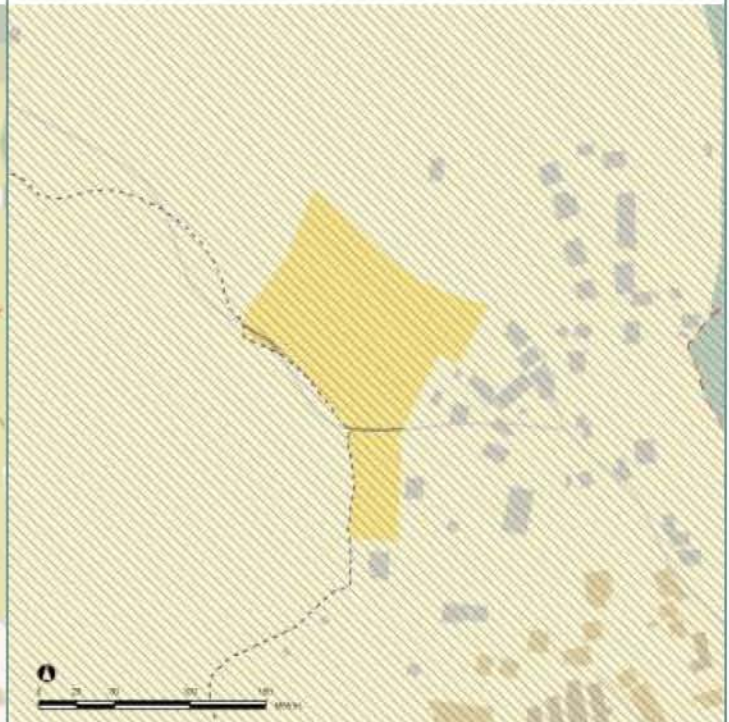




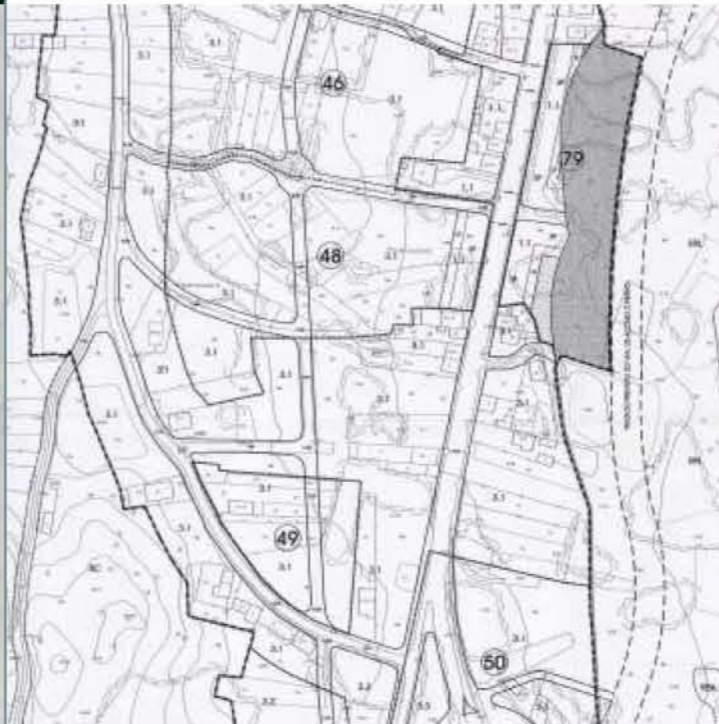

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-5</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 6.259,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 2.471,16</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,47</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1484 357 2136 588"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>4.192</td> <td>79,73%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>824</td> <td>15,67%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>242</td> <td>4,60%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.258</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1484 966 2136 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>5.258</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>5.258</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	4.192	79,73%	6e Forestal de repoboación	824	15,67%	9 Artificial	242	4,60%	Suma Parcial	5.258	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	5.258	100,00%	Total	5.258	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese paisaxístico 
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	4.192	79,73%																									
6e Forestal de repoboación	824	15,67%																									
9 Artificial	242	4,60%																									
Suma Parcial	5.258	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m²	%																									
Mellora ambiental e paisaxística	5.258	100,00%																									
Total	5.258	100%																									

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-23</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 11.361,51</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.445,00</p> <p>Total Sistemas: 1.445,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2b Dunas</td> <td>23</td> <td>0,10%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>23</td> <td>0,10%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>19.251</td> <td>84,72%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.448</td> <td>15,18%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>22.700</td> <td>99,90%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>22.723</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>900</td> <td>3,96%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>21.823</td> <td>96,04%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>22.723</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	2b Dunas	23	0,10%	Suma Parcial	23	0,10%	Outros usos			6a Cultivos e prados	19.251	84,72%	9 Artificial	3.448	15,18%	Suma Parcial	22.700	99,90%		22.723	100%		m ²	%	Protección costeira	900	3,96%	Mellora ambiental e paisaxística	21.823	96,04%		22.723	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
2b Dunas	23	0,10%																																					
Suma Parcial	23	0,10%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	19.251	84,72%																																					
9 Artificial	3.448	15,18%																																					
Suma Parcial	22.700	99,90%																																					
	22.723	100%																																					
	m ²	%																																					
Protección costeira	900	3,96%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	21.823	96,04%																																					
	22.723	100%																																					
																																							

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-19</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 4.838,78</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 400,00</p> <p>Total Sistemas: 400,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1484 357 2136 556"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>5.344</td> <td>77,31%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.569</td> <td>22,69%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>6.913</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1484 966 2136 1081"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>6.913</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>6.913</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	5.344	77,31%	9 Artificial	1.569	22,69%	Suma Parcial	6.913	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	6.913	100,00%	Total	6.913	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	5.344	77,31%																						
9 Artificial	1.569	22,69%																						
Suma Parcial	6.913	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	6.913	100,00%																						
Total	6.913	100%																						

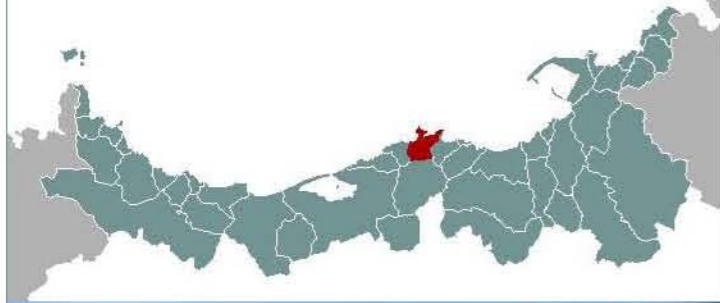

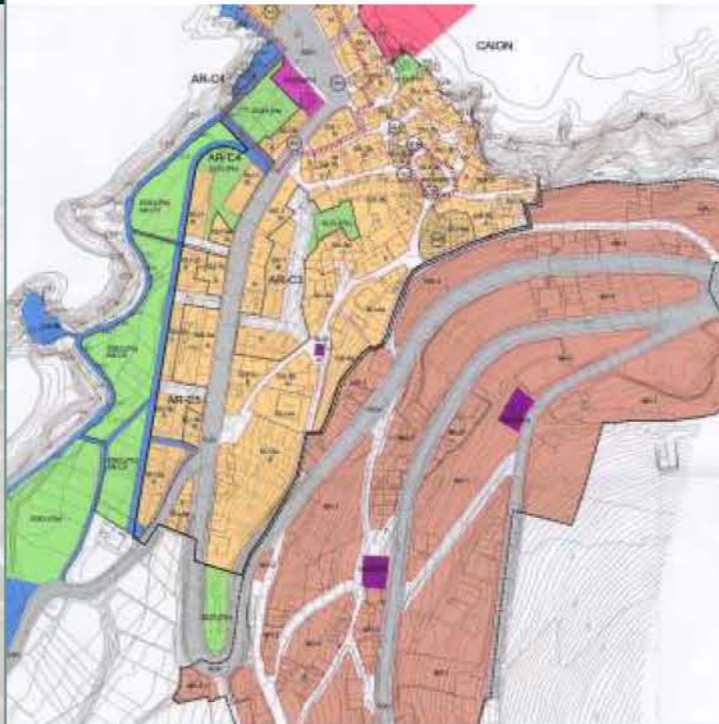


Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-17</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 12.578,52</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.305,00</p> <p>Total Sistemas: 1.305,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>15.722</td> <td>87,49%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>15.722</td> <td>87,49%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.248</td> <td>12,51%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.248</td> <td>12,51%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>17.969</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>781</td> <td>4,35%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>17.188</td> <td>95,65%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>17.969</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4a Vexetación costeira	15.722	87,49%	Suma Parcial	15.722	87,49%	Outros usos			9 Artificial	2.248	12,51%	Suma Parcial	2.248	12,51%		17.969	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	781	4,35%	Mellora ambiental e paisaxística	17.188	95,65%		17.969	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4a Vexetación costeira	15.722	87,49%																																		
Suma Parcial	15.722	87,49%																																		
Outros usos																																				
9 Artificial	2.248	12,51%																																		
Suma Parcial	2.248	12,51%																																		
	17.969	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Protección costeira	781	4,35%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	17.188	95,65%																																		
	17.969	100%																																		
																																				

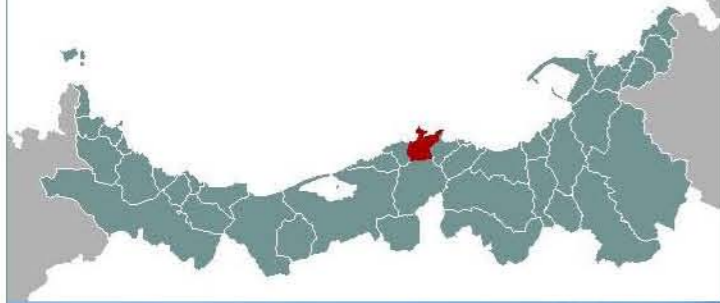


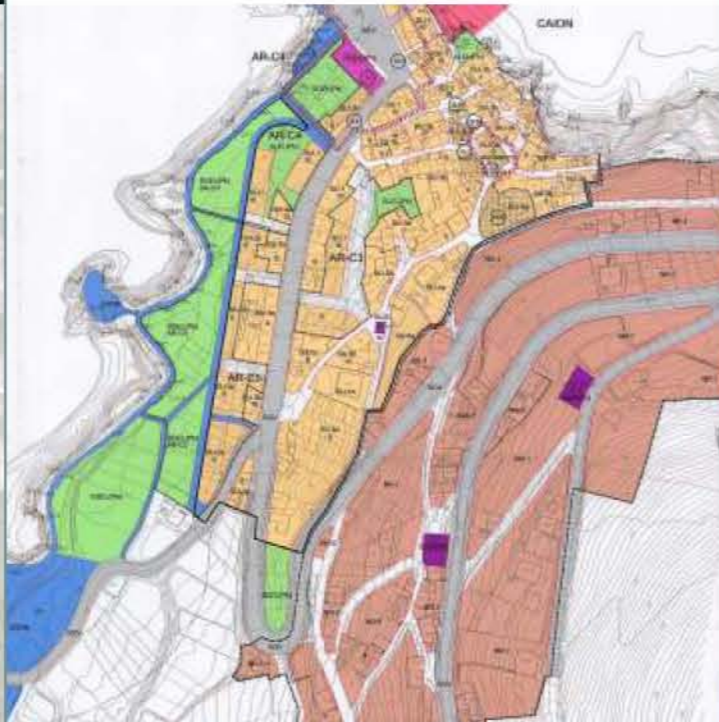


Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-1</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 5.795,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 6.984,33</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,45</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>13.196</td> <td>85,02%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>2.324</td> <td>14,98%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>15.521</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>15.521</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>15.521</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	13.196	85,02%	6e Forestal de repoboación	2.324	14,98%	Suma Parcial	15.521	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	15.521	100,00%	Total	15.521	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese paisaxístico Elementos destacados do relieve 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	13.196	85,02%																						
6e Forestal de repoboación	2.324	14,98%																						
Suma Parcial	15.521	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	15.521	100,00%																						
Total	15.521	100%																						
																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: A ILLA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUNC-49</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 19.390,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 3.228,88</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>243</td> <td>3,77%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>243</td> <td>3,77%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>5.252</td> <td>81,33%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>606</td> <td>9,39%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>356</td> <td>5,51%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>6.215</td> <td>96,23%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.458</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>6.458</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.458</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	243	3,77%	Suma Parcial	243	3,77%	Outros usos			5b Matogueiras	5.252	81,33%	6d Cultivos baixo plástico	606	9,39%	9 Artificial	356	5,51%	Suma Parcial	6.215	96,23%		6.458	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	6.458	100,00%		6.458	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> 
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4e Bosques de recolonización	243	3,77%																																					
Suma Parcial	243	3,77%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	5.252	81,33%																																					
6d Cultivos baixo plástico	606	9,39%																																					
9 Artificial	356	5,51%																																					
Suma Parcial	6.215	96,23%																																					
	6.458	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	6.458	100,00%																																					
	6.458	100%																																					

A LARACHA

G1	10.838
15041_11_002 AR-C2 (CAION)	7.577
15041_11_003 AR-C3 (CAION)	3.261
G2	6.312
15041_11_004 AR-C4 (CAION)	3.398
15041_11_005 AR-C5 (CAION)	2.914
G4	368.767
15041_02_002 SUbleND Tipo I	37.404
15041_02_001 SUbleND Tipo I	87.899
15041_02_003 SUbleND Tipo I	243.463

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: A LARACHA</p> <p>Unidade de Paisaxe AL08</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Costa de Caión</p> <p>04_01_151 Caión</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: AR-C4 (CAION)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 2.888,05</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,85</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>3.041</td> <td>89,49%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>357</td> <td>10,51%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.398</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>896</td> <td>26,36%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>2.502</td> <td>73,64%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.398</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	3.041	89,49%	9 Artificial	357	10,51%	Suma Parcial	3.398	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	896	26,36%	Mellora ambiental e paisaxística	2.502	73,64%	Suma Parcial	3.398	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese xeomorfolóxico Área da dinámica costeira Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	3.041	89,49%																									
9 Artificial	357	10,51%																									
Suma Parcial	3.398	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m²	%																									
Protección costeira	896	26,36%																									
Mellora ambiental e paisaxística	2.502	73,64%																									
Suma Parcial	3.398	100%																									

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: A LARACHA</p> <p>Unidade de Paisaxe AL08</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Costa de Caión</p> <p>04_01_151 Caión</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: AR-C5 (CAION)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 2.476,88</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,85</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>2.174</td> <td>74,62%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>740</td> <td>25,38%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.914</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>922</td> <td>31,65%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>1.992</td> <td>68,35%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>2.914</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	2.174	74,62%	9 Artificial	740	25,38%	Suma Parcial	2.914	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	922	31,65%	Mellora ambiental e paisaxística	1.992	68,35%	Total	2.914	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese xeomorfolóxico Espacio de interese por taxón Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	2.174	74,62%																									
9 Artificial	740	25,38%																									
Suma Parcial	2.914	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m²	%																									
Protección costeira	922	31,65%																									
Mellora ambiental e paisaxística	1.992	68,35%																									
Total	2.914	100%																									
																											

ARES

G4	445.681
15004_02_001 SAU/N REDES	172.208
15004_02_003 SAU/N ARES	200.611
15004_02_002 SAU/N ARES	72.862

ARTEIXO






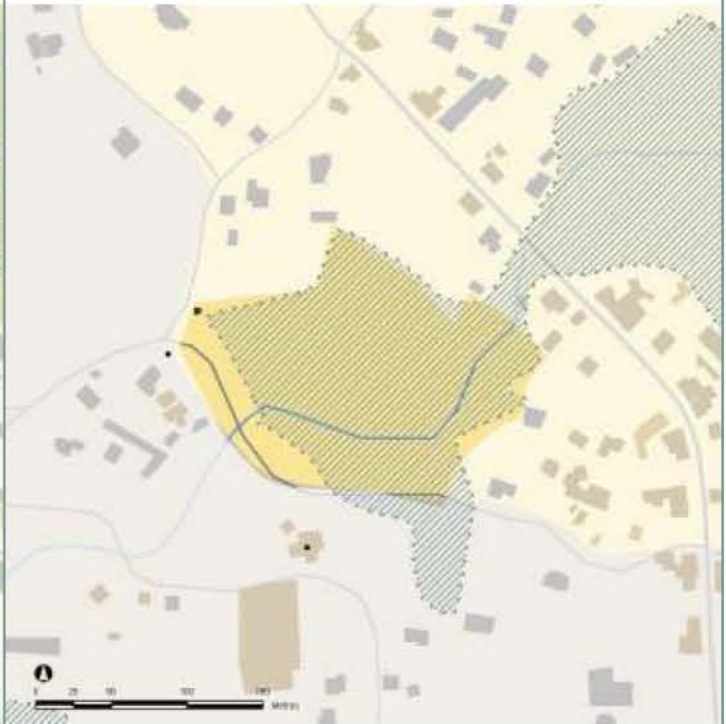
G4	168.715
15005_02_008 SAUR-1	168.715





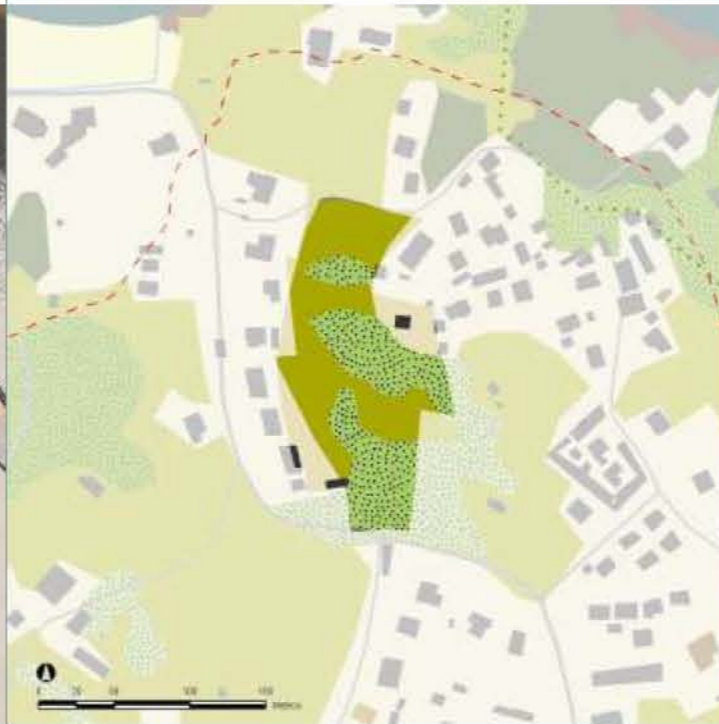
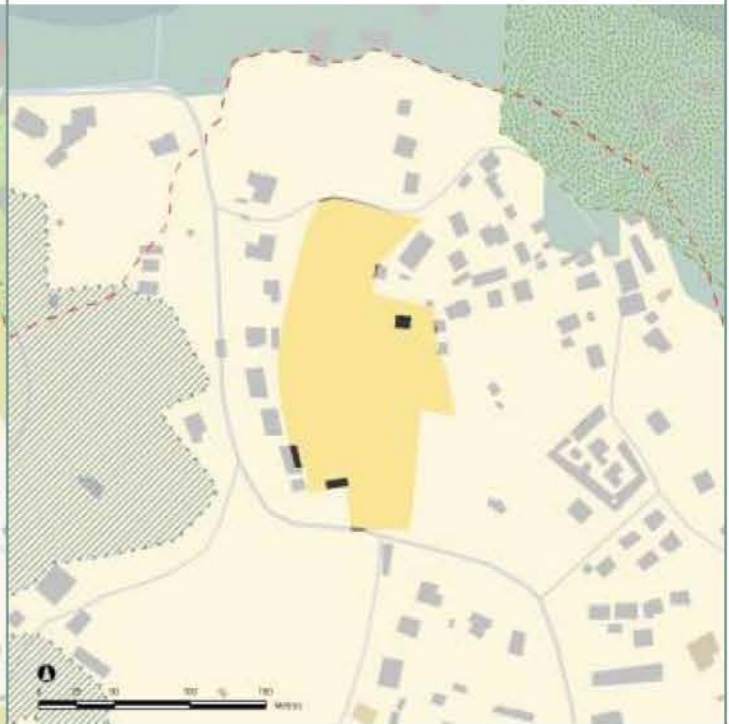
BAIONA






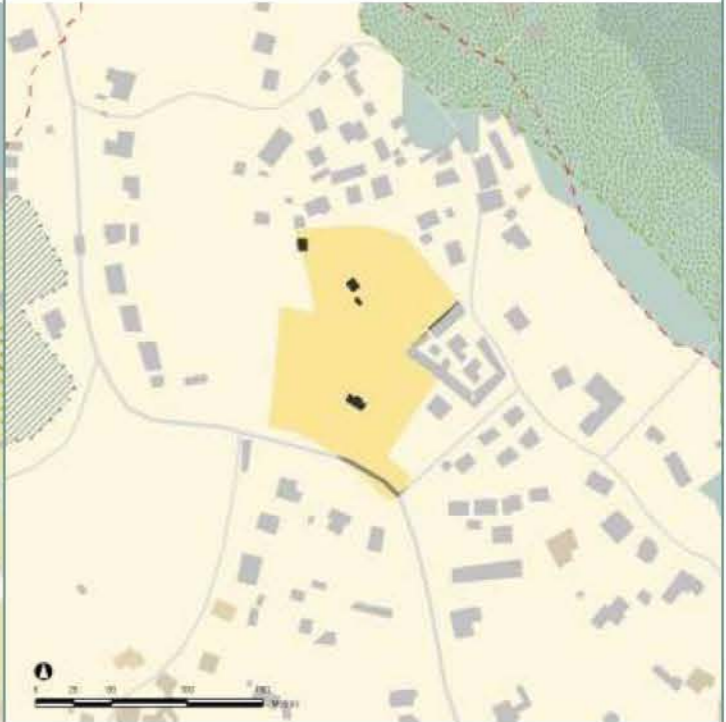
G1	59.594
36003_11_006 PERI-6, UE-6	21.762
36003_11_007 UE-7	797
36003_11_002 PERI-2, UE-2	14.520
36003_11_005 PERI-5, UE-5	22.515
G4	281.704
36003_01_009 SUP 2	40.934
36003_01_002 SUP 1	8.776
36003_01_003 SUP 3	181.655
36003_01_004 SUP 4	50.339

BERGONDO

G1	39.186
15008_11_007 U.A-1(COSTA DE OUCES)	3.847
15008_11_002 U.A-2 (GANDARIO)	7.398
15008_11_008 U.A-2 (GUISAMO)	7.890
15008_11_001 U.A-1 (GANDARIO)	11.993
15008_11_004 U.A-4 (GANDARIO)	8.058
G2	57.873
15008_11_003 U.A-3 (GANDARIO)	26.737
15008_11_006 U.A-6 (GANDARIO)	14.055
15008_11_005 U.A-5 (GANDARIO)	17.081
G4	681.912
15008_02_005 UR-R3	353.103
15008_02_006 UR-I1	122.117
15008_02_004 UR-R4	16.382
15008_02_001 UR-R1	149.009
15008_02_002 UR-R2	18.660
15008_02_003 UR-I2	22.641







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: BERGONDO</p> <p>Unidade de Paisaxe AL12</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ares e Betanzos</p> <p>03_02_118 Bergondo</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.A-3 (GANDARIO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 8.020,99</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,30</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>13.422</td> <td>50,20%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>600</td> <td>2,24%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.022</td> <td>52,44%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>8.394</td> <td>31,40%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>391</td> <td>1,46%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.929</td> <td>14,70%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>12.715</td> <td>47,55%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>26.737</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>26.364</td> <td>98,61%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>373</td> <td>1,39%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>26.737</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	13.422	50,20%	4d Bosques mixtos	600	2,24%	Suma Parcial	14.022	52,44%		m ²	%	6a Cultivos e prados	8.394	31,40%	7 Outras formacións arbóreas	391	1,46%	9 Artificial	3.929	14,70%	Suma Parcial	12.715	47,55%	Total	26.737	100%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	26.364	98,61%	Ordenación	373	1,39%	Total	26.737	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
4c Bosques de ribeira	13.422	50,20%																																											
4d Bosques mixtos	600	2,24%																																											
Suma Parcial	14.022	52,44%																																											
	m ²	%																																											
6a Cultivos e prados	8.394	31,40%																																											
7 Outras formacións arbóreas	391	1,46%																																											
9 Artificial	3.929	14,70%																																											
Suma Parcial	12.715	47,55%																																											
Total	26.737	100%																																											
	m ²	%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	26.364	98,61%																																											
Ordenación	373	1,39%																																											
Total	26.737	100%																																											
																																													





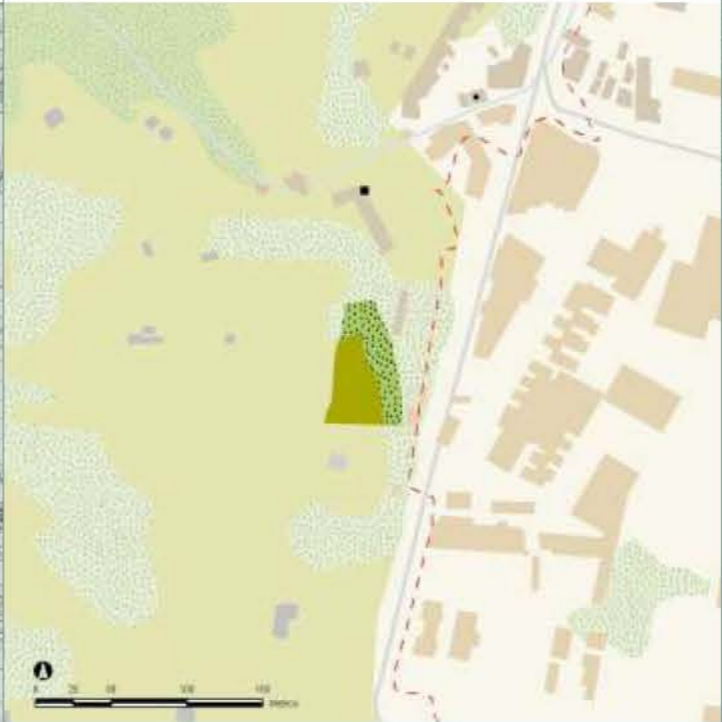

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: BERGONDO</p> <p>Unidade de Paisaxe AL12</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ares e Betanzos</p> <p>03_02_118 Bergondo</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.A-5 (GANDARIO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.124,40</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,30</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>6.951</td> <td>40,69%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>6.951</td> <td>40,69%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>7.366</td> <td>43,12%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.765</td> <td>16,19%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>10.131</td> <td>59,31%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>17.081</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>17.081</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>17.081</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	6.951	40,69%	Suma Parcial	6.951	40,69%	Outros usos			6a Cultivos e prados	7.366	43,12%	9 Artificial	2.765	16,19%	Suma Parcial	10.131	59,31%		17.081	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	17.081	100,00%		17.081	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4e Bosques de recolonización	6.951	40,69%																																		
Suma Parcial	6.951	40,69%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	7.366	43,12%																																		
9 Artificial	2.765	16,19%																																		
Suma Parcial	10.131	59,31%																																		
	17.081	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	17.081	100,00%																																		
	17.081	100%																																		
																																				







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: BERGONDO</p> <p>Unidade de Paisaxe AL12</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ares e Betanzos</p> <p>03_02_118 Bergondo</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.A-6 (GANDARIO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 4.216,38</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,30</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>4.423</td> <td>31,47%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.423</td> <td>31,47%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>8.629</td> <td>61,40%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.003</td> <td>7,14%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>9.632</td> <td>68,53%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>14.055</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>14.055</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>14.055</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	4.423	31,47%	Suma Parcial	4.423	31,47%	Outros usos			6a Cultivos e prados	8.629	61,40%	9 Artificial	1.003	7,14%	Suma Parcial	9.632	68,53%		14.055	100%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	14.055	100,00%		14.055	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4e Bosques de recolonización	4.423	31,47%																																		
Suma Parcial	4.423	31,47%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	8.629	61,40%																																		
9 Artificial	1.003	7,14%																																		
Suma Parcial	9.632	68,53%																																		
	14.055	100%																																		
	m ²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	14.055	100,00%																																		
	14.055	100%																																		
																																				

BETANZOS

G1	58.460
15009_11_004 UEI17 (BETANZOS SUR)	8.360
15009_11_001 UA3 (BETANZOS)	2.397
15009_11_007 UEI20 (O VILAR)	9.167
15009_11_011 UEI24 (BETANZOS)	5.082
15009_11_014 ED (O VILAR)	5.409
15009_11_026 UEI26 (CAROÑA DO MEDIO)	4.750
15009_11_010 UEI23 (BETANZOS)	8.656
15009_11_003 UEI15 (BETANZOS)	1.156
15009_11_020 UEI6 (BETANZOS NOVO)	13.484
G2	75.337
15009_11_027 SUNC (CARREGAL)	60.716
15009_11_002 UEI13 (ACHEGADAS AO BARRIO DA PONTE VELLA)	5.950
15009_11_008 UEI21 (BARRIO DA PONTE VELLA)	5.533
15009_11_012 UEI25 (MAGDALENA)	3.139
G3	8.587
15009_11_013 UEI27 (PARCELA UNION FENOSA)	8.587
G4	146.199
15009_02_003 SAUR-3 A MAGDALENA	60.531
15009_02_004 SAUR-5 FRADE	37.946
15009_02_002 SAUR-2 BETANZOS NOVO	47.722

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: BETANZOS</p> <p>Unidade de Paisaxe AM13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ares e Betanzos</p> <p>03_02_116 Marismas de Betanzos</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UEI13 (ACHEGADAS AO BARRIO DA PON)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1b Marismas</td> <td>8</td> <td>0,13%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8</td> <td>0,13%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>4.046</td> <td>68,01%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.866</td> <td>31,36%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>30</td> <td>0,50%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.942</td> <td>99,87%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5.950</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección intermareal</td> <td>8</td> <td>0,13%</td> </tr> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>64</td> <td>1,08%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>5.877</td> <td>98,79%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5.950</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	1b Marismas	8	0,13%	Suma Parcial	8	0,13%	Outros usos			6a Cultivos e prados	4.046	68,01%	6c Viñedos	1.866	31,36%	9 Artificial	30	0,50%	Suma Parcial	5.942	99,87%		5.950	100%		m ²	%	Protección intermareal	8	0,13%	Protección costeira	64	1,08%	Mellora ambiental e paisaxística	5.877	98,79%		5.950	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
1b Marismas	8	0,13%																																											
Suma Parcial	8	0,13%																																											
Outros usos																																													
6a Cultivos e prados	4.046	68,01%																																											
6c Viñedos	1.866	31,36%																																											
9 Artificial	30	0,50%																																											
Suma Parcial	5.942	99,87%																																											
	5.950	100%																																											
	m ²	%																																											
Protección intermareal	8	0,13%																																											
Protección costeira	64	1,08%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	5.877	98,79%																																											
	5.950	100%																																											
																																													

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
<p>Concello: BETANZOS</p> <p>Unidade de Paisaxe AM13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_116 Marismas de Betanzos</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UEI25 (MAGDALENA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: - Alturas: III</p> <p>Edificabilidade (m²): 1.255,55 Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00 Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.525</td> <td>48,58%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.525</td> <td>48,58%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>1.614</td> <td>51,42%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.614</td> <td>51,42%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3.139</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>3.139</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3.139</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	1.525	48,58%	Suma Parcial	1.525	48,58%	Outros usos			6a Cultivos e prados	1.614	51,42%	Suma Parcial	1.614	51,42%		3.139	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	3.139	100,00%		3.139	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																															
4e Bosques de recolonización	1.525	48,58%																															
Suma Parcial	1.525	48,58%																															
Outros usos																																	
6a Cultivos e prados	1.614	51,42%																															
Suma Parcial	1.614	51,42%																															
	3.139	100%																															
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																															
Ordenación	3.139	100,00%																															
	3.139	100%																															
																																	

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: BETANZOS</p> <p>Unidade de Paisaxe AM13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_116 Marismas de Betanzos</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UEI21 (BARRIO DA PONTE VELLA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: - Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00 Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1498 367 2136 556"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>4.438</td> <td>80,21%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.095</td> <td>19,79%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.533</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1498 976 2136 1081"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>5.533</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.533</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	4.438	80,21%	9 Artificial	1.095	19,79%	Suma Parcial	5.533	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	5.533	100,00%	Suma Parcial	5.533	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacio natural Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	4.438	80,21%																						
9 Artificial	1.095	19,79%																						
Suma Parcial	5.533	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	5.533	100,00%																						
Suma Parcial	5.533	100%																						
																								

Emprazamento

Concello: **BETANZOS**
 Unidade de Paisaxe **AM13**
 Costa: **Golfo Ártabro**
 Sector: **Ría de Ares e Betanzos**
 03_02_116 **Marismas de Betanzos**



Planeamento urbanístico

PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97

Datos do solo

Nome: **SUNC (CARREGAL)**
 Tipo Solo: **SUNC** S. Urbano non consolidado
 Réxime: **SUNC**
 Superficie:
 Tramite: **Sen trámite**

Aproveitamento do planeamento

Uso: **Residencial**
 Tipoloxía: **Colectiva e Unifamiliar**
 Alturas: **III**

Edificabilidade (m²): **27.322,28**
 Edificabilidade Bruta (%): **0,45**

Espazos libres e sistemas xerais do planeamento

Sistemas xerais de zona verde (m²): **4.098,00**
 Sistemas locais de zona verde (m²): **6.072,00**
Total Sistemas: 10.170,00

Ordenación Detallada: **Remitido**



Usos e áreas para a valoración

Usos do solo

Elemento para a valoración	m ²	%
4e Bosques de recolonización	1.795	2,96%
Suma Parcial	1.795	2,96%
Outros usos	m²	%
9 Artificial	58.921	97,04%
Suma Parcial	58.921	97,04%
	60.716	100%

Área do Plan de Ordenación	m ²	%
Protección costeira	5.869	9,67%
Ordenación	54.848	90,33%
	60.716	100%



Modelo e elementos para o desenvolvemento

Cráterios para o desenvolvemento do solo

Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:

- 01.- Contención na ocupación do solo**
- 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural
- 03.- Naturalización do tratamento da urbanización
- 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade**
- 05.- Adecuación dos espazos libres**
- 06.- Adecuación morfolóxica**
- 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral**
- 08.- Consecución de nodos urbanos**
- 09.- Tratamiento da fachada marítima**
- 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral



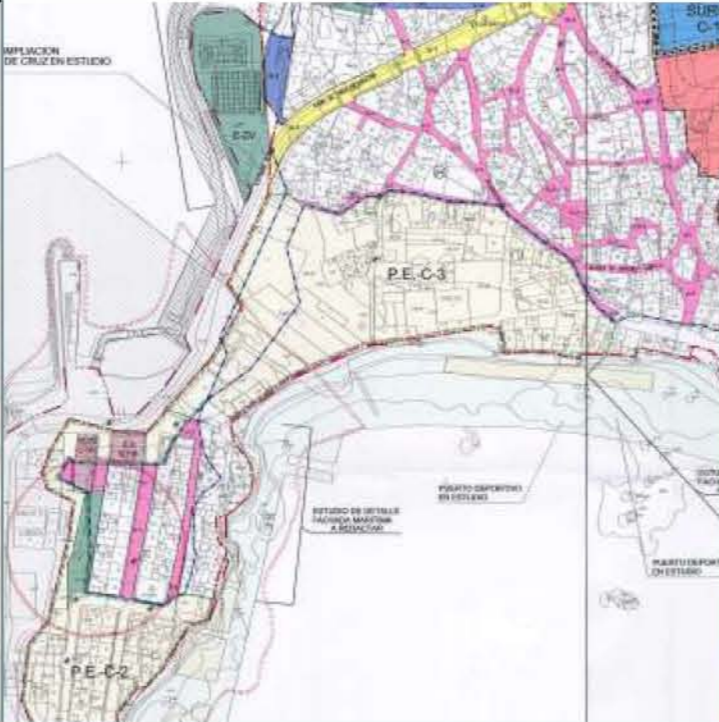

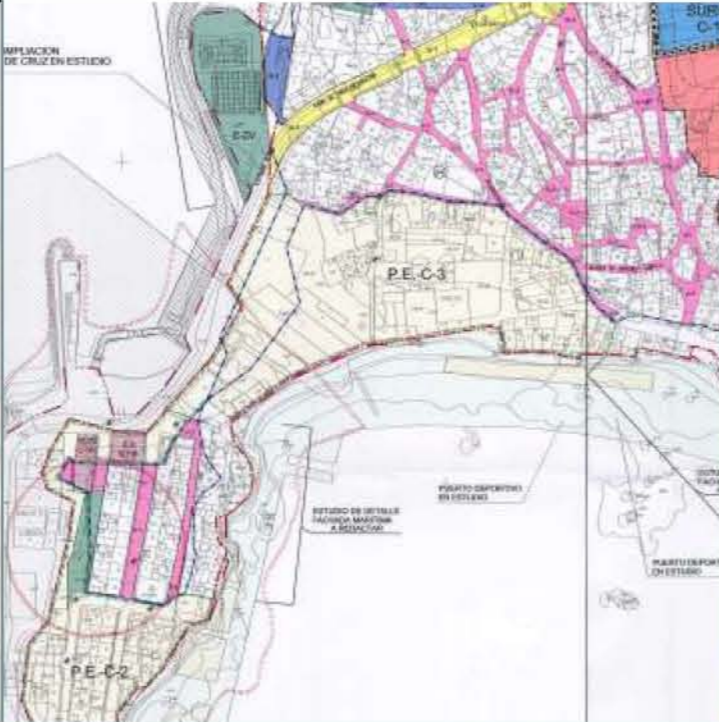


Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:



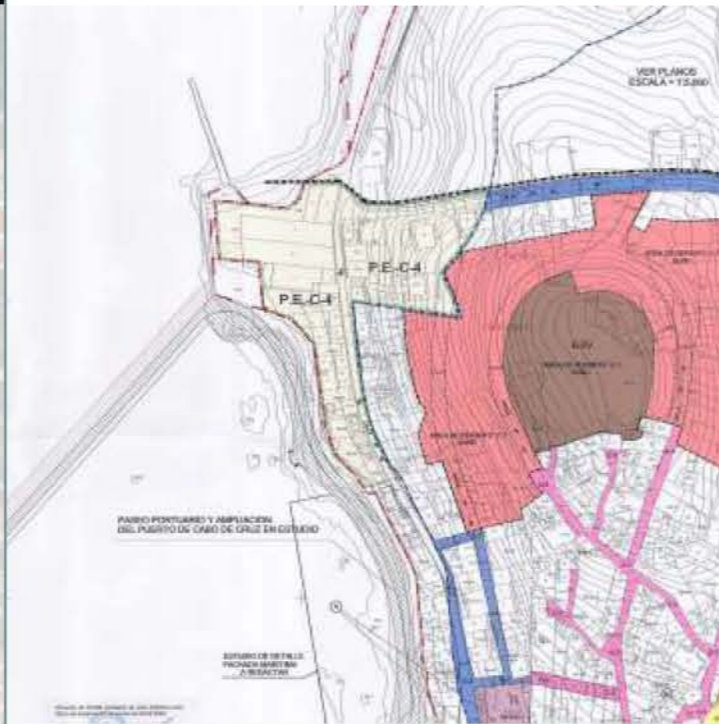

- Está na franxa dos quinientos metros
- Espacio natural
- Área da dinámica costeira
- Está na franxa dos douscentos metros










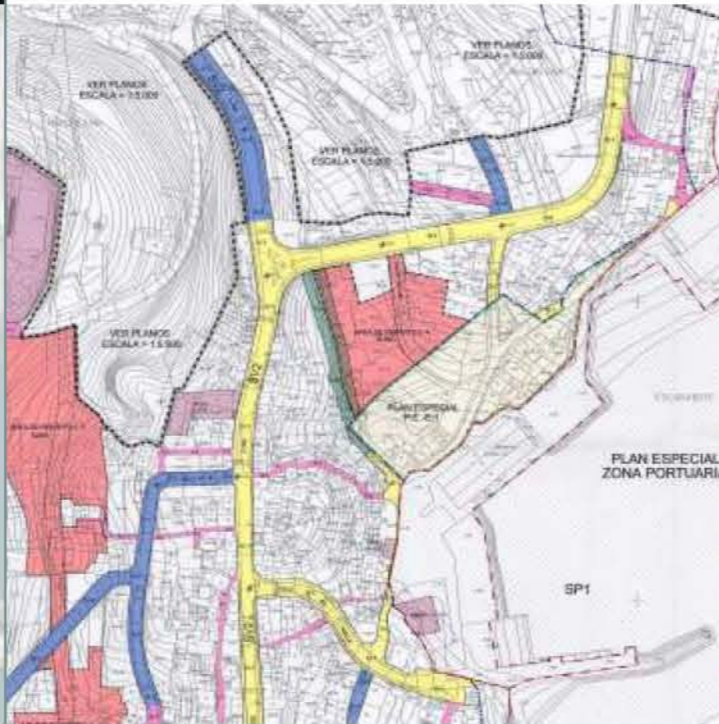


BOIRO




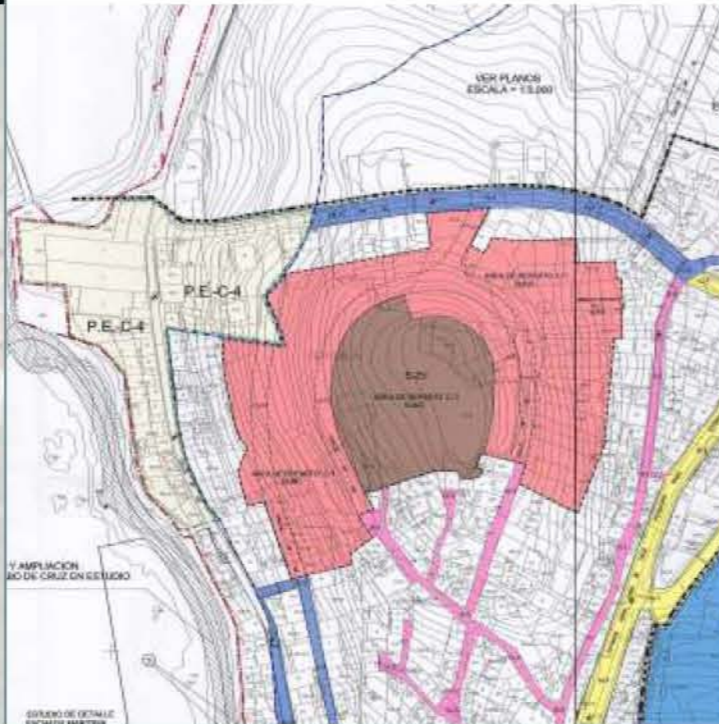

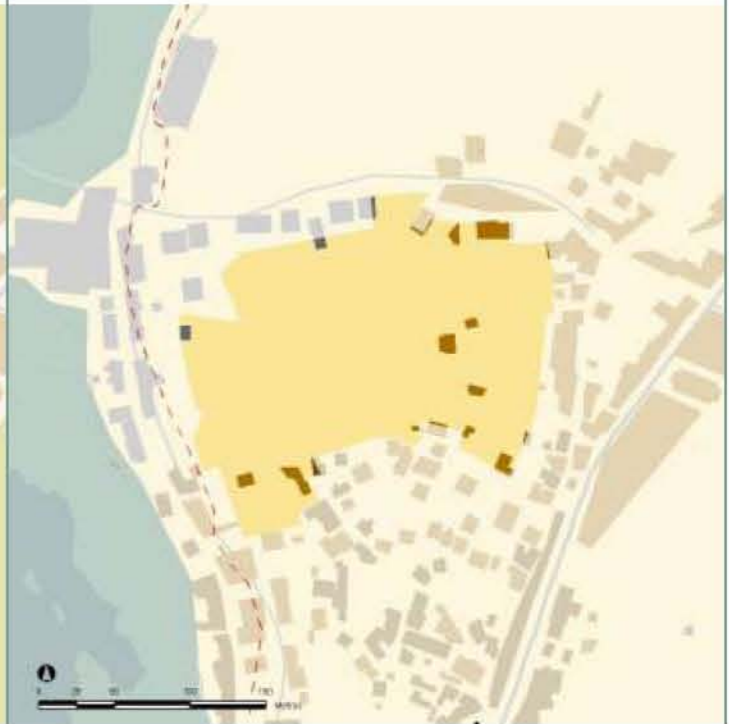
G1	364.310
15011_01_004 SURPC B-4	57.883
15011_11_003 E-3 (ESCARABOTE)	9.429
15011_11_002 E-2 (ESCARABOTE)	8.737
15011_11_001 E-1 (ESCARABOTE)	8.920
15011_01_007 SURPP C2	37.274
15011_11_007 C-2 (CABO DE CRUZ)	15.099
15011_01_001 SURPP B-1	78.880
15011_01_002 SURPP B-2	61.652
15011_01_006 SURPP C1	56.859
15011_11_005 B-1 (BOIRO)	4.586
15011_01_005 SURPP B-5	24.990
G2	244.698
15011_11_010 PE-C-2	16.330
15011_01_008 SURPP C3	38.206
15011_11_009 PE-C-1	19.281
15011_11_013 PE-C-4	15.394
15011_01_003 SURPP B-3	94.895
15011_11_011 PE-C-3	19.751
15011_11_004 E-4 (ESCARABOTE)	5.496
15011_11_006 C-1 (CABO DE CRUZ)	35.346
G3	9.557
15011_11_012 PE-E-1	9.557
G4	1.340.520
15011_02_004 SRA-R	134.445
15011_02_006 SRA-R	11.841
15011_02_011 SRA-R	31.509
15011_02_012 SRA-R	51.278
15011_02_013 SRA-R	102.115
15011_02_014 SRA-I	483.325
15011_02_009 SRA-R	19.777
15011_02_007 SRA-R	41.010
15011_02_005 SRA-R	159.843
15011_02_010 SRA-R	90.492
15011_02_003 SRA-R	31.445
15011_02_002 SRA-R	12.676
15011_02_001 SRA-R	34.057
15011_02_008 SRA-R	136.708



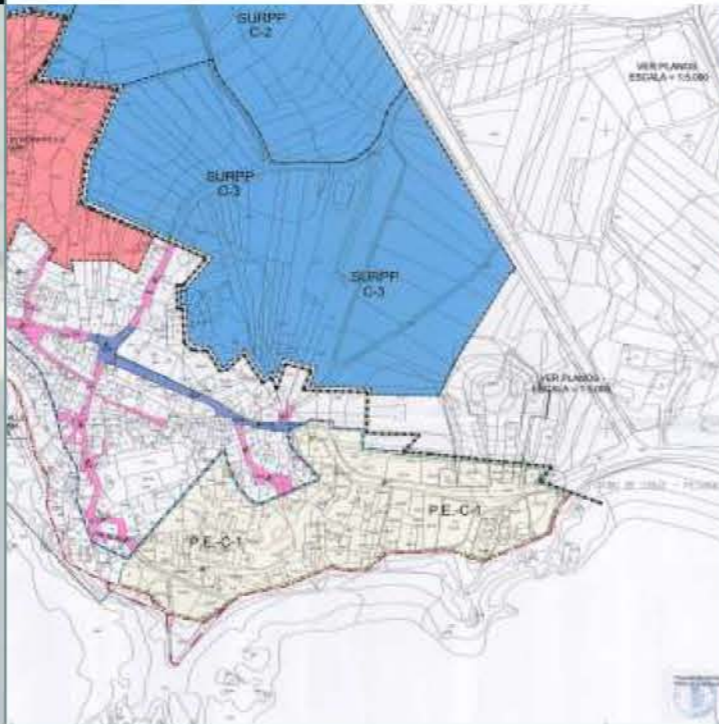
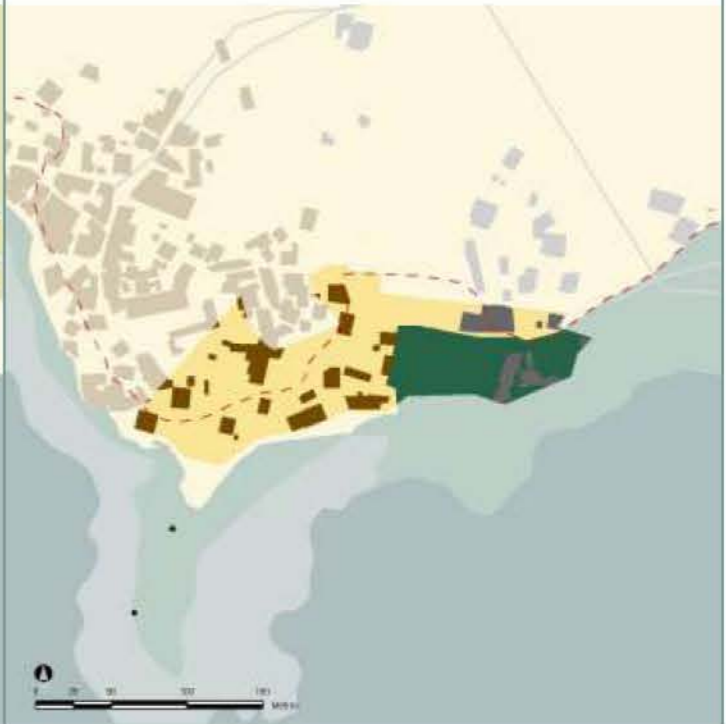
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: BOIRO</p> <p>Unidade de Paisaxe BC05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_303 Enseada de Boiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PE-C-3</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 15.800,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2a Praias</td> <td>66</td> <td>0,33%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>66</td> <td>0,33%</td> </tr> <tr> <td>Outros usos</td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>19.685</td> <td>99,67%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>19.685</td> <td>99,67%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.751</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>66</td> <td>0,33%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>19.685</td> <td>99,67%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>0</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.751</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	2a Praias	66	0,33%	Suma Parcial	66	0,33%	Outros usos	m²	%	9 Artificial	19.685	99,67%	Suma Parcial	19.685	99,67%		19.751	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	66	0,33%	Mellora ambiental e paisaxística	19.685	99,67%	Ordenación	0	0,00%		19.751	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial 1 Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																					
2a Praias	66	0,33%																																					
Suma Parcial	66	0,33%																																					
Outros usos	m²	%																																					
9 Artificial	19.685	99,67%																																					
Suma Parcial	19.685	99,67%																																					
	19.751	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																					
Protección costeira	66	0,33%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	19.685	99,67%																																					
Ordenación	0	0,00%																																					
	19.751	100%																																					
																																							




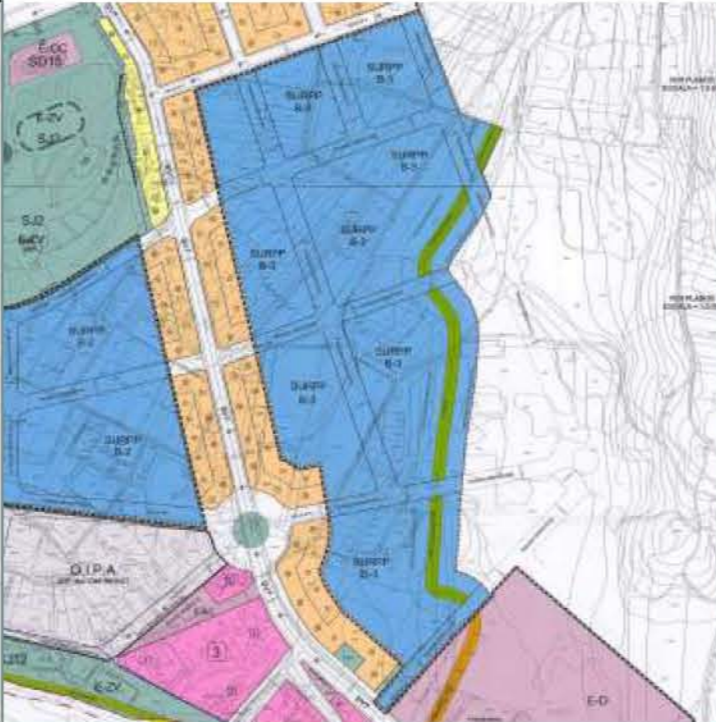

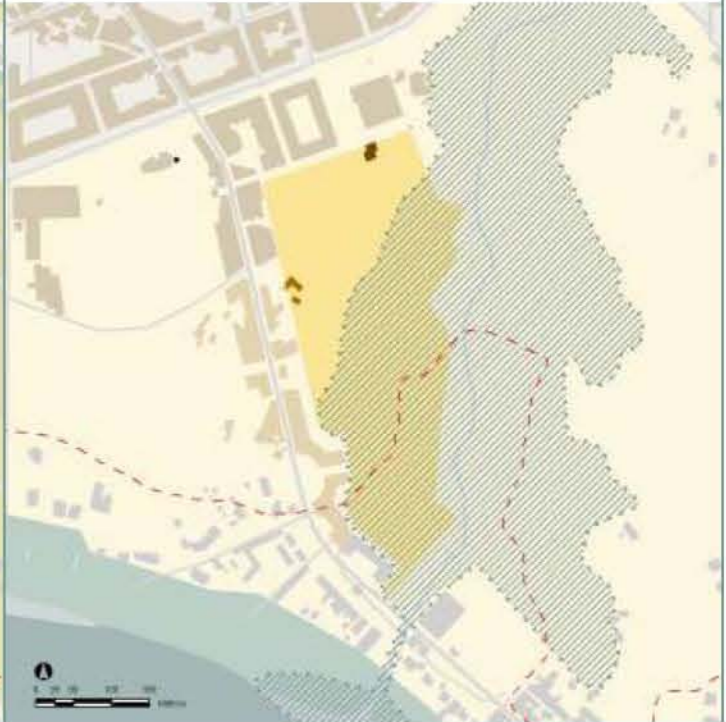
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: BOIRO</p> <p>Unidade de Paisaxe BC05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_303 Enseada de Boiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PE-C-4</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 15.000,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%):</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>271</td> <td>1,76%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>316</td> <td>2,05%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>14.807</td> <td>96,19%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>15.394</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>1.038</td> <td>6,74%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>14.356</td> <td>93,26%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>15.394</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	271	1,76%	6e Forestal de repoboación	316	2,05%	9 Artificial	14.807	96,19%	Suma Parcial	15.394	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	1.038	6,74%	Mellora ambiental e paisaxística	14.356	93,26%	Total	15.394	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m²	%																												
6a Cultivos e prados	271	1,76%																												
6e Forestal de repoboación	316	2,05%																												
9 Artificial	14.807	96,19%																												
Suma Parcial	15.394	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m²	%																												
Protección costeira	1.038	6,74%																												
Mellora ambiental e paisaxística	14.356	93,26%																												
Total	15.394	100%																												




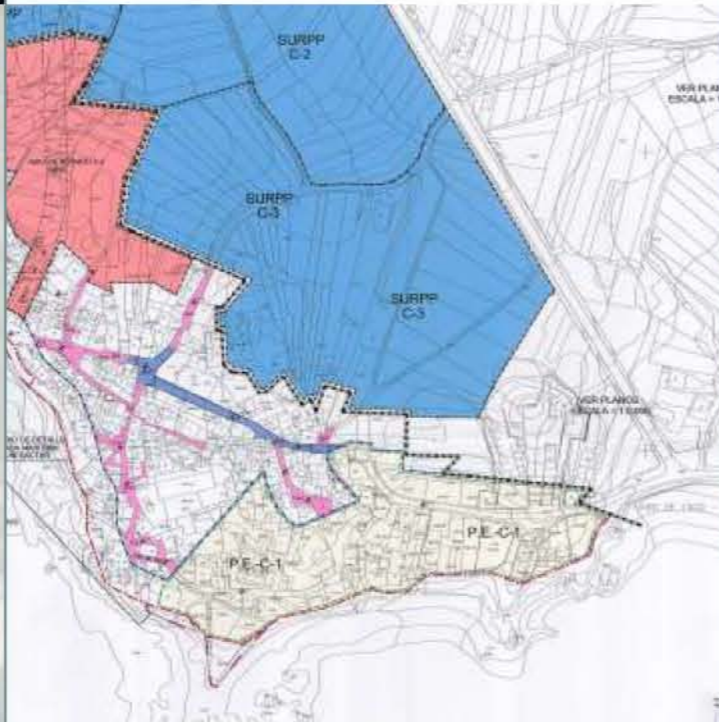

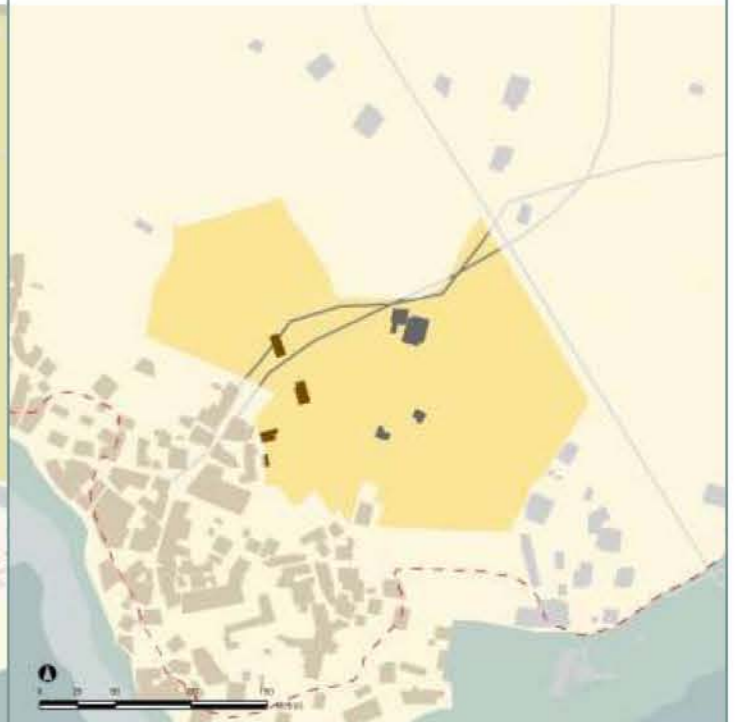
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: BOIRO</p> <p>Unidade de Paisaxe BC05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_303 Enseada de Boiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PE-C-2</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 16.000,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2a Praias</td> <td>3</td> <td>0,02%</td> </tr> <tr> <td>3a Cantís</td> <td>0</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3</td> <td>0,02%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>16.328</td> <td>99,98%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>16.328</td> <td>99,98%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>16.330</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>3</td> <td>0,02%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>16.326</td> <td>99,98%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>1</td> <td>0,01%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>16.330</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	2a Praias	3	0,02%	3a Cantís	0	0,00%	Suma Parcial	3	0,02%		m²	%	9 Artificial	16.328	99,98%	Suma Parcial	16.328	99,98%	Total	16.330	100%		m²	%	Protección costeira	3	0,02%	Mellora ambiental e paisaxística	16.326	99,98%	Ordenación	1	0,01%	Total	16.330	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial 1 Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																								
2a Praias	3	0,02%																																								
3a Cantís	0	0,00%																																								
Suma Parcial	3	0,02%																																								
	m²	%																																								
9 Artificial	16.328	99,98%																																								
Suma Parcial	16.328	99,98%																																								
Total	16.330	100%																																								
	m²	%																																								
Protección costeira	3	0,02%																																								
Mellora ambiental e paisaxística	16.326	99,98%																																								
Ordenación	1	0,01%																																								
Total	16.330	100%																																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: BOIRO</p> <p>Unidade de Paisaxe BC05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_301 Escarabote</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: E-4 (ESCARABOTE)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 5.498,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 3.572,33</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,65</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 7.148,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1484 357 2136 556"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>5.088</td> <td>92,57%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>408</td> <td>7,43%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.496</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1484 966 2136 1081"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>5.496</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.496</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	5.088	92,57%	9 Artificial	408	7,43%	Suma Parcial	5.496	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	5.496	100,00%	Suma Parcial	5.496	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	5.088	92,57%																						
9 Artificial	408	7,43%																						
Suma Parcial	5.496	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	5.496	100,00%																						
Suma Parcial	5.496	100%																						
																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: BOIRO</p> <p>Unidade de Paisaxe BC05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_303 Enseada de Boiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: C-1 (CABO DE CRUZ)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 35.278,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 22.974,90</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,65</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.586,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>10.058</td> <td>28,46%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>3.109</td> <td>8,80%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>12.041</td> <td>34,07%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>10.138</td> <td>28,68%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>35.346</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>35.346</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>35.346</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	10.058	28,46%	6c Viñedos	3.109	8,80%	6e Forestal de repoboación	12.041	34,07%	9 Artificial	10.138	28,68%	Suma Parcial	35.346	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	35.346	100,00%	Suma Parcial	35.346	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m²	%																												
6a Cultivos e prados	10.058	28,46%																												
6c Viñedos	3.109	8,80%																												
6e Forestal de repoboación	12.041	34,07%																												
9 Artificial	10.138	28,68%																												
Suma Parcial	35.346	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m²	%																												
Mellora ambiental e paisaxística	35.346	100,00%																												
Suma Parcial	35.346	100%																												
																														




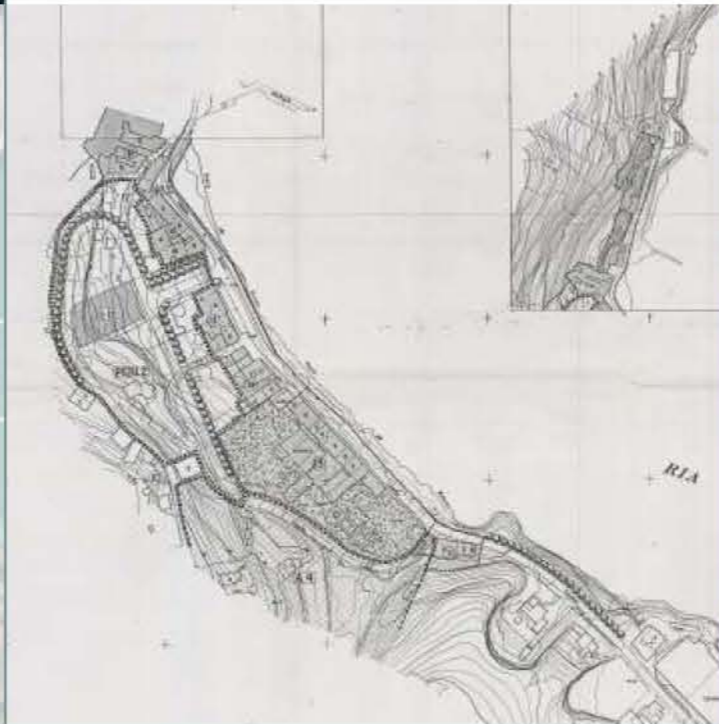
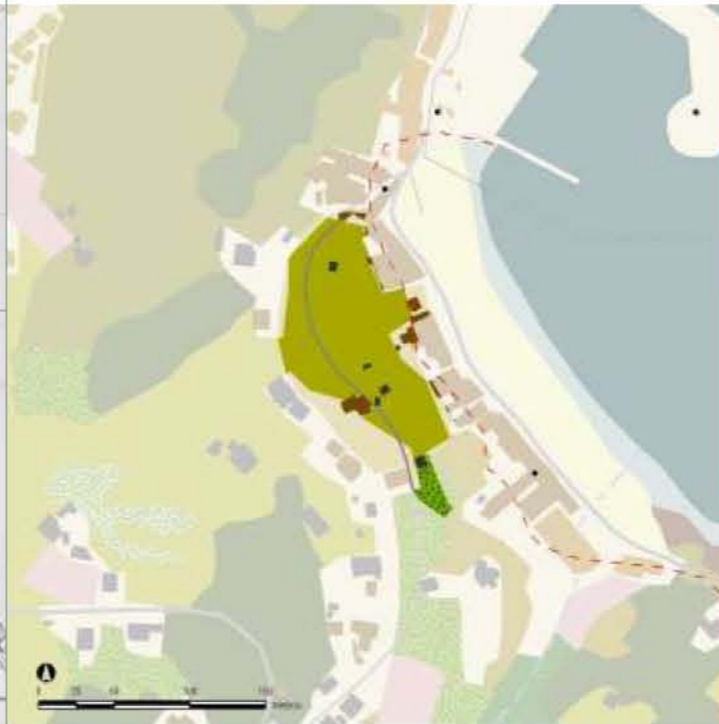
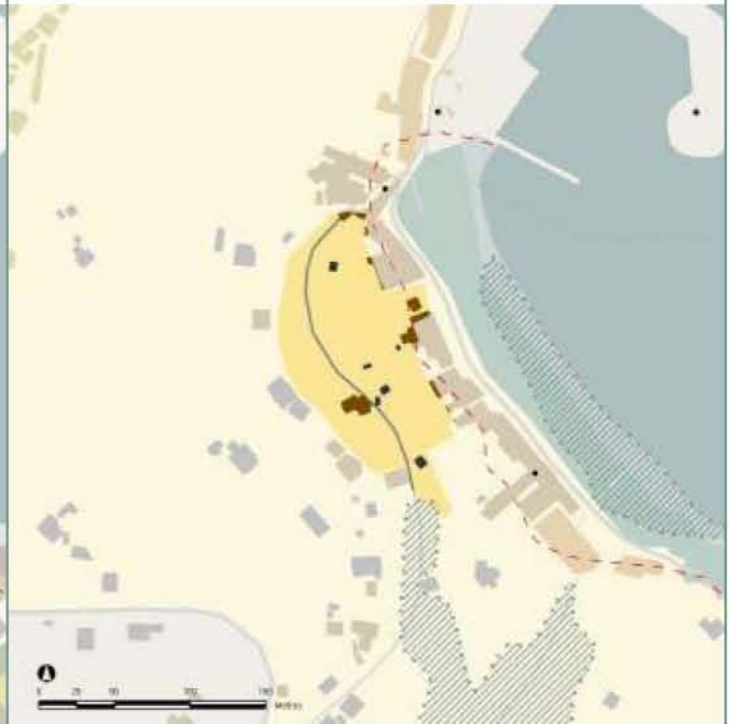
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: BOIRO</p> <p>Unidade de Paisaxe BC05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_303 Enseada de Boiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PE-C-1</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 20.000,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3a Cantís</td> <td>1</td> <td>0,01%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1</td> <td>0,01%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>4.218</td> <td>21,88%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>15.061</td> <td>78,11%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>19.279</td> <td>99,99%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.281</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>4.965</td> <td>25,75%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>14.316</td> <td>74,25%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.281</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	3a Cantís	1	0,01%	Suma Parcial	1	0,01%	Outros usos			6a Cultivos e prados	4.218	21,88%	9 Artificial	15.061	78,11%	Suma Parcial	19.279	99,99%		19.281	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	4.965	25,75%	Mellora ambiental e paisaxística	14.316	74,25%		19.281	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
3a Cantís	1	0,01%																																					
Suma Parcial	1	0,01%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	4.218	21,88%																																					
9 Artificial	15.061	78,11%																																					
Suma Parcial	19.279	99,99%																																					
	19.281	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																					
Protección costeira	4.965	25,75%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	14.316	74,25%																																					
	19.281	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: BOIRO</p> <p>Unidade de Paisaxe BC05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_303 Enseada de Boiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SURPP B-3</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie: 93.763,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 94.894,75</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 14.234,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 17.081,00</p> <p>Total Sistemas: 31.315,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>9.727</td> <td>10,25%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>9.727</td> <td>10,25%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>63.567</td> <td>66,99%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>20.620</td> <td>21,73%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>981</td> <td>1,03%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>85.167</td> <td>89,75%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>94.895</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>94.895</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>94.895</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	9.727	10,25%	Suma Parcial	9.727	10,25%		m²	%	6a Cultivos e prados	63.567	66,99%	6e Forestal de repoboación	20.620	21,73%	9 Artificial	981	1,03%	Suma Parcial	85.167	89,75%	Total	94.895	100%		m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	94.895	100,00%	Total	94.895	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4c Bosques de ribeira	9.727	10,25%																																					
Suma Parcial	9.727	10,25%																																					
	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	63.567	66,99%																																					
6e Forestal de repoboación	20.620	21,73%																																					
9 Artificial	981	1,03%																																					
Suma Parcial	85.167	89,75%																																					
Total	94.895	100%																																					
	m²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	94.895	100,00%																																					
Total	94.895	100%																																					
																																							

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: BOIRO</p> <p>Unidade de Paisaxe BC05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_303 Enseada de Boiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SURPP C3</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie: 38.009,00</p> <p>Tramite: Iniciada a xestión</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 19.102,83</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 2.865,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.820,00</p> <p>Total Sistemas: 6.685,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>310</td> <td>0,81%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>310</td> <td>0,81%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>30.116</td> <td>78,82%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>7.611</td> <td>19,92%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>169</td> <td>0,44%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>37.896</td> <td>99,19%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>38.206</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>38.206</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>38.206</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	310	0,81%	Suma Parcial	310	0,81%	Outros usos				m²	%	6a Cultivos e prados	30.116	78,82%	6c Viñedos	7.611	19,92%	9 Artificial	169	0,44%	Suma Parcial	37.896	99,19%		38.206	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	38.206	100,00%		38.206	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4e Bosques de recolonización	310	0,81%																																								
Suma Parcial	310	0,81%																																								
Outros usos																																										
	m²	%																																								
6a Cultivos e prados	30.116	78,82%																																								
6c Viñedos	7.611	19,92%																																								
9 Artificial	169	0,44%																																								
Suma Parcial	37.896	99,19%																																								
	38.206	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																								
Mellora ambiental e paisaxística	38.206	100,00%																																								
	38.206	100%																																								
																																										




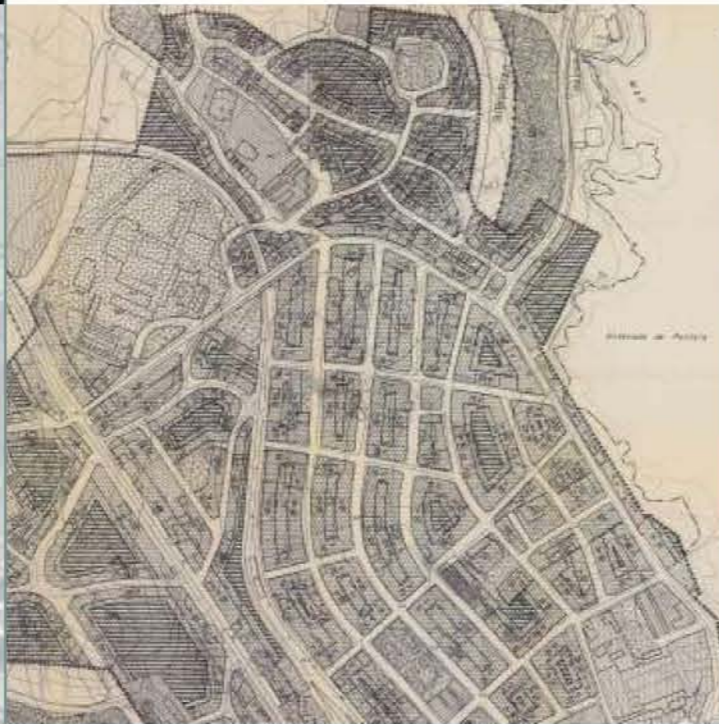
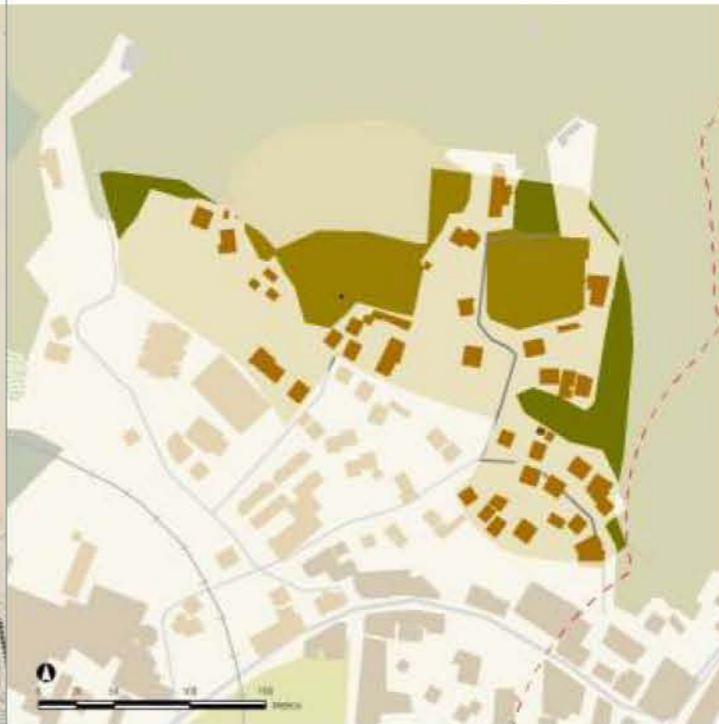
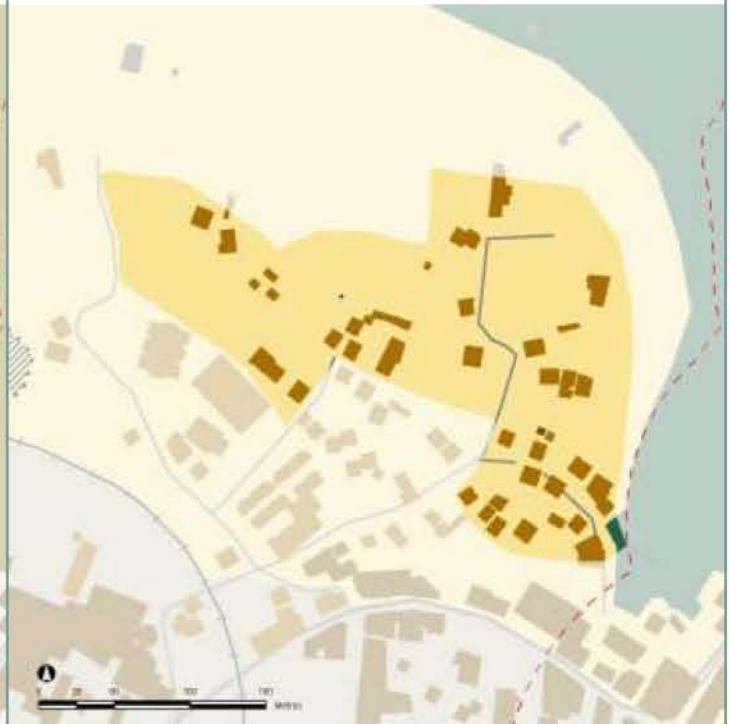
BUEU

G1	29.966
36004_11_004 U.A2	14.311
36004_11_001 UA-1, ED-3	15.655
G2	12.847
36004_11_002 PERI-2	12.847
G3	45.060
36004_11_003 PERI-1	45.060
G4	713.723
36004_02_007 A1 S4 (A lagoa)	40.427
36004_02_005 A1 S2 (A lagoa)	24.674
36004_02_009 A5 (Castiñeira)	376.703
36004_02_002 A 2 (Balado)	40.274
36004_02_003 A 3 (Agrelo-Portomaior)	120.297
36004_02_006 A1 S3 (A lagoa)	50.191
36004_02_008 A1 S5 (A lagoa)	33.505
36004_02_004 A 4 (Playa de Beluso)	27.653

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: BUEU</p> <p>Unidade de Paisaxe BJ06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_359 Enseada de Bueu</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PERI-2</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva e Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 8.993,08</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.100,00</p> <p>Total Sistemas: 1.100,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>518</td> <td>4,03%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>518</td> <td>4,03%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>2</td> <td>0,02%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>9.178</td> <td>71,44%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.149</td> <td>24,51%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>12.329</td> <td>95,97%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>12.847</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>12.847</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>12.847</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	518	4,03%	Suma Parcial	518	4,03%	Outros usos			5b Matogueiras	2	0,02%	6a Cultivos e prados	9.178	71,44%	9 Artificial	3.149	24,51%	Suma Parcial	12.329	95,97%		12.847	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	12.847	100,00%		12.847	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4d Bosques mixtos	518	4,03%																																					
Suma Parcial	518	4,03%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	2	0,02%																																					
6a Cultivos e prados	9.178	71,44%																																					
9 Artificial	3.149	24,51%																																					
Suma Parcial	12.329	95,97%																																					
	12.847	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	12.847	100,00%																																					
	12.847	100%																																					
																																							




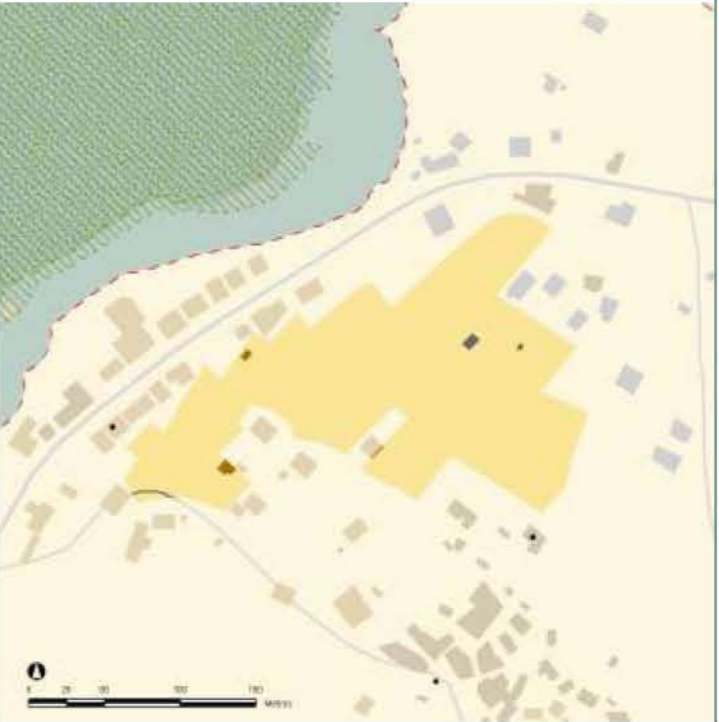
BURELA






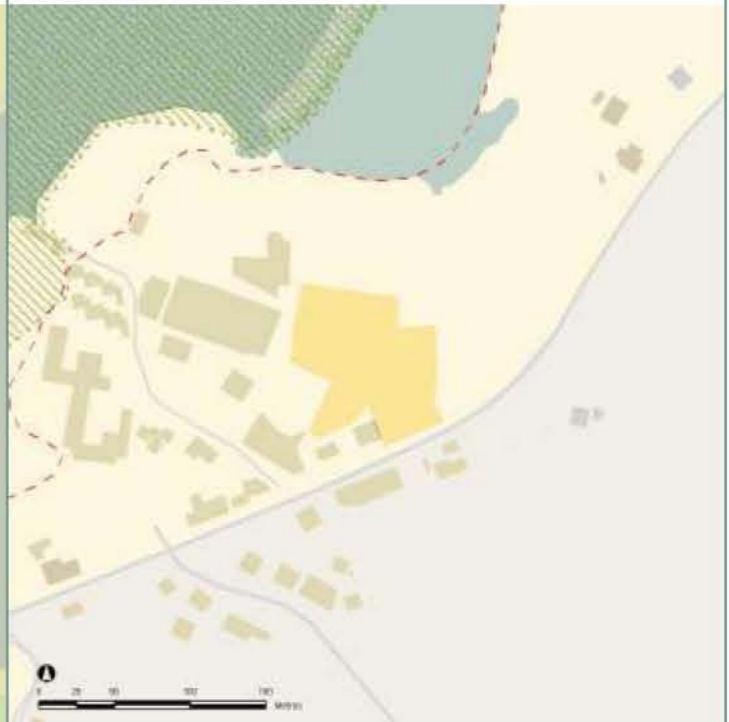
G1	138.093
27902_11_006 UA-CC CAMIÑO DO CANCELO (BURELA)	70.381
27902_11_004 UA-CV_CORREO VELLO (BURELA)	41.525
27902_11_001 UA-VM VILA DO MEDIO (BURELA)	26.187
G2	48.429
27902_11_007 PERI-OC OS CASTROS (BURELA)	48.429
G4	1.554.163
27902_02_006 SUB-F (P/RAU) S-F/NP	59.215
27902_02_009 SUB-I (P/D) S-I/NP	52.142
27902_02_007 SUB-G (P/D) S-G/NP	192.711
27902_02_010 SUB-O (P/UM) S-O/NP	96.732
27902_02_005 SUB-E (p/UM) S-E/NP	416.347
27902_02_004 SUB-D (p/EL) S-D/P	99.029
27902_02_003 SUB-C (p/RA,D) S-C/NP	126.248
27902_02_001 SUB-A (P/RAU,D,EL) S-A/P	78.110
27902_02_008 SUB-B (P/RAU) S-H/NP	64.746
27902_02_011 SUB-M (p/I) S-M/NP	308.841
27902_02_002 SUB-S (P/RAU) S-B/NP	60.041

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: BURELA</p> <p>Unidade de Paisaxe AC22</p> <p>Costa: Mariña Lucense</p> <p>Sector: Mariña Occidental</p> <p>01_04_012 Burela</p> <p>01_04_013 Cabo Burela</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PERI-OC OS CASTROS (BURELA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.700,00</p> <p>Total Sistemas: 2.700,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>5.887</td> <td>12,16%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.887</td> <td>12,16%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>9.609</td> <td>19,84%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>32.932</td> <td>68,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>42.541</td> <td>87,84%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>48.429</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>156</td> <td>0,32%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>48.273</td> <td>99,68%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>48.429</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4a Vexetación costeira	5.887	12,16%	Suma Parcial	5.887	12,16%	Outros usos			5b Matogueiras	9.609	19,84%	9 Artificial	32.932	68,00%	Suma Parcial	42.541	87,84%		48.429	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	156	0,32%	Mellora ambiental e paisaxística	48.273	99,68%		48.429	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial 1 Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4a Vexetación costeira	5.887	12,16%																																					
Suma Parcial	5.887	12,16%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	9.609	19,84%																																					
9 Artificial	32.932	68,00%																																					
Suma Parcial	42.541	87,84%																																					
	48.429	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																					
Protección costeira	156	0,32%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	48.273	99,68%																																					
	48.429	100%																																					
																																							

CABANA DE BERGANTIÑOS

G1		10.126
15014_11_002	A.R.2 (LODEIRO-A CARBALLA)	10.126
G2		36.865
15014_11_004	A.R.4 (LODEIRO-A CARBALLA)	29.402
15014_11_001	A.R.1 (LODEIRO-A CARBALLA)	7.463
G3		38.717
15014_11_003	A.R.3 (LODEIRO-A CARBALLA)	12.201
15014_11_006	A.R.6 (LODEIRO-A CARBALLA)	7.926
15014_11_005	A.R.5 (LODEIRO-A CARBALLA)	18.590
G4		2.722.678
15014_02_004	APU	204.323
15014_02_001	APU	12.911
15014_02_003	APU	994.493
15014_02_005	APU	437.838
15014_02_006	APU	62.433
15014_02_007	APU	45.255
15014_02_002	APU	965.426

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: CABANA DE BERGANTIÑOS</p> <p>Unidade de Paisaxe A005</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Ría de Corme e Laxe</p> <p>05_02_183 Esteiro do Anllóns</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: A.R.4 (LODEIRO-A CARBALLA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 11.222,79</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,38</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.134</td> <td>3,86%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.134</td> <td>3,86%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>28.059</td> <td>95,43%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>210</td> <td>0,71%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>28.268</td> <td>96,14%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>29.402</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>29.402</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>29.402</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.134	3,86%	Suma Parcial	1.134	3,86%	Outros usos			6a Cultivos e prados	28.059	95,43%	9 Artificial	210	0,71%	Suma Parcial	28.268	96,14%		29.402	100%		m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	29.402	100,00%		29.402	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4e Bosques de recolonización	1.134	3,86%																																		
Suma Parcial	1.134	3,86%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	28.059	95,43%																																		
9 Artificial	210	0,71%																																		
Suma Parcial	28.268	96,14%																																		
	29.402	100%																																		
	m²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	29.402	100,00%																																		
	29.402	100%																																		







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: CABANA DE BERGANTIÑOS</p> <p>Unidade de Paisaxe A005</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Ría de Corme e Laxe</p> <p>05_02_183 Esteiro do Anllóns</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: A.R.1 (LODEIRO-A CARBALLA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.905,52</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,79</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>691</td> <td>9,26%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>691</td> <td>9,26%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>5.867</td> <td>78,61%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>905</td> <td>12,13%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>6.772</td> <td>90,74%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>7.463</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>7.463</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>7.463</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	691	9,26%	Suma Parcial	691	9,26%	Outros usos			6a Cultivos e prados	5.867	78,61%	9 Artificial	905	12,13%	Suma Parcial	6.772	90,74%		7.463	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	7.463	100,00%		7.463	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4e Bosques de recolonización	691	9,26%																																		
Suma Parcial	691	9,26%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	5.867	78,61%																																		
9 Artificial	905	12,13%																																		
Suma Parcial	6.772	90,74%																																		
	7.463	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	7.463	100,00%																																		
	7.463	100%																																		
																																				

CABANAS

G4	91.682
15015_02_001 SAU Cabanas	91.682

CAMBADOS

G1	48.194
36006_11_011 UG-11	2.234
36006_11_008 UG-8	6.490
36006_11_004 UG-4	4.454
36006_11_006 UG-6	12.154
36006_11_010 UG-10	22.862
G2	9.307
36006_11_012 PE-3	9.307
G4	123.648
36006_02_001 SAU A-1 Couceiro	55.311
36006_02_003 SAU A-3 Berixiño-SantoTomé	30.417
36006_02_002 SAU A-2 Avenida da Pastora- Rua Olmos	37.920






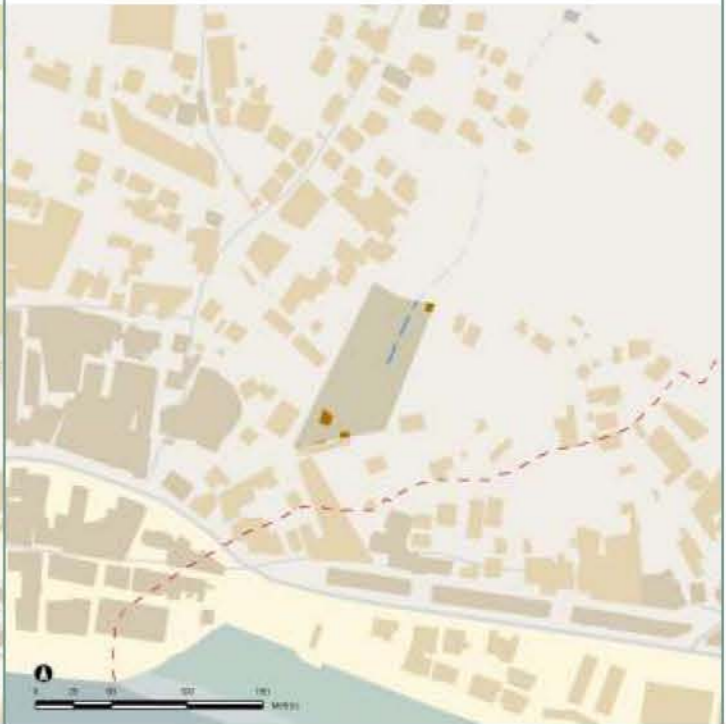
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: CAMBADOS</p> <p>Unidade de Paisaxe BF06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_322 Cambados</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PE-3</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>152</td> <td>1,63%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>152</td> <td>1,63%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>3.716</td> <td>39,92%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>3.627</td> <td>38,97%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>1.620</td> <td>17,40%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>193</td> <td>2,07%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>9.155</td> <td>98,37%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>9.307</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>9.307</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>9.307</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	152	1,63%	Suma Parcial	152	1,63%	Outros usos				m ²	%	6a Cultivos e prados	3.716	39,92%	6c Viñedos	3.627	38,97%	7 Outras formacións arbóreas	1.620	17,40%	9 Artificial	193	2,07%	Suma Parcial	9.155	98,37%		9.307	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	9.307	100,00%		9.307	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
4e Bosques de recolonización	152	1,63%																																											
Suma Parcial	152	1,63%																																											
Outros usos																																													
	m ²	%																																											
6a Cultivos e prados	3.716	39,92%																																											
6c Viñedos	3.627	38,97%																																											
7 Outras formacións arbóreas	1.620	17,40%																																											
9 Artificial	193	2,07%																																											
Suma Parcial	9.155	98,37%																																											
	9.307	100%																																											
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	9.307	100,00%																																											
	9.307	100%																																											
																																													





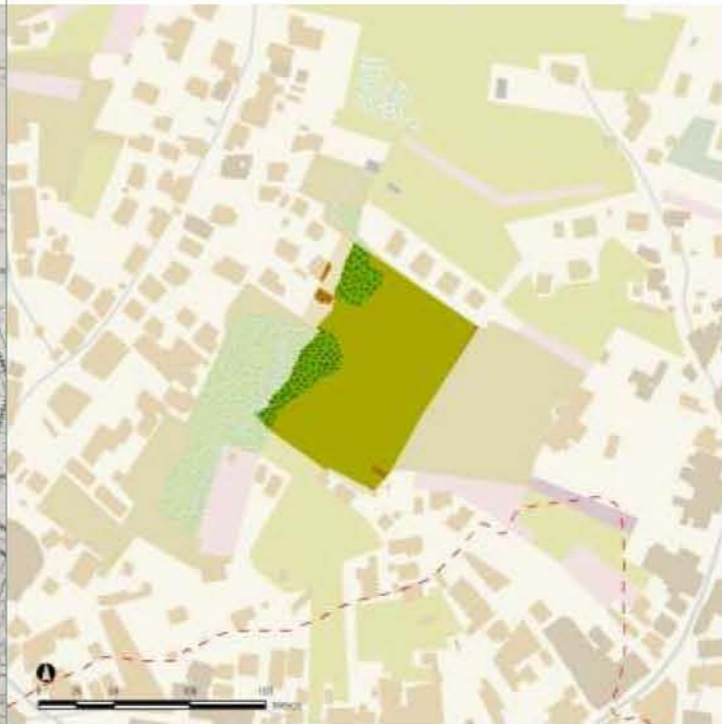
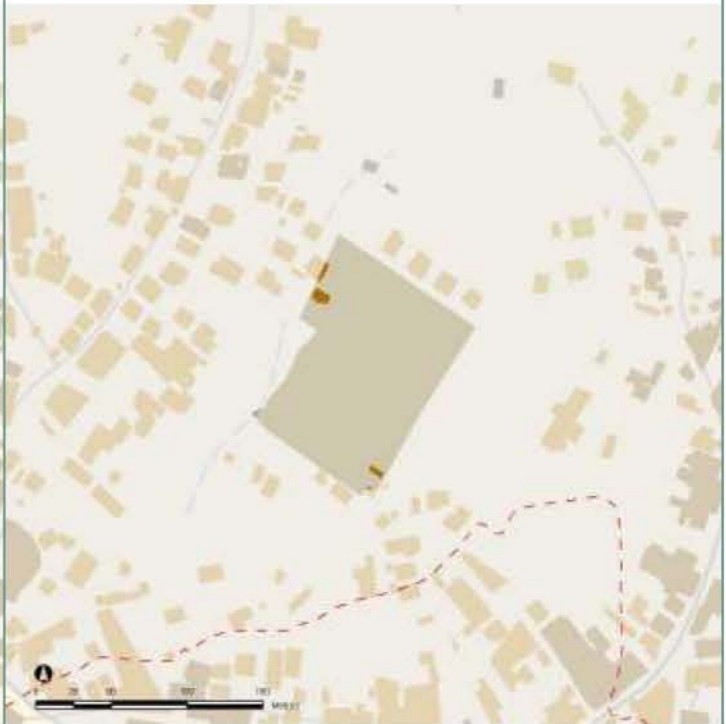
CAMBRE




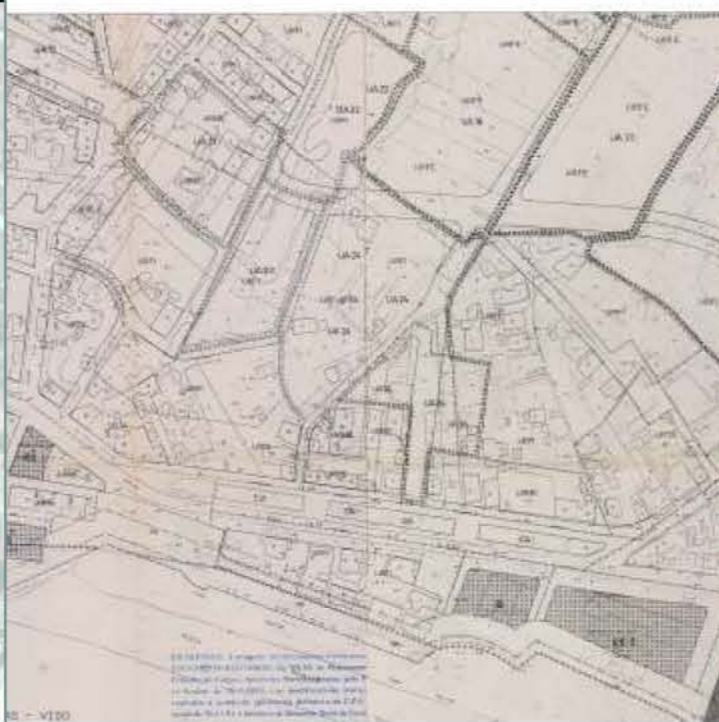

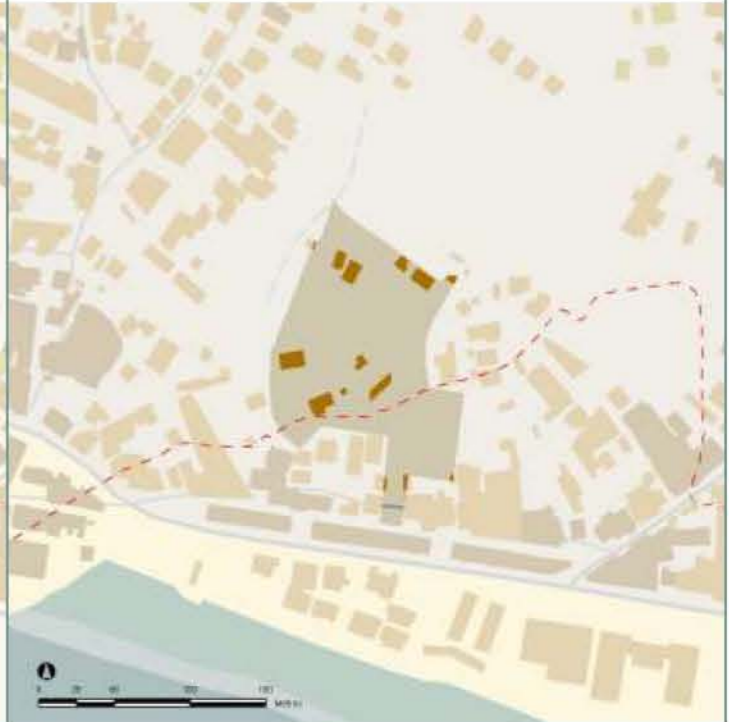
G1	30.296
15017_11_003 U.E. 10c (O TEMPLE)	2.632
15017_11_001 UE-19 (O TEMPLE)	23.393
15017_11_002 PERI-STA MARIA DEL TEMPLE (O TEMPLE)	4.271
G4	379.897
15017_02_002 SAU-BD 2	344.275
15017_02_001 SAU-RD 1	29.784
15017_02_006 SAU-BD 4	5.838







CANGAS





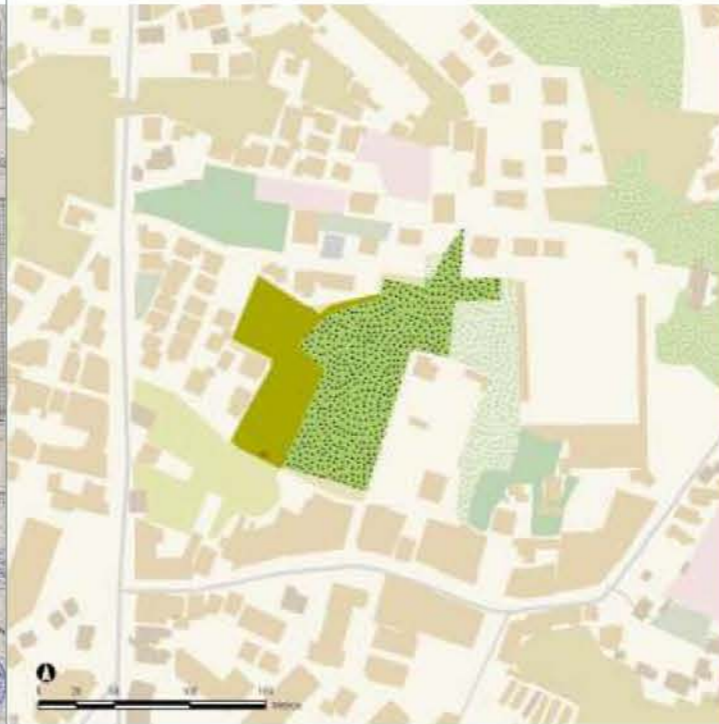
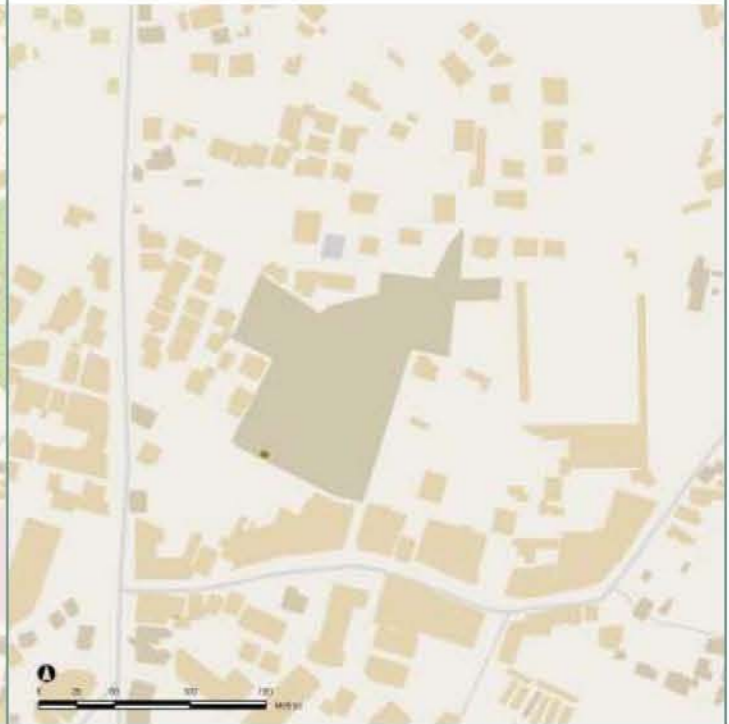
G1	76.581
36008_11_002 UA-2, URPA	5.623
36008_11_007 UA-7	7.767
36008_11_017 UA-17	5.108
36008_11_016 UA-16	11.442
36008_11_025 UA-25	12.075
36008_11_008 UA-8	17.115
36008_11_026 UA-26	4.425
36008_11_004 UA 4-1	13.025
G2	88.954
36008_11_013 UA-13	19.236
36008_11_003 UA-3, URFI	14.494
36008_11_023 UA-23	4.877
36008_11_024 UA-24	15.156
36008_11_018 UA-18	13.066
36008_11_006 UA-6	15.803
36008_11_011 UA-11	6.322
G3	199.738
36008_11_022 UA-22	4.984
36008_11_027 UA-27	194.754
G4	388.978
36008_02_009 SAUR 2 SECTOR 3	54.034
36008_02_010 SAUI 1	228.037
36008_02_001 SAUR 1	18.416
36008_02_005 SAUR 5	20.781
36008_02_008 SAUR 2 SECTOR 2	16.931
36008_02_002 SAUR 2 SECTOR 1	14.258
36008_02_003 SAUR 3	17.071
36008_02_007 SAUR 7	19.450






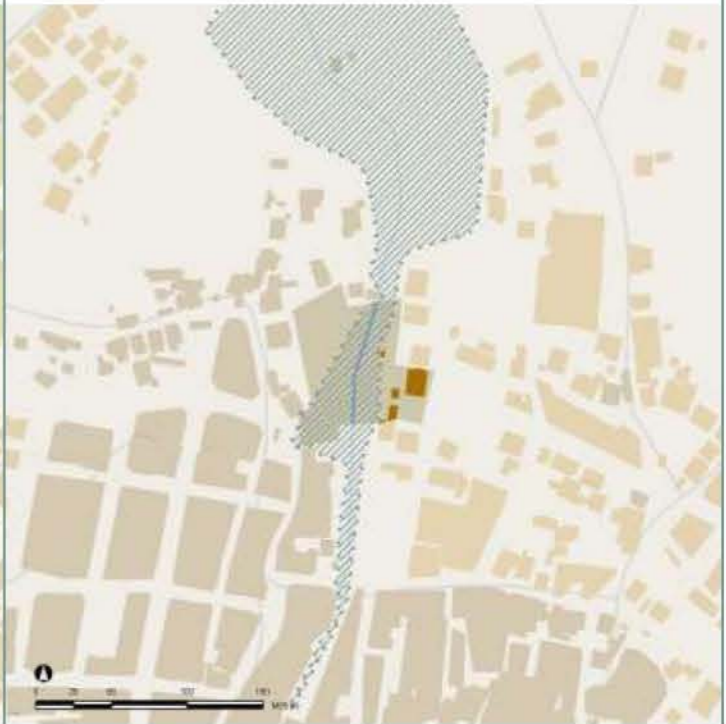
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: CANGAS</p> <p>Unidade de Paisaxe BL07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_379 Cangas</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA-23</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 2.926,03</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 819,00</p> <p>Total Sistemas: 819,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>1.517</td> <td>31,11%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.517</td> <td>31,11%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>1.606</td> <td>32,92%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>410</td> <td>8,41%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.344</td> <td>27,56%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.360</td> <td>68,89%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.877</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>4.877</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.877</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	1.517	31,11%	Suma Parcial	1.517	31,11%	Outros usos			5b Matogueiras	1.606	32,92%	6c Viñedos	410	8,41%	9 Artificial	1.344	27,56%	Suma Parcial	3.360	68,89%		4.877	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	4.877	100,00%		4.877	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4d Bosques mixtos	1.517	31,11%																																					
Suma Parcial	1.517	31,11%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	1.606	32,92%																																					
6c Viñedos	410	8,41%																																					
9 Artificial	1.344	27,56%																																					
Suma Parcial	3.360	68,89%																																					
	4.877	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	4.877	100,00%																																					
	4.877	100%																																					
																																							







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: CANGAS</p> <p>Unidade de Paisaxe BL07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_379 Cangas</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA-18</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 6.533,15</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.829,00</p> <p>Total Sistemas: 1.829,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>2.010</td> <td>15,38%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.010</td> <td>15,38%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>45</td> <td>0,34%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>10.119</td> <td>77,44%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>892</td> <td>6,83%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>11.056</td> <td>84,62%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>13.066</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>13.066</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>13.066</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	2.010	15,38%	Suma Parcial	2.010	15,38%	Outros usos			5b Matogueiras	45	0,34%	6a Cultivos e prados	10.119	77,44%	9 Artificial	892	6,83%	Suma Parcial	11.056	84,62%		13.066	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	13.066	100,00%		13.066	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4d Bosques mixtos	2.010	15,38%																																					
Suma Parcial	2.010	15,38%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	45	0,34%																																					
6a Cultivos e prados	10.119	77,44%																																					
9 Artificial	892	6,83%																																					
Suma Parcial	11.056	84,62%																																					
	13.066	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	13.066	100,00%																																					
	13.066	100%																																					
																																							

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: CANGAS</p> <p>Unidade de Paisaxe BL07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_379 Cangas</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA-24</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 15.056,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.215,00</p> <p>Total Sistemas: 4.215,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>260</td> <td>1,72%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>260</td> <td>1,72%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>190</td> <td>1,25%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>7.026</td> <td>46,36%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.336</td> <td>8,81%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.344</td> <td>41,86%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.896</td> <td>98,28%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15.156</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>15.156</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15.156</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	260	1,72%	Suma Parcial	260	1,72%	Outros usos			5b Matogueiras	190	1,25%	6a Cultivos e prados	7.026	46,36%	6c Viñedos	1.336	8,81%	9 Artificial	6.344	41,86%	Suma Parcial	14.896	98,28%		15.156	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	15.156	100,00%		15.156	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4d Bosques mixtos	260	1,72%																																								
Suma Parcial	260	1,72%																																								
Outros usos																																										
5b Matogueiras	190	1,25%																																								
6a Cultivos e prados	7.026	46,36%																																								
6c Viñedos	1.336	8,81%																																								
9 Artificial	6.344	41,86%																																								
Suma Parcial	14.896	98,28%																																								
	15.156	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																								
Ordenación	15.156	100,00%																																								
	15.156	100%																																								
																																										

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: CANGAS</p> <p>Unidade de Paisaxe BL06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_379 Cangas</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA-6</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 15.802,51</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.425,00</p> <p>Total Sistemas: 4.425,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>4.914</td> <td>31,10%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.914</td> <td>31,10%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>5.307</td> <td>33,58%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>5.582</td> <td>35,32%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>10.889</td> <td>68,90%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15.803</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>15.803</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15.803</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	4.914	31,10%	Suma Parcial	4.914	31,10%	Outros usos			5b Matogueiras	5.307	33,58%	9 Artificial	5.582	35,32%	Suma Parcial	10.889	68,90%		15.803	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	15.803	100,00%		15.803	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4d Bosques mixtos	4.914	31,10%																																		
Suma Parcial	4.914	31,10%																																		
Outros usos																																				
5b Matogueiras	5.307	33,58%																																		
9 Artificial	5.582	35,32%																																		
Suma Parcial	10.889	68,90%																																		
	15.803	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Ordenación	15.803	100,00%																																		
	15.803	100%																																		
																																				






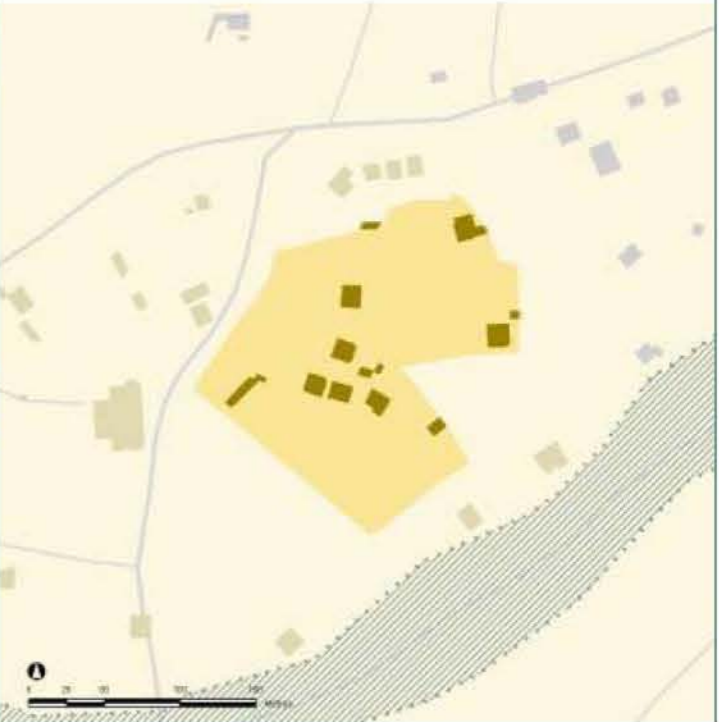
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: CANGAS</p> <p>Unidade de Paisaxe BL06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_379 Cangas</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA-3, URFI</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 8.696,21</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.434,00</p> <p>Total Sistemas: 2.434,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>9.272</td> <td>63,97%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>9.272</td> <td>63,97%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>4.589</td> <td>31,66%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>633</td> <td>4,37%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.222</td> <td>36,03%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>14.494</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>14.494</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>14.494</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	9.272	63,97%	Suma Parcial	9.272	63,97%	Outros usos			Elemento para a valoración	m ²	%	6a Cultivos e prados	4.589	31,66%	9 Artificial	633	4,37%	Suma Parcial	5.222	36,03%		14.494	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	14.494	100,00%		14.494	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4e Bosques de recolonización	9.272	63,97%																																					
Suma Parcial	9.272	63,97%																																					
Outros usos																																							
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
6a Cultivos e prados	4.589	31,66%																																					
9 Artificial	633	4,37%																																					
Suma Parcial	5.222	36,03%																																					
	14.494	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	14.494	100,00%																																					
	14.494	100%																																					
																																							






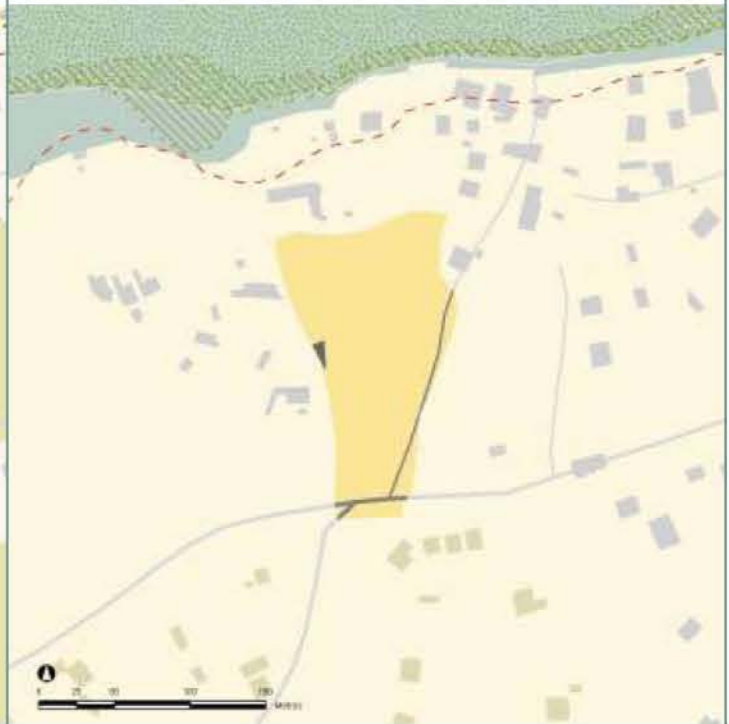
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
<p>Concello: CANGAS</p> <p>Unidade de Paisaxe BL06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_379 Cangas</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA-11</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 3.793,40</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.062,00</p> <p>Total Sistemas: 1.062,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>3.184</td> <td>50,36%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.184</td> <td>50,36%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.139</td> <td>49,64%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.139</td> <td>49,64%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.322</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>6.322</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.322</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	3.184	50,36%	Suma Parcial	3.184	50,36%	Outros usos			9 Artificial	3.139	49,64%	Suma Parcial	3.139	49,64%		6.322	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	6.322	100,00%		6.322	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																															
4c Bosques de ribeira	3.184	50,36%																															
Suma Parcial	3.184	50,36%																															
Outros usos																																	
9 Artificial	3.139	49,64%																															
Suma Parcial	3.139	49,64%																															
	6.322	100%																															
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																															
Ordenación	6.322	100,00%																															
	6.322	100%																															
																																	






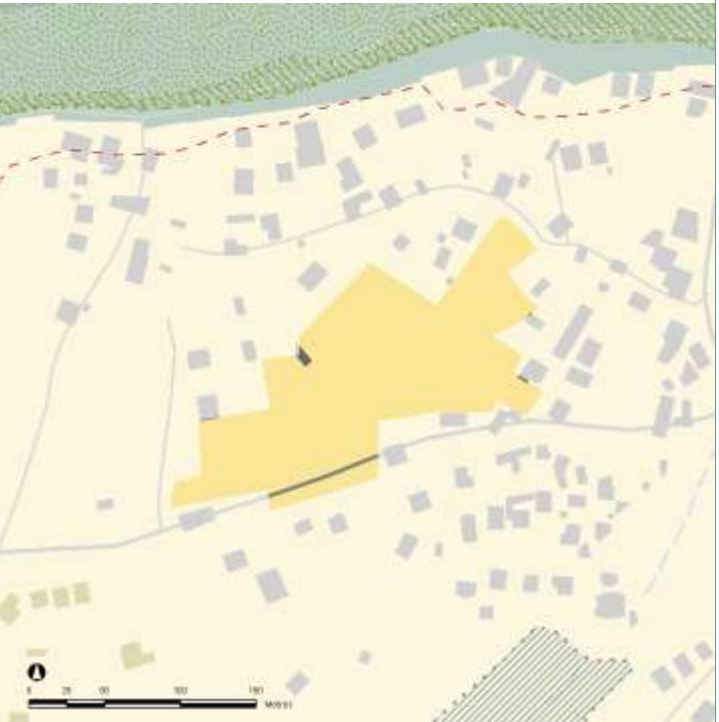
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: CANGAS</p> <p>Unidade de Paisaxe BL06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_379 Cangas</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA-13</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 11.541,86</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.231,00</p> <p>Total Sistemas: 3.231,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>4.184</td> <td>21,75%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.482</td> <td>7,70%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.666</td> <td>29,45%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>10.684</td> <td>55,54%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.886</td> <td>15,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>13.570</td> <td>70,55%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.236</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>19.236</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.236</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	4.184	21,75%	4e Bosques de recolonización	1.482	7,70%	Suma Parcial	5.666	29,45%	Outros usos			6a Cultivos e prados	10.684	55,54%	9 Artificial	2.886	15,00%	Suma Parcial	13.570	70,55%		19.236	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	19.236	100,00%		19.236	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4d Bosques mixtos	4.184	21,75%																																					
4e Bosques de recolonización	1.482	7,70%																																					
Suma Parcial	5.666	29,45%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	10.684	55,54%																																					
9 Artificial	2.886	15,00%																																					
Suma Parcial	13.570	70,55%																																					
	19.236	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	19.236	100,00%																																					
	19.236	100%																																					
																																							






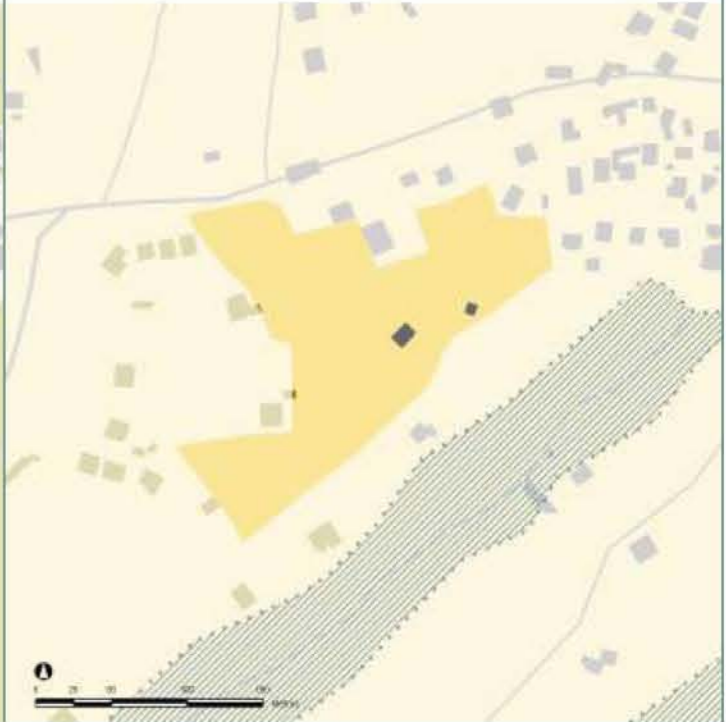
CARBALLO






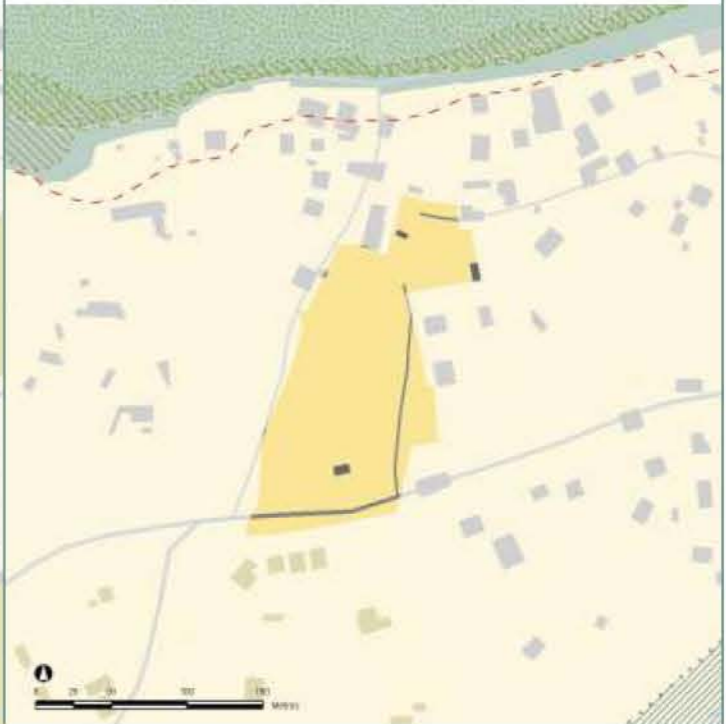
G2	107.373
15019_11_001 PAR-1 (RAZO)	20.838
15019_11_004 PAR-4 (RAZO)	27.670
15019_11_002 PAR-2 (RAZO)	15.202
15019_11_003 PAR-3 (RAZO)	25.274
15019_11_005 PAR-5 (RAZO)	18.391
G3	82.442
15019_11_007 PPS2 (PEDRA DO SAL)	24.694
15019_11_006 PPS1 (PEDRA DO SAL)	57.748
G4	1.878.160
15019_02_001 SRAU RESIDENCIAL 1 Razo	81.374
15019_02_002 SRAU RESIDENCIAL 2 Razo	469.505
15019_02_003 SRAU RESIDENCIAL 3 PEDRA DA SAL	1.327.281

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CARBALLO</p> <p>Unidade de Paisaxe AM07</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Seo de Baldaio</p> <p>04_02_155 Razo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PAR-4 (RAZO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>20.311</td> <td>73,40%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>7.359</td> <td>26,60%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>27.670</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>27.670</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>27.670</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	20.311	73,40%	9 Artificial	7.359	26,60%	Suma Parcial	27.670	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	27.670	100,00%	Total	27.670	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	20.311	73,40%																						
9 Artificial	7.359	26,60%																						
Suma Parcial	27.670	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	27.670	100,00%																						
Total	27.670	100%																						
																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CARBALLO</p> <p>Unidade de Paisaxe AM07</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Seo de Baldaio</p> <p>04_02_155 Razo</p>   	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PAR-2 (RAZO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1484 357 2136 546"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>14.959</td> <td>98,40%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>243</td> <td>1,60%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>15.202</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1484 966 2136 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>15.202</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma</td> <td>15.202</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	14.959	98,40%	9 Artificial	243	1,60%	Suma Parcial	15.202	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	15.202	100,00%	Suma	15.202	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	14.959	98,40%																						
9 Artificial	243	1,60%																						
Suma Parcial	15.202	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	15.202	100,00%																						
Suma	15.202	100%																						




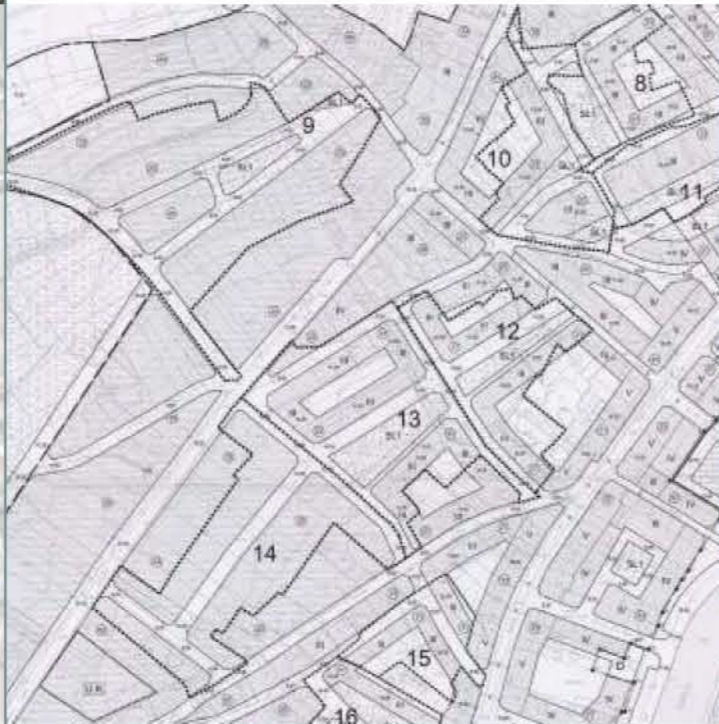

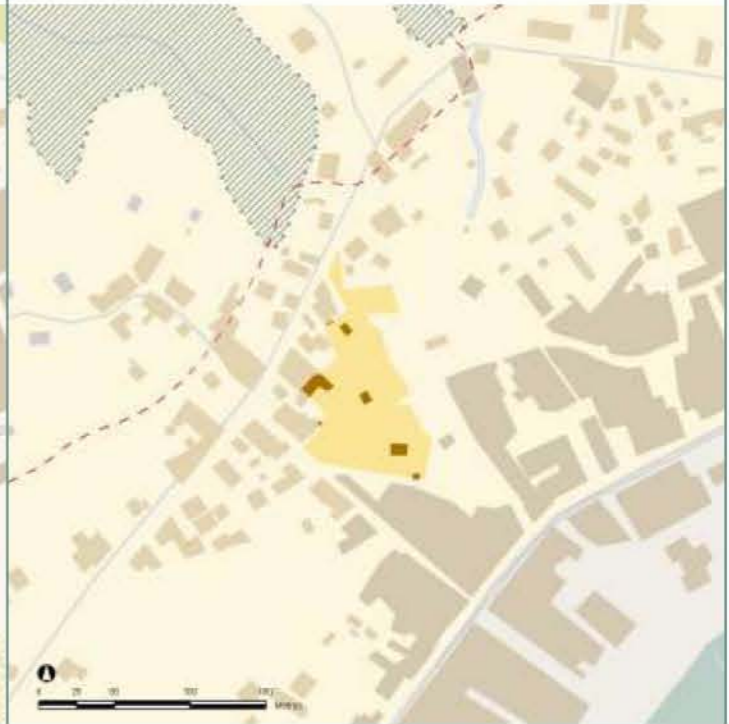
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CARBALLO</p> <p>Unidade de Paisaxe AM07</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Seo de Baldaio</p> <p>04_02_155 Razo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PAR-1 (RAZO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>19.957</td> <td>95,77%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>881</td> <td>4,23%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>20.838</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>20.838</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>20.838</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	19.957	95,77%	9 Artificial	881	4,23%	Suma Parcial	20.838	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	20.838	100,00%	Total	20.838	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	19.957	95,77%																						
9 Artificial	881	4,23%																						
Suma Parcial	20.838	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	20.838	100,00%																						
Total	20.838	100%																						
																								




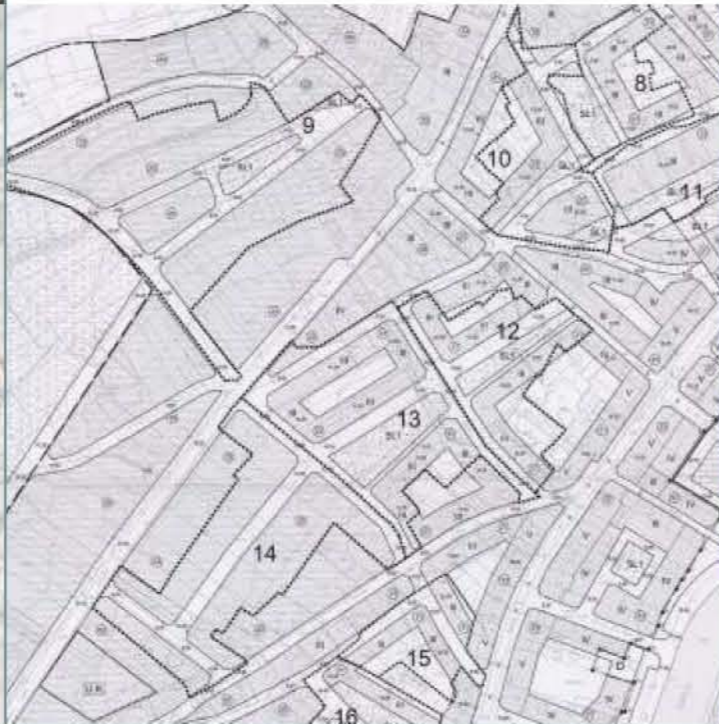
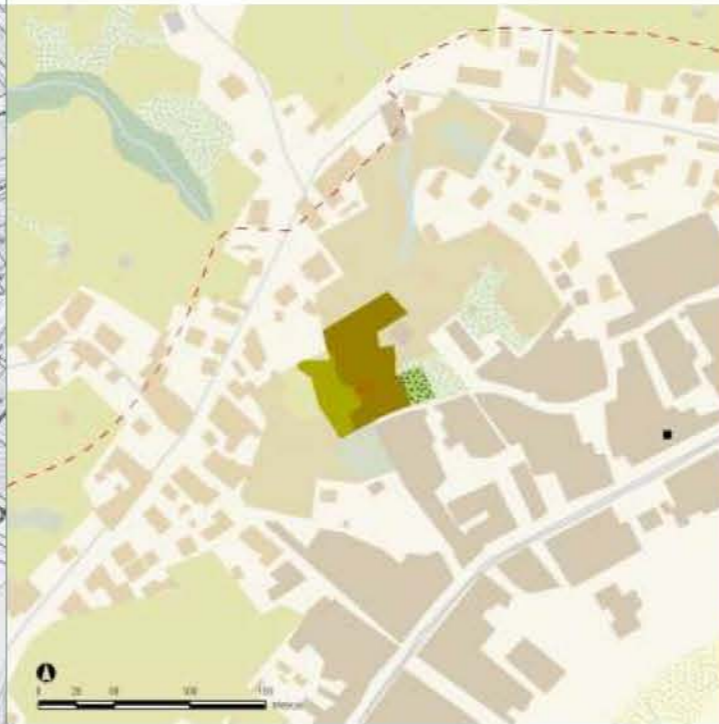
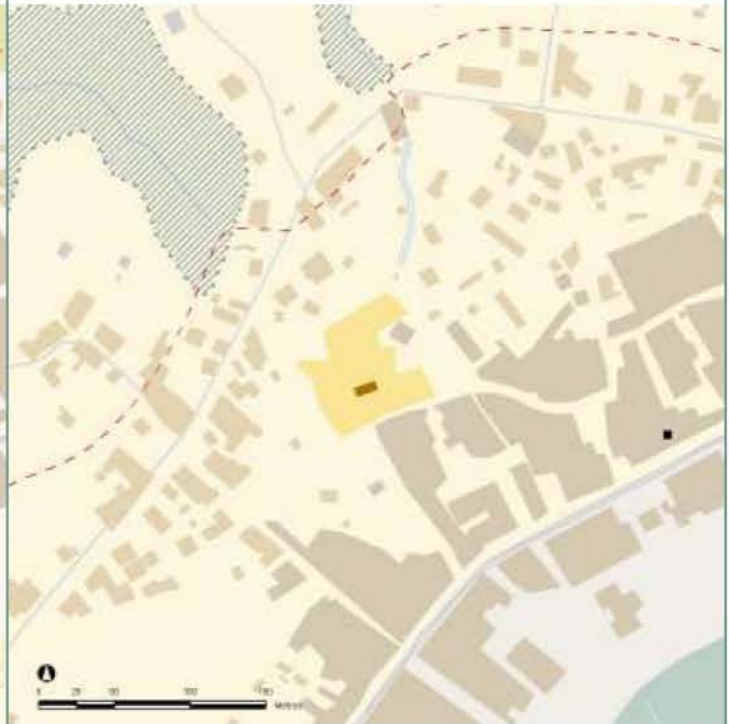
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CARBALLO</p> <p>Unidade de Paisaxe AM07</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Seo de Baldaio</p> <p>04_02_155 Razo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PAR-3 (RAZO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>24.176</td> <td>95,66%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.098</td> <td>4,34%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>25.274</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>25.274</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>25.274</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	24.176	95,66%	9 Artificial	1.098	4,34%	Suma Parcial	25.274	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	25.274	100,00%	Suma Parcial	25.274	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	24.176	95,66%																						
9 Artificial	1.098	4,34%																						
Suma Parcial	25.274	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	25.274	100,00%																						
Suma Parcial	25.274	100%																						
																								




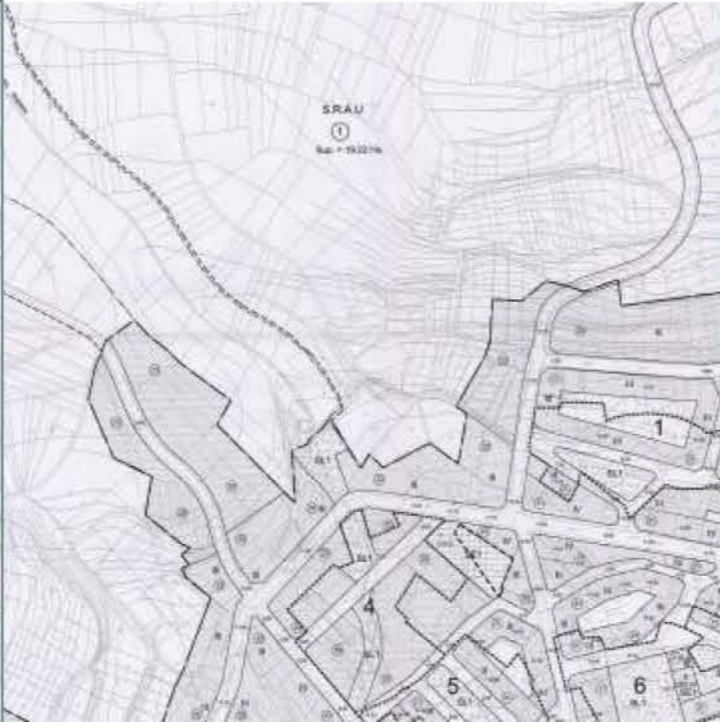

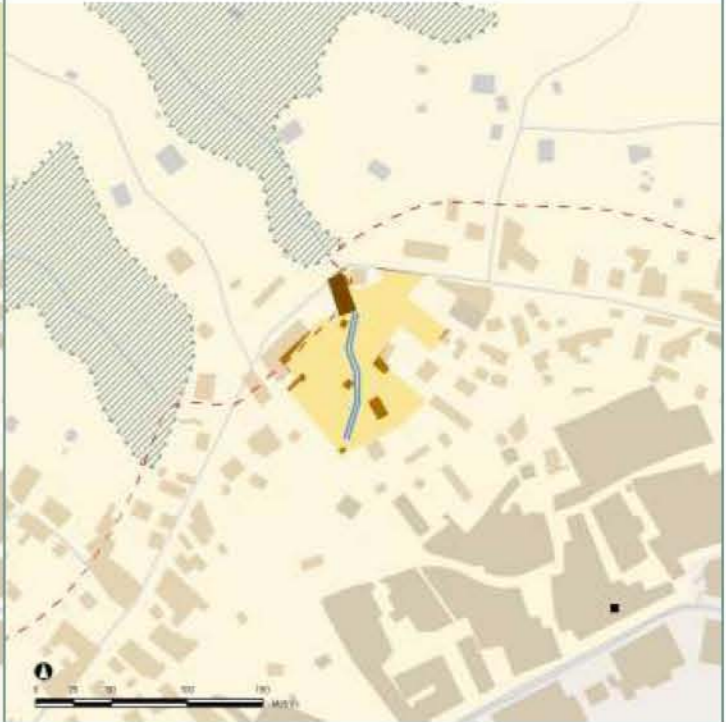
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CARBALLO</p> <p>Unidade de Paisaxe AM07</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Seo de Baldaio</p> <p>04_02_155 Razo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PAR-5 (RAZO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>16.385</td> <td>89,09%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.006</td> <td>10,91%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>18.391</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>18.391</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>18.391</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	16.385	89,09%	9 Artificial	2.006	10,91%	Suma Parcial	18.391	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	18.391	100,00%	Suma Parcial	18.391	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	16.385	89,09%																						
9 Artificial	2.006	10,91%																						
Suma Parcial	18.391	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	18.391	100,00%																						
Suma Parcial	18.391	100%																						
																								




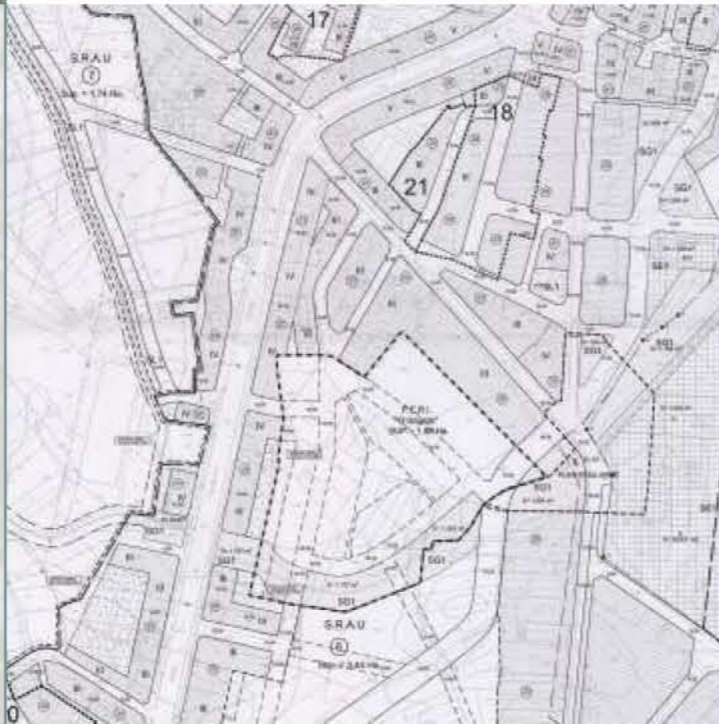

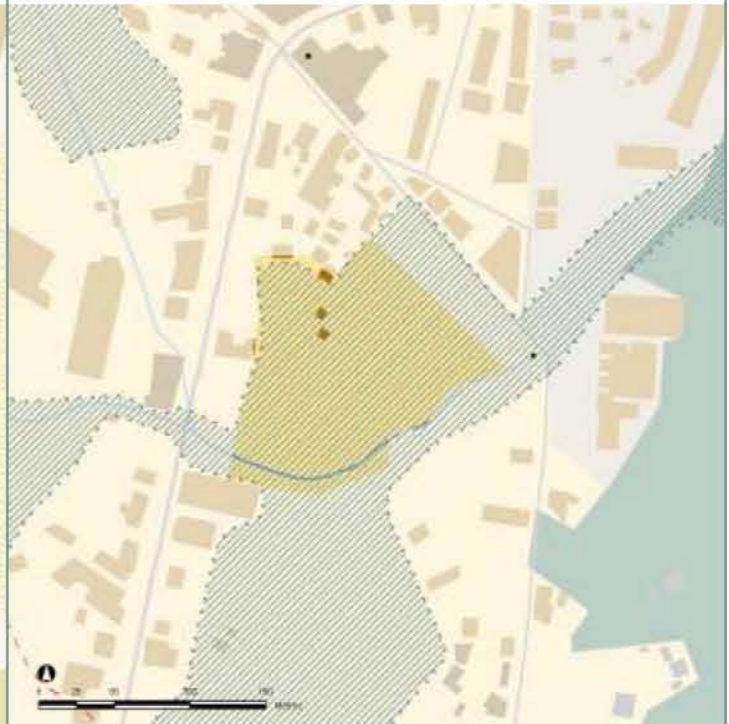
CARIÑO

G1	93.204
15901_11_021 POL.21 (CARIÑO)	1.942
15901_11_014 POL.14 (CARIÑO)	12.145
15901_11_002 POL.2 (CARIÑO)	1.443
15901_11_013 POL.13 (CARIÑO)	11.103
15901_11_015 POL.15 (CARIÑO)	3.544
15901_11_017 POL.17 (CARIÑO)	2.024
15901_11_007 POL.7 (CARIÑO)	2.820
15901_11_009 POL.9 (CARIÑO)	17.382
15901_11_012 POL.12 (CARIÑO)	7.122
15901_11_011 POL.11 (CARIÑO)	4.518
15901_11_001 POL.1 (CARIÑO)	6.210
15901_11_006 POL.6 (CARIÑO)	9.264
15901_11_020 POL.20 (CARIÑO)	3.056
15901_11_019 POL.19 (CARIÑO)	2.539
15901_11_005 POL.5 (CARIÑO)	6.012
15901_11_003 POL.3 (CARIÑO)	2.081
G2	37.106
15901_11_010 POL.10 (CARIÑO)	6.623
15901_11_008 POL.8 (CARIÑO)	4.294
15901_11_022 PERI_O SAGRON (CARIÑO)	18.849
15901_11_004 POL.4 (CARIÑO)	7.340
G4	629.694
15901_02_007 S.R.A.U. 7	15.271
15901_02_006 S.R.A.U. 6	34.746
15901_02_005 S.R.A.U. 5	48.445
15901_02_004 S.R.A.U. 4	134.492
15901_02_003 S.R.A.U. 3	111.170
15901_02_002 S.R.A.U. 2	93.927
15901_02_001 S.R.A.U. 1	191.643

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: CARIÑO</p> <p>Unidade de Paisaxe AB16</p> <p>Costa: Rías Altas</p> <p>Sector: Ría de Ortigueira</p> <p>02_04_059 Cariño</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL.10 (CARIÑO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 9.241,70</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,39</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 943,00</p> <p>Total Sistemas: 943,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>3.643</td> <td>55,01%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>725</td> <td>10,95%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>11</td> <td>0,16%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.243</td> <td>33,87%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>6.623</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>6.623</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>6.623</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	3.643	55,01%	6a Cultivos e prados	725	10,95%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	11	0,16%	9 Artificial	2.243	33,87%	Suma Parcial	6.623	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	6.623	100,00%	Total	6.623	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <p>01.- Contención na ocupación do solo</p> <p>02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural</p> <p>03.- Naturalización do tratamento da urbanización</p> <p>04.- Fomento da conectividade e permeabilidade</p> <p>05.- Adecuación dos espazos libres</p> <p>06.- Adecuación morfolóxica</p> <p>07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral</p> <p>08.- Consecución de nodos urbanos</p> <p>09.- Tratamiento da fachada marítima</p> <p>10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral</p> <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Área da dinámica costeira</p>
Outros usos	m ²	%																												
5b Matogueiras	3.643	55,01%																												
6a Cultivos e prados	725	10,95%																												
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	11	0,16%																												
9 Artificial	2.243	33,87%																												
Suma Parcial	6.623	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																												
Mellora ambiental e paisaxística	6.623	100,00%																												
Total	6.623	100%																												
																														






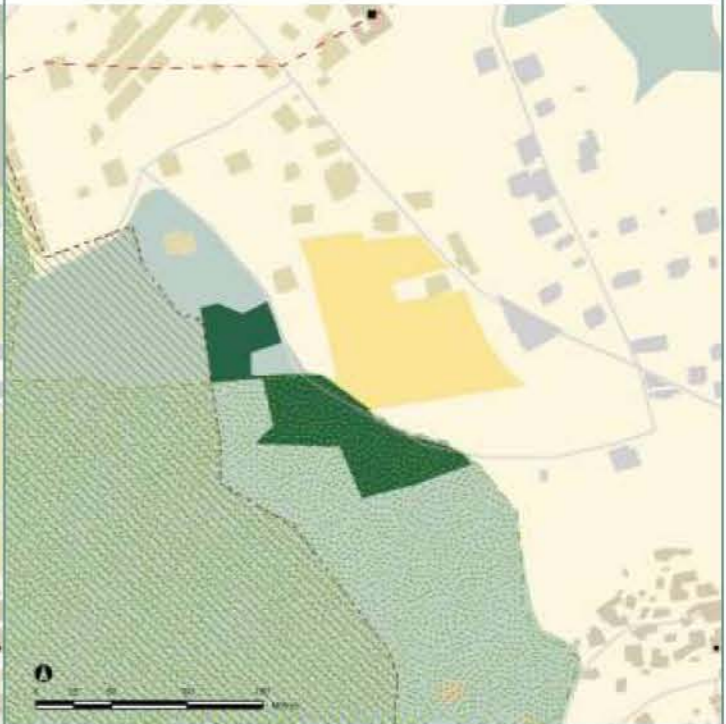
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: CARIÑO</p> <p>Unidade de Paisaxe AB16</p> <p>Costa: Rías Altas</p> <p>Sector: Ría de Ortigueira</p> <p>02_04_059 Cariño</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL.8 (CARIÑO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.990,14</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,39</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.057,00</p> <p>Total Sistemas: 1.057,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>359</td> <td>8,36%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>359</td> <td>8,36%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>2.861</td> <td>66,63%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>1.059</td> <td>24,66%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>7</td> <td>0,15%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>9</td> <td>0,21%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.935</td> <td>91,64%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.294</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>4.294</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.294</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	359	8,36%	Suma Parcial	359	8,36%	Outros usos			5b Matogueiras	2.861	66,63%	6a Cultivos e prados	1.059	24,66%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	7	0,15%	9 Artificial	9	0,21%	Suma Parcial	3.935	91,64%		4.294	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	4.294	100,00%		4.294	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <p>01.- Contención na ocupación do solo</p> <p>02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural</p> <p>03.- Naturalización do tratamento da urbanización</p> <p>04.- Fomento da conectividade e permeabilidade</p> <p>05.- Adecuación dos espazos libres</p> <p>06.- Adecuación morfolóxica</p> <p>07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral</p> <p>08.- Consecución de nodos urbanos</p> <p>09.- Tratamiento da fachada marítima</p> <p>10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral</p> <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Área da dinámica costeira</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4e Bosques de recolonización	359	8,36%																																								
Suma Parcial	359	8,36%																																								
Outros usos																																										
5b Matogueiras	2.861	66,63%																																								
6a Cultivos e prados	1.059	24,66%																																								
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	7	0,15%																																								
9 Artificial	9	0,21%																																								
Suma Parcial	3.935	91,64%																																								
	4.294	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																								
Mellora ambiental e paisaxística	4.294	100,00%																																								
	4.294	100%																																								
																																										






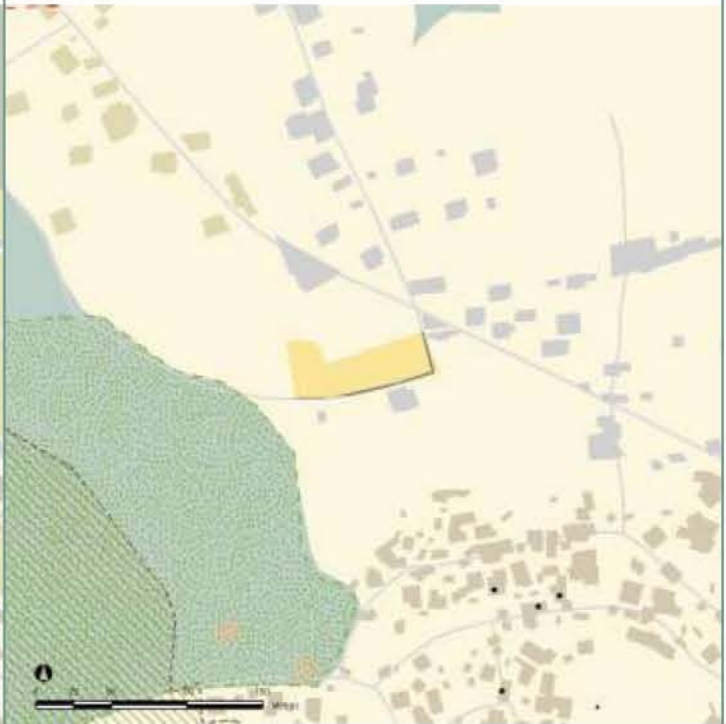
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: CARIÑO</p> <p>Unidade de Paisaxe AB16</p> <p>Costa: Rías Altas</p> <p>Sector: Ría de Ortigueira</p> <p>02_04_059 Cariño</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL.4 (CARIÑO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 18.800,00</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.013,48</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,68</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.406,00</p> <p>Total Sistemas: 1.406,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>4.480</td> <td>61,03%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>609</td> <td>8,30%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.252</td> <td>30,68%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>7.340</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>7.340</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>7.340</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	4.480	61,03%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	609	8,30%	9 Artificial	2.252	30,68%	Suma Parcial	7.340	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	7.340	100,00%	Total	7.340	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira
Outros usos	m ²	%																									
5b Matogueiras	4.480	61,03%																									
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	609	8,30%																									
9 Artificial	2.252	30,68%																									
Suma Parcial	7.340	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																									
Mellora ambiental e paisaxística	7.340	100,00%																									
Total	7.340	100%																									
																											






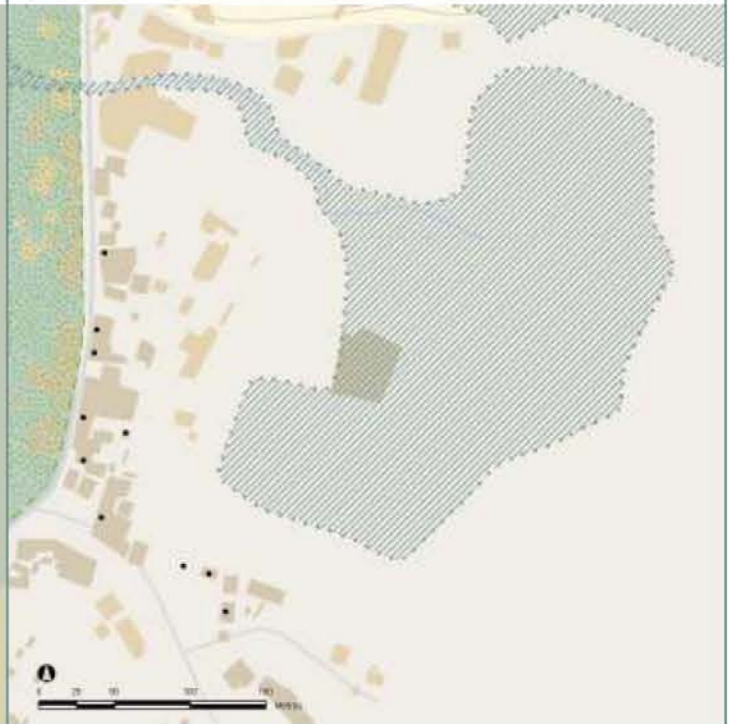
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: CARIÑO</p> <p>Unidade de Paisaxe AB16</p> <p>Costa: Rías Altas</p> <p>Sector: Ría de Ortigueira</p> <p>02_04_059 Cariño</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PERI_O SAGRON (CARIÑO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 15.550,47</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,82</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.998,00</p> <p>Total Sistemas: 3.998,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>4.189</td> <td>22,22%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.189</td> <td>22,22%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>14.458</td> <td>76,71%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>202</td> <td>1,07%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.660</td> <td>77,78%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>18.849</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>18.849</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>18.849</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	4.189	22,22%	Suma Parcial	4.189	22,22%	Outros usos			5b Matogueiras	14.458	76,71%	9 Artificial	202	1,07%	Suma Parcial	14.660	77,78%		18.849	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	18.849	100,00%		18.849	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4c Bosques de ribeira	4.189	22,22%																																		
Suma Parcial	4.189	22,22%																																		
Outros usos																																				
5b Matogueiras	14.458	76,71%																																		
9 Artificial	202	1,07%																																		
Suma Parcial	14.660	77,78%																																		
	18.849	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	18.849	100,00%																																		
	18.849	100%																																		
																																				







CARNOTA







G1	54.223
15020_11_008 U.E.8 (CARNOTA)	16.019
15020_11_001 U.E.1 (CARNOTA)	3.639
15020_11_009 U.E.9 (LIRA-MIÑARZO)	8.535
15020_11_007 U.E.7 (CARNOTA)	2.388
15020_11_012 U.E.15 (PEDRAFIGUEIRA)	5.324
15020_11_011 U.E.11 (LIRA-MIÑARZO)	4.203
15020_11_014 U.E.14 (O PINDO)	3.804
15020_11_013 U.E.13 (O PINDO)	2.951
15020_11_010 U.E.10 (LIRA-MIÑARZO)	5.520
15020_11_006 U.E.6 (CARNOTA)	1.840
G2	33.483
15020_11_005 U.E.5 (CARNOTA)	3.180
15020_11_002 U.E.2 (CARNOTA)	4.158
15020_11_004 U.E.4 (CARNOTA)	4.183
15020_11_003 U.E.3 (CARNOTA)	1.620
15020_11_016 POL-2 (NIÑO DE CAN)	2.795
15020_11_015 POL-1 (NIÑO DE CAN)	17.547
G3	37.372
15020_11_018 POL-2 (PRIMILLADOIRA)	12.605
15020_11_017 POL-1 (PRIMILLADOIRA)	24.767
G4	164.821
15020_02_002 SAU-2	30.238
15020_02_001 SAU-1	19.076
15020_02_004 SAU-4	33.855
15020_02_003 SAU-3	81.652






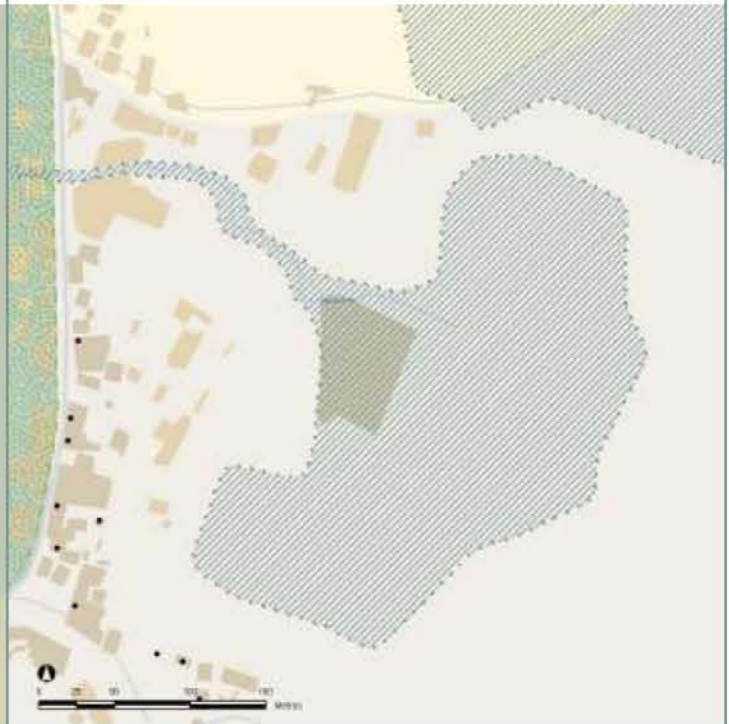
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: CARNOTA</p> <p>Unidade de Paisaxe AY03</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Costa do Pindo a Monte Louro</p> <p>05_07_254 Lira</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-1 (NIÑO DE CAN)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²):</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: 0</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>2.725</td> <td>15,53%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.725</td> <td>15,53%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>13.961</td> <td>79,56%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>860</td> <td>4,90%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.821</td> <td>84,47%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>17.547</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>7.130</td> <td>40,63%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>10.417</td> <td>59,37%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>17.547</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4a Vexetación costeira	2.725	15,53%	Suma Parcial	2.725	15,53%	Outros usos			6a Cultivos e prados	13.961	79,56%	9 Artificial	860	4,90%	Suma Parcial	14.821	84,47%		17.547	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	7.130	40,63%	Mellora ambiental e paisaxística	10.417	59,37%		17.547	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacio natural Elementos destacados do relieve Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4a Vexetación costeira	2.725	15,53%																																					
Suma Parcial	2.725	15,53%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	13.961	79,56%																																					
9 Artificial	860	4,90%																																					
Suma Parcial	14.821	84,47%																																					
	17.547	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																					
Protección costeira	7.130	40,63%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	10.417	59,37%																																					
	17.547	100%																																					
																																							

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CARNOTA</p> <p>Unidade de Paisaxe AY03</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Costa do Pindo a Monte Louro 05_07_254 Lira</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-2 (NIÑO DE CAN)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²):</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²):</p> <p>Total Sistemas:</p> <p>Ordenación Detallada: 0</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1484 357 2136 556"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>2.790</td> <td>99,82%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>5</td> <td>0,18%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.795</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1484 976 2136 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>2.795</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.795</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	2.790	99,82%	9 Artificial	5	0,18%	Suma Parcial	2.795	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	2.795	100,00%		2.795	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	2.790	99,82%																						
9 Artificial	5	0,18%																						
Suma Parcial	2.795	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	2.795	100,00%																						
	2.795	100%																						
																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CARNOTA</p> <p>Unidade de Paisaxe AX03</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Costa do Pindo a Monte Louro</p> <p>05_07_253 Marismas de Camota e Caldebarcos</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.E.3 (CARNOTA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 4.160,00</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>1</td> <td>0,06%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>1.620</td> <td>99,94%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.620</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>1.620</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>1.620</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	1	0,06%	6e Forestal de repoboación	1.620	99,94%	Suma Parcial	1.620	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	1.620	100,00%	Ordenación	1.620	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	1	0,06%																						
6e Forestal de repoboación	1.620	99,94%																						
Suma Parcial	1.620	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Ordenación	1.620	100,00%																						
Ordenación	1.620	100%																						
																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CARNOTA</p> <p>Unidade de Paisaxe AX03</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Costa do Pindo a Monte Louro</p> <p>05_07_253 Marismas de Camota e Caldebarcos</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.E.4 (CARNOTA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 1.320,00</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 820,00</p> <p>Total Sistemas: 820,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>704</td> <td>16,83%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>3.479</td> <td>83,17%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.183</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>4.183</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>4.183</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	704	16,83%	6e Forestal de repoboación	3.479	83,17%	Suma Parcial	4.183	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	4.183	100,00%	Ordenación	4.183	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	704	16,83%																						
6e Forestal de repoboación	3.479	83,17%																						
Suma Parcial	4.183	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Ordenación	4.183	100,00%																						
Ordenación	4.183	100%																						
																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CARNOTA</p> <p>Unidade de Paisaxe AX03</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Costa do Pindo a Monte Louro</p> <p>05_07_253 Marismas de Camota e Caldebarcos</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.E.5 (CARNOTA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 4.116,00</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>320</td> <td>10,07%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>2.860</td> <td>89,93%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.180</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>3.180</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>3.180</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	320	10,07%	6e Forestal de repoboación	2.860	89,93%	Suma Parcial	3.180	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	3.180	100,00%	Ordenación	3.180	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	320	10,07%																						
6e Forestal de repoboación	2.860	89,93%																						
Suma Parcial	3.180	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Ordenación	3.180	100,00%																						
Ordenación	3.180	100%																						
																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: CARNOTA</p> <p>Unidade de Paisaxe AX03</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Costa do Pindo a Monte Louro</p> <p>05_07_253 Marismas de Camota e Caldebarcos</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.E.2 (CARNOTA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.100,00</p> <p>Total Sistemas: 1.100,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>897</td> <td>21,57%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>897</td> <td>21,57%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>1.709</td> <td>41,10%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>1.552</td> <td>37,33%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.261</td> <td>78,43%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.158</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>4.158</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.158</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	897	21,57%	Suma Parcial	897	21,57%	Outros usos			6a Cultivos e prados	1.709	41,10%	6e Forestal de repoboación	1.552	37,33%	Suma Parcial	3.261	78,43%		4.158	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	4.158	100,00%		4.158	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4c Bosques de ribeira	897	21,57%																																		
Suma Parcial	897	21,57%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	1.709	41,10%																																		
6e Forestal de repoboación	1.552	37,33%																																		
Suma Parcial	3.261	78,43%																																		
	4.158	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																		
Ordenación	4.158	100,00%																																		
	4.158	100%																																		
																																				

CATOIRA

G4	264.409
36010_02_004 AUI (SAI)	153.087
36010_02_002 AUR (ZAUR)	67.604
36010_01_001 SUDI 1	16.893
36010_02_003 AUR (ZAUR)	26.826

CEDEIRA

G1	88.508
15022_11_009 UEI-9 (CEDEIRA)	6.165
15022_11_006 UEI-6 (CEDEIRA)	4.154
15022_11_007 UEI-7 (CEDEIRA)	9.979
15022_11_011 UEI-11 (CEDEIRA)	5.546
15022_11_005 UEI-5 (CEDEIRA)	2.777
15022_11_001 UEI-1 (CEDEIRA)	27.641
15022_11_004 UEI-4 (CEDEIRA)	7.976
15022_11_003 UEI-3 (CEDEIRA)	4.136
15022_11_002 UEI-2 (CEDEIRA)	7.233
15022_11_010 UEI-10 (CEDEIRA)	5.745
15022_11_008 UEI-8 (CEDEIRA)	7.155
G4	378.176
15022_02_002 SUNPR. AREA 2 LA MAGDALENA	133.532
15022_02_001 SUNPR. AREA 1 EL BECO	178.663
15022_01_001 SUP sector 1	65.981

CEE

G4	60.457
15023_02_001 SAU-1	60.457

CERVO





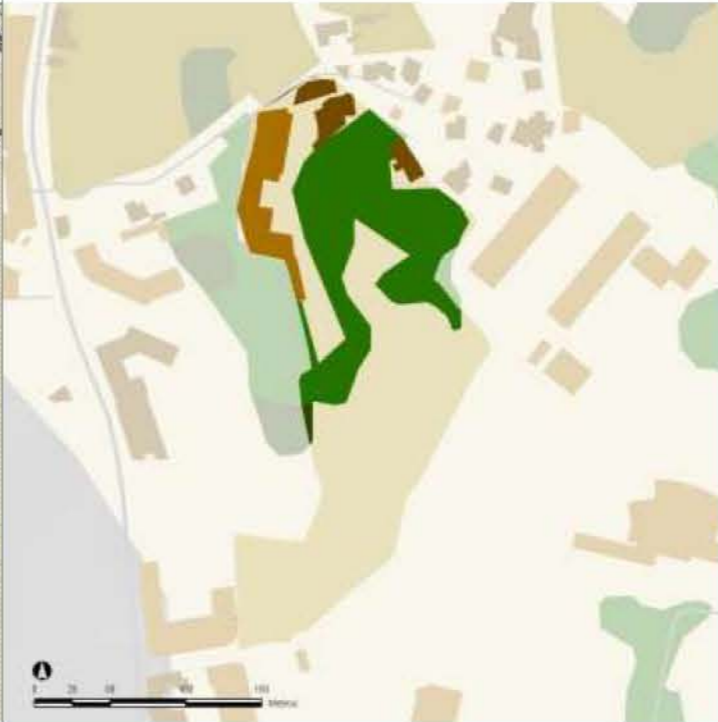
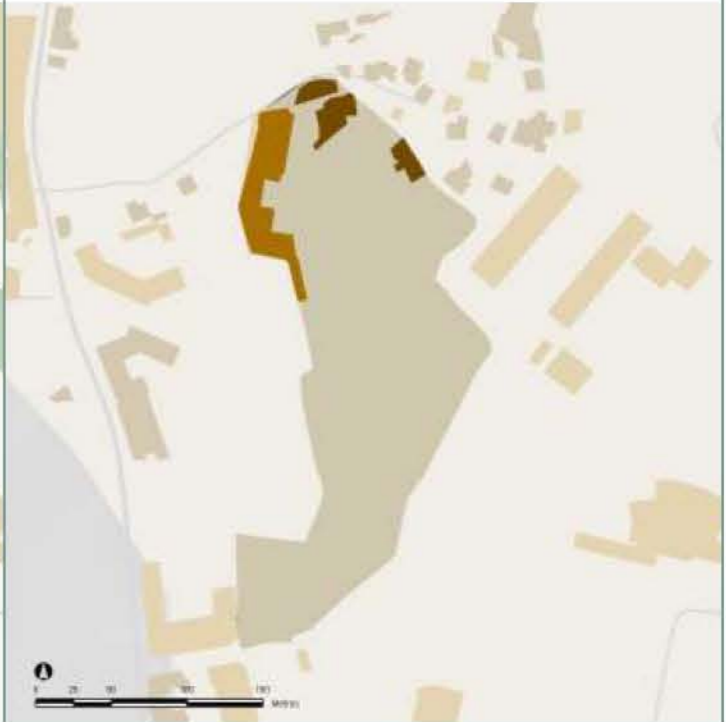
G4	5.438.185
27013_02_006 SUB_SanCibrao-Cervo	13.053
27013_02_002 SUB-Cuiña	258.657
27013_02_003 SUB_SanCibrao-Cervo	89.897
27013_02_004 SUB_SanCibrao-Cervo	139.228
27013_02_007 SUB_SanCibrao-Cervo	66.292
27013_02_001 SUB_SanCibrao-Cervo	4.871.058






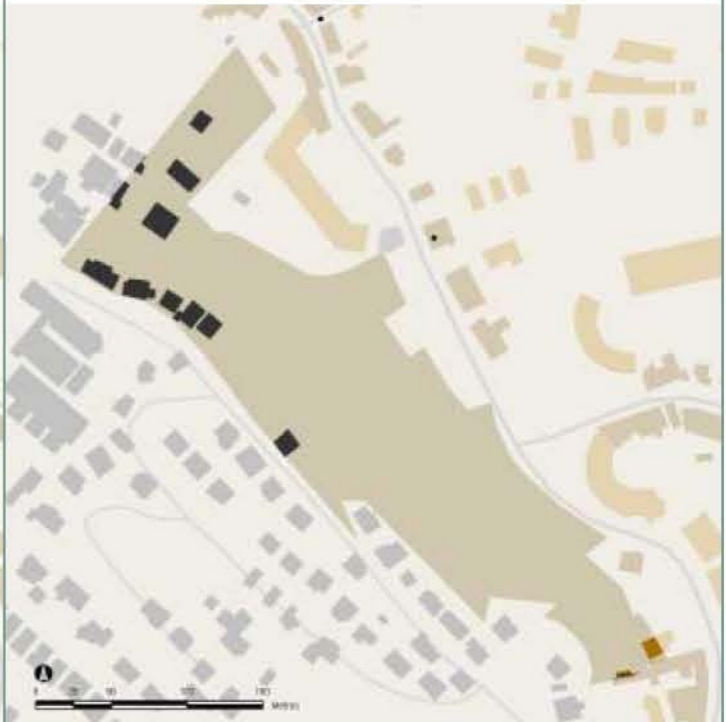
CORCUBION

G1	35.215
15028_11_002 U.A.2 (CORCUBION)	35.215

CULLEREDO

G1	42.913
15031_11_005 U.A-11 (CORVEIRA)	10.939
15031_11_001 U.A-3 (FONTECULLER)	10.238
15031_11_006 U.A-12 (CORVEIRA)	2.967
15031_11_007 U.A-13 (CORVEIRA)	14.829
15031_11_002 U.A-6 (FONTECULLER)	3.439
15031_11_004 U.A-9 (CORVEIRA)	500
G2	79.397
15031_11_008 U.A-18 (CORVEIRA)	35.329
15031_11_003 U.A-8 (FONTECULLER)	44.068
G4	527.543
15031_02_001 SUNP-1	32.220
15031_02_001 SUNP-1	86.995
15031_02_002 SUNP-4	380.101
15031_02_004 SUNP-5	7.315
15031_02_009 SUNP-2	20.912

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: CULLEREDO</p> <p>Unidade de Paisaxe AL11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_134 Esteiro do Mero</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.A-18 (CORVEIRA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 40.909,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>130</td> <td>0,37%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>10.489</td> <td>29,69%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>24.710</td> <td>69,94%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>35.329</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>35.329</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	6e Forestal de repoboación	130	0,37%	7 Outras formacións arbóreas	10.489	29,69%	9 Artificial	24.710	69,94%	Suma Parcial	35.329	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	35.329	100,00%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Outros usos	m²	%																						
6e Forestal de repoboación	130	0,37%																						
7 Outras formacións arbóreas	10.489	29,69%																						
9 Artificial	24.710	69,94%																						
Suma Parcial	35.329	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m²	%																						
Ordenación	35.329	100,00%																						
																								






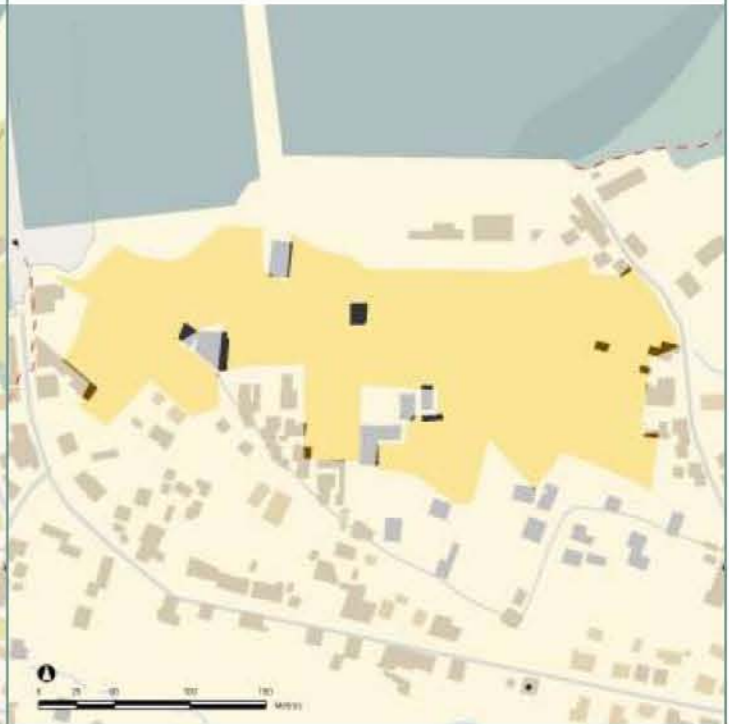
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
<p>Concello: CULLEREDO</p> <p>Unidade de Paisaxe AL11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_134 Esteiro do Mero</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.A-8 (FONTECULLER)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>3.669</td> <td>8,33%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.669</td> <td>8,33%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>9.830</td> <td>22,31%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>2.808</td> <td>6,37%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>4.816</td> <td>10,93%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>9.048</td> <td>20,53%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>13.896</td> <td>31,53%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>40.399</td> <td>91,67%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>44.068</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>44.068</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>44.068</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	3.669	8,33%	Suma Parcial	3.669	8,33%	Outros usos				m ²	%	5b Matogueiras	9.830	22,31%	6a Cultivos e prados	2.808	6,37%	6e Forestal de repoboación	4.816	10,93%	7 Outras formacións arbóreas	9.048	20,53%	9 Artificial	13.896	31,53%	Suma Parcial	40.399	91,67%		44.068	100%		m ²	%	Ordenación	44.068	100,00%		44.068	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																														
4e Bosques de recolonización	3.669	8,33%																																														
Suma Parcial	3.669	8,33%																																														
Outros usos																																																
	m ²	%																																														
5b Matogueiras	9.830	22,31%																																														
6a Cultivos e prados	2.808	6,37%																																														
6e Forestal de repoboación	4.816	10,93%																																														
7 Outras formacións arbóreas	9.048	20,53%																																														
9 Artificial	13.896	31,53%																																														
Suma Parcial	40.399	91,67%																																														
	44.068	100%																																														
	m ²	%																																														
Ordenación	44.068	100,00%																																														
	44.068	100%																																														
																																																






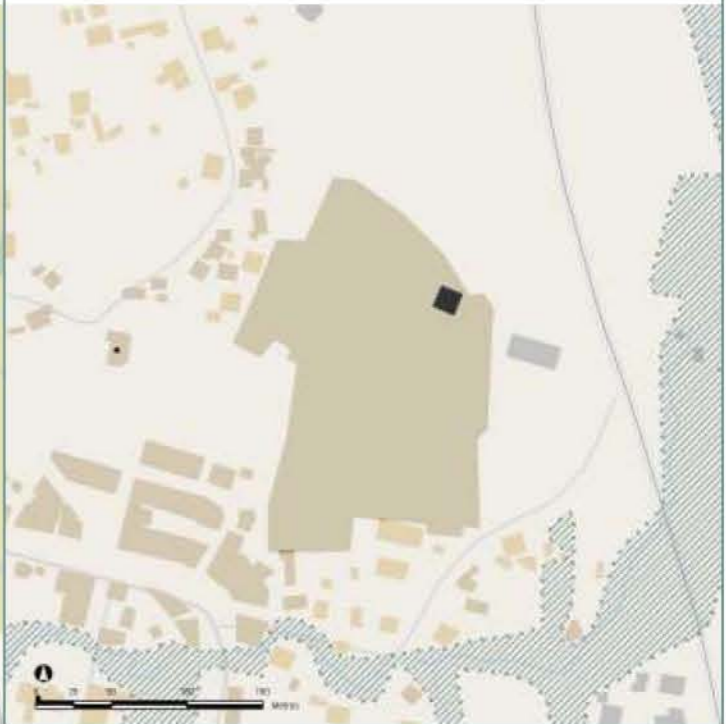
FENE







G1	584.545
15035_11_033 A.P.E.20	46.769
15035_11_032 A.P.E.16	10.542
15035_11_015 A.P.E.36 (FENE)	8.397
15035_11_004 A.P.E.8 (FENE)	30.245
15035_11_028 A.P.E.51 (FENE)	1.496
15035_11_025 A.P.E.15 (FENE)	7.551
15035_11_002 A.P.E.6 (FENE)	109.027
15035_11_010 A.P.E.31 (FENE)	6.206
15035_11_016 A.P.E.37 (FENE)	9.863
15035_11_024 A.P.E.10 (FENE)	2.314
15035_11_005 A.P.E.19 (FENE)	15.228
15035_11_011 A.P.E.32 (FENE)	2.075
15035_11_023 A.P.E.3 (FENE)	3.831
15035_11_003 A.P.E.7 (FENE)	45.848
15035_11_027 A.P.E.18 (FENE)	4.477
15035_11_022 A.P.E.21	26.300
15035_11_034 A.P.E.49	5.442
15035_11_014 A.P.E.35 (FENE)	631
15035_11_029 A.P.E.52 (FENE)	2.519
15035_11_013 A.P.E.34 (FENE)	5.810
15035_11_031 A.P.E.23	51.345
15035_11_012 A.P.E.33 (FENE)	2.102
15035_11_030 A.P.E.22	40.193
15035_11_019 A.P.E.44 (FENE)	1.003
15035_01_002 S.UBLE. APE-11 CENTIEIRAS	82.427
15035_11_026 A.P.E.17 (FENE)	9.282
15035_11_020 A.P.E.40 (FENE)	27.256
15035_11_021 A.P.E.54 (FENE)	26.367
G2	77.660
15035_01_001 S.UBLE. APE-5 CASINO NORTE	28.911
15035_11_006 A.P.E.27 (FENE)	5.488
15035_01_003 S.UBLE. APE-25 BOUZA DE PENA	43.262
G3	23.944
15035_11_008 A.P.E.29 (FENE)	7.345
15035_11_009 A.P.E.30 (FENE)	4.796
15035_11_007 A.P.E.28 (FENE)	11.803
G4	6.485.958
15035_02_017 S.R.A.U.	31.766
15035_02_016 S.R.A.U.	220.696
15035_02_014 S.R.A.U.	113.168
15035_02_002 S.R.A.U.	29.240
15035_02_032 S.R.A.U.	46.756
15035_02_036 S.R.A.U.	16
15035_02_007 S.R.A.U.	89.563
15035_02_006 S.R.A.U.	10.680

FENE

G4	6.485.958
15035_02_005 S.R.A.U.	37.963
15035_02_004 S.R.A.U.	481.805
15035_02_009 S.R.A.U.	110.152
15035_02_034 S.R.A.U.	619.777
15035_02_010 S.R.A.U.	253.765
15035_02_031 S.R.A.U.	84.144
15035_02_030 S.R.A.U.	278.058
15035_02_029 S.R.A.U.	479.674
15035_02_011 S.R.A.U.	17.468
15035_02_012 S.R.A.U.	331.493
15035_02_013 S.R.A.U.	797.912
15035_02_015 S.R.A.U.	47.671
15035_02_021 S.R.A.U.	86.897
15035_02_028 S.R.A.U.	35.496
15035_02_027 S.R.A.U.	140.606
15035_02_026 S.R.A.U.	104.500
15035_02_025 S.R.A.U.	85.210
15035_02_024 S.R.A.U.	31.370
15035_02_008 S.R.A.U.	388.532
15035_02_022 S.R.A.U.	272.802
15035_02_001 S.R.A.U.	52.516
15035_02_019 S.R.A.U.	46.618
15035_02_018 S.R.A.U.	102.354
15035_02_040 S.R.A.U.	26.591
15035_02_038 S.R.A.U.	208.864
15035_02_037 S.R.A.U.	21.697
15035_02_035 S.R.A.U.	413.254
15035_02_023 S.R.A.U.	86.454
15035_02_003 S.R.A.U.	300.432

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: FENE</p> <p>Unidade de Paisaxe AI13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ferrol</p> <p>03_01_095 O Seixo e Maniños</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.UBLE. APE-25 BOUZA DE PENA</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 12.978,15</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,29</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 4.721,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 8.338,00</p> <p>Total Sistemas: 13.059,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>4.532</td> <td>10,48%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.532</td> <td>10,48%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>33.445</td> <td>77,31%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>5.284</td> <td>12,21%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>38.730</td> <td>89,52%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>43.262</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>43.262</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>43.262</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	4.532	10,48%	Suma Parcial	4.532	10,48%	Outros usos			6a Cultivos e prados	33.445	77,31%	9 Artificial	5.284	12,21%	Suma Parcial	38.730	89,52%		43.262	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	43.262	100,00%		43.262	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4e Bosques de recolonización	4.532	10,48%																																		
Suma Parcial	4.532	10,48%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	33.445	77,31%																																		
9 Artificial	5.284	12,21%																																		
Suma Parcial	38.730	89,52%																																		
	43.262	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	43.262	100,00%																																		
	43.262	100%																																		
																																				

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: FENE</p> <p>Unidade de Paisaxe AH13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ferrol</p> <p>03_01_094 Fene</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.UBLE. APE-5 CASINO NORTE</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 16.508,30</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,57</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 6.100,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 6.265,00</p> <p>Total Sistemas: 12.365,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>8.803</td> <td>30,45%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.803</td> <td>30,45%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>12.506</td> <td>43,26%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>1.058</td> <td>3,66%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.545</td> <td>22,64%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>20.108</td> <td>69,55%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>28.911</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>28.911</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>28.911</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	8.803	30,45%	Suma Parcial	8.803	30,45%	Outros usos				m²	%	6a Cultivos e prados	12.506	43,26%	6e Forestal de repoboación	1.058	3,66%	9 Artificial	6.545	22,64%	Suma Parcial	20.108	69,55%		28.911	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	28.911	100,00%		28.911	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4e Bosques de recolonización	8.803	30,45%																																								
Suma Parcial	8.803	30,45%																																								
Outros usos																																										
	m²	%																																								
6a Cultivos e prados	12.506	43,26%																																								
6e Forestal de repoboación	1.058	3,66%																																								
9 Artificial	6.545	22,64%																																								
Suma Parcial	20.108	69,55%																																								
	28.911	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																								
Ordenación	28.911	100,00%																																								
	28.911	100%																																								
																																										

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: FENE</p> <p>Unidade de Paisaxe A/13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ferrol</p> <p>03_01_095 O Seixo e Maniños</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: A.P.E:27 (FENE)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 1.646,41</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,30</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.627,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>193</td> <td>3,51%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>193</td> <td>3,51%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>3.616</td> <td>65,88%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.680</td> <td>30,61%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.295</td> <td>96,49%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5.488</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>5.488</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5.488</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	193	3,51%	Suma Parcial	193	3,51%	Outros usos			6a Cultivos e prados	3.616	65,88%	9 Artificial	1.680	30,61%	Suma Parcial	5.295	96,49%		5.488	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	5.488	100,00%		5.488	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4c Bosques de ribeira	193	3,51%																																		
Suma Parcial	193	3,51%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	3.616	65,88%																																		
9 Artificial	1.680	30,61%																																		
Suma Parcial	5.295	96,49%																																		
	5.488	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	5.488	100,00%																																		
	5.488	100%																																		
																																				

FERROL

G1	607.148
15036_01_002 PP-4-R	137.135
15036_01_003 PP-3-R	54.409
15036_01_005 PP-2-R	189.419
15036_01_007 MP_PP3 PONTE DAS CABRAS	88.121
15036_01_001 PP-1-R	138.064

G4 3.927.967

15036_02_046 SRAU-A	9.356
15036_02_034 SRAU-A	63.514
15036_02_044 SRAU-D	88.606
15036_02_024 SRAU-A	15.086
15036_02_043 SRAU-D	226.727
15036_02_019 SRAU-A	45.943
15036_02_021 SRAU-A	70.256
15036_02_022 SRAU-A	121.922
15036_02_023 SRAU-A	129.441
15036_02_023 SRAU-A	50.249
15036_02_020 SRAU-A	82.983
15036_02_025 SRAU-A	136.102
15036_02_026 SRAU-A	3.963
15036_02_018 SRAU-A	56.335
15036_02_029 SRAU-B	77.060
15036_02_028 SRAU-B	34.758
15036_02_001 SRAU-A1	120.053
15036_02_003 SRAU-A1	116.455
15036_02_002 SRAU-A1	121.834
15036_02_030 SRAU-B	220.734
15036_02_032 SRAU-B	4.019
15036_02_031 SRAU-B	108.474
15036_02_027 SRAU-A	24.845
15036_02_005 SRAU-A1	108.240
15036_02_039 SRAU-C	56.984
15036_02_040 SRAU-C	72.945
15036_02_041 SRAU-C	6.590
15036_02_036 SRAU-C	25.627
15036_02_035 SRAU-A	8.152
15036_02_033 SRAU-A	277.406
15036_02_017 SRAU-A	28.909
15036_02_037 SRAU-C	104.831
15036_02_038 SRAU-C	72.987
15036_02_004 SRAU-A1	87.215
15036_02_006 SRAU-A	75.226
15036_02_011 SRAU-A	19.720
15036_02_016 SRAU-A	58.382
15036_02_008 SRAU-A	199.175
15036_02_009 SRAU-A	125.631
15036_02_010 SRAU-A	16.445

FERROL

G4	3.927.967
15036_02_015 SRAU-A	53.520
15036_02_007 SRAU-A	272.852
15036_02_014 SRAU-B	98.768
15036_02_042 SRAU-D	135.041
15036_02_012 SRAU-B	25.996
15036_02_013 SRAU-B	68.606

FISTERRA




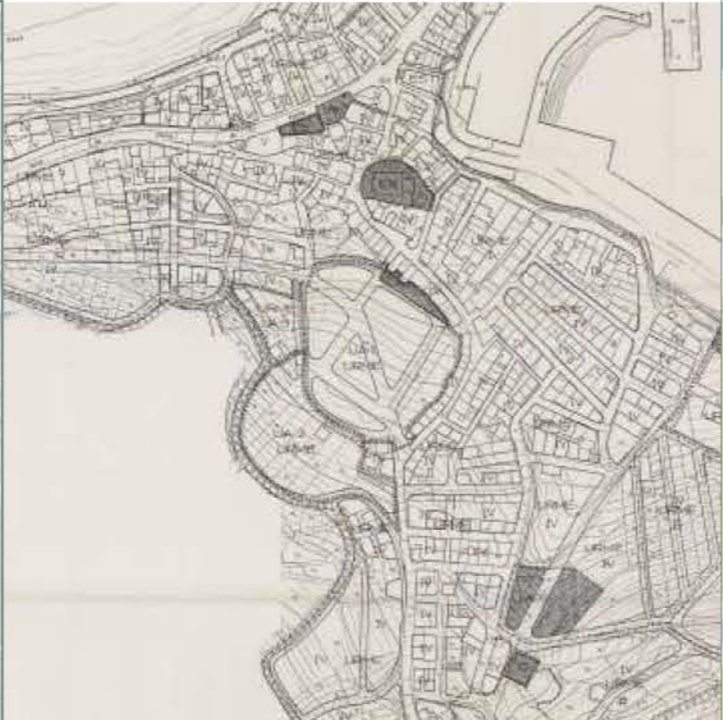


G1	4.060
15037_11_002 U.E.2 (SARDIÑEIRO)	4.060
G4	263.165
15037_02_001 SAU	263.165






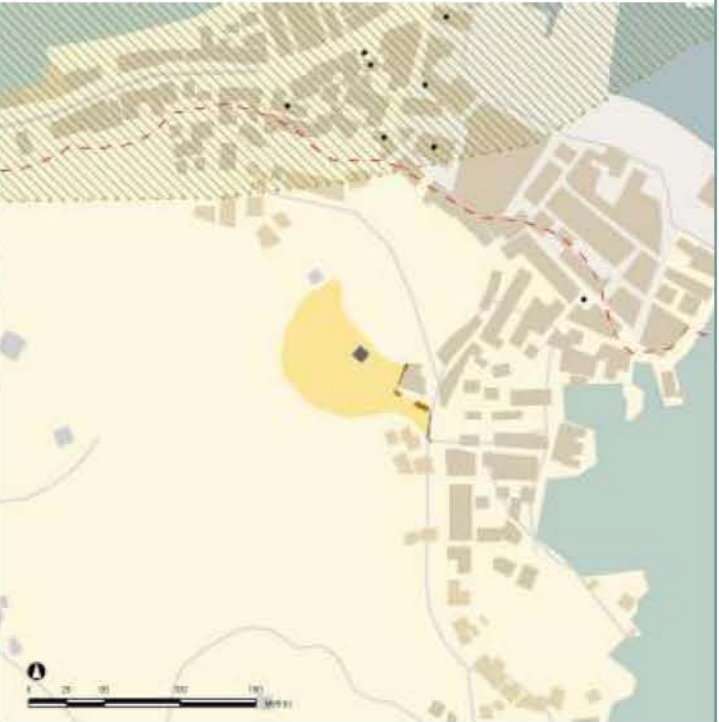
FOZ

G4	5.031.775
27019_02_003 SUB 3 (P/RD)	382.568
27019_02_016 SUB (P/RDD)	85.171
27019_02_002 SUB 2 (P/UM)	1.166.777
27019_02_001 SUB 1 (P/R)	53.404
27019_02_012 SUB 12 (P/UM)	569.094
27019_02_013 SUB 13A (p/D+EL)	187.964
27019_02_004 SUB 4 (P/R)	214.672
27019_02_015 SUB 14 (P/R)	364.768
27019_02_014 SUB 13B (p/D)	116.032
27019_02_010 SUB 10 (P/UM)	338.177
27019_02_008 SUB 8 (P/RD)	54.705
27019_02_006 SUB 6 (P/I)	365.848
27019_02_007 SUB 7 (p/RD)	138.233
27019_02_011 SUB 11 (P/R)	220.189
27019_02_005 SUB 5 (P/R)	493.878
27019_02_009 SUB 9 (P/RD)	280.294

MALPICA DE BERGANTIÑOS

G1	34.202
15043_11_006 UA-6 (MALPICA)	3.477
15043_11_013 UA-13 (MALPICA)	4.715
15043_11_009 UA-9 (MALPICA)	8.358
15043_11_010 UA-10 (MALPICA)	12.282
15043_11_012 UA-12 (MALPICA)	1.471
15043_11_011 UA-11 (MALPICA)	3.898
G2	6.228
15043_11_002 UA-2 (MALPICA)	4.913
15043_11_003 UA-3 (MALPICA)	1.315
G3	21.851
15043_11_004 UA-4 (MALPICA)	3.369
15043_11_005 UA-5 (MALPICA)	6.492
15043_11_007 UA-7 (MALPICA)	11.990
G4	420.303
15043_02_002 SAUI- sector 2	41.319
15043_02_001 SAUR-CANIDO	378.984

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: MALPICA DE BERGANTIÑOS</p> <p>Unidade de Paisaxe AL06</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Costa de Malpica</p> <p>04_03_162 Malpica de Bergantiños</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA-3 (MALPICA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 131,00</p> <p>Total Sistemas: 131,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>520</td> <td>39,56%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>795</td> <td>60,44%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.315</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>1.315</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>1.315</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	520	39,56%	9 Artificial	795	60,44%	Suma Parcial	1.315	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	1.315	100,00%	Total	1.315	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																						
5b Matogueiras	520	39,56%																						
9 Artificial	795	60,44%																						
Suma Parcial	1.315	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	1.315	100,00%																						
Total	1.315	100%																						
																								





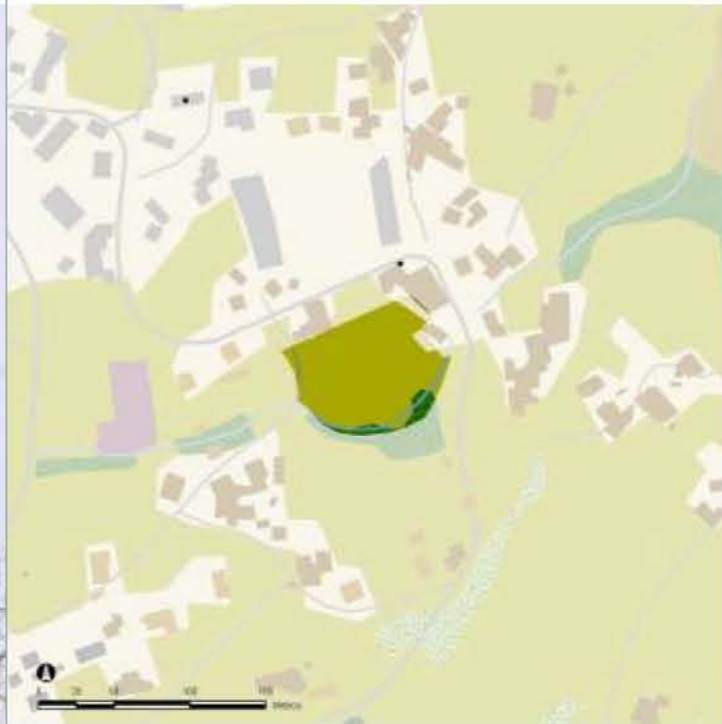

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: MALPICA DE BERGANTIÑOS</p> <p>Unidade de Paisaxe AL06</p> <p>Costa: Arco Bergantiñán</p> <p>Sector: Costa de Malpica</p> <p>04_03_162 Malpica de Bergantiños</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA-2 (MALPICA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 491,00</p> <p>Total Sistemas: 491,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1484 363 2157 552"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>4.354</td> <td>88,63%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>558</td> <td>11,37%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.913</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1484 972 2157 1087"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>4.913</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>4.913</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	4.354	88,63%	9 Artificial	558	11,37%	Suma Parcial	4.913	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	4.913	100,00%	Total	4.913	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																						
5b Matogueiras	4.354	88,63%																						
9 Artificial	558	11,37%																						
Suma Parcial	4.913	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	4.913	100,00%																						
Total	4.913	100%																						
																								





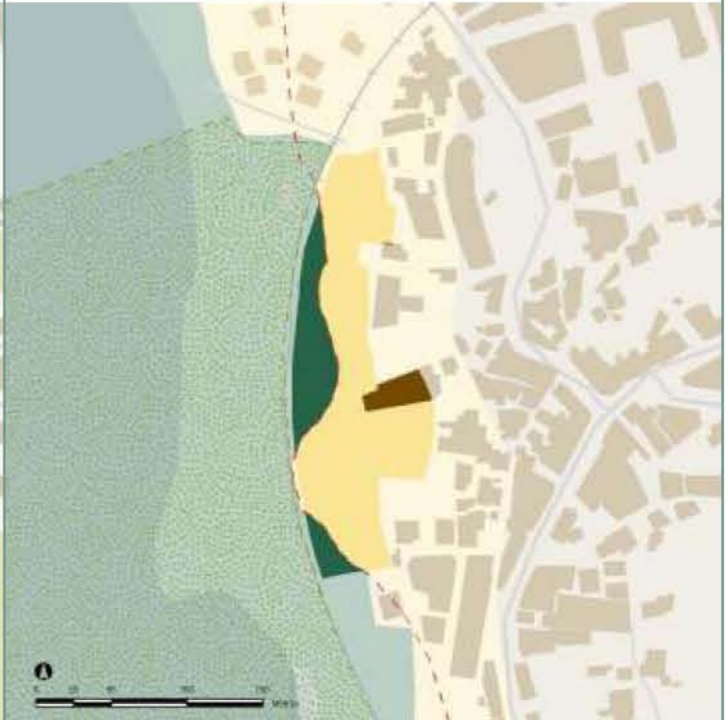
MEAÑO




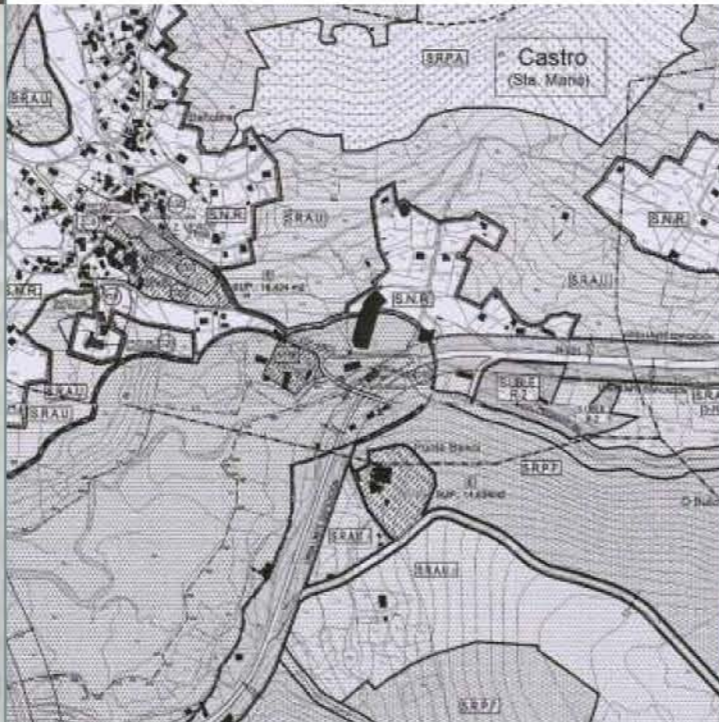

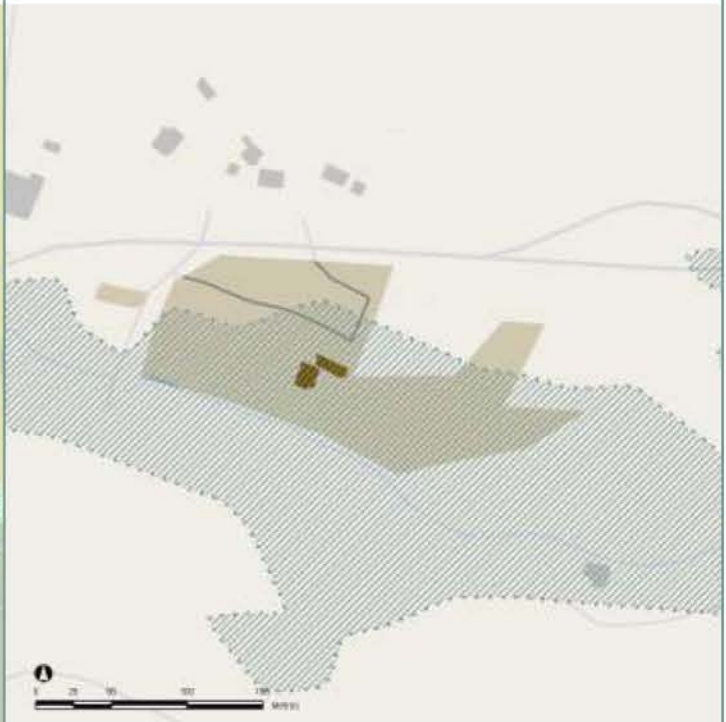
G1	29.537
36027_01_001 SUPC 1	21.044
36027_11_001 P-1	6.177
36027_11_002 P-2	2.316
G4	1.433.535
36027_02_003 SRAP	109.040
36027_02_001 SRAP	594.077
36027_02_002 SRAP	418.001
36027_02_004 SRAP	312.418

MIÑO

G1	50.411
15048_11_007 A.P.O.D9 (RUA DAS MARISMAS N2)	5.917
15048_11_006 A.P.O.D8 (MIÑO)	5.882
15048_01_004 S.UBLE. R-1	22.452
15048_11_002 A.P.O.D2 (SUBMIÑO)	3.762
15048_11_003 A.P.O.D5 (MIÑO)	5.305
15048_11_004 A.P.O.D6 (TAINA)	7.093
G2	44.678
15048_11_001 A.P.O.D1 (SUBMIÑO)	15.974
15048_01_002 S.UBLE. R-2	21.952
15048_11_015 A.P.O.D20 (PERBES-BERMAÑO)	6.753
G4	2.375.561
15048_02_010 S.R.A.U.	23.621
15048_02_020 S.R.A.U.	35.664
15048_02_025 S.R.A.U.	57
15048_02_026 S.R.A.U.	72.633
15048_02_031 S.R.A.U.	44.799
15048_02_039 S.R.A.U.	15.233
15048_02_023 S.R.A.U.I	177.857
15048_02_021 S.R.A.U.	32.121
15048_02_016 S.R.A.U. (BERMAÑO)	179.225
15048_02_022 S.R.A.U.	39.600
15048_02_007 S.R.A.U.	83.511
15048_02_024 S.R.A.U.I	14.324
15048_02_018 S.R.A.U.	213.605
15048_02_019 S.R.A.U.	33.683
15048_02_006 S.R.A.U.	279.323
15048_02_005 S.R.A.U.	36.563
15048_02_004 S.R.A.U.	233.790
15048_02_033 S.R.A.U.	10.120
15048_02_009 S.R.A.U.	17.111
15048_02_008 S.R.A.U.	186.528
15048_02_003 S.R.A.U.	87.324
15048_02_011 S.R.A.U.	10.152
15048_02_012 S.R.A.U. (MONTEAGUDO)	99.345
15048_02_002 S.R.A.U.	40.288
15048_02_001 S.R.A.U.	138.171
15048_02_017 S.R.A.U.	37.871
15048_02_016 S.R.A.U.	38.329
15048_02_014 S.R.A.U.	48.548
15048_02_015 S.R.A.U.	146.166





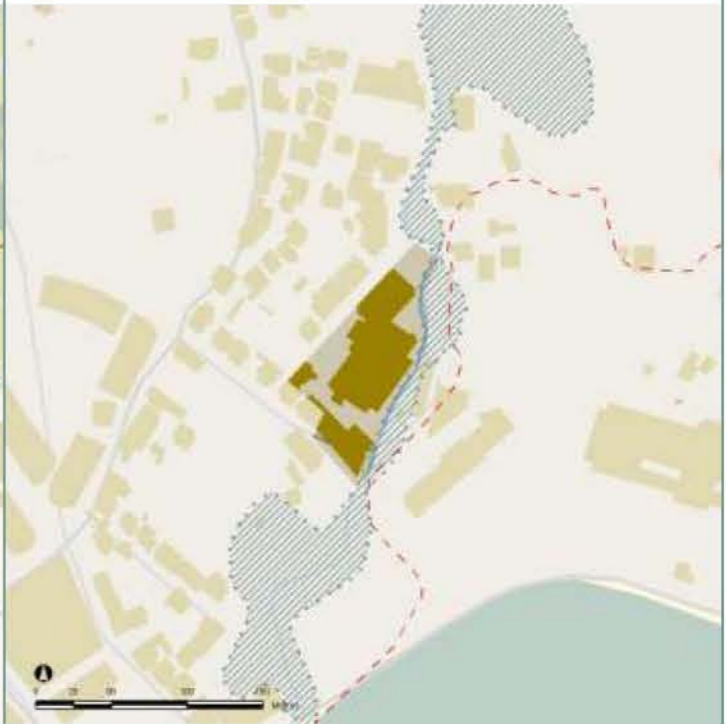
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: MIÑO</p> <p>Unidade de Paisaxe AK13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ares e Betanzos</p> <p>03_02_110 Perbes</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: A.P.O.D20 (PERBES-BERMAÑO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>476</td> <td>7,05%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>476</td> <td>7,05%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>5.980</td> <td>88,55%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>297</td> <td>4,40%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>6.277</td> <td>92,95%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.753</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>6.753</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.753</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	476	7,05%	Suma Parcial	476	7,05%	Outros usos			6a Cultivos e prados	5.980	88,55%	9 Artificial	297	4,40%	Suma Parcial	6.277	92,95%		6.753	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	6.753	100,00%		6.753	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4c Bosques de ribeira	476	7,05%																																		
Suma Parcial	476	7,05%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	5.980	88,55%																																		
9 Artificial	297	4,40%																																		
Suma Parcial	6.277	92,95%																																		
	6.753	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	6.753	100,00%																																		
	6.753	100%																																		
																																				






Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: MIÑO</p> <p>Unidade de Paisaxe AK13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ares e Betanzos</p> <p>03_02_113 Miño</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: A.P.O.D1 (SUBMIÑO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 6.389,56</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.601,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>223</td> <td>1,40%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>223</td> <td>1,40%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>14.659</td> <td>91,77%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.092</td> <td>6,84%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>15.751</td> <td>98,60%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15.974</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>3.450</td> <td>21,60%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>12.524</td> <td>78,40%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15.974</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Elemento para a valoración	m ²	%	4a Vexetación costeira	223	1,40%	Suma Parcial	223	1,40%	Outros usos				m ²	%	6a Cultivos e prados	14.659	91,77%	9 Artificial	1.092	6,84%	Suma Parcial	15.751	98,60%		15.974	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	3.450	21,60%	Mellora ambiental e paisaxística	12.524	78,40%		15.974	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4a Vexetación costeira	223	1,40%																																								
Suma Parcial	223	1,40%																																								
Outros usos																																										
	m ²	%																																								
6a Cultivos e prados	14.659	91,77%																																								
9 Artificial	1.092	6,84%																																								
Suma Parcial	15.751	98,60%																																								
	15.974	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																								
Protección costeira	3.450	21,60%																																								
Mellora ambiental e paisaxística	12.524	78,40%																																								
	15.974	100%																																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: MIÑO</p> <p>Unidade de Paisaxe AK13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ares e Betanzos</p> <p>03_02_112 Marismas do Río Baxoi</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.SUBLE. R-2</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: En trámite o planeamento</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>402</td> <td>1,83%</td> </tr> <tr> <td>5a Outras formacións de carácter húmido</td> <td>2.952</td> <td>13,45%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.355</td> <td>15,28%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>18.477</td> <td>84,17%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>119</td> <td>0,54%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>18.597</td> <td>84,72%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>21.952</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>21.952</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>21.952</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	402	1,83%	5a Outras formacións de carácter húmido	2.952	13,45%	Suma Parcial	3.355	15,28%		m ²	%	6a Cultivos e prados	18.477	84,17%	9 Artificial	119	0,54%	Suma Parcial	18.597	84,72%	Total	21.952	100%		m ²	%	Ordenación	21.952	100,00%	Total	21.952	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4c Bosques de ribeira	402	1,83%																																					
5a Outras formacións de carácter húmido	2.952	13,45%																																					
Suma Parcial	3.355	15,28%																																					
	m ²	%																																					
6a Cultivos e prados	18.477	84,17%																																					
9 Artificial	119	0,54%																																					
Suma Parcial	18.597	84,72%																																					
Total	21.952	100%																																					
	m ²	%																																					
Ordenación	21.952	100,00%																																					
Total	21.952	100%																																					
																																							

MOAÑA

G1	56.483
36029_11_013 UG-13	4.566
36029_11_009 UG-09	7.353
36029_11_011 UG-11	3.039
36029_11_012 UG-12	11.314
36029_11_010 UG-10	3.060
36029_11_014 UG-14	3.554
36029_11_002 PERI-1	12.125
36029_11_003 UG-03	5.020
36029_11_004 UG-17	6.451
G2	13.176
36029_11_007 UG-07	7.387
36029_11_006 UG-06	5.789
G3	19.511
36029_11_001 UG-01, PE-05	19.511
G4	418.887
36029_02_010 A-10, CANTEIRA DO LATON	103.052
36029_02_009 A-9, QUINTELA	19.527
36029_02_007 A-7, LATON	19.773
36029_02_001 A-1, ROSAL II	75.077
36029_02_006 A-6, DOMAIO	54.949
36029_02_004 A-4, XUNQUEIRA II	66.848
36029_02_008 A-8, PANDIÑA	21.576
36029_02_003 A-3, ABELENDO	28.687
36029_02_005 A-5, MEIRA	29.399

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																		
<p>Concello: MOAÑA</p> <p>Unidade de Paisaxe BK07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_381 Enseada de Moaña</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UG-07</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas: III</p> <p>Edificabilidade (m²): 10.562,91</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,43</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.000,00</p> <p>Total Sistemas: 3.000,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1484 357 2136 514"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>7.387</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>7.387</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1484 966 2136 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>7.387</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>7.387</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	9 Artificial	7.387	100,00%	Suma Parcial	7.387	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	7.387	100,00%	Ordenación	7.387	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ul style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																			
9 Artificial	7.387	100,00%																			
Suma Parcial	7.387	100,00%																			
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																			
Ordenación	7.387	100,00%																			
Ordenación	7.387	100%																			



Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: MOAÑA</p> <p>Unidade de Paisaxe BK07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_381 Enseada de Moaña</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UG-06</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas: IV</p> <p>Edificabilidade (m²): 7.323,30</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,26</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.500,00</p> <p>Total Sistemas: 2.500,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>925</td> <td>15,98%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>4.864</td> <td>84,02%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.789</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>5.789</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>5.789</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	925	15,98%	9 Artificial	4.864	84,02%	Suma Parcial	5.789	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	5.789	100,00%	Ordenación	5.789	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	925	15,98%																						
9 Artificial	4.864	84,02%																						
Suma Parcial	5.789	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Ordenación	5.789	100,00%																						
Ordenación	5.789	100%																						

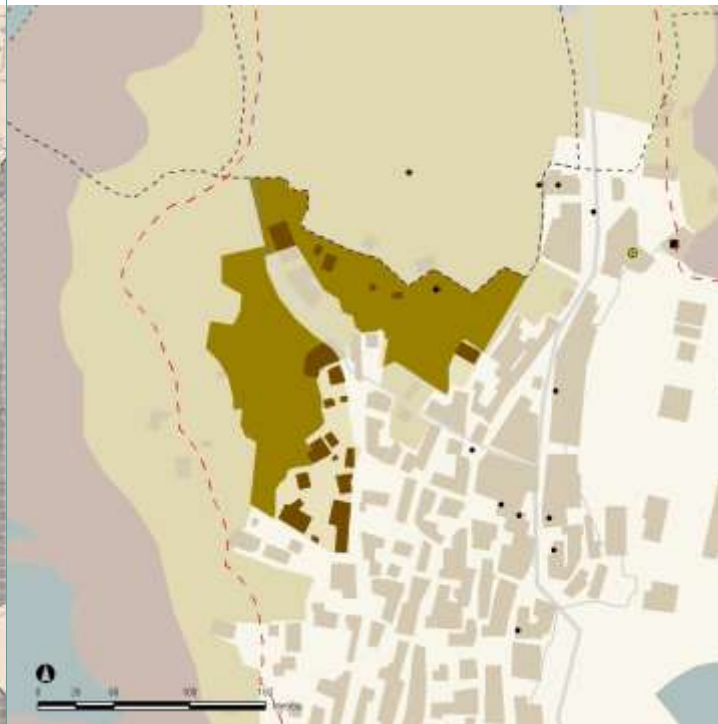
MUGARDOS

G1	85.600
15051_11_001 P1 (MUGARDOS)	37.522
15051_11_002 P2 (MUGARDOS)	20.255
15051_11_010 P10 (MUGARDOS)	19.041
15051_11_005 P5 (MUGARDOS)	5.021
15051_11_004 P4 (MUGARDOS)	3.762
G3	48.142
15051_11_003 P3 (MUGARDOS)	16.019
15051_11_007 P7 (O SEIXO)	32.122
G4	227.451
15051_02_003 S.R.A.U.3	71.482
15051_02_001 S.R.A.U.1	51.103
15051_02_002 S.R.A.U.2	63.503
15051_02_004 S.R.A.U.4	41.364

MUXIA

G2	19.835
15052_11_003 U.A.3 (MUXIA)	19.835
G3	16.628
15052_11_001 U.A.1 (MUXIA)	9.807
15052_11_002 U.A.2 (MUXIA)	6.821
G4	117.897
15052_02_002 SAU-2	26.271
15052_02_001 SAU-1	91.626

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: MUXIA</p> <p>Unidade de Paisaxe AQ02</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Ría de Camariñas</p> <p>05_04_214 Muxía</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.A.3 (MUXIA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>15.264</td> <td>76,95%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>4.571</td> <td>23,05%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>19.835</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>7.254</td> <td>36,57%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>12.581</td> <td>63,43%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>19.835</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	15.264	76,95%	9 Artificial	4.571	23,05%	Suma Parcial	19.835	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	7.254	36,57%	Mellora ambiental e paisaxística	12.581	63,43%	Total	19.835	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese xeomorfolóxico Elementos de interese patrimonial 1 Espacios de interese paisaxístico Elementos destacados do relieve Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m²	%																									
5b Matogueiras	15.264	76,95%																									
9 Artificial	4.571	23,05%																									
Suma Parcial	19.835	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m²	%																									
Protección costeira	7.254	36,57%																									
Mellora ambiental e paisaxística	12.581	63,43%																									
Total	19.835	100%																									




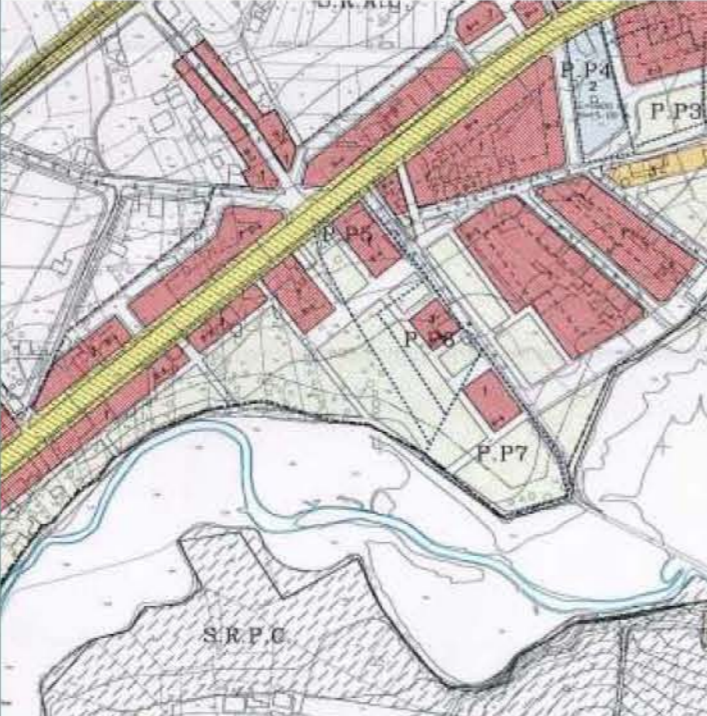

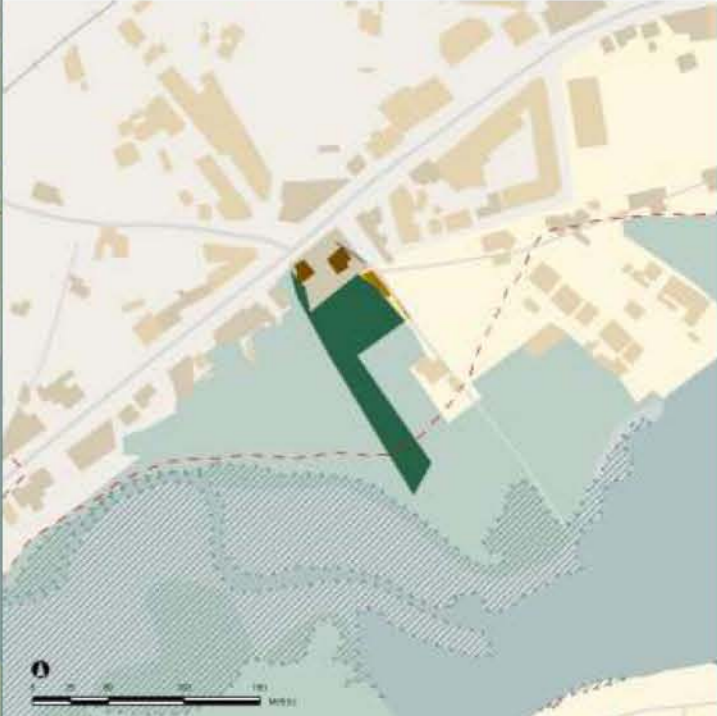





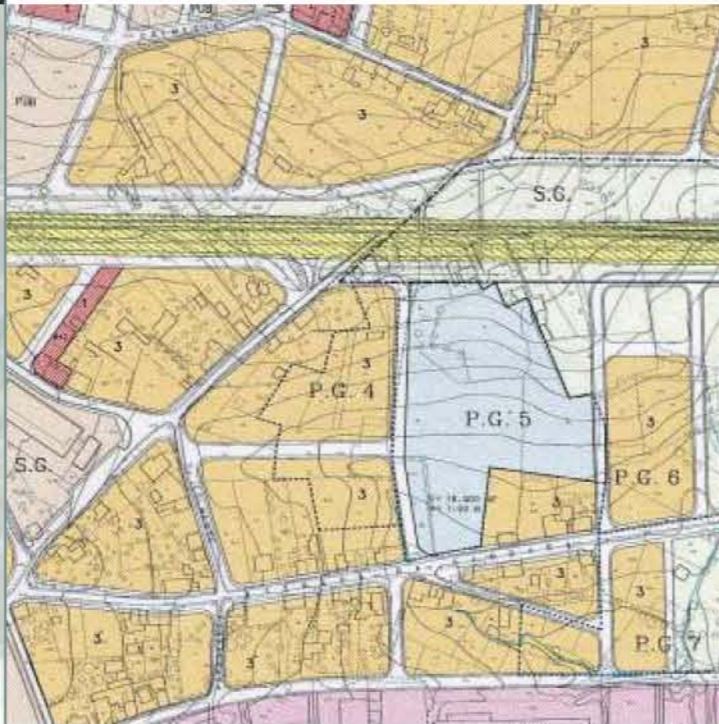


NARON




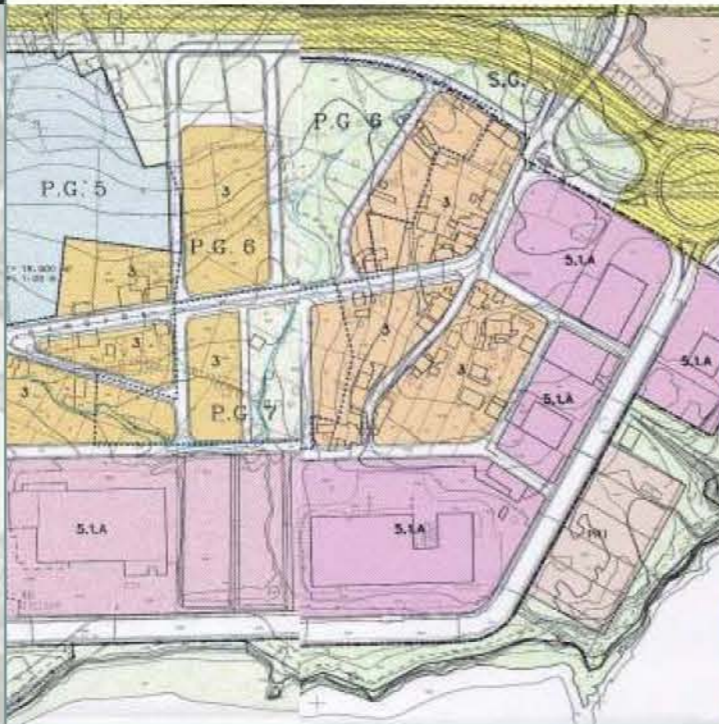
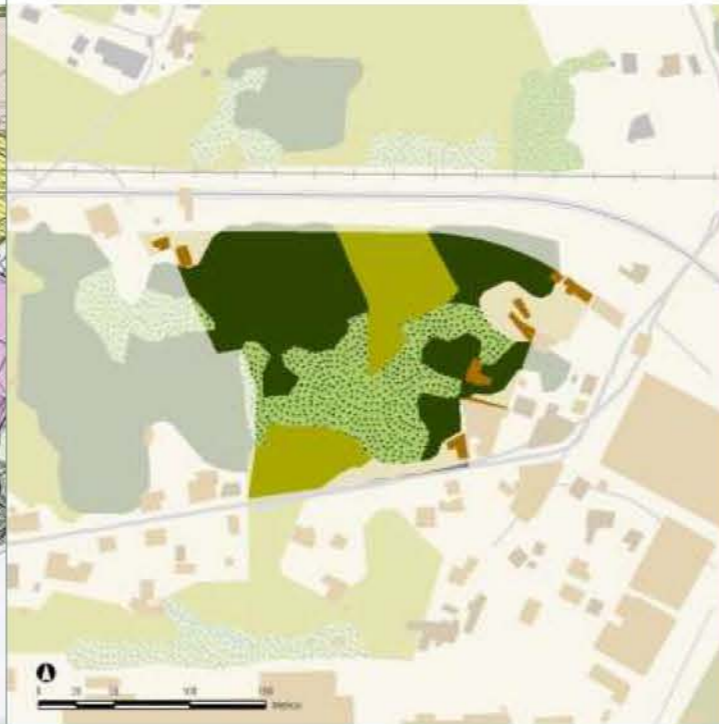
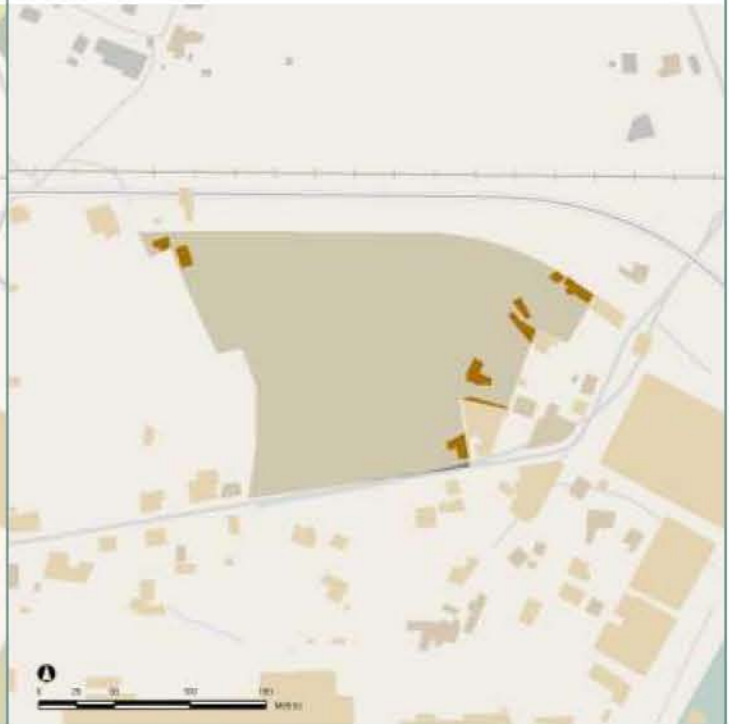
G1	549.794
15054_11_008 P.P8 (NARON)	13.679
15054_01_002 S.URB.R2	44.973
15054_11_047 P.SI4	6.990
15054_11_039 P.OC6	4.879
15054_11_010 P.P10 (NARON)	22.455
15054_11_011 P.P11 (NARON)	10.137
15054_11_012 P.X1 (NARON)	13.343
15054_11_013 P.X2 (NARON)	13.400
15054_11_035 P.OC2	11.683
15054_11_036 P.OC3	18.897
15054_11_046 P.SI3	9.996
15054_11_038 P.OC5	3.909
15054_11_051 P.SI11	14.707
15054_11_037 P.OC4	7.873
15054_11_028 P.P19 (NARON)	12.036
15054_11_020 P.G.7 (NARON)	15.034
15054_11_024 P.P15 (NARON)	8.994
15054_11_041 P.OC8	8.745
15054_11_040 P.OC7	9.010
15054_11_049 P.SI9	15.135
15054_11_002 P.P2 (NARON)	4.885
15054_11_029 P.P20 (NARON)	7.779
15054_11_023 P.P14 (NARON)	8.723
15054_11_054 P.SI10	12.428
15054_11_057 P.G3	11.222
15054_11_027 P.P18 (NARON)	32.158
15054_11_026 P.P17 (NARON)	38.055
15054_11_044 P.SI1	9.619
15054_11_025 P.P16 (NARON)	4.290
15054_11_001 P.P1 (NARON)	1.621
15054_11_016 P.X5 (NARON)	4.571
15054_11_043 P.OC12	9.140
15054_11_014 P.X3 (NARON)	5.905
15054_11_042 P.OC9	5.470
15054_11_031 P.P30 (NARON)	53.671
15054_11_048 P.SI5	10.789
15054_11_015 P.X4 (NARON)	15.570
15054_11_045 P.SI2	10.970
15054_11_017 P.G.4 (NARON)	10.887
15054_11_021 P.P12 (NARON)	8.485
15054_11_022 P.P13 (NARON)	7.201
15054_11_030 P.P21 (NARON)	6.267
15054_11_003 P.P3 (NARON)	4.211
G2	57.817
15054_11_018 P.G.5 (NARON)	19.546
15054_11_019 P.G.6 (NARON)	32.564
15054_11_005 P.P5 (NARON)	5.706

NARON

G3	10.131
15054_11_007 P.P7 (NARON)	6.755
15054_11_006 P.P6 (NARON)	3.376
G4	2.653.144
15054_02_006 SRAU	105.745
15054_02_003 SRAU	1.278.620
15054_02_008 SRAU	1.855
15054_02_020 SRAU	30.207
15054_02_004 SRAU	1.024.453
15054_02_007 SRAU	47.324
15054_02_002 SRAU	63.672
15054_02_001 SRAU	96.157
15054_02_005 SRAU	5.111

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: NARON</p> <p>Unidade de Paisaxe AG13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ferrol</p> <p>03_01_092 Esteiros do Xubia e O Freixeiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P.P5 (NARON)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.968,97</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,04</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.923,00</p> <p>Total Sistemas: 2.923,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>177</td> <td>3,11%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>177</td> <td>3,11%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>5.320</td> <td>93,24%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>209</td> <td>3,66%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.529</td> <td>96,89%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5.706</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>4.024</td> <td>70,52%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>230</td> <td>4,03%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>1.452</td> <td>25,44%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5.706</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	177	3,11%	Suma Parcial	177	3,11%	Outros usos			6a Cultivos e prados	5.320	93,24%	9 Artificial	209	3,66%	Suma Parcial	5.529	96,89%		5.706	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	4.024	70,52%	Mellora ambiental e paisaxística	230	4,03%	Ordenación	1.452	25,44%		5.706	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4e Bosques de recolonización	177	3,11%																																								
Suma Parcial	177	3,11%																																								
Outros usos																																										
6a Cultivos e prados	5.320	93,24%																																								
9 Artificial	209	3,66%																																								
Suma Parcial	5.529	96,89%																																								
	5.706	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																								
Protección costeira	4.024	70,52%																																								
Mellora ambiental e paisaxística	230	4,03%																																								
Ordenación	1.452	25,44%																																								
	5.706	100%																																								
																																										

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: NARON</p> <p>Unidade de Paisaxe AH13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ferrol</p> <p>03_01_091 A Gándara</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P.G.5 (NARON)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 15.832,22</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,81</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>3.002</td> <td>15,36%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.002</td> <td>15,36%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>1.075</td> <td>5,50%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>13.899</td> <td>71,11%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.570</td> <td>8,03%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>16.544</td> <td>84,64%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.546</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>19.546</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.546</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	3.002	15,36%	Suma Parcial	3.002	15,36%	Outros usos			6a Cultivos e prados	1.075	5,50%	6e Forestal de repoboación	13.899	71,11%	9 Artificial	1.570	8,03%	Suma Parcial	16.544	84,64%		19.546	100%		m ²	%	Ordenación	19.546	100,00%		19.546	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4e Bosques de recolonización	3.002	15,36%																																					
Suma Parcial	3.002	15,36%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	1.075	5,50%																																					
6e Forestal de repoboación	13.899	71,11%																																					
9 Artificial	1.570	8,03%																																					
Suma Parcial	16.544	84,64%																																					
	19.546	100%																																					
	m ²	%																																					
Ordenación	19.546	100,00%																																					
	19.546	100%																																					
																																							

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: NARON</p> <p>Unidade de Paisaxe AH13</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría de Ferrol</p> <p>03_01_091 A Gándara</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P.G.6 (NARON)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 3.246,66</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,09</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 15.939,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>8.442</td> <td>25,93%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.442</td> <td>25,93%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>6.724</td> <td>20,65%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>13.045</td> <td>40,06%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>4.353</td> <td>13,37%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>24.122</td> <td>74,07%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>32.564</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>32.564</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>32.564</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	8.442	25,93%	Suma Parcial	8.442	25,93%	Outros usos			6a Cultivos e prados	6.724	20,65%	6e Forestal de repoboación	13.045	40,06%	9 Artificial	4.353	13,37%	Suma Parcial	24.122	74,07%		32.564	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	32.564	100,00%		32.564	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4e Bosques de recolonización	8.442	25,93%																																					
Suma Parcial	8.442	25,93%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	6.724	20,65%																																					
6e Forestal de repoboación	13.045	40,06%																																					
9 Artificial	4.353	13,37%																																					
Suma Parcial	24.122	74,07%																																					
	32.564	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	32.564	100,00%																																					
	32.564	100%																																					
																																							

NEDA

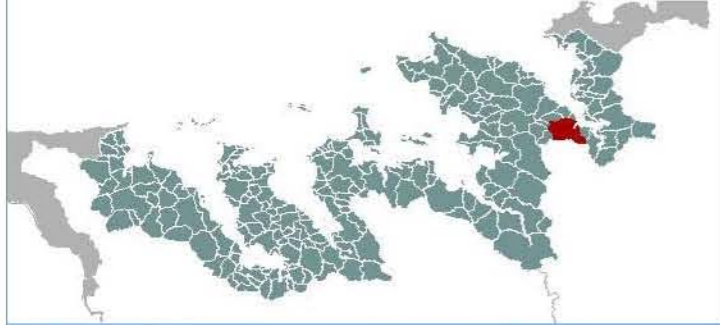




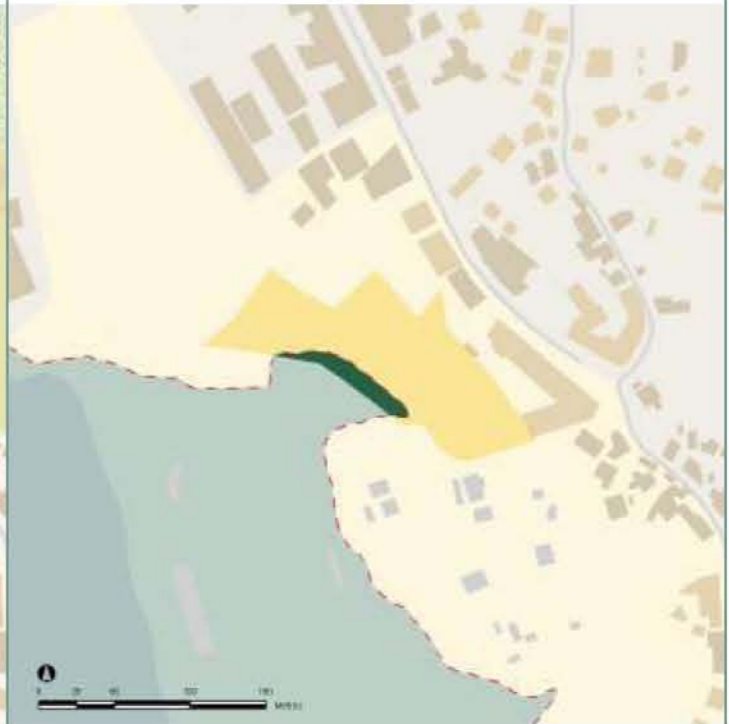
G1	36.930
15055_11_004 PE-2 (NEDA)	24.485
15055_11_002 UA-2 (NEDA)	12.445
G3	7.075
15055_11_001 UA-1 (NEDA)	7.075
G4	84.324
15055_02_002 SAU-2	31.935
15055_02_001 SAU-1	52.389

NIGRAN

G1	58.156
36035_11_008 UA-9	14.829
36035_11_009 PE-3	17.799
36035_11_001 UA-10	18.399
36035_11_011 UA-6	7.130
G3	168.361
36035_11_003 PERI-2	21.362
36035_11_002 PERI-1	92.557
36035_11_005 PERI-4	23.084
36035_11_004 PERI-3	31.357
G4	614.235
36035_02_008 SAU 8, COTROS	55.941
36035_02_009 SAU 11, RANS	144.143
36035_02_003 SAU 3, AREA ALTA	63.519
36035_02_002 SAU 2, PATOS	64.820
36035_02_010 SAU 6, CANIDO	83.128
36035_02_001 SAU 1, MONTEFERRO	64.702
36035_02_005 SAU 5, VILAMEAN	114.501
36035_02_012 SAU 12, LAS ANGUSTIAS	23.481

NOIA

G1	100.010
15057_11_005 U.A.5 (NOIA)	6.763
15057_11_001 U.A.1 (NOIA)	5.926
15057_11_008 U.A.8 (NOIA)	11.459
15057_11_009 U.A.9 (NOIA)	18.711
15057_11_010 U.A.10 (NOIA)	11.748
15057_11_003 U.A.3 (NOIA)	21.861
15057_11_002 U.A.2 (NOIA)	10.581
15057_11_007 U.A.7 (NOIA)	12.961
G2	11.858
15057_11_006 U.A.6 (NOIA)	11.858
G4	378.543
15057_02_003 SUI-1	125.160
15057_02_002 SUR-SECTOR 2 DE ORRO	121.898
15057_02_004 SUR-SECTOR 1 de PEREIRO	131.485

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: NOIA</p> <p>Unidade de Paisaxe AY05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia</p> <p>06_01_277 Esteiro de Noia</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: U.A.6 (NOIA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.277,00</p> <p>Total Sistemas: 2.277,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>10.850</td> <td>91,50%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.008</td> <td>8,50%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>11.858</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>894</td> <td>7,54%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>10.964</td> <td>92,46%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>11.858</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	10.850	91,50%	9 Artificial	1.008	8,50%	Suma Parcial	11.858	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	894	7,54%	Mellora ambiental e paisaxística	10.964	92,46%	Total	11.858	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																									
6a Cultivos e prados	10.850	91,50%																									
9 Artificial	1.008	8,50%																									
Suma Parcial	11.858	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																									
Protección costeira	894	7,54%																									
Mellora ambiental e paisaxística	10.964	92,46%																									
Total	11.858	100%																									
																											

O VICEDO

G1	74.080
27064_11_008 PNC-8 (O VICEDO)	5.530
27064_11_004 PNC-4 (O VICEDO)	16.248
27064_11_005 PNC-5 (O VICEDO)	8.180
27064_11_009 PNC-9 (O VICEDO)	14.172
27064_11_003 PNC-3 (O VICEDO)	14.492
27064_11_006 PNC-6 (O VICEDO)	9.739
27064_11_007 PNC-7 (O VICEDO)	5.719
G3	6.556
27064_11_010 PNC-10 (O VICEDO)	3.570
27064_11_001 PNC-1 (O VICEDO)	2.986
G4	384.588
27064_02_002 S.R.A-I	211.476
27064_02_001 S.R.A-R	173.112

OIA

G4	368.578
36036_02_001 SAU 1	87.153
36036_02_003 SAU 3	121.529
36036_02_004 SAU 4	77.217
36036_02_002 SAU 2	82.679

OUTES




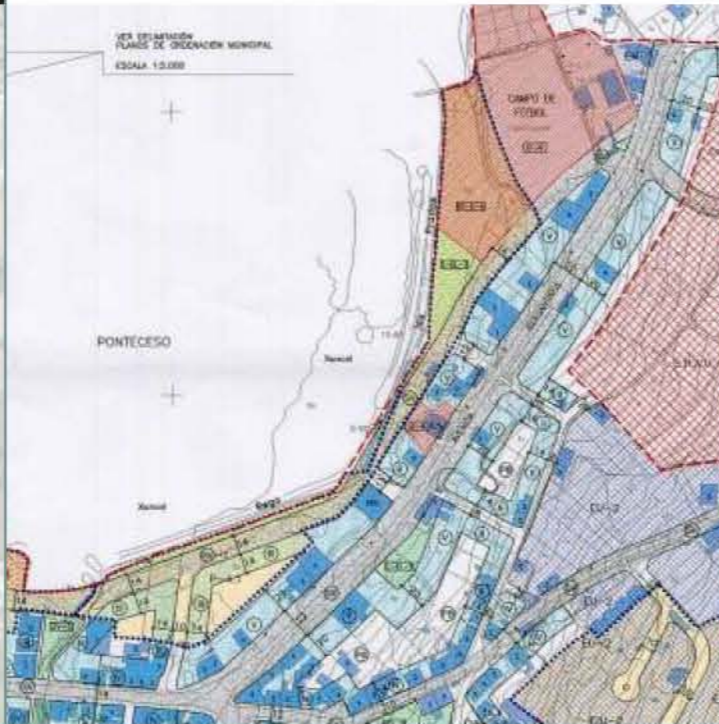


G4	82.217
15062_02_001 Z-9	82.217






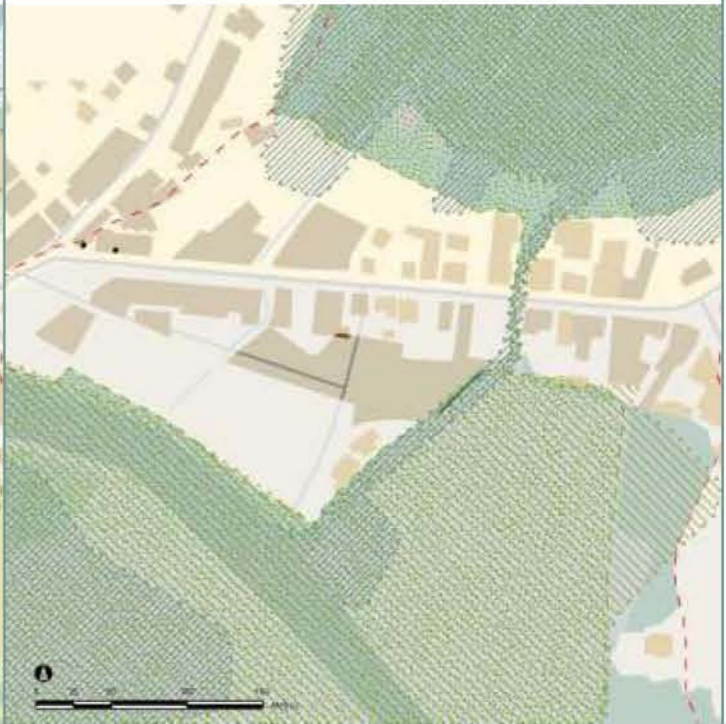
POIO




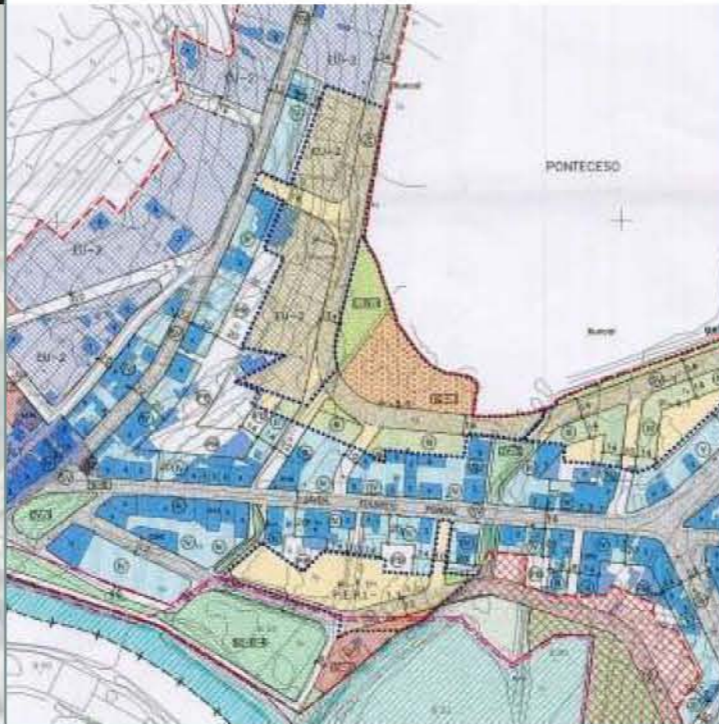

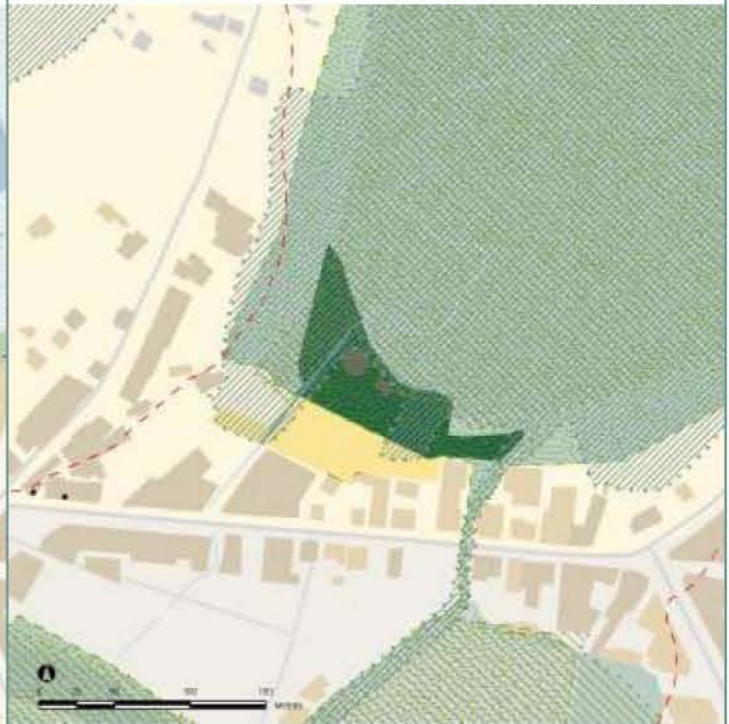
G1	389.446
36041_11_015 SUNC-15	5.591
36041_11_002 SUNC-2	22.413
36041_11_005 SUNC-5	6.155
36041_02_016 SRA	151.473
36041_11_006 SUNC-6	5.826
36041_11_014 SUNC-14	7.714
36041_11_012 SUNC-12	5.233
36041_11_013 SUNC-13	1.736
36041_11_001 SUNC-1	23.581
36041_11_017 SUNC-17	18.551
36041_01_001 SUZ 2	57.186
36041_11_011 SUNC-11	7.469
36041_11_010 SUNC, PE-10	28.711
36041_11_019 SUNC, PE-19	47.808
G4	881.064
36041_02_015 SRA	17.078
36041_02_011 SRA	16.283
36041_02_005 SRA	16.418
36041_02_007 SRA	170.283
36041_02_017 SRA	80.899
36041_02_006 SRA	24.983
36041_02_010 SRA	20.513
36041_02_009 SRA	30.380
36041_02_003 SRA	9.916
36041_02_014 SRA	167.815
36041_02_018 SRA	48.017
36041_02_004 SRA	25.561
36041_02_012 SRA	23.975
36041_02_013 SRA	20.288
36041_02_022 SRA	20.227
36041_02_021 SRA	32.846
36041_02_020 SRA	21.402
36041_02_019 SRA	16.396
36041_02_002 SRA	32.047
36041_02_001 SRA	74.601
36041_02_008 SRA	11.134




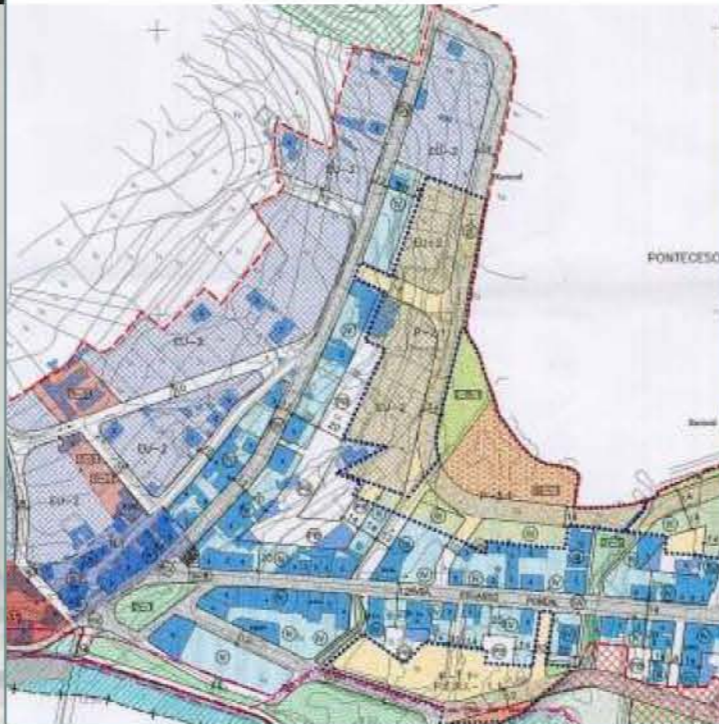


PONTECESO

G1	78.650
15068_11_008 P-8.1 (CORME)	4.752
15068_01_001 SUR-I-1	15.416
15068_11_010 P-10.1 (CORME)	5.852
15068_11_009 P-9.1 (CORME)	1.500
15068_11_007 P-7.1 (PONTECESO)	10.269
15068_11_006 P-6.1 (PONTECESO)	2.236
15068_11_005 P-5.1 (PONTECESO)	17.576
15068_11_014 P-14.1 (CORME)	14.045
15068_11_013 P-13.1 (CORME)	7.004
G2	47.948
15068_11_001 P-1.1. PERI-1.1 (PONTECESO)	6.069
15068_11_004 P-4.1 (PONTECESO)	18.743
15068_11_003 P-3.1 (PONTECESO)	10.806
15068_11_002 P-2.1 (PONTECESO)	12.329
G4	15.009.546
15068_02_004 SRAU-4	39.263
15068_02_002 SRAU-2	42.895
15068_02_012 SRAU-TIPO II	231.319
15068_02_001 SRAU-1	25.043
15068_02_005 SRAU-TIPO II	21.278
15068_02_011 SRAU-TIPO II	134.162
15068_02_007 SRAU-TIPO II	6.015.898
15068_02_008 SRAU-TIPO II	8.499.689

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: PONTECESO</p> <p>Unidade de Paisaxe AN05</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Ría de Corme e Laxe</p> <p>05_02_183 Esteiro do Anllóns</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-4.1 (PONTECESO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 10.683,75</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,57</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.505,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>5.541</td> <td>29,56%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.319</td> <td>7,04%</td> </tr> <tr> <td>5a Outras formacións de carácter húmido</td> <td>728</td> <td>3,88%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>7.588</td> <td>40,48%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>4.518</td> <td>24,11%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>1.597</td> <td>8,52%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>5.041</td> <td>26,89%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>11.156</td> <td>59,52%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>11.057</td> <td>58,99%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>7.686</td> <td>41,01%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>18.743</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	5.541	29,56%	4e Bosques de recolonización	1.319	7,04%	5a Outras formacións de carácter húmido	728	3,88%	Suma Parcial	7.588	40,48%		m ²	%	5b Matogueiras	4.518	24,11%	6a Cultivos e prados	1.597	8,52%	9 Artificial	5.041	26,89%	Suma Parcial	11.156	59,52%		m ²	%	Protección costeira	11.057	58,99%	Mellora ambiental e paisaxística	7.686	41,01%	Total	18.743	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese xeomorfolóxico Espacio natural Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
4c Bosques de ribeira	5.541	29,56%																																											
4e Bosques de recolonización	1.319	7,04%																																											
5a Outras formacións de carácter húmido	728	3,88%																																											
Suma Parcial	7.588	40,48%																																											
	m ²	%																																											
5b Matogueiras	4.518	24,11%																																											
6a Cultivos e prados	1.597	8,52%																																											
9 Artificial	5.041	26,89%																																											
Suma Parcial	11.156	59,52%																																											
	m ²	%																																											
Protección costeira	11.057	58,99%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	7.686	41,01%																																											
Total	18.743	100%																																											
																																													

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: PONTECESO</p> <p>Unidade de Paisaxe AN05</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Ría de Corme e Laxe</p> <p>05_02_183 Esteiro do Anllóns</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-1.1. PERI-1.1 (PONTECESO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 6.675,63</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,10</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.166,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.069</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>6.069</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.069</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>81</td> <td>1,33%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>5.988</td> <td>98,67%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.069</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	9 Artificial	6.069	100,00%	Suma Parcial	6.069	100,00%		6.069	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	81	1,33%	Ordenación	5.988	98,67%		6.069	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacio natural Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																									
9 Artificial	6.069	100,00%																									
Suma Parcial	6.069	100,00%																									
	6.069	100%																									
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																									
Protección costeira	81	1,33%																									
Ordenación	5.988	98,67%																									
	6.069	100%																									
																											

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
<p>Concello: PONTECESO</p> <p>Unidade de Paisaxe AN05</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Ría de Corme e Laxe</p> <p>05_02_183 Esteiro do Anllóns</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-3.1 (PONTECESO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 7.456,30</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,69</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.923,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1b Marismas</td> <td>1.891</td> <td>17,50%</td> </tr> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>325</td> <td>3,01%</td> </tr> <tr> <td>5a Outras formacións de carácter húmido</td> <td>1.283</td> <td>11,87%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.498</td> <td>32,37%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>48</td> <td>0,44%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>704</td> <td>6,51%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.556</td> <td>60,67%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>7.308</td> <td>67,63%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>10.806</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>6.848</td> <td>63,37%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>3.958</td> <td>36,63%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>10.806</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	1b Marismas	1.891	17,50%	4c Bosques de ribeira	325	3,01%	5a Outras formacións de carácter húmido	1.283	11,87%	Suma Parcial	3.498	32,37%		m²	%	5b Matogueiras	48	0,44%	7 Outras formacións arbóreas	704	6,51%	9 Artificial	6.556	60,67%	Suma Parcial	7.308	67,63%		10.806	100%		m²	%	Protección costeira	6.848	63,37%	Mellora ambiental e paisaxística	3.958	36,63%		10.806	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese xeomorfolóxico Espacio natural Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																														
1b Marismas	1.891	17,50%																																														
4c Bosques de ribeira	325	3,01%																																														
5a Outras formacións de carácter húmido	1.283	11,87%																																														
Suma Parcial	3.498	32,37%																																														
	m²	%																																														
5b Matogueiras	48	0,44%																																														
7 Outras formacións arbóreas	704	6,51%																																														
9 Artificial	6.556	60,67%																																														
Suma Parcial	7.308	67,63%																																														
	10.806	100%																																														
	m²	%																																														
Protección costeira	6.848	63,37%																																														
Mellora ambiental e paisaxística	3.958	36,63%																																														
	10.806	100%																																														
																																																

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: PONTECESO</p> <p>Unidade de Paisaxe AN05</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Ría de Corme e Laxe 05_02_183 Esteiro do Anllóns</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-2.1 (PONTECESO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 7.027,64</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,57</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1b Marismas</td> <td>697</td> <td>5,65%</td> </tr> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>3.715</td> <td>30,13%</td> </tr> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>2.741</td> <td>22,23%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>7.152</td> <td>58,01%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>2.948</td> <td>23,91%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>612</td> <td>4,96%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.617</td> <td>13,11%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.177</td> <td>41,99%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>7.030</td> <td>57,02%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>5.299</td> <td>42,98%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>12.329</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	1b Marismas	697	5,65%	4a Vexetación costeira	3.715	30,13%	4c Bosques de ribeira	2.741	22,23%	Suma Parcial	7.152	58,01%		m ²	%	5b Matogueiras	2.948	23,91%	7 Outras formacións arbóreas	612	4,96%	9 Artificial	1.617	13,11%	Suma Parcial	5.177	41,99%		m ²	%	Protección costeira	7.030	57,02%	Mellora ambiental e paisaxística	5.299	42,98%		12.329	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacios de interese xeomorfolóxico Espacio natural Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
1b Marismas	697	5,65%																																											
4a Vexetación costeira	3.715	30,13%																																											
4c Bosques de ribeira	2.741	22,23%																																											
Suma Parcial	7.152	58,01%																																											
	m ²	%																																											
5b Matogueiras	2.948	23,91%																																											
7 Outras formacións arbóreas	612	4,96%																																											
9 Artificial	1.617	13,11%																																											
Suma Parcial	5.177	41,99%																																											
	m ²	%																																											
Protección costeira	7.030	57,02%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	5.299	42,98%																																											
	12.329	100%																																											
																																													

PONTEDEUME

G1	273.776
15069_11_001 SUNC	273.776
G4	1.878.066
15069_01_001 S.U.E. AS ANDURIÑAS. VER (Subsector SUN2)	95.481
15069_02_004 S.U.E. PLAYA DE PERBES	89.557
15069_02_002 S.U.N-2	512.646
15069_02_005 S.U.E. PLAYA DE BER	238.979
15069_02_006 S.U.E. PORTO DE PONTEDEUME	12.529
15069_02_003 S.U.N-3	59.444
15069_02_001 S.U.N-1	869.429

PONTEVEDRA

G1	317.467
36038_11_037 U.A36	13.521
36038_11_032 U.A31	4.813
36038_11_031 U.A30	2.272
36038_11_027 U.A26	3.107
36038_11_005 U.A4	9.329
36038_11_025 U.A24	6.803
36038_11_022 U.A21	7.976
36038_11_023 U.A22	10.166
36038_11_009 U.A8	9.327
36038_11_010 U.A9	30.225
36038_11_039 U.A38	4.110
36038_11_026 U.A25	7.169
36038_11_024 U.A23	6.174
36038_11_033 U.A32	7.724
36038_11_035 U.A34	6.414
36038_01_013 SUP B5	150.481
36038_11_002 U.A1	19.454
36038_11_034 U.A33	3.013
36038_11_004 U.A3	15.387
G3	1.174.741
36038_11_001 LOURIZAN, ZONA PUERTO	1.174.741
G4	243.609
36038_01_001 SUNP A1.2	98.495
36038_01_006 SUNP B6	108.329
36038_01_007 SUNP B7	36.785

PORTO DO SON

G1	37.918
15071_11_003 U.A.3 (PORTOSIN)	11.472
15071_11_004 U.A.4 (PORTOSIN)	7.637
15071_11_008 U.A.8 (PORTO DO SON)	2.647
15071_11_001 U.A.1 (PORTOSIN)	16.162
G3	19.521
15071_11_006 U.A.6 (PORTO DO SON)	6.699
15071_11_009 U.A.9 (PORTO DO SON)	8.040
15071_11_007 U.A.7 (PORTO DO SON)	4.782
G4	357.127
15071_02_001 SAU-1	40.801
15071_02_006 SAU-6	53.082
15071_02_003 SAU-3	74.313
15071_02_005 SAU-5	14.941
15071_02_002 SAU-2	67.616
15071_02_004 SAU-4	106.374

REDONDELA

G1	37.725
36045_02_001 SU 23-3	3.516
36045_02_007 SU 1-3	34.209
G2	35.054
36045_11_001 UA (CHAPELA)	35.054
G4	418.630
36045_02_003 SUI 6-4	25.736
36045_02_005 SU 26-4	30.676
36045_02_002 SU (PAYA DE CESANTES)	362.219

Emprazamento

Concello: **REDONDELA**
 Unidade de Paisaxe **BL08**
 Costa: **Rías Baixas**
 Sector: **Ría de Vigo**
 06_07_396 **Chapela**



Planeamento urbanístico

PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95

Datos do solo

Nome: **UA (CHAPELA)**
 Tipo Solo: **SUNC** S. Urbano non consolidado
 Réxime: **SUNC**
 Superficie:
 Tramite: **Sen trámite**

Aproveitamento do planeamento

Uso: **Residencial**
 Tipoloxía: **-**
 Alturas:
 Edificabilidade (m²): **0,00**
 Edificabilidade Bruta (%): **0,00**

Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento

Sistemas xeráis de zona verde (m²): **0,00**
 Sistemas locais de zona verde (m²): **0,00**
Total Sistemas: 0,00

Ordenación Detallada: **Remitido**



Usos e áreas para a valoración

Usos do solo

Elemento para a valoración	m²	%
4d Bosques mixtos	16.261	46,39%
Suma Parcial	16.261	46,39%
Outros usos		
	m²	%
5b Matogueiras	2.519	7,19%
6a Cultivos e prados	10.315	29,43%
6c Viñedos	2.336	6,66%
6e Forestal de repoboación	923	2,63%
7 Outras formacións arbóreas	215	0,61%
9 Artificial	2.485	7,09%
Suma Parcial	18.793	53,61%

	35.054	100%
Área do Plan de Ordenación		
	m²	%
Ordenación	35.054	100,00%
	35.054	100%



Modelo e elementos para o desenvolvemento

Criterios para o desenvolvemento do solo

Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:

- 01.- Contención na ocupación do solo**
- 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural**
- 03.- Naturalización do tratamento da urbanización**
- 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade**
- 05.- Adecuación dos espazos libres**
- 06.- Adecuación morfolóxica**
- 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral
- 08.- Consecución de nodos urbanos
- 09.- Tratamiento da fachada marítima
- 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral

Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:

Está na franxa dos quinientos metros



RIANXO

G4	76.078
15072_02_001 SAU-1	76.078

RIBADEO





G1	43.250
27051_02_001 PAU.1	43.250
G4	2.769.835
27051_01_002 RESERVA URBANA 2	572.671
27051_01_001 RESERVA URBANA 1	702.947
27051_01_003 RESERVA URBANA ZONA INDUSTRIAL	1.494.217





RIBADUMIA

G1	53.177
36046_11_002 P-3 SUNC	19.374
36046_11_004 P-5 SUNC	20.728
36046_01_001 SUPC 1	13.075
G4	54.907
36046_02_001 SR ADU	54.907

RIBEIRA

G1		329.612
15073_11_024	P-17 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	3.010
15073_11_005	P-10 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	7.486
15073_11_026	P-16.1 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	4.765
15073_11_025	P-14 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	7.552
15073_11_009	P-25 (CASTIÑEIRAS)	5.540
15073_01_004	SUZ-2. Ampliación Parque Empresarial de Xarás	153.608
15073_11_020	P-34 (CARREIRA)	10.246
15073_01_003	SUZ-3. Abesadas	58.392
15073_11_001	P-2 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	2.372
15073_11_021	P-35 (CARREIRA)	5.744
15073_11_019	P-40 (CORRUBEDO)	7.051
15073_11_004	P-9 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	6.435
15073_11_023	P-12.1 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	7.538
15073_11_022	P-32 (CARREIRA)	3.140
15073_11_028	P-12.2 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	5.164
15073_11_027	P-13 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	5.147
15073_11_008	P-24 (CASTIÑEIRAS)	5.000
15073_11_017	P-38 (CORRUBEDO)	1.969
15073_11_018	P-39 (CORRUBEDO)	6.452
15073_11_015	P-33 (CARREIRA)	7.747
15073_11_007	P-20 (PALMEIRAS)	9.611
15073_11_006	P-11 (SANTA UXIA DE RIBEIRA)	5.642
G2		17.736
15073_11_011	P-27 (CASTIÑEIRAS)	4.372
15073_11_010	P-26 (CASTIÑEIRAS)	13.364
G3		591.242
15073_11_014	P-30 (CASTIÑEIRAS)	7.389
15073_11_012	P-28 (CASTIÑEIRAS)	13.126
15073_11_016	P-37 (CORRUBEDO)	4.684
15073_01_001	SUZ-1. Parque Empresarial de Couso	566.043
G4		291.940
15073_02_002	SRA	212.654
15073_02_004	SRA	31.407
15073_02_003	SRA	9.442
15073_02_001	SRA	38.437



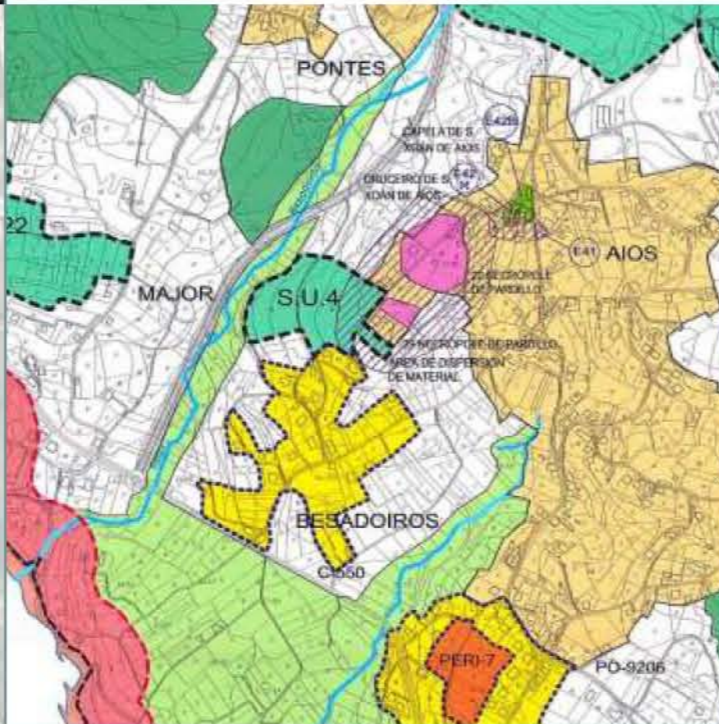
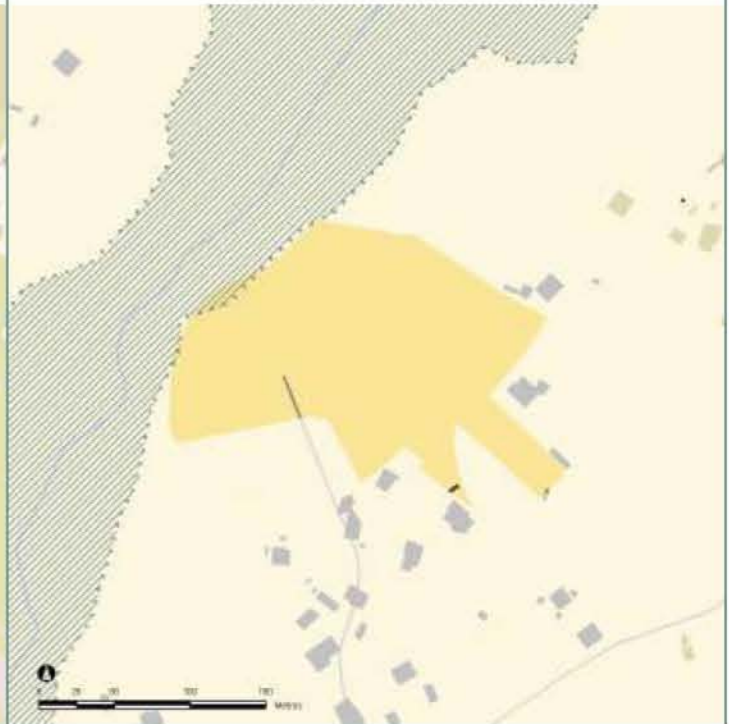
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: RIBEIRA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE04</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_294 Aguiño</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-26 (CASTIÑEIRAS)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 11.025,11</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,82</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.000,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>12.662</td> <td>94,75%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>702</td> <td>5,25%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>13.364</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>1.651</td> <td>12,35%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>10.930</td> <td>81,79%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>783</td> <td>5,86%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>13.364</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	12.662	94,75%	9 Artificial	702	5,25%	Suma Parcial	13.364	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	1.651	12,35%	Mellora ambiental e paisaxística	10.930	81,79%	Ordenación	783	5,86%	Total	13.364	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																												
6a Cultivos e prados	12.662	94,75%																												
9 Artificial	702	5,25%																												
Suma Parcial	13.364	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																												
Protección costeira	1.651	12,35%																												
Mellora ambiental e paisaxística	10.930	81,79%																												
Ordenación	783	5,86%																												
Total	13.364	100%																												




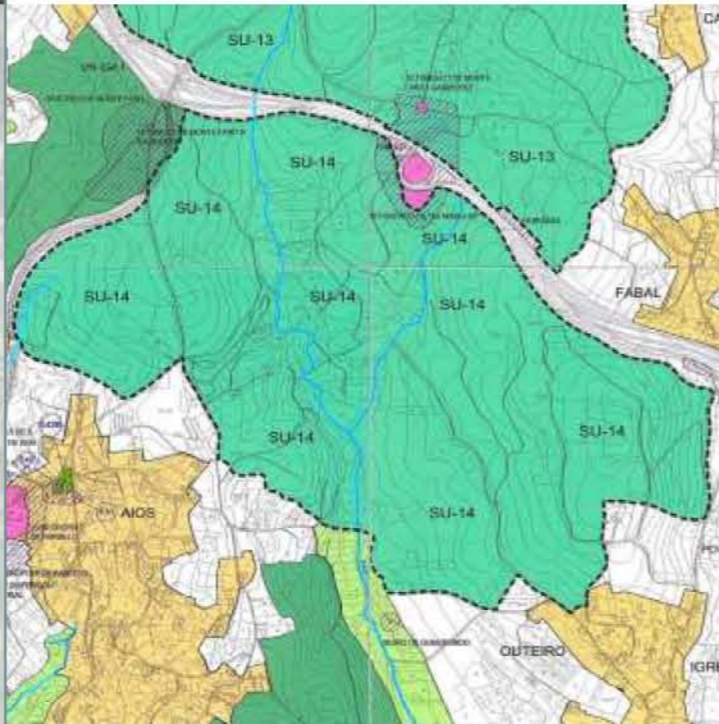
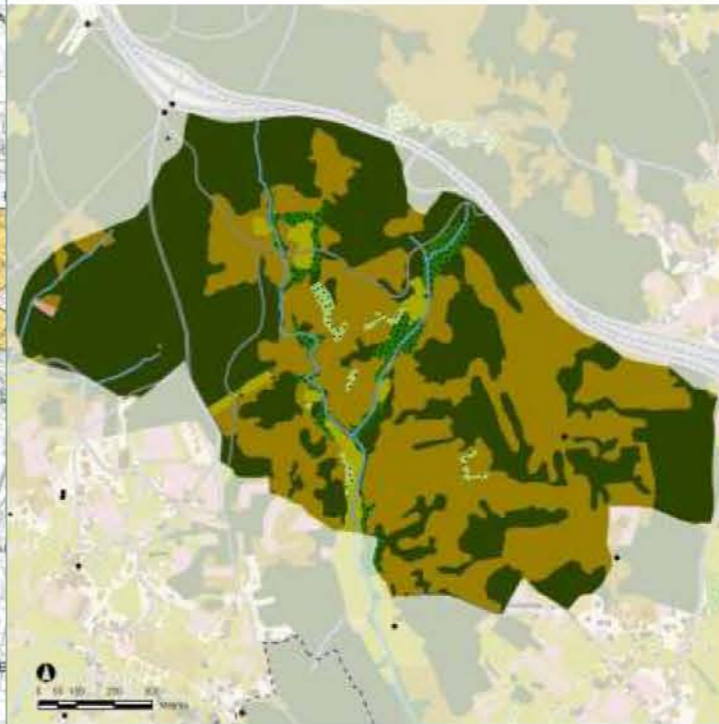
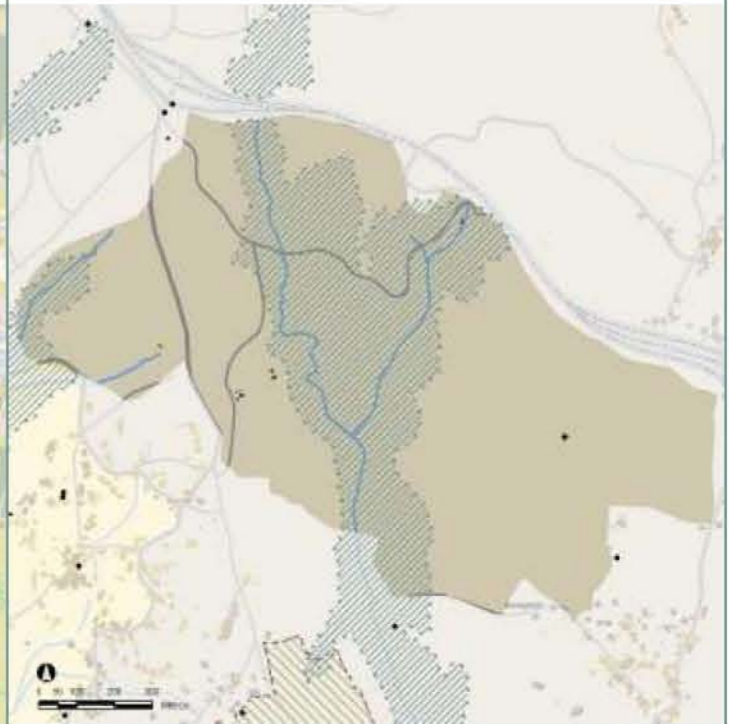
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: RIBEIRA</p> <p>Unidade de Paisaxe BE04</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_294 Aguiño</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-27 (CASTIÑEIRAS)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 3.003,83</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,68</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>4.369</td> <td>99,92%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>4</td> <td>0,08%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.372</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>4.372</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma</td> <td>4.372</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	4.369	99,92%	9 Artificial	4	0,08%	Suma Parcial	4.372	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	4.372	100,00%	Suma	4.372	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p> 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	4.369	99,92%																						
9 Artificial	4	0,08%																						
Suma Parcial	4.372	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	4.372	100,00%																						
Suma	4.372	100%																						




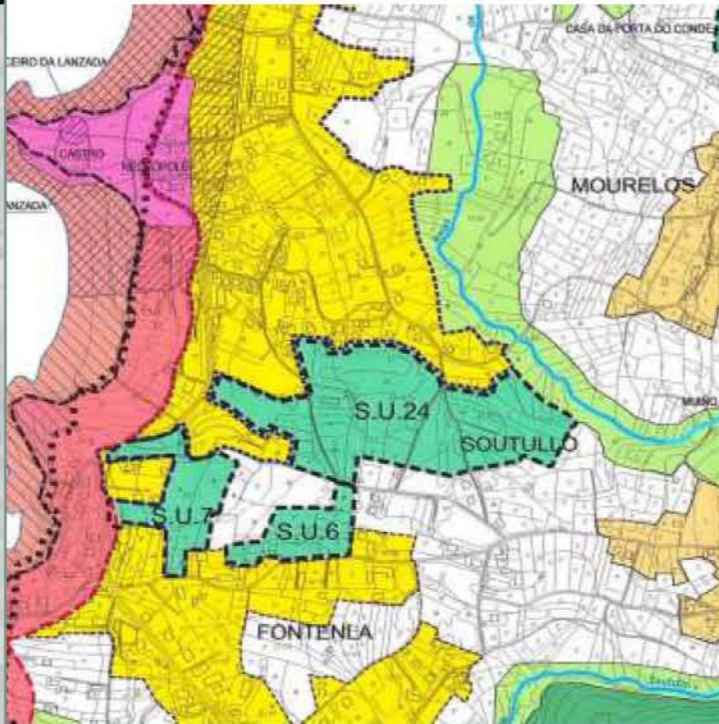

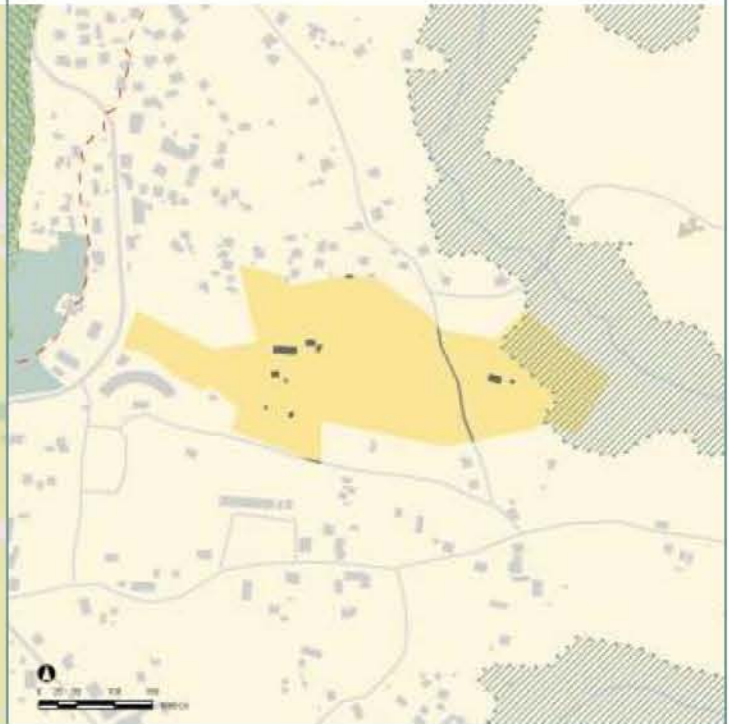
SADA




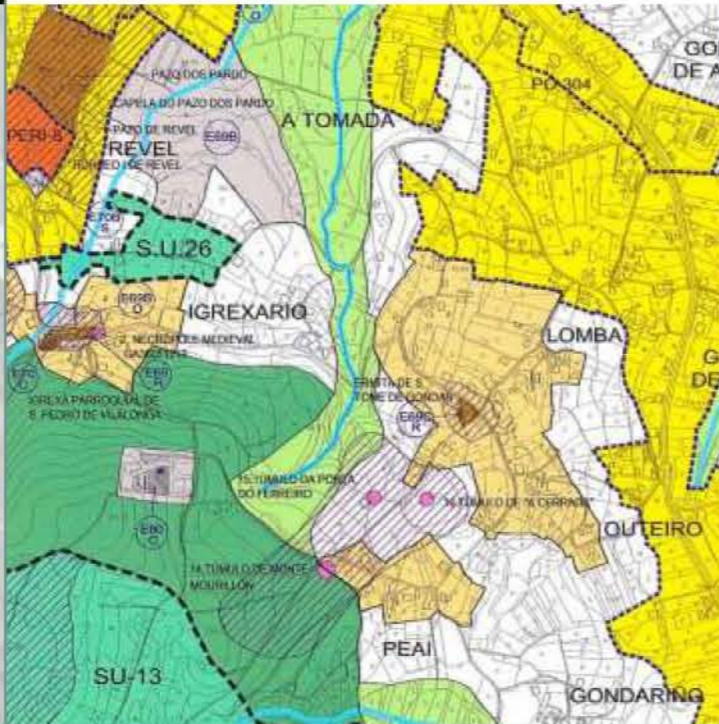
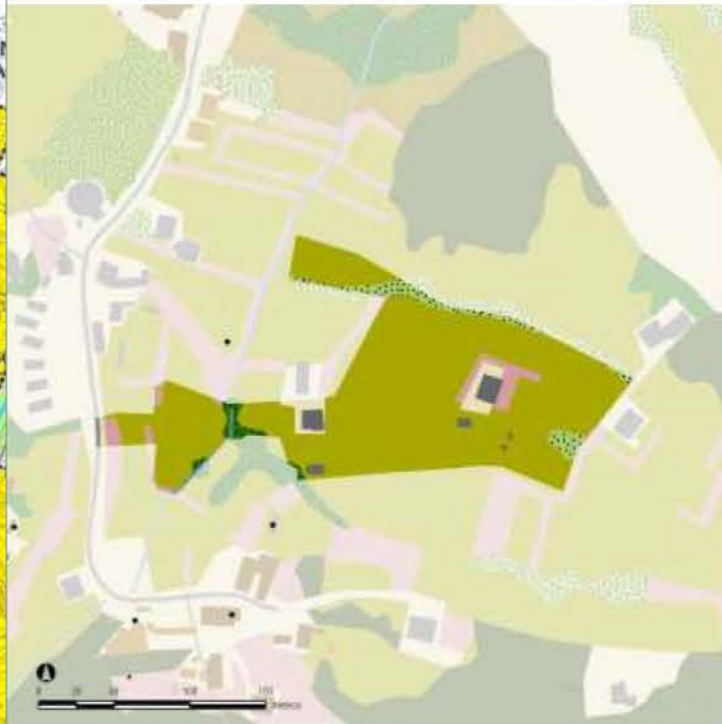

G1	32.595
15075_01_007 SAUI-5d	26.694
15075_11_001 UEI14 (SADA-FONTAN)	3.714
15075_11_002 UEI15 (SADA-FONTAN)	2.187
G4	127.337
15075_01_009 SAUI-5c	67.964
15075_01_006 SAUI-5b	33.162
15075_01_005 SAUR-6	26.211




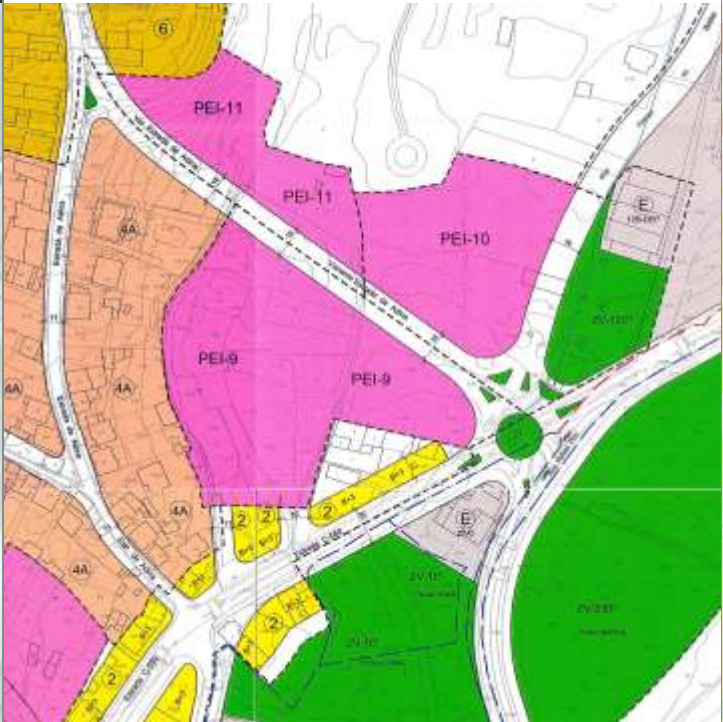

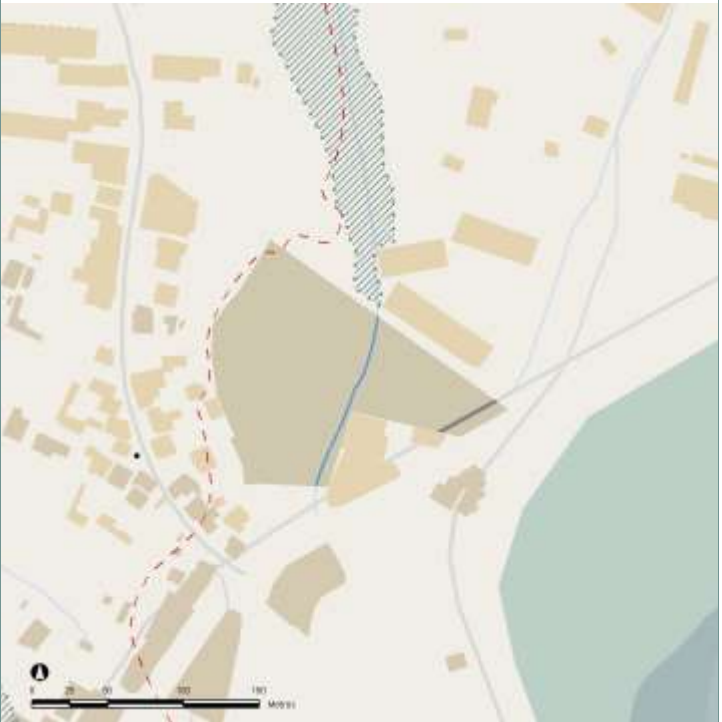
SANXENXO		SANXENXO		SANXENXO		SANXENXO	
G1	1.807.403	G4	9.568.248	G4	9.568.248	G4	9.568.248
36051_11_004 PEI-4	15.850	36051_02_032 SUNS	36.730	36051_02_017 SUNS	839.886	36051_02_107 SUNS	177.499
36051_11_017 PEI-17	6.210	36051_02_031 SUNS	11.750	36051_02_018 SUNS	96.283	36051_02_105 SUNS	86.590
36051_11_001 PEI-1	2.202	36051_02_030 SUNS	19.356	36051_02_061 SUNS	81.089		
36051_11_005 PEI-5	12.091	36051_02_080 SUNS	21.050	36051_02_092 SUNS	64.873		
36051_11_024 PERI-6	19.130	36051_02_079 SUNS	18.794	36051_02_008 SUNS	691.301		
36051_11_023 PERI-5	11.962	36051_02_065 SUNS	43.949	36051_02_063 SUNS	285.747		
36051_11_021 PERI-3	14.652	36051_02_066 SUNS	72.060	36051_02_055 SUNS	13.418		
36051_11_018 PEI-18	4.357	36051_02_029 SUNS	27.898	36051_02_053 SUNS	13.022		
36051_01_030 S.U.30	20.073	36051_02_020 SUNS	22.389	36051_02_051 SUNS	155.227		
36051_01_020 S.U.20_ZV	43.147	36051_02_074 SUNS	59.006	36051_02_050 SUNS	5.952		
36051_01_018 S.U.18_ZV	13.906	36051_02_085 SUNS	63.095	36051_02_057 SUNS	14.853		
36051_01_017 S.U.17	49.421	36051_02_084 SUNS	25.948	36051_02_097 SUNS	87.783		
36051_11_026 PERI-8	12.763	36051_02_083 SUNS	54.018	36051_02_060 SUNS	33.754		
36051_11_025 PERI-7	16.592	36051_02_081 SUNS	52.223	36051_02_002 SUNS	503.722		
36051_01_009 S.U.9_ZV	114.158	36051_02_014 SUNS	33.735	36051_02_001 SUNS	29.403		
36051_01_002 S.U.02	15.202	36051_02_078 SUNS	371.366	36051_02_099 SUNS	140.982		
36051_01_005 S.U.05	49.284	36051_02_077 SUNS	14.591	36051_02_041 SUNS	43.475		
36051_11_016 PEI-16	12.387	36051_02_076 SUNS	602.465	36051_02_042 SUNS	77.387		
36051_11_027 PERI-9	18.832	36051_02_075 SUNS	9.479	36051_02_043 SUNS	272.775		
36051_11_012 PEI-12	20.413	36051_02_067 SUNS	41.066	36051_02_098 SUNS	24.573		
36051_11_015 PEI-15	14.116	36051_02_028 SUNS	32.550	36051_02_035 SUNS	2.842		
36051_11_014 PEI-14	9.630	36051_02_044 SUNS	6.739	36051_02_023 SUNS	27.973		
36051_11_006 PEI-6	1.460	36051_02_046 SUNS	23.756	36051_02_073 SUNS	37.724		
36051_11_013 PEI-13	116.641	36051_02_047 SUNS	165.384	36051_02_072 SUNS	62.928		
36051_01_013 S.U.13	1.192.925	36051_02_049 SUNS	32.277	36051_02_070 SUNS	4.087		
G2	1.649.476	36051_02_037 SUNS	24.605	36051_02_069 SUNS	19.430		
36051_01_021 S.U.21	48.440	36051_02_038 SUNS	31.132	36051_02_056 SUNS	249.174		
36051_01_024 S.U.24	89.462	36051_02_039 SUNS	48.482	36051_02_034 SUNS	4.860		
36051_11_011 PERI-1	12.276	36051_02_040 SUNS	64.797	36051_02_062 SUNS	16.421		
36051_11_009 PEI-9	16.389	36051_02_021 SUNS	118.568	36051_02_036 SUNS	21.213		
36051_11_008 PEI-8	25.383	36051_02_007 SUNS	23.521	36051_02_009 SUNS	140.722		
36051_01_004 S.U.04	28.918	36051_02_022 SUNS	156.189	36051_02_010 SUNS	31.150		
36051_01_014 S.U.14	1.349.453	36051_02_024 SUNS	21.760	36051_02_011 SUNS	94.798		
36051_11_007 PEI-7	15.015	36051_02_025 SUNS	3.825	36051_02_086 SUNS	233.976		
36051_01_026 S.U.26	25.246	36051_02_004 SUNS	21.753	36051_02_106 SUNS	27.269		
36051_11_028 PEI-11	7.184	36051_02_094 SUNS	44.267	36051_02_068 SUNS	16.953		
36051_01_016 S.U.16	31.709	36051_02_003 SUNS	38.443	36051_02_019 SUNS	14.362		
G3	248.902	36051_02_088 SUNS	66.381	36051_02_006 SUNS	406.399		
36051_01_025 S.U.25	72.124	36051_02_089 SUNS	10.288	36051_02_103 SUNS	70.390		
36051_01_018 S.U.18	12.648	36051_02_090 SUNS	25.287	36051_02_104 SUNS	9.423		
36051_01_020 S.U.20	23.357	36051_02_091 SUNS	7.051	36051_02_102 SUNS	33.544		
36051_01_009 S.U.09	140.774	36051_02_026 SUNS	14.724	36051_02_111 SUNS	16.423		
G4	9.568.248	36051_02_093 SUNS	17.293	36051_02_100 SUNS	7.344		
36051_02_082 SUNS	10.238	36051_02_027 SUNS	919	36051_02_096 SUNS	331.230		
36051_02_087 SUNS	20.372	36051_02_101 SUNS	167.337	36051_02_012 SUNS	631.810		
36051_02_005 SUNS	21.735	36051_02_015 SUNS	19.956	36051_02_013 SUNS	81.990		
36051_02_033 SUNS	3.069	36051_02_016 SUNS	211.176	36051_02_095 SUNS	179.376		




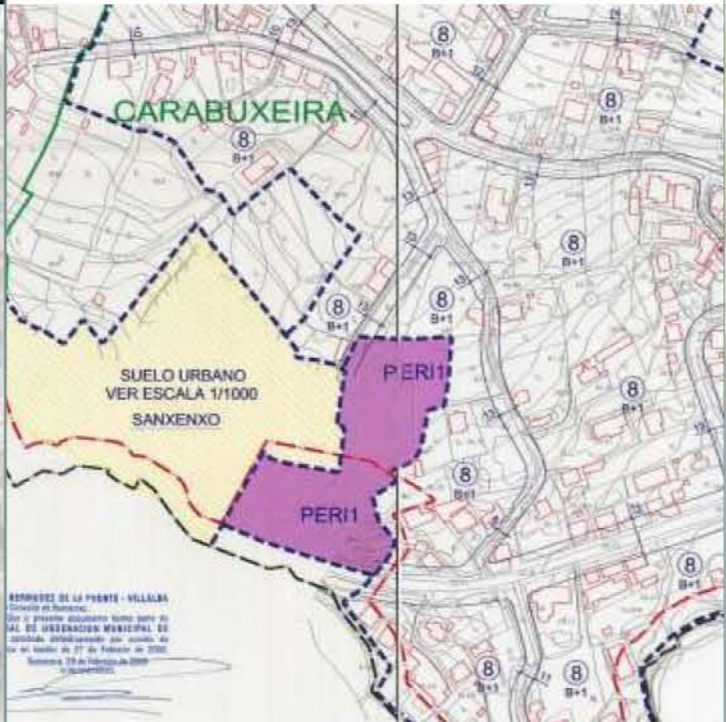


Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BH06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_336 Praia Magor</p> <p>06_04_337 Aios</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.U.04</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: En trámite o planeamento</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas: II</p> <p>Edificabilidade (m²): 8.675,70</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,30</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 1.301,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.891,00</p> <p>Total Sistemas: 4.192,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>10.689</td> <td>36,96%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>6.179</td> <td>21,37%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>11.888</td> <td>41,11%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>162</td> <td>0,56%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>28.918</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>28.918</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma</td> <td>28.918</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	10.689	36,96%	6a Cultivos e prados	6.179	21,37%	6e Forestal de repoboación	11.888	41,11%	9 Artificial	162	0,56%	Suma Parcial	28.918	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	28.918	100,00%	Suma	28.918	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p> 
Outros usos	m²	%																												
5b Matogueiras	10.689	36,96%																												
6a Cultivos e prados	6.179	21,37%																												
6e Forestal de repoboación	11.888	41,11%																												
9 Artificial	162	0,56%																												
Suma Parcial	28.918	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m²	%																												
Mellora ambiental e paisaxística	28.918	100,00%																												
Suma	28.918	100%																												




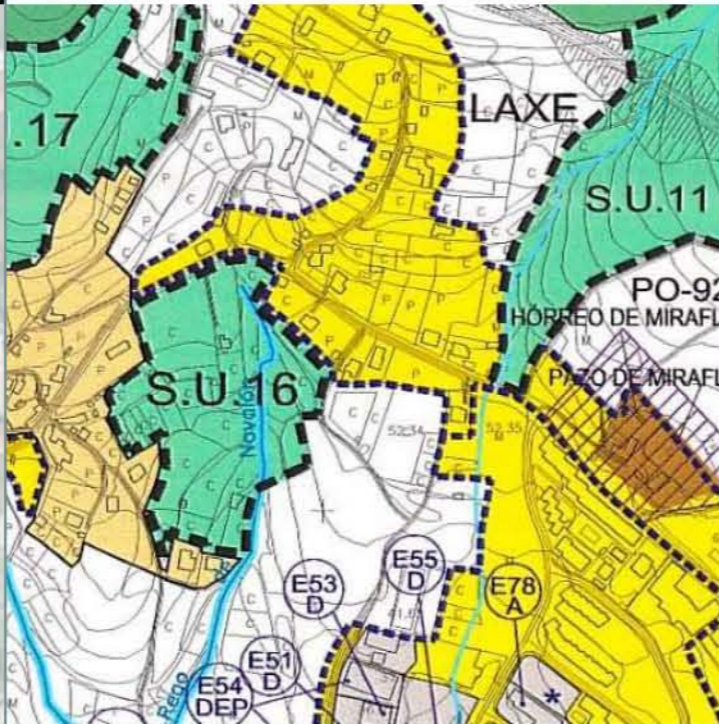

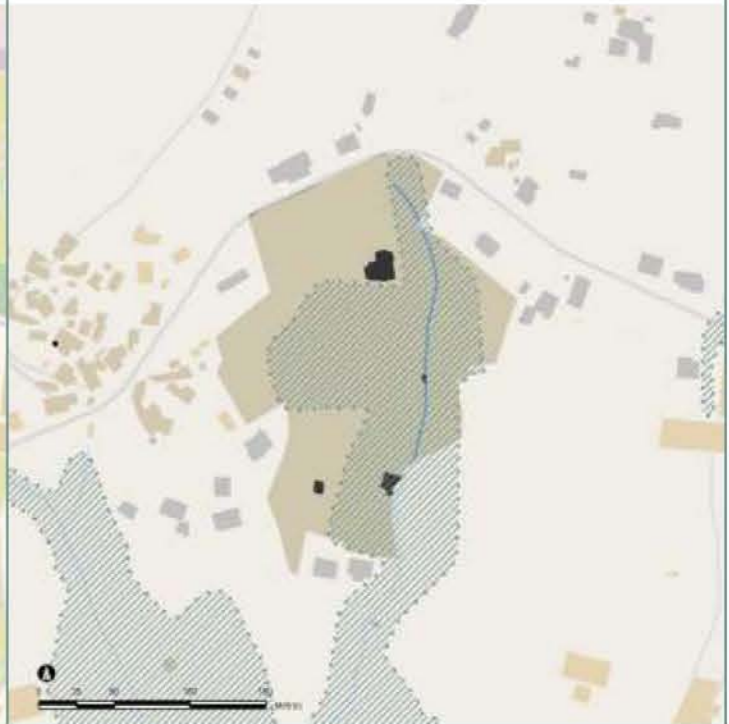
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BH06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_336 Praia Magor</p> <p>06_04_337 Aios</p> <p>06_04_340 Portonovo</p> <p>06_04_340A Rego de Fabaiños</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.U.14</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva e Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 177.263,23</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,48</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 26.589,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 36.930,00</p> <p>Total Sistemas: 63.519,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>50.693</td> <td>3,76%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>12.185</td> <td>0,90%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>62.878</td> <td>4,66%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>551.139</td> <td>40,84%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>32.679</td> <td>2,42%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.370</td> <td>0,10%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>698.224</td> <td>51,74%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.163</td> <td>0,23%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.286.576</td> <td>95,34%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.349.454</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>2.137</td> <td>0,16%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>#####</td> <td>99,84%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.349.454</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	50.693	3,76%	4e Bosques de recolonización	12.185	0,90%	Suma Parcial	62.878	4,66%		m²	%	5b Matogueiras	551.139	40,84%	6a Cultivos e prados	32.679	2,42%	6c Viñedos	1.370	0,10%	6e Forestal de repoboación	698.224	51,74%	9 Artificial	3.163	0,23%	Suma Parcial	1.286.576	95,34%		1.349.454	100%		m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	2.137	0,16%	Ordenación	#####	99,84%		1.349.454	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Corredores ecolóxicos e funcionais Elementos de interese patrimonial 1 Punto de observación
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
4c Bosques de ribeira	50.693	3,76%																																																	
4e Bosques de recolonización	12.185	0,90%																																																	
Suma Parcial	62.878	4,66%																																																	
	m²	%																																																	
5b Matogueiras	551.139	40,84%																																																	
6a Cultivos e prados	32.679	2,42%																																																	
6c Viñedos	1.370	0,10%																																																	
6e Forestal de repoboación	698.224	51,74%																																																	
9 Artificial	3.163	0,23%																																																	
Suma Parcial	1.286.576	95,34%																																																	
	1.349.454	100%																																																	
	m²	%																																																	
Mellora ambiental e paisaxística	2.137	0,16%																																																	
Ordenación	#####	99,84%																																																	
	1.349.454	100%																																																	
																																																			



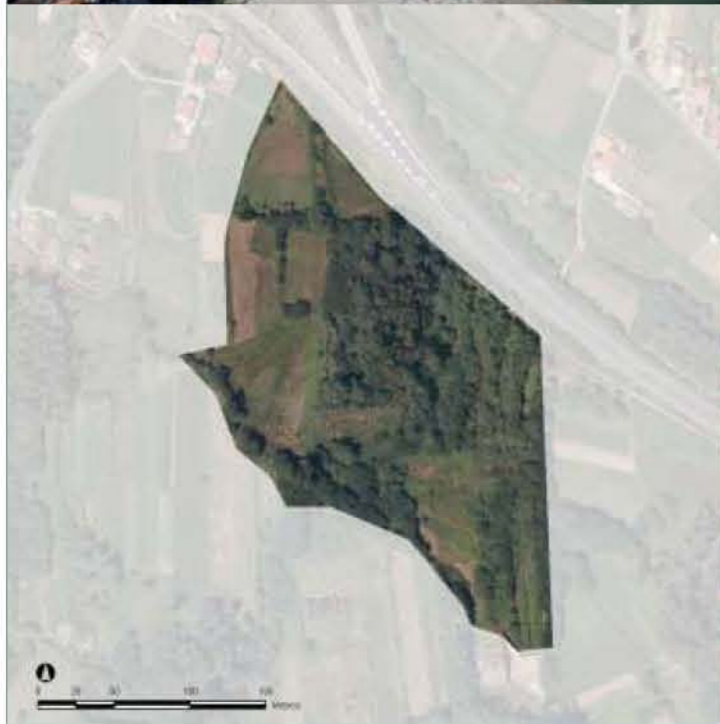
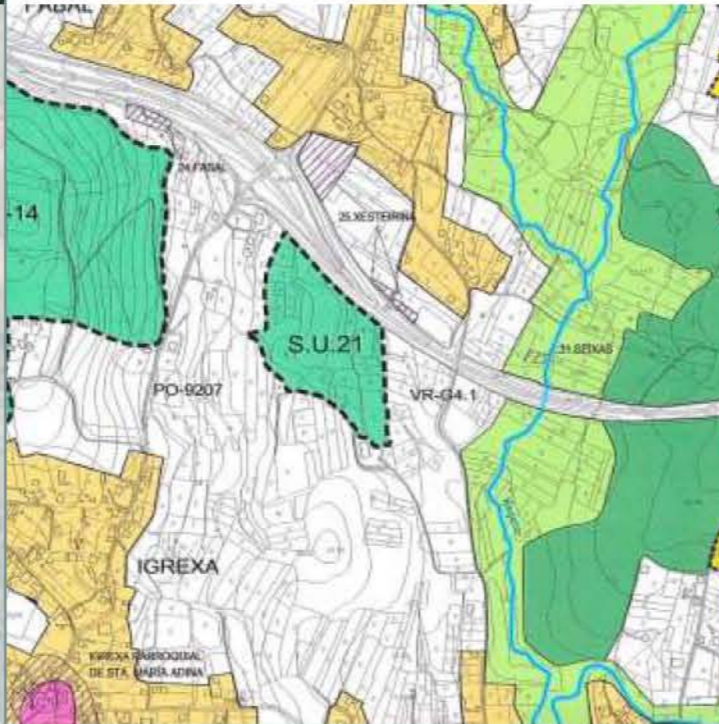
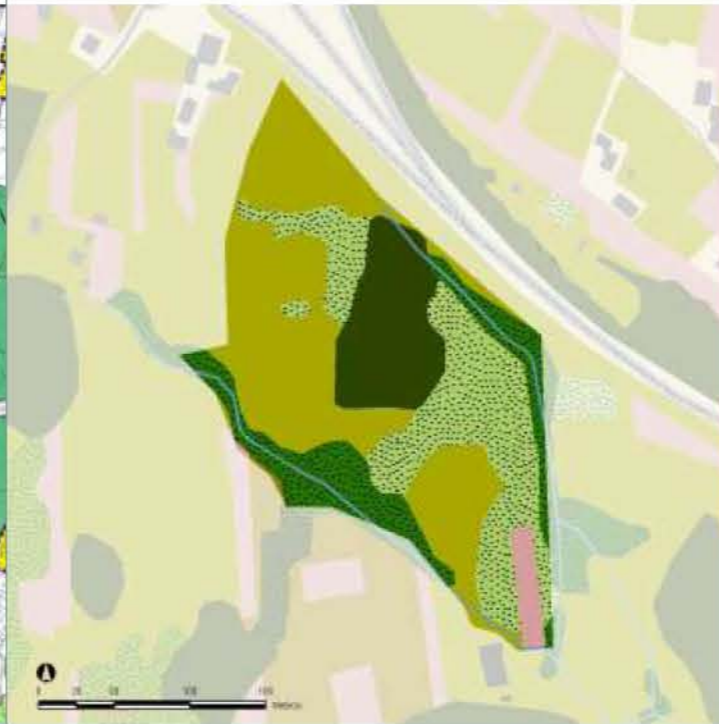
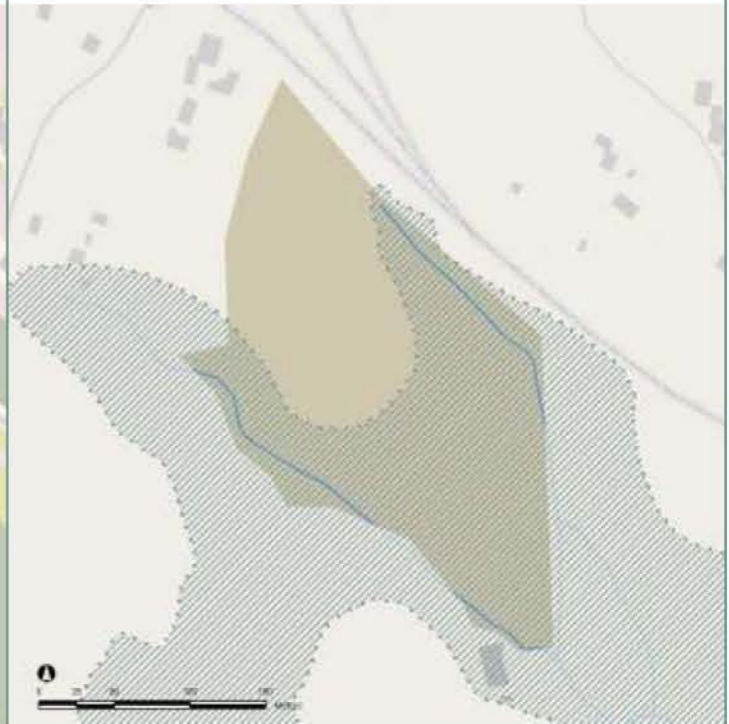
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BH06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_327 O Vao</p> <p>06_03_328 A Lanzada</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.U.24</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: En trámite o planeamento</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 35.784,87</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 5.368,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 8.946,00</p> <p>Total Sistemas: 14.314,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>2.170</td> <td>2,43%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.170</td> <td>2,43%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>52.554</td> <td>58,74%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>18.703</td> <td>20,91%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>746</td> <td>0,83%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>8.386</td> <td>9,37%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.903</td> <td>7,72%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>87.292</td> <td>97,57%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>89.462</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>89.462</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>89.462</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	2.170	2,43%	Suma Parcial	2.170	2,43%		m²	%	5b Matogueiras	52.554	58,74%	6a Cultivos e prados	18.703	20,91%	6c Viñedos	746	0,83%	6e Forestal de repoboación	8.386	9,37%	9 Artificial	6.903	7,72%	Suma Parcial	87.292	97,57%		89.462	100%		m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	89.462	100,00%		89.462	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ul style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4e Bosques de recolonización	2.170	2,43%																																											
Suma Parcial	2.170	2,43%																																											
	m²	%																																											
5b Matogueiras	52.554	58,74%																																											
6a Cultivos e prados	18.703	20,91%																																											
6c Viñedos	746	0,83%																																											
6e Forestal de repoboación	8.386	9,37%																																											
9 Artificial	6.903	7,72%																																											
Suma Parcial	87.292	97,57%																																											
	89.462	100%																																											
	m²	%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	89.462	100,00%																																											
	89.462	100%																																											
																																													




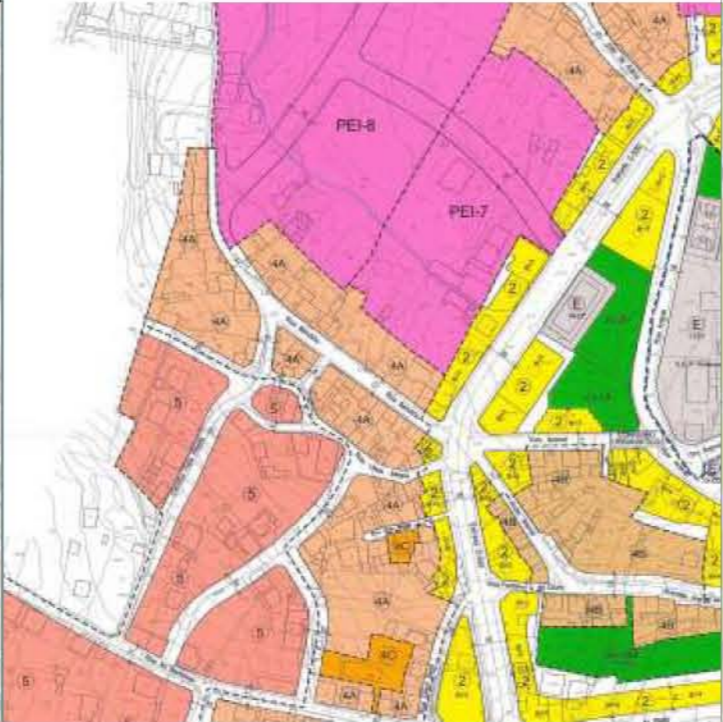

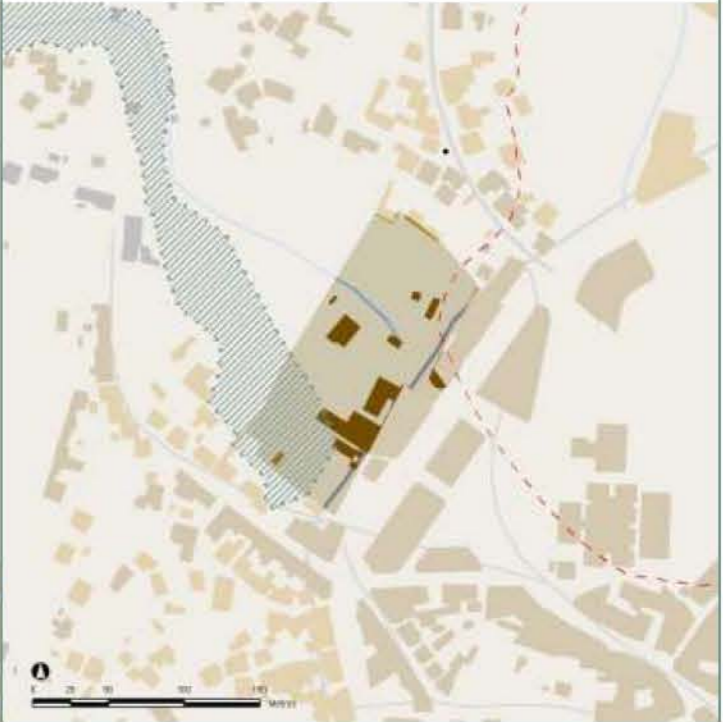
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BH06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_325 Esteiro de Dena</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.U.26</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 12.622,82</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 1.893,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.525,00</p> <p>Total Sistemas: 4.418,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>420</td> <td>1,66%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.103</td> <td>4,37%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.522</td> <td>6,03%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>21.399</td> <td>84,76%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.064</td> <td>4,22%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.260</td> <td>4,99%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>23.723</td> <td>93,97%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>25.246</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>25.246</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>25.246</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	420	1,66%	4e Bosques de recolonización	1.103	4,37%	Suma Parcial	1.522	6,03%		m²	%	6a Cultivos e prados	21.399	84,76%	6c Viñedos	1.064	4,22%	9 Artificial	1.260	4,99%	Suma Parcial	23.723	93,97%	Total	25.246	100%		m²	%	Ordenación	25.246	100,00%	Total	25.246	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4c Bosques de ribeira	420	1,66%																																								
4e Bosques de recolonización	1.103	4,37%																																								
Suma Parcial	1.522	6,03%																																								
	m²	%																																								
6a Cultivos e prados	21.399	84,76%																																								
6c Viñedos	1.064	4,22%																																								
9 Artificial	1.260	4,99%																																								
Suma Parcial	23.723	93,97%																																								
Total	25.246	100%																																								
	m²	%																																								
Ordenación	25.246	100,00%																																								
Total	25.246	100%																																								
																																										




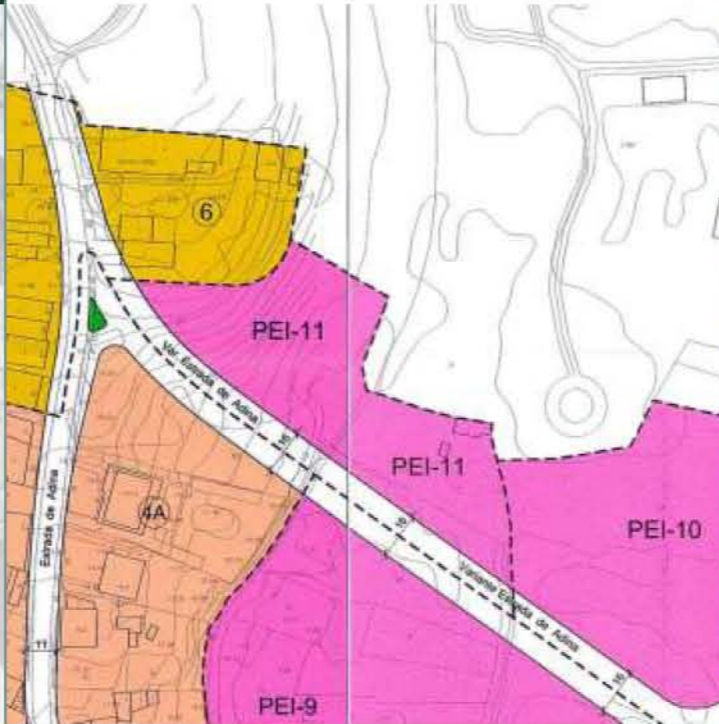
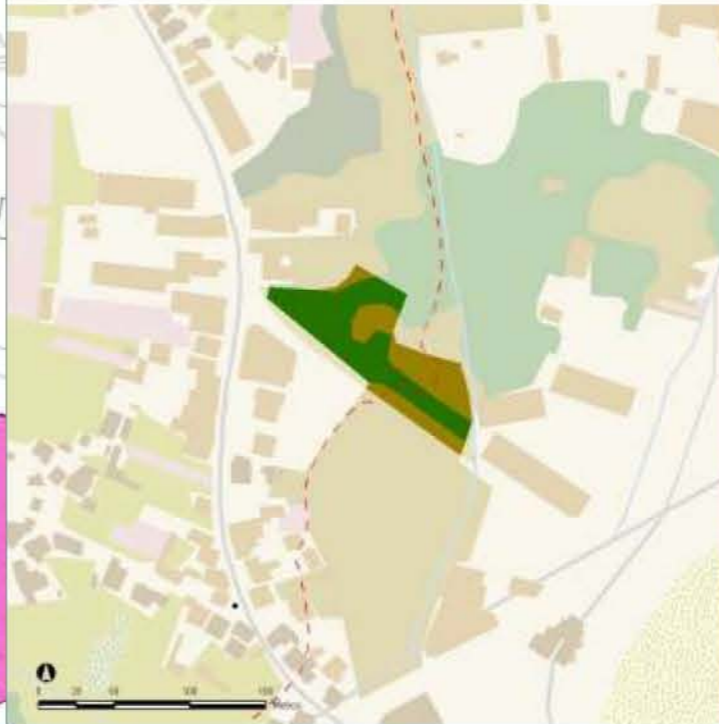
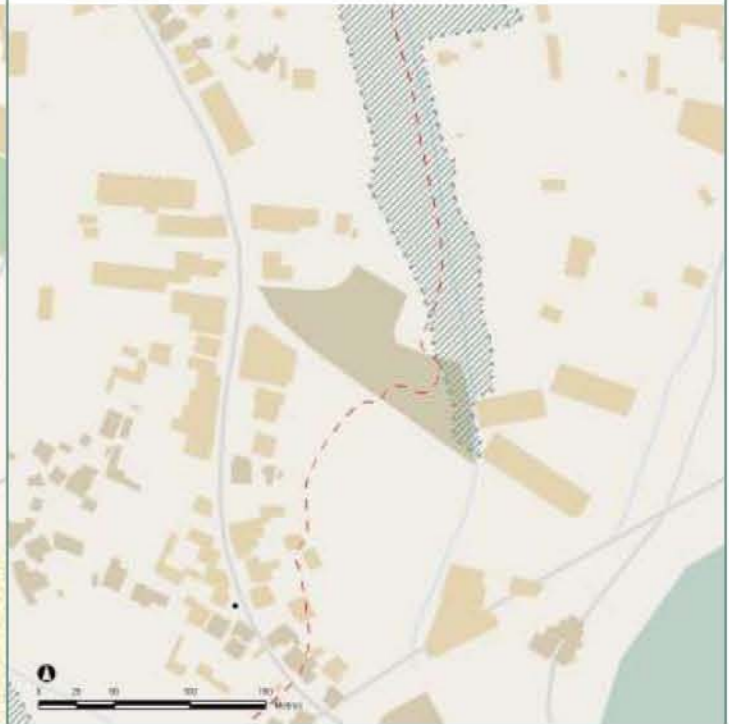
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BI06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_340 Portonovo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PEI-9</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: En trámite o planeamento</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas: IV</p> <p>Edificabilidade (m²): 11.472,32</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.015,00</p> <p>Total Sistemas: 4.015,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>12.878</td> <td>78,57%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1</td> <td>0,01%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.511</td> <td>21,42%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>16.389</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>16.389</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>16.389</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	12.878	78,57%	6c Viñedos	1	0,01%	9 Artificial	3.511	21,42%	Suma Parcial	16.389	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	16.389	100,00%		16.389	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m²	%																									
5b Matogueiras	12.878	78,57%																									
6c Viñedos	1	0,01%																									
9 Artificial	3.511	21,42%																									
Suma Parcial	16.389	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m²	%																									
Ordenación	16.389	100,00%																									
	16.389	100%																									
																											




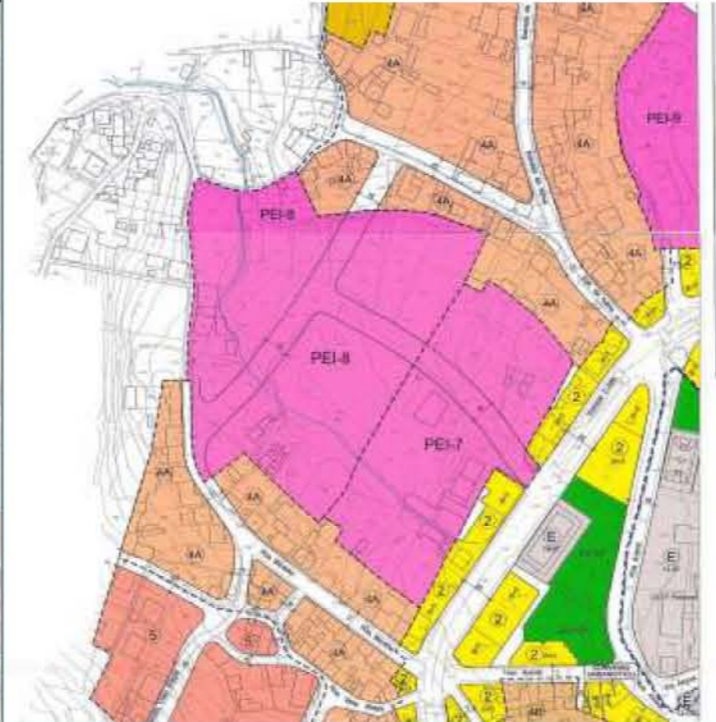
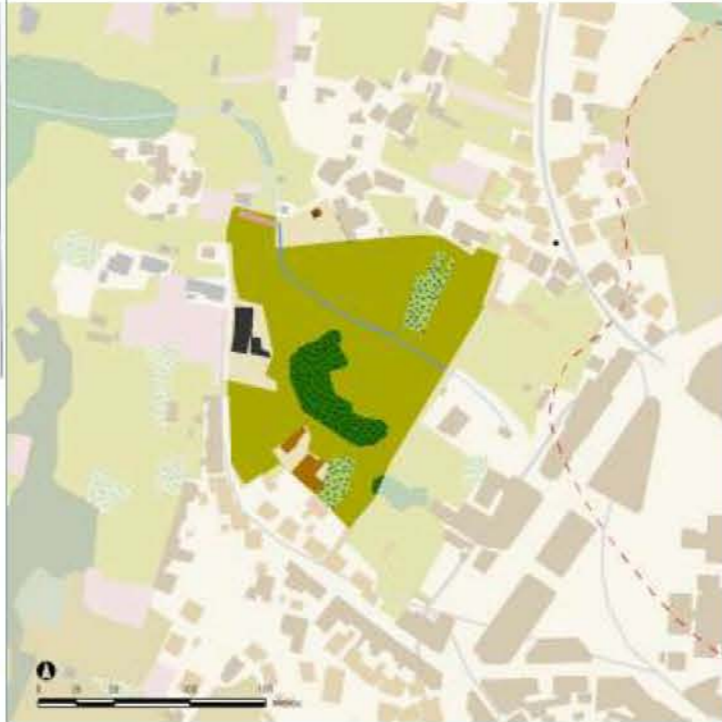
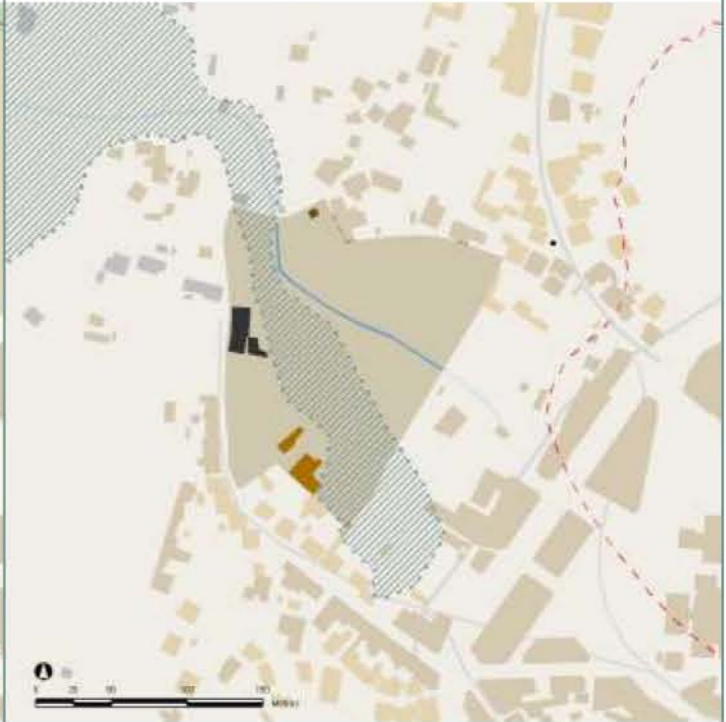
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BI06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_341 Sanxenxo</p> <p>06_04_342 Areas</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PERI-1</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas: II</p> <p>Edificabilidade (m²): 4.910,35</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.719,00</p> <p>Total Sistemas: 1.719,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>420</td> <td>3,42%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>386</td> <td>3,14%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>805</td> <td>6,56%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>5.948</td> <td>48,45%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>821</td> <td>6,69%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>4.675</td> <td>38,08%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>27</td> <td>0,22%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>11.471</td> <td>93,44%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>12.276</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>95</td> <td>0,77%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>654</td> <td>5,33%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>11.527</td> <td>93,90%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>12.276</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4a Vexetación costeira	420	3,42%	4e Bosques de recolonización	386	3,14%	Suma Parcial	805	6,56%		m²	%	5b Matogueiras	5.948	48,45%	6a Cultivos e prados	821	6,69%	6c Viñedos	4.675	38,08%	9 Artificial	27	0,22%	Suma Parcial	11.471	93,44%		12.276	100%		m²	%	Protección costeira	95	0,77%	Mellora ambiental e paisaxística	654	5,33%	Ordenación	11.527	93,90%		12.276	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <p>01.- Contención na ocupación do solo</p> <p>02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural</p> <p>03.- Naturalización do tratamento da urbanización</p> <p>04.- Fomento da conectividade e permeabilidade</p> <p>05.- Adecuación dos espazos libres</p> <p>06.- Adecuación morfolóxica</p> <p>07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral</p> <p>08.- Consecución de nodos urbanos</p> <p>09.- Tratamiento da fachada marítima</p> <p>10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral</p> <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Área da dinámica costeira</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
4a Vexetación costeira	420	3,42%																																																	
4e Bosques de recolonización	386	3,14%																																																	
Suma Parcial	805	6,56%																																																	
	m²	%																																																	
5b Matogueiras	5.948	48,45%																																																	
6a Cultivos e prados	821	6,69%																																																	
6c Viñedos	4.675	38,08%																																																	
9 Artificial	27	0,22%																																																	
Suma Parcial	11.471	93,44%																																																	
	12.276	100%																																																	
	m²	%																																																	
Protección costeira	95	0,77%																																																	
Mellora ambiental e paisaxística	654	5,33%																																																	
Ordenación	11.527	93,90%																																																	
	12.276	100%																																																	
																																																			

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BI06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_341 Sanxenxo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.U.16</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva e Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 12.683,67</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 1.903,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.171,00</p> <p>Total Sistemas: 5.074,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>2.297</td> <td>7,24%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>927</td> <td>2,92%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.223</td> <td>10,17%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>6.130</td> <td>19,33%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>16.456</td> <td>51,90%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>702</td> <td>2,21%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>4.545</td> <td>14,33%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>436</td> <td>1,38%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>217</td> <td>0,69%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>28.486</td> <td>89,83%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>31.709</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>31.709</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	2.297	7,24%	4e Bosques de recolonización	927	2,92%	Suma Parcial	3.223	10,17%		m²	%	5b Matogueiras	6.130	19,33%	6a Cultivos e prados	16.456	51,90%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	702	2,21%	6c Viñedos	4.545	14,33%	6e Forestal de repoboación	436	1,38%	9 Artificial	217	0,69%	Suma Parcial	28.486	89,83%		m²	%	Ordenación	31.709	100,00%	Suma Parcial	31.709	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4c Bosques de ribeira	2.297	7,24%																																														
4e Bosques de recolonización	927	2,92%																																														
Suma Parcial	3.223	10,17%																																														
	m²	%																																														
5b Matogueiras	6.130	19,33%																																														
6a Cultivos e prados	16.456	51,90%																																														
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	702	2,21%																																														
6c Viñedos	4.545	14,33%																																														
6e Forestal de repoboación	436	1,38%																																														
9 Artificial	217	0,69%																																														
Suma Parcial	28.486	89,83%																																														
	m²	%																																														
Ordenación	31.709	100,00%																																														
Suma Parcial	31.709	100%																																														
																																																

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BH06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_340 Portonovo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.U.21</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 24.220,20</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 3.633,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.844,00</p> <p>Total Sistemas: 8.477,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4b Bosques autóctonos</td> <td>11</td> <td>0,02%</td> </tr> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>7.256</td> <td>14,98%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>12.858</td> <td>26,54%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>20.126</td> <td>41,55%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>101</td> <td>0,21%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>20.143</td> <td>41,58%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.243</td> <td>2,57%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>6.827</td> <td>14,09%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>28.315</td> <td>58,45%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>48.440</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>48.440</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>48.440</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4b Bosques autóctonos	11	0,02%	4c Bosques de ribeira	7.256	14,98%	4e Bosques de recolonización	12.858	26,54%	Suma Parcial	20.126	41,55%	Outros usos			5b Matogueiras	101	0,21%	6a Cultivos e prados	20.143	41,58%	6c Viñedos	1.243	2,57%	6e Forestal de repoboación	6.827	14,09%	Suma Parcial	28.315	58,45%		48.440	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	48.440	100,00%		48.440	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4b Bosques autóctonos	11	0,02%																																														
4c Bosques de ribeira	7.256	14,98%																																														
4e Bosques de recolonización	12.858	26,54%																																														
Suma Parcial	20.126	41,55%																																														
Outros usos																																																
5b Matogueiras	101	0,21%																																														
6a Cultivos e prados	20.143	41,58%																																														
6c Viñedos	1.243	2,57%																																														
6e Forestal de repoboación	6.827	14,09%																																														
Suma Parcial	28.315	58,45%																																														
	48.440	100%																																														
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																														
Ordenación	48.440	100,00%																																														
	48.440	100%																																														
																																																

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BI06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_340 Portonovo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PEI-7</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas: IV</p> <p>Edificabilidade (m²): 10.510,66</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.679,00</p> <p>Total Sistemas: 3.679,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>456</td> <td>3,04%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>261</td> <td>1,74%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>718</td> <td>4,78%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>8.180</td> <td>54,48%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.118</td> <td>40,74%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.297</td> <td>95,22%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15.015</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>15.015</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15.015</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	456	3,04%	4e Bosques de recolonización	261	1,74%	Suma Parcial	718	4,78%	Outros usos			6a Cultivos e prados	8.180	54,48%	9 Artificial	6.118	40,74%	Suma Parcial	14.297	95,22%		15.015	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	15.015	100,00%		15.015	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4c Bosques de ribeira	456	3,04%																																					
4e Bosques de recolonización	261	1,74%																																					
Suma Parcial	718	4,78%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	8.180	54,48%																																					
9 Artificial	6.118	40,74%																																					
Suma Parcial	14.297	95,22%																																					
	15.015	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																					
Ordenación	15.015	100,00%																																					
	15.015	100%																																					
																																							

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BI06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_340 Portonovo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PEI-11</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: colectiva</p> <p>Alturas: IV</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.028,46</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>2.741</td> <td>38,16%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>3.780</td> <td>52,62%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>662</td> <td>9,22%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>7.184</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>7.184</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>7.184</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	2.741	38,16%	7 Outras formacións arbóreas	3.780	52,62%	9 Artificial	662	9,22%	Suma Parcial	7.184	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	7.184	100,00%	Ordenación	7.184	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m²	%																									
5b Matogueiras	2.741	38,16%																									
7 Outras formacións arbóreas	3.780	52,62%																									
9 Artificial	662	9,22%																									
Suma Parcial	7.184	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m²	%																									
Ordenación	7.184	100,00%																									
Ordenación	7.184	100%																									
																											

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: SANXENXO</p> <p>Unidade de Paisaxe BI06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Pontevedra</p> <p>06_04_340 Portonovo</p>  	<p>PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PEI-8</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas: IV</p> <p>Edificabilidade (m²): 17.768,45</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 6.219,00</p> <p>Total Sistemas: 6.219,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>2.283</td> <td>8,99%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.344</td> <td>5,30%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.627</td> <td>14,29%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>17.930</td> <td>70,64%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>117</td> <td>0,46%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.709</td> <td>14,61%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>21.756</td> <td>85,71%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>25.383</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>25.383</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	2.283	8,99%	4e Bosques de recolonización	1.344	5,30%	Suma Parcial	3.627	14,29%		m²	%	6a Cultivos e prados	17.930	70,64%	6c Viñedos	117	0,46%	9 Artificial	3.709	14,61%	Suma Parcial	21.756	85,71%		m²	%	Ordenación	25.383	100,00%	Suma Parcial	25.383	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4c Bosques de ribeira	2.283	8,99%																																					
4e Bosques de recolonización	1.344	5,30%																																					
Suma Parcial	3.627	14,29%																																					
	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	17.930	70,64%																																					
6c Viñedos	117	0,46%																																					
9 Artificial	3.709	14,61%																																					
Suma Parcial	21.756	85,71%																																					
	m²	%																																					
Ordenación	25.383	100,00%																																					
Suma Parcial	25.383	100%																																					
																																							

SOUTOMAIOR



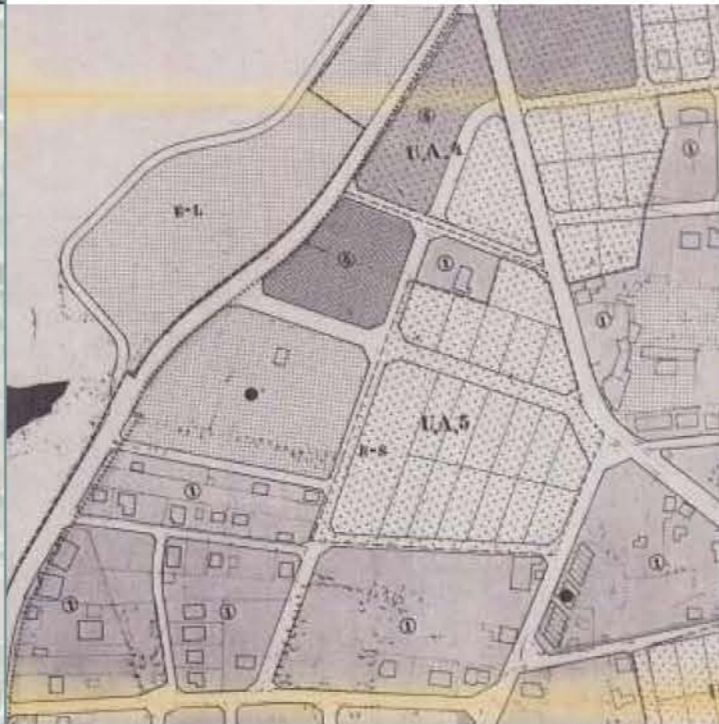

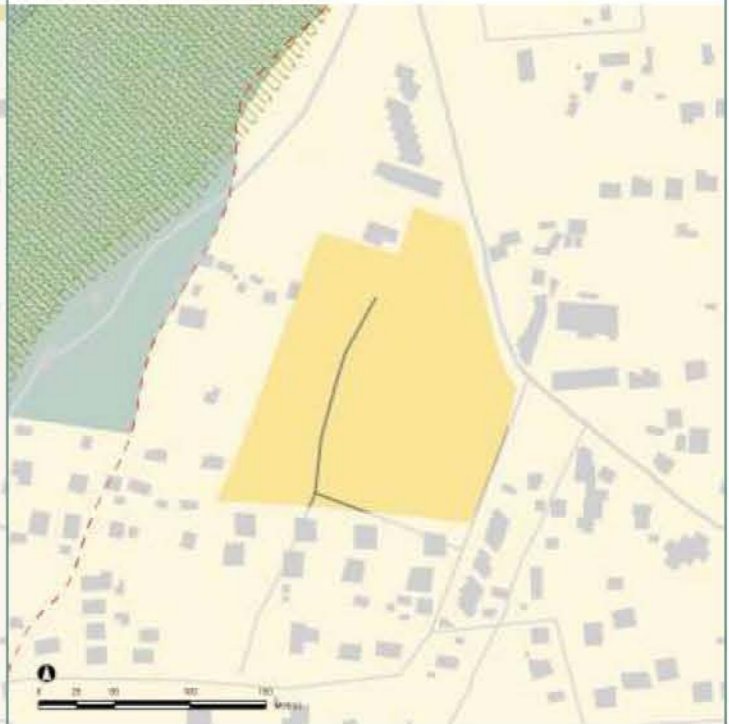
G1	94.334
36053_11_005 UA-5	1.069
36053_11_006 UA-6	2.233
36053_11_004 UA-4	1.156
36053_11_011 PERI-1	82.466
36053_11_007 UA-7	3.507
36053_11_009 UA-9	3.903
G4	76.792
36053_02_001 SAUI	47.668
36053_02_002 SAUT	29.124

TOMIÑO

G4	66.566
36054_02_021 S.R.A.	8.381
36054_02_027 S.R.A.	2.500
36054_02_001 S.R.A.	55.685

VALDOVIÑO

G1	12.754
15087_11_007 UA.7 (VALDOVIÑO-ATIOS)	12.754
G2	27.356
15087_11_005 UA.5 (VALDOVIÑO-ATIOS)	27.356
G3	54.559
15087_11_011 UA.2 (LAVACERIDO-TARAZA)	6.313
15087_11_010 UA.1 (LAVACERIDO-TARAZA)	4.125
15087_11_012 UA.3 (LAVACERIDO-TARAZA)	9.127
15087_11_013 UA.1 (LAVACERIDO-TARAZA)	34.995
G4	791.647
15087_02_001 S.UR.1 MEIRAS	454.480
15087_02_002 S.UR.2 LAGO	337.167

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: VALDOVIÑO</p> <p>Unidade de Paisaxe AE13</p> <p>Costa: Rías Altas</p> <p>Sector: Costa Norte de Ferrol</p> <p>02_07_073 A Frouxeira</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UA.5 (VALDOVIÑO-ATIOS)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Iniciada a xestión</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 8.206,75</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,30</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.735,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>25.369</td> <td>92,74%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.987</td> <td>7,26%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>27.356</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>27.356</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma</td> <td>27.356</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	25.369	92,74%	9 Artificial	1.987	7,26%	Suma Parcial	27.356	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	27.356	100,00%	Suma	27.356	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	25.369	92,74%																						
9 Artificial	1.987	7,26%																						
Suma Parcial	27.356	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	27.356	100,00%																						
Suma	27.356	100%																						

VILAGARCIA DE AROUSA





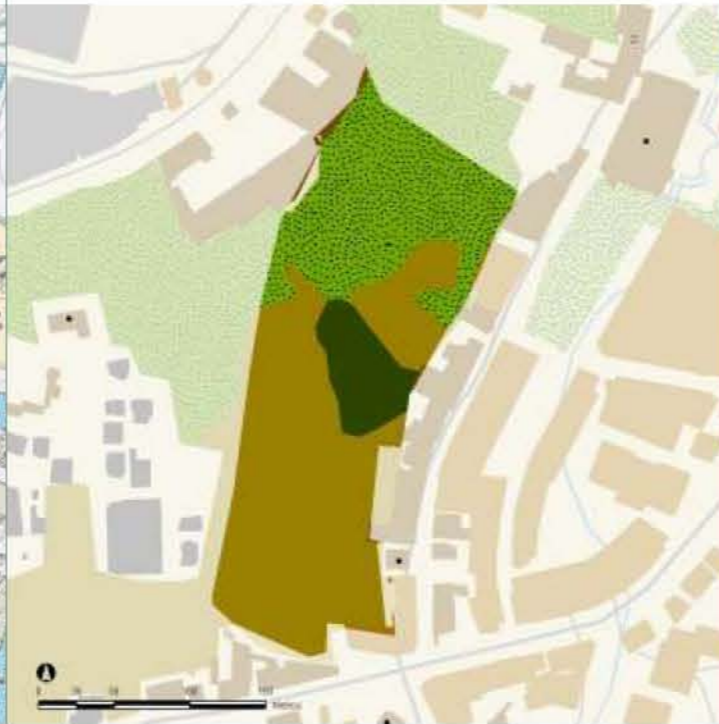
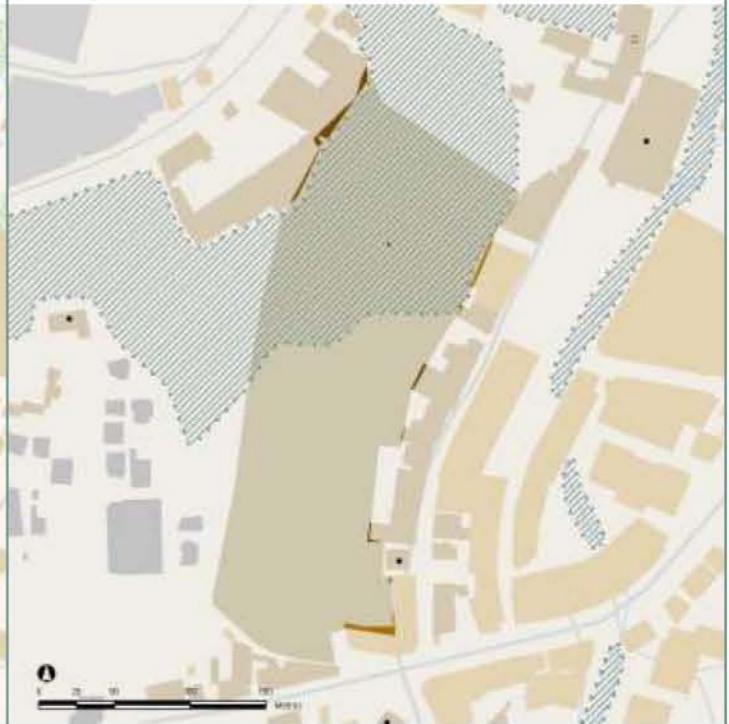
G1	454.593
36060_11_037 UEI-12	26.163
36060_11_033 UEI-16	14.985
36060_11_034 UEI-15	26.640
36060_11_035 ETD-13	7.857
36060_11_008 ETD-15	2.592
36060_11_041 ETD-05	3.346
36060_11_019 UEI-01	18.696
36060_11_038 UEI-27	16.847
36060_11_039 UEI-25	4.290
36060_11_004 ETD-09	8.958
36060_02_002 NU	16.782
36060_11_005 ETD-10	8.998
36060_11_032 UEI-14	38.440
36060_11_006 ETD-11	2.533
36060_11_020 UEI-20	6.424
36060_11_010 UEI-02	20.118
36060_11_012 UEI-17	11.850
36060_11_013 UEI-18	18.631
36060_11_014 UEI-21	8.052
36060_11_015 UEI-22	8.273
36060_11_017 UEI-26	4.750
36060_11_018 UEI-19	13.531
36060_11_024 UEI-04	8.300
36060_11_036 ETD-04	7.790
36060_11_021 UEI-03	45.582
36060_11_027 UEI-10	14.332
36060_11_030 UEI-13	7.236
36060_11_028 UEI-11	15.524
36060_11_031 UEI-24	11.986
36060_11_029 UEI-07	19.787
36060_11_026 UEI-09	20.167
36060_11_025 UEI-05	15.134
G2	68.456
36060_11_016 UEI-23	8.941
36060_11_023 UEI-08	19.198
36060_01_001 UP 1	40.318
G3	10.348
36060_11_009 ETD-17	10.348
G4	11.058.194
36060_02_074 NU	20.666
36060_02_028 NU	58.061
36060_02_071 NU	72.725
36060_02_035 NU	14.145
36060_02_061 NU	603.780
36060_02_067 NU	86.403
36060_02_066 NU	78.936
36060_02_065 NU	217.445




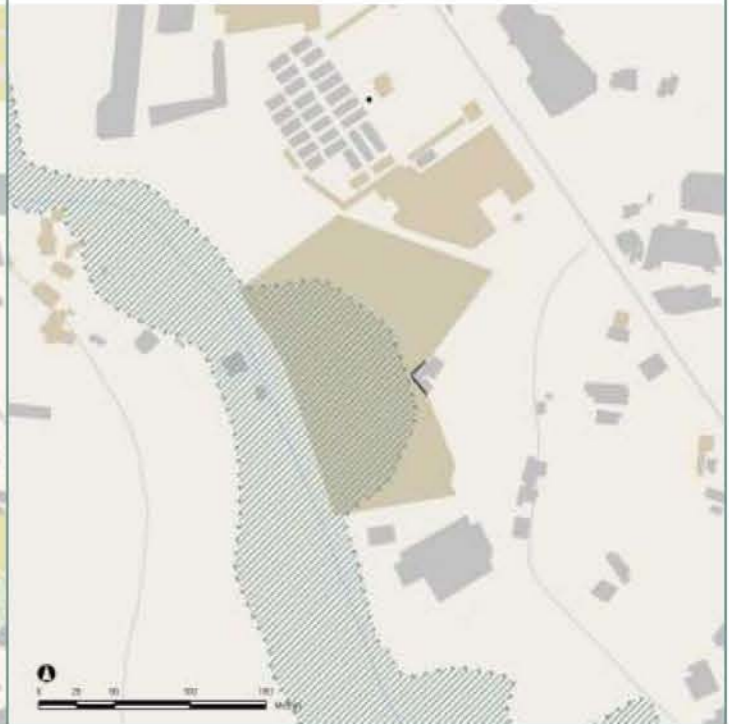
VILAGARCIA DE AROUSA







G4	11.058.194
36060_02_029 NU	21.921
36060_02_036 NU	104.486
36060_02_002 NU	1.232.524
36060_02_011 NU	18.738
36060_02_064 NU	8.857
36060_02_010 NU	90.824
36060_02_063 NU	7.345
36060_02_062 NU	109.624
36060_02_026 NU	2.063
36060_02_027 NU	8.764
36060_02_006 NU	62.850
36060_02_007 NU	104.016
36060_02_008 NU	30.172
36060_02_009 NU	1.365.728
36060_02_031 NU	11.199
36060_02_046 NU	150.966
36060_02_050 NU	140.746
36060_02_048 NU	128.827
36060_02_073 NU	208.604
36060_02_047 NU	168.020
36060_02_012 NU	13.350
36060_02_013 NU	74.299
36060_02_014 NU	13.503
36060_02_015 NU	34.225
36060_02_016 NU	95.522
36060_02_072 NU	84.740
36060_02_018 NU	156.510
36060_02_051 NU	59.922
36060_02_019 NU	5.141
36060_02_020 NU	42.925
36060_02_037 NU	119.024
36060_02_021 NU	71.393
36060_02_043 NU	37.909
36060_02_076 NU	125.423
36060_02_075 NU	28.746
36060_02_042 NU	1.085.796
36060_02_041 NU	6.468
36060_02_040 NU	115.126
36060_02_017 NU	10.842
36060_02_055 NU	57.586
36060_02_025 NU	10.979
36060_02_024 NU	39.280
36060_02_023 NU	16.499
36060_02_022 NU	101.414
36060_02_005 NU	107.671
36060_02_004 NU	38.286
36060_02_003 NU	186.318

VILAGARCIA DE AROUSA

G4	11.058.194
36060_02_030 NU	626.970
36060_02_060 NU	1.624.446
36060_02_059 NU	9.389
36060_02_058 NU	15.137
36060_02_049 NU	13.120
36060_02_056 NU	12.798
36060_02_054 NU	21.627
36060_02_001 NU	624.624
36060_02_053 NU	19.777
36060_02_038 NU	135.394
36060_02_039 NU	15.153
36060_02_052 NU	16.817
36060_02_057 NU	55.613

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: VILAGARCIA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BD07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_316 Vilagarcía</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UP 1</p> <p>Tipo Solo: SURB S. Urbanizable</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas: IV</p> <p>Edificabilidade (m²): 32.254,11</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,80</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 4.838,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 5.806,00</p> <p>Total Sistemas: 10.644,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>13.788</td> <td>34,20%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>13.788</td> <td>34,20%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>21.789</td> <td>54,04%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>3.571</td> <td>8,86%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.170</td> <td>2,90%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>26.530</td> <td>65,80%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>40.318</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>40.318</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>40.318</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	13.788	34,20%	Suma Parcial	13.788	34,20%	Outros usos			5b Matogueiras	21.789	54,04%	6e Forestal de repoboación	3.571	8,86%	9 Artificial	1.170	2,90%	Suma Parcial	26.530	65,80%		40.318	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	40.318	100,00%		40.318	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Elementos de interese patrimonial Está na franxa dos douscentos metros <p style="text-align: right;">1</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4d Bosques mixtos	13.788	34,20%																																					
Suma Parcial	13.788	34,20%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	21.789	54,04%																																					
6e Forestal de repoboación	3.571	8,86%																																					
9 Artificial	1.170	2,90%																																					
Suma Parcial	26.530	65,80%																																					
	40.318	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	40.318	100,00%																																					
	40.318	100%																																					
																																							

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: VILAGARCIA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BD07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_316 Vilagarcía</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UEI-08</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Industrial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas: II</p> <p>Edificabilidade (m²): 12.478,55</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,65</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>2.455</td> <td>12,79%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>117</td> <td>0,61%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.572</td> <td>13,40%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>13.911</td> <td>72,46%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.027</td> <td>5,35%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>1.002</td> <td>5,22%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>686</td> <td>3,57%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>16.626</td> <td>86,60%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>19.198</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.198</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	2.455	12,79%	4e Bosques de recolonización	117	0,61%	Suma Parcial	2.572	13,40%		m ²	%	6a Cultivos e prados	13.911	72,46%	6c Viñedos	1.027	5,35%	6e Forestal de repoboación	1.002	5,22%	9 Artificial	686	3,57%	Suma Parcial	16.626	86,60%		m ²	%	Ordenación	19.198	100,00%		19.198	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ul style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p> 
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4c Bosques de ribeira	2.455	12,79%																																								
4e Bosques de recolonización	117	0,61%																																								
Suma Parcial	2.572	13,40%																																								
	m ²	%																																								
6a Cultivos e prados	13.911	72,46%																																								
6c Viñedos	1.027	5,35%																																								
6e Forestal de repoboación	1.002	5,22%																																								
9 Artificial	686	3,57%																																								
Suma Parcial	16.626	86,60%																																								
	m ²	%																																								
Ordenación	19.198	100,00%																																								
	19.198	100%																																								



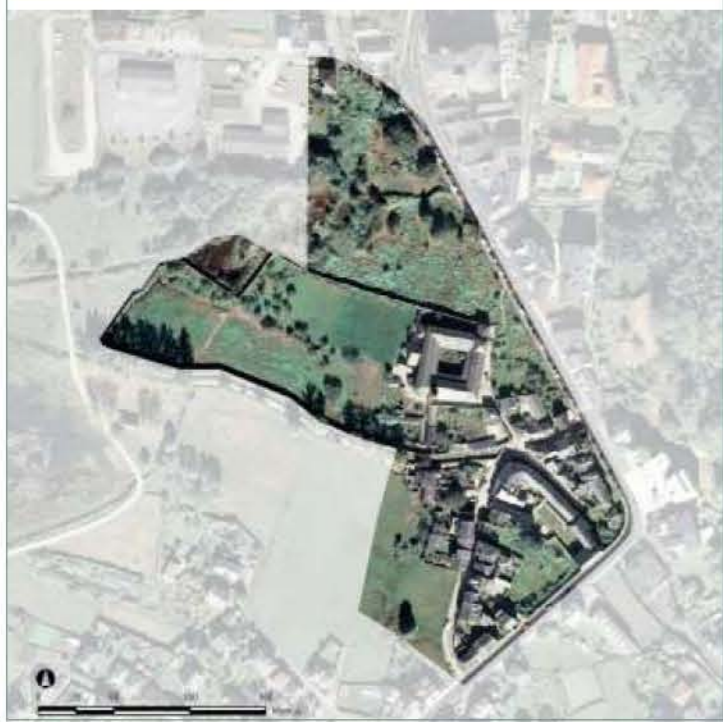

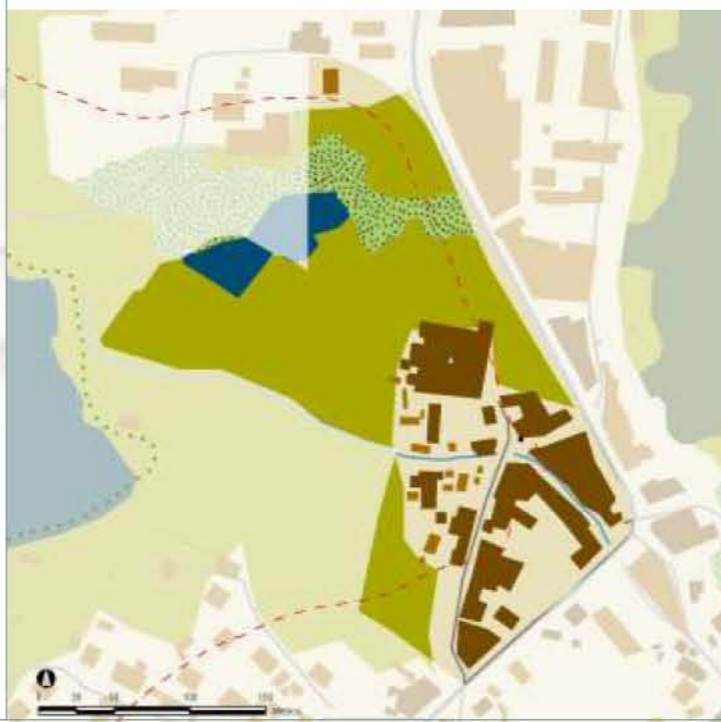
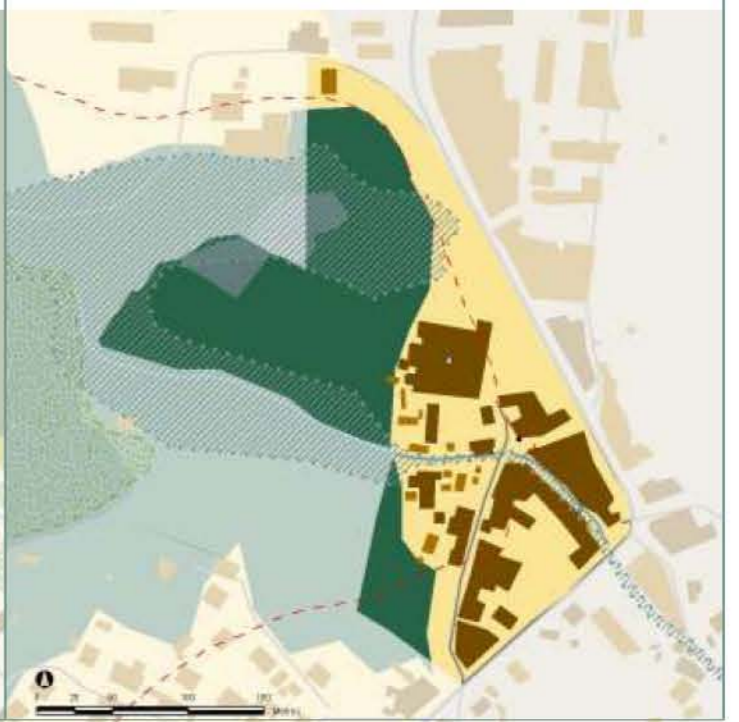
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: VILAGARCIA DE AROUSA</p> <p>Unidade de Paisaxe BD06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_316 Vilagarcía</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UEI-23</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas: II</p> <p>Edificabilidade (m²): 4.470,48</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.788,00</p> <p>Total Sistemas: 1.788,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>5.350</td> <td>59,84%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>1.993</td> <td>22,30%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.597</td> <td>17,86%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.941</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>8.941</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.941</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	5.350	59,84%	7 Outras formacións arbóreas	1.993	22,30%	9 Artificial	1.597	17,86%	Suma Parcial	8.941	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	8.941	100,00%	Suma Parcial	8.941	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial 2 Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																									
6a Cultivos e prados	5.350	59,84%																									
7 Outras formacións arbóreas	1.993	22,30%																									
9 Artificial	1.597	17,86%																									
Suma Parcial	8.941	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																									
Mellora ambiental e paisaxística	8.941	100,00%																									
Suma Parcial	8.941	100%																									
																											

VILANOVA DE AROUSA

G4	122.211
36061_02_003 SAU.3	20.087
36061_02_001 SAU.1	20.998
36061_02_004 SAU.4 O Rial	45.123
36061_02_002 SAU.2	36.002

VIVEIRO

G1	115.037
27066_11_002 PERI XUNQUEIRA (VIVEIRO)	115.037
G2	60.186
27066_11_001 PE CONVENTO VALDEFLORES (VIVEIRO)	60.186

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
<p>Concello: VIVEIRO</p> <p>Unidade de Paisaxe AD19</p> <p>Costa: Rías Altas</p> <p>Sector: Ría de Viveiro</p> <p>02_01_029 Esteiro do Landro</p>  	<p>PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PE CONVENTO VALDEFLORES (VIVEIRO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.740,00</p> <p>Total Sistemas: 4.740,00</p> <p>Ordenación Detallada: 0</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1b Marismas</td> <td>1.985</td> <td>3,30%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>3.489</td> <td>5,80%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.474</td> <td>9,09%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>29.072</td> <td>48,30%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>25.640</td> <td>42,60%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>54.712</td> <td>90,91%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>60.186</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección intermareal</td> <td>1.985</td> <td>3,30%</td> </tr> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>25.810</td> <td>42,88%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>32.266</td> <td>53,61%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>125</td> <td>0,21%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>60.186</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	1b Marismas	1.985	3,30%	4e Bosques de recolonización	3.489	5,80%	Suma Parcial	5.474	9,09%	Outros usos			6a Cultivos e prados	29.072	48,30%	9 Artificial	25.640	42,60%	Suma Parcial	54.712	90,91%		60.186	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección intermareal	1.985	3,30%	Protección costeira	25.810	42,88%	Mellora ambiental e paisaxística	32.266	53,61%	Ordenación	125	0,21%		60.186	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial Está na franxa dos douscentos metros <p style="text-align: right;">2</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																														
1b Marismas	1.985	3,30%																																														
4e Bosques de recolonización	3.489	5,80%																																														
Suma Parcial	5.474	9,09%																																														
Outros usos																																																
6a Cultivos e prados	29.072	48,30%																																														
9 Artificial	25.640	42,60%																																														
Suma Parcial	54.712	90,91%																																														
	60.186	100%																																														
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																														
Protección intermareal	1.985	3,30%																																														
Protección costeira	25.810	42,88%																																														
Mellora ambiental e paisaxística	32.266	53,61%																																														
Ordenación	125	0,21%																																														
	60.186	100%																																														
																																																

XOVE

G4	141.457
27025_02_002 SAU 3	38.100
27025_02_004 SUNDI	103.357

PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL









**CONCELLOS
ADAPTADOS Á
LEI 9/2002**, do
30 de decembro,
de ordenación
urbanística e protección
do medio rural de
Galicia.





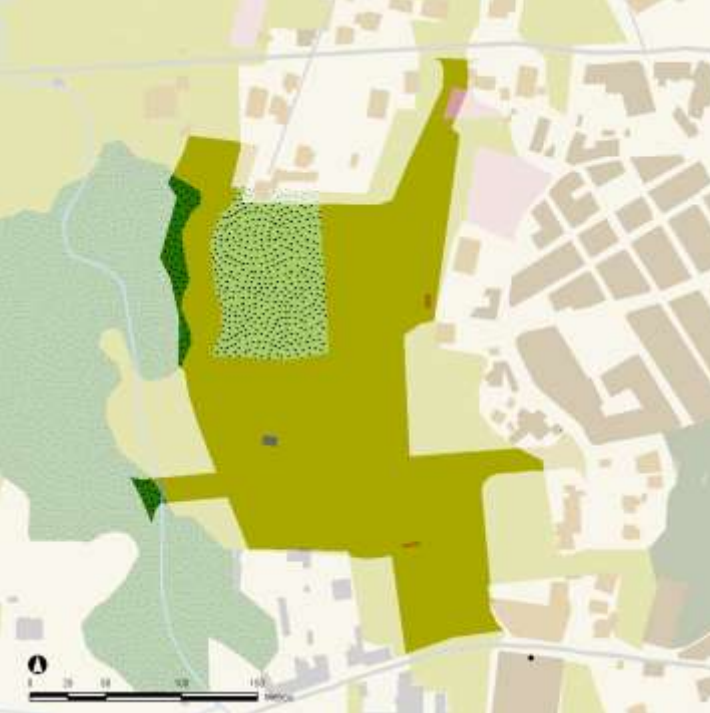
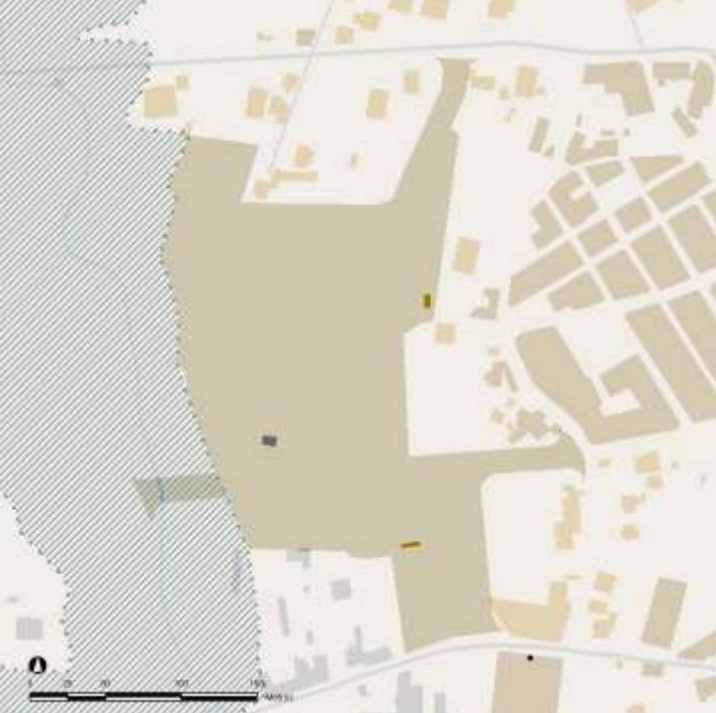
Nos concellos adaptados á
lexislación urbanística,
a adaptación dos solos
será voluntaria conforme
as fichas que se
xuntan. Nos solos cuxo
grao de compatibilidade é
G4 actuarase conforme
o exposto no título VI da
normativa no momento da
súa delimitación.









A POBRA DO CARAMIÑAL

G2	110.660
15067_01_002 S.URD1	54.899
15067_01_001 S.URD2	47.705
15067_11_010 AR POL-1	8.056



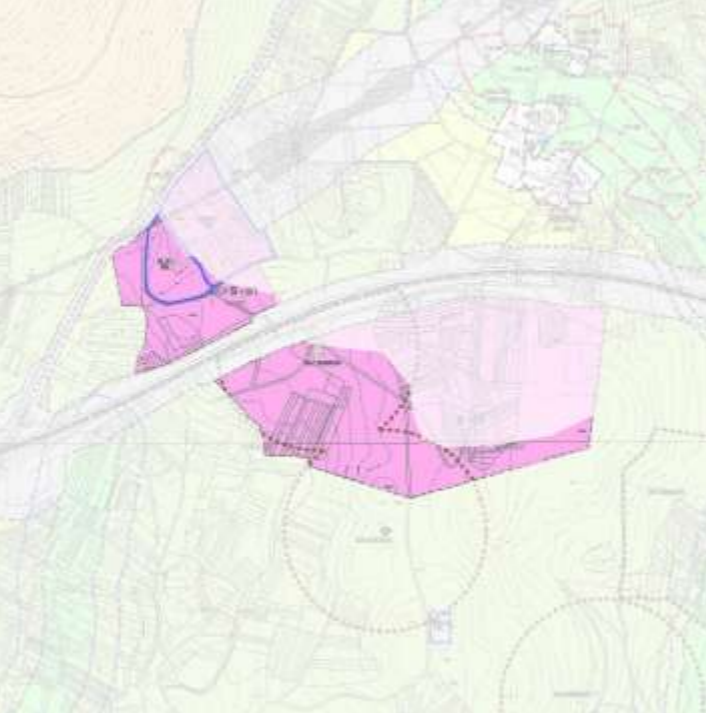
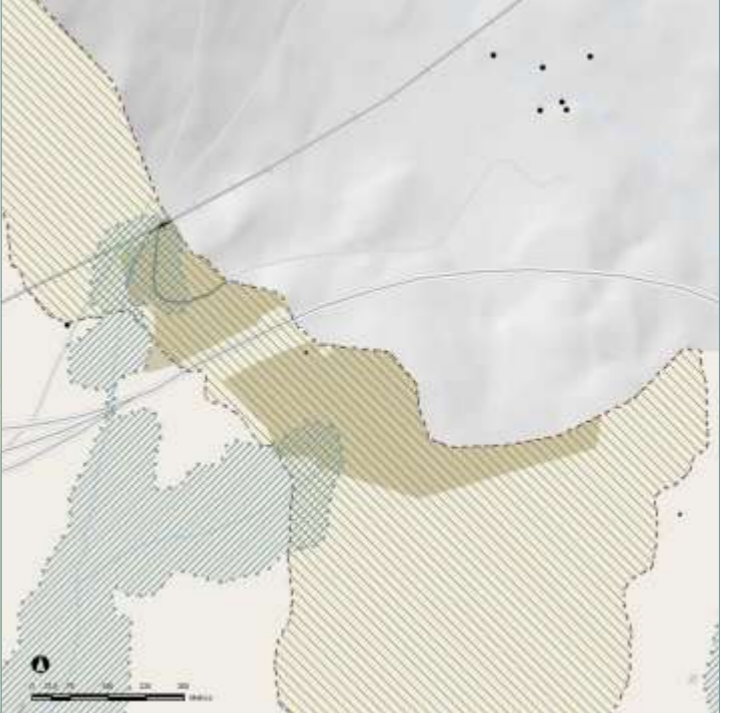
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: A POBRA DO CARAMIÑAL</p> <p>Unidade de Paisaxe BD05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_299 A Pobra do Caramiñal</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.URD1</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas: IV</p> <p>Edificabilidade (m²): 25.408,63</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,46</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 11.364,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.820,00</p> <p>Total Sistemas: 15.184,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>20.550</td> <td>37,43%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>6</td> <td>0,01%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>20.556</td> <td>37,44%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>20.581</td> <td>37,49%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>13.762</td> <td>25,07%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>34.343</td> <td>62,56%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>54.899</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>54.899</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>54.899</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	20.550	37,43%	4e Bosques de recolonización	6	0,01%	Suma Parcial	20.556	37,44%	Outros usos				m²	%	6a Cultivos e prados	20.581	37,49%	9 Artificial	13.762	25,07%	Suma Parcial	34.343	62,56%		54.899	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	54.899	100,00%		54.899	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4c Bosques de ribeira	20.550	37,43%																																								
4e Bosques de recolonización	6	0,01%																																								
Suma Parcial	20.556	37,44%																																								
Outros usos																																										
	m²	%																																								
6a Cultivos e prados	20.581	37,49%																																								
9 Artificial	13.762	25,07%																																								
Suma Parcial	34.343	62,56%																																								
	54.899	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																								
Ordenación	54.899	100,00%																																								
	54.899	100%																																								
																																										

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: A POBRA DO CARAMIÑAL</p> <p>Unidade de Paisaxe BD05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_299 A Pobra do Caramiñal</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S.URD2</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar Aislada</p> <p>Alturas: II</p> <p>Edificabilidade (m²): 19.082,16</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.514,00</p> <p>Total Sistemas: 4.514,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>1.561</td> <td>3,27%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>7.267</td> <td>15,23%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.827</td> <td>18,50%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>37.694</td> <td>79,02%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>191</td> <td>0,40%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>992</td> <td>2,08%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>38.878</td> <td>81,50%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>47.705</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>47.705</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>47.705</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	1.561	3,27%	4e Bosques de recolonización	7.267	15,23%	Suma Parcial	8.827	18,50%	Outros usos			6a Cultivos e prados	37.694	79,02%	6c Viñedos	191	0,40%	9 Artificial	992	2,08%	Suma Parcial	38.878	81,50%		47.705	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	47.705	100,00%		47.705	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4c Bosques de ribeira	1.561	3,27%																																								
4e Bosques de recolonización	7.267	15,23%																																								
Suma Parcial	8.827	18,50%																																								
Outros usos																																										
6a Cultivos e prados	37.694	79,02%																																								
6c Viñedos	191	0,40%																																								
9 Artificial	992	2,08%																																								
Suma Parcial	38.878	81,50%																																								
	47.705	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																								
Ordenación	47.705	100,00%																																								
	47.705	100%																																								
																																										

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: A POBRA DO CARAMIÑAL</p> <p>Unidade de Paisaxe BD05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_299 A Pobra do Caramiñal</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: AR POL-1</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 6.667,54</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,82</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.550,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 520"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>8.056</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.056</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8.056</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>8.056</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8.056</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	9 Artificial	8.056	100,00%	Suma Parcial	8.056	100,00%		8.056	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	8.056	100,00%		8.056	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ul style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial 3 Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																						
9 Artificial	8.056	100,00%																						
Suma Parcial	8.056	100,00%																						
	8.056	100%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Ordenación	8.056	100,00%																						
	8.056	100%																						
																								




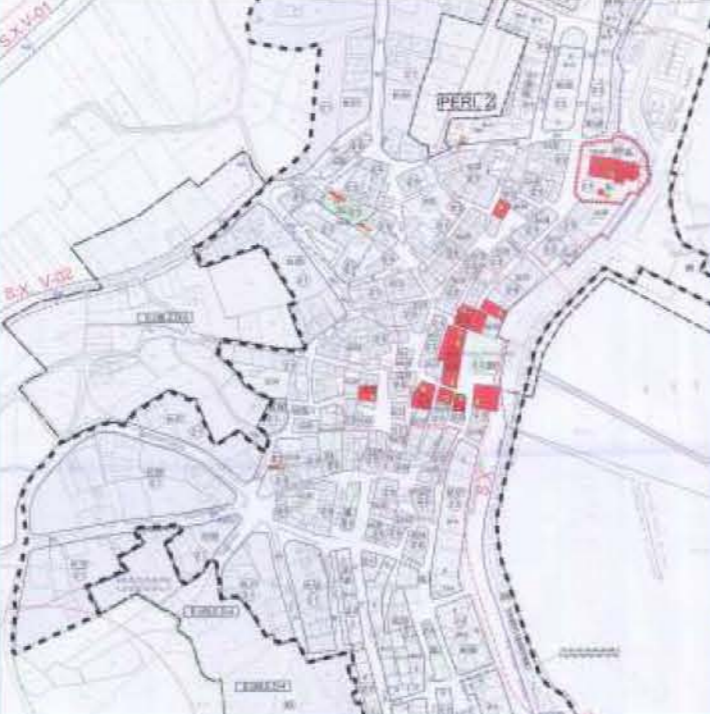

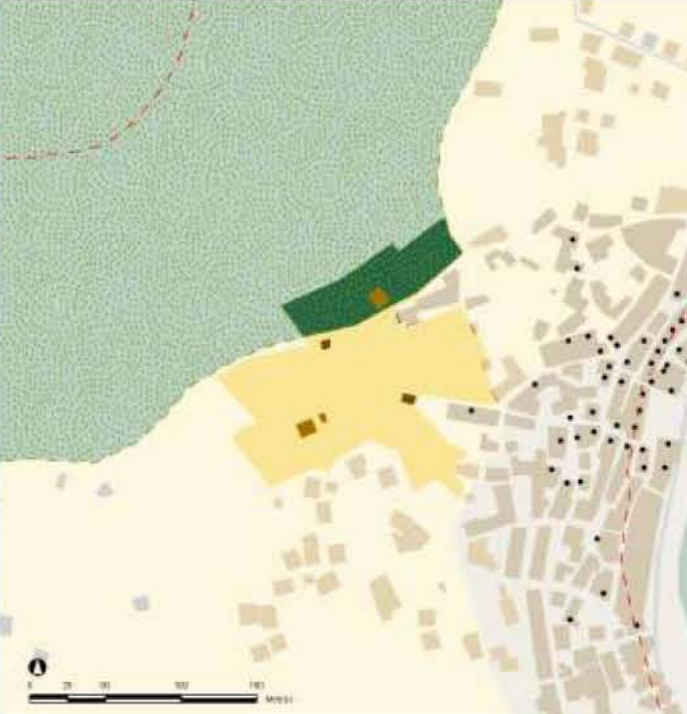
DODRO







G2	149.612
15033_01_002 S-01	149.612

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
<p>Concello: DODRO</p> <p>Unidade de Paisaxe BA07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Arousa</p> <p>06_03_311 Esteiro do Ulla</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-01</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie: 295.283,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Industrial</p> <p>Tipoloxía: Industrial</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 177.170,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 30.382,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 30.382,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2145 598"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5B Matogueiras</td> <td>15.200</td> <td>10,16%</td> </tr> <tr> <td>6E Forestal de repoboación</td> <td>133.292</td> <td>89,09%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.120</td> <td>0,75%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>149.612</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2145 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>149.612</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>149.612</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5B Matogueiras	15.200	10,16%	6E Forestal de repoboación	133.292	89,09%	9 Artificial	1.120	0,75%	Suma Parcial	149.612	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	149.612	100,00%	Ordenación	149.612	100%	<p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <table border="1" data-bbox="2154 934 2834 1039"> <tbody> <tr> <td>Elementos de interese patrimonial</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Corredores ecolóxicos e funcionais</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Elementos destacados do relieve</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> 	Elementos de interese patrimonial	1	Corredores ecolóxicos e funcionais		Elementos destacados do relieve	
Outros usos	m ²	%																															
5B Matogueiras	15.200	10,16%																															
6E Forestal de repoboación	133.292	89,09%																															
9 Artificial	1.120	0,75%																															
Suma Parcial	149.612	100,00%																															
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																															
Ordenación	149.612	100,00%																															
Ordenación	149.612	100%																															
Elementos de interese patrimonial	1																																
Corredores ecolóxicos e funcionais																																	
Elementos destacados do relieve																																	

LAXE



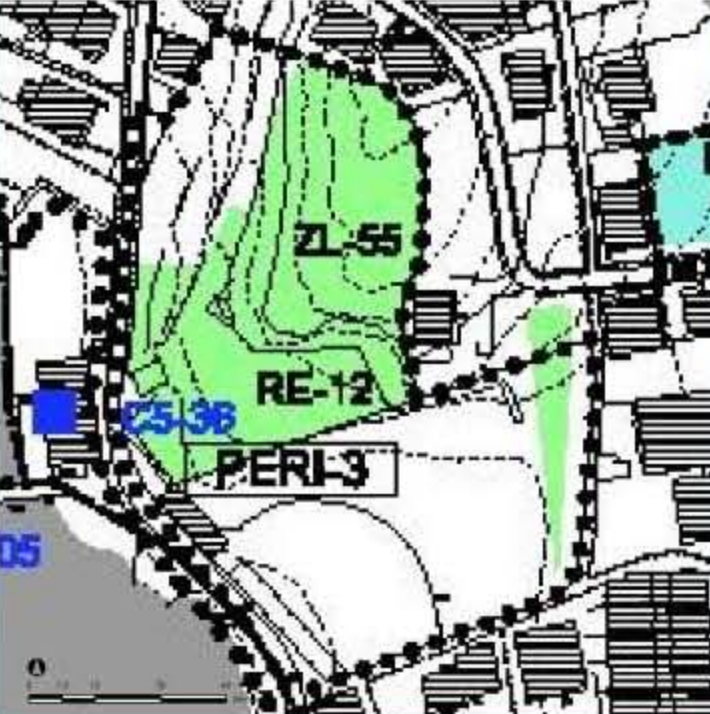

G2	57.384
15040_01_004 UBLE D-1	39.899
15040_01_002 UBLE D-3	17.485





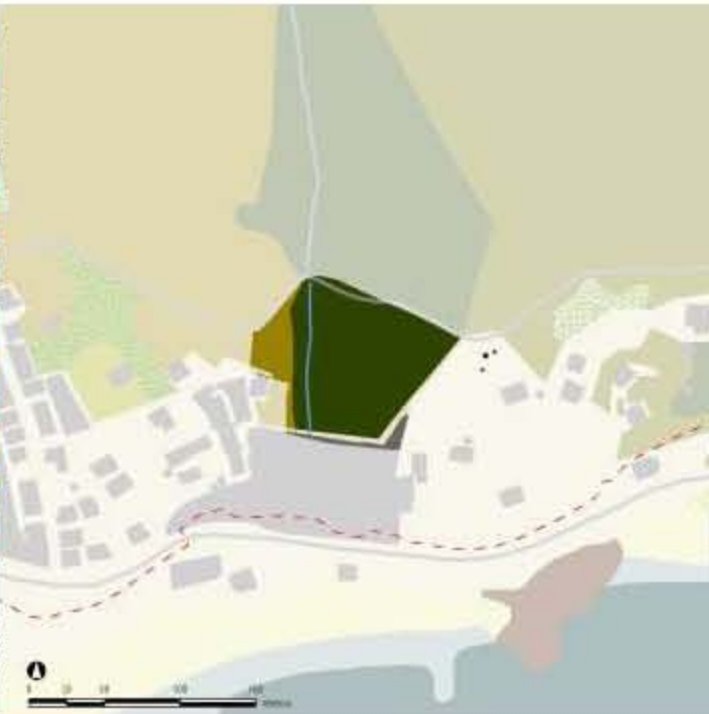
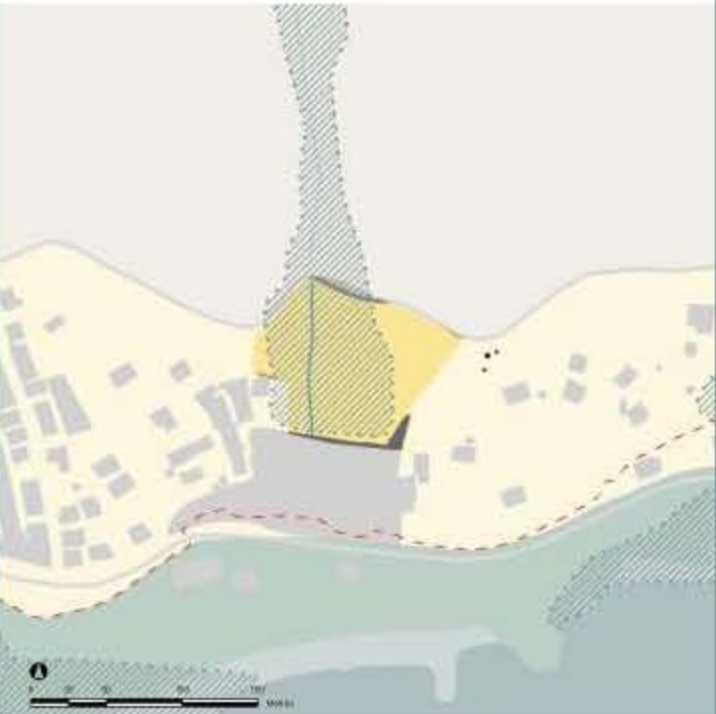
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: LAXE</p> <p>Unidade de Paisaxe A004</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Ría de Corme e Laxe</p> <p>05_02_188 Laxe</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UBLE D-3</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie: 47.679,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar</p> <p>Alturas: III</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.245,15</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,30</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 787,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.748,00</p> <p>Total Sistemas: 2.535,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 672"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>3.715</td> <td>21,25%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.715</td> <td>21,25%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>12.994</td> <td>74,32%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>776</td> <td>4,44%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>13.770</td> <td>78,75%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>17.485</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1123"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>3.670</td> <td>20,99%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>13.814</td> <td>79,01%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>17.485</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4a Vexetación costeira	3.715	21,25%	Suma Parcial	3.715	21,25%	Outros usos			5b Matogueiras	12.994	74,32%	9 Artificial	776	4,44%	Suma Parcial	13.770	78,75%		17.485	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	3.670	20,99%	Mellora ambiental e paisaxística	13.814	79,01%		17.485	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Espacio natural Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4a Vexetación costeira	3.715	21,25%																																					
Suma Parcial	3.715	21,25%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	12.994	74,32%																																					
9 Artificial	776	4,44%																																					
Suma Parcial	13.770	78,75%																																					
	17.485	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Protección costeira	3.670	20,99%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	13.814	79,01%																																					
	17.485	100%																																					
																																							





Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: LAXE</p> <p>Unidade de Paisaxe A004</p> <p>Costa: Costa da Morte</p> <p>Sector: Ría de Corme e Laxe</p> <p>05_02_188 Laxe</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: UBLE D-1</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas: III</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.586,04</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,14</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 9.899,00</p> <p>Total Sistemas: 9.899,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1b Marismas</td> <td>14.326</td> <td>35,91%</td> </tr> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>5.396</td> <td>13,52%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>15.489</td> <td>38,82%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>35.211</td> <td>88,25%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>4.689</td> <td>11,75%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.689</td> <td>11,75%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>39.899</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>33.630</td> <td>84,29%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>6.269</td> <td>15,71%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>39.899</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	1b Marismas	14.326	35,91%	4a Vexetación costeira	5.396	13,52%	4e Bosques de recolonización	15.489	38,82%	Suma Parcial	35.211	88,25%	Outros usos			9 Artificial	4.689	11,75%	Suma Parcial	4.689	11,75%		39.899	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	33.630	84,29%	Mellora ambiental e paisaxística	6.269	15,71%		39.899	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial 1 Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
1b Marismas	14.326	35,91%																																								
4a Vexetación costeira	5.396	13,52%																																								
4e Bosques de recolonización	15.489	38,82%																																								
Suma Parcial	35.211	88,25%																																								
Outros usos																																										
9 Artificial	4.689	11,75%																																								
Suma Parcial	4.689	11,75%																																								
	39.899	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																								
Protección costeira	33.630	84,29%																																								
Mellora ambiental e paisaxística	6.269	15,71%																																								
	39.899	100%																																								
																																										





MUROS

G2	40.046
15053_11_007 POL-7	10.776
15053_11_004 POL-4	10.217
15053_11_015 PERI-3	10.557
15053_11_010 POL-10	8.497
G4	190.946
15053_02_001 SUND-1	89.581
15053_02_003 SUND	8.909
15053_02_002 SUND-2	92.455

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: MUROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AY03</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_262 Esteiro de Serres</p>  	<p>PXOM Virente Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: PERI-3</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar e colectiva</p> <p>Alturas: 3</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.278,29</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²):</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.700,00</p> <p>Total Sistemas:</p> <p>Ordenación Detallada:</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1489 367 2151 556"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>9.765</td> <td>92,50%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>792</td> <td>7,50%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>10.557</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1489 976 2151 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>10.557</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma</td> <td>10.557</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	9.765	92,50%	9 Artificial	792	7,50%	Suma Parcial	10.557	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	10.557	100,00%	Suma	10.557	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	9.765	92,50%																						
9 Artificial	792	7,50%																						
Suma Parcial	10.557	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	10.557	100,00%																						
Suma	10.557	100%																						







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: MUROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AZ03</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia</p> <p>06_01_259 Enseada de San Francisco</p>   	<p>PXOM Virente Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-4</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 9.500,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas: 3</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.108,44</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²):</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.400,00</p> <p>Total Sistemas:</p> <p>Ordenación Detallada:</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 598"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>1.210</td> <td>11,84%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>8.108</td> <td>79,36%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>899</td> <td>8,80%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>10.217</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1123"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>10.010</td> <td>97,97%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>207</td> <td>2,03%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>10.217</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	1.210	11,84%	6e Forestal de repoboación	8.108	79,36%	9 Artificial	899	8,80%	Suma Parcial	10.217	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	10.010	97,97%	Ordenación	207	2,03%	Total	10.217	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																												
5b Matogueiras	1.210	11,84%																												
6e Forestal de repoboación	8.108	79,36%																												
9 Artificial	899	8,80%																												
Suma Parcial	10.217	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																												
Mellora ambiental e paisaxística	10.010	97,97%																												
Ordenación	207	2,03%																												
Total	10.217	100%																												






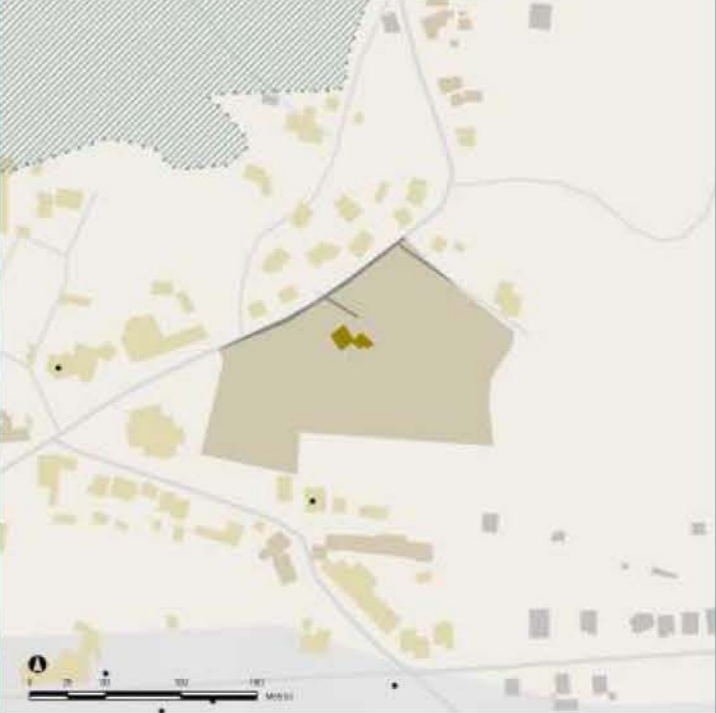
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: MUROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AY03</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_262 Esteiro de Serres</p>  	<p>PXOM Virente Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-7</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Régime: SUNC Superficie: 9.632,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar e colectiva Alturas: 2</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.387,93 Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 780,00 Total Sistemas:</p> <p>Ordenación Detallada:</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 556"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>8.180</td> <td>75,91%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.596</td> <td>24,09%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>10.776</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>10.776</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma</td> <td>10.776</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	8.180	75,91%	9 Artificial	2.596	24,09%	Suma Parcial	10.776	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	10.776	100,00%	Suma	10.776	100%	<p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	8.180	75,91%																						
9 Artificial	2.596	24,09%																						
Suma Parcial	10.776	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	10.776	100,00%																						
Suma	10.776	100%																						




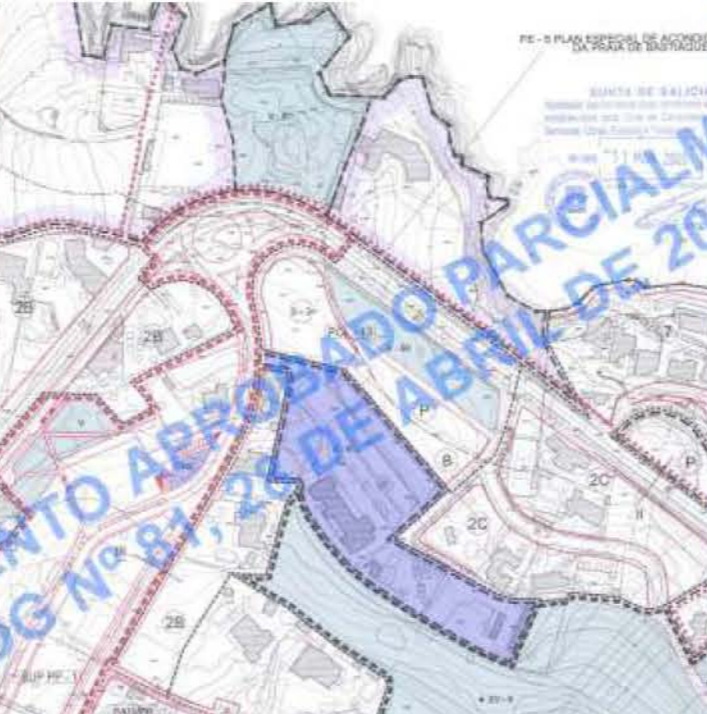
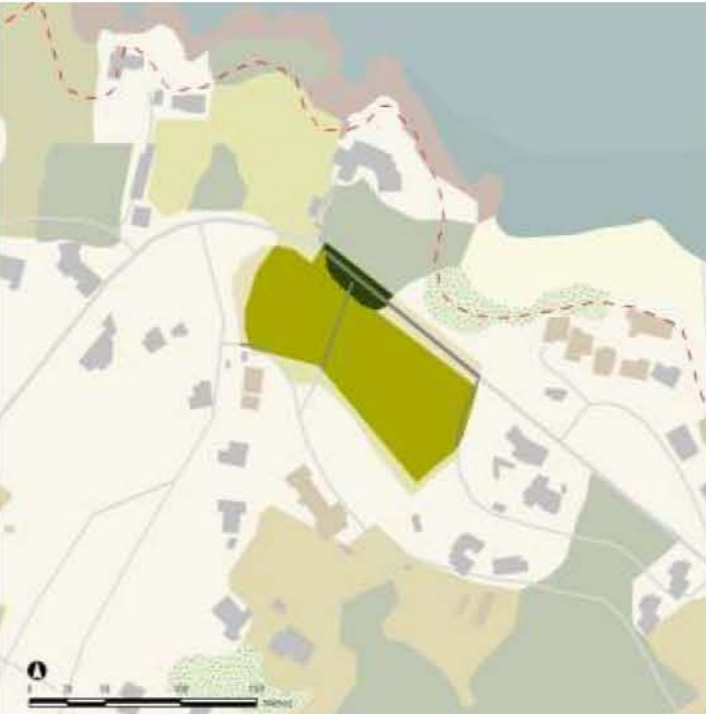

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: MUROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AY04</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia</p> <p>06_01_267 Esteiro</p>  	<p>PXOM Virente Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-10</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 9.540,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas: 3</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.098,04</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²):</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.574,00</p> <p>Total Sistemas:</p> <p>Ordenación Detallada:</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 556"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>3.662</td> <td>43,10%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>4.834</td> <td>56,90%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.497</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>8.497</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.497</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	3.662	43,10%	9 Artificial	4.834	56,90%	Suma Parcial	8.497	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	8.497	100,00%	Suma Parcial	8.497	100%	<p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																						
6a Cultivos e prados	3.662	43,10%																						
9 Artificial	4.834	56,90%																						
Suma Parcial	8.497	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	8.497	100,00%																						
Suma Parcial	8.497	100%																						







OLEIROS





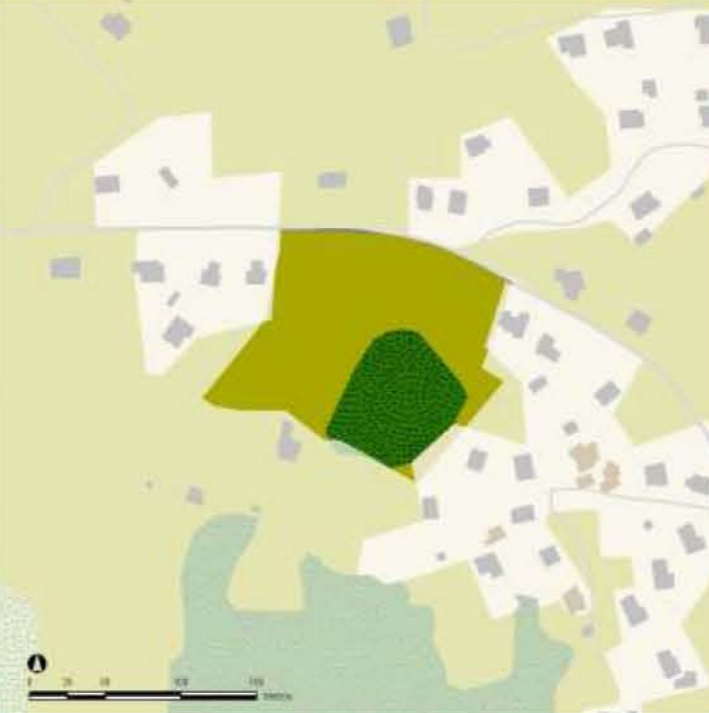
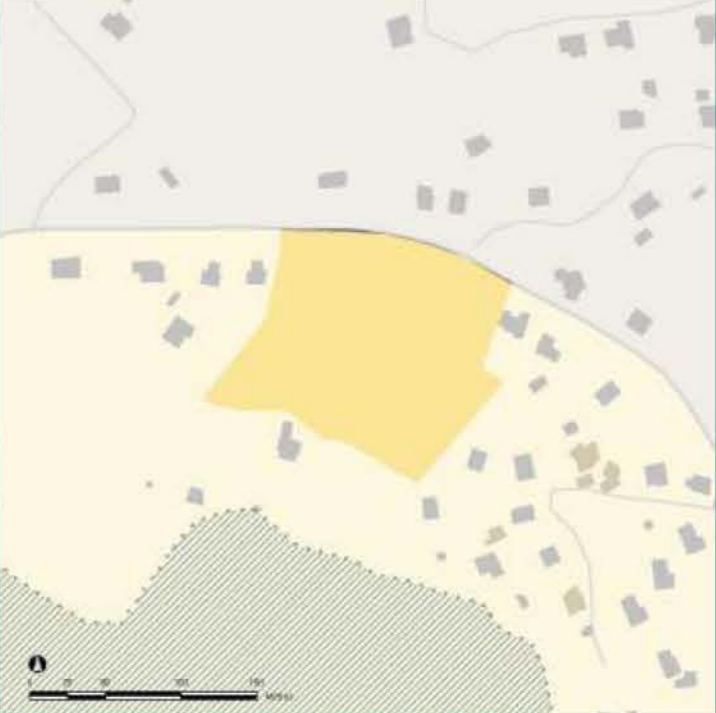
G2	1.721.216
15058_11_037 POL-33 (O RABUÑEIRO)	19.117
15058_11_006 POL-7 (AGUIEIRA)	21.189
15058_11_004 POL-12 (ROMARDEIRO)	21.424
15058_01_029 SUD-10	198.241
15058_01_018 SUD-3	41.364
15058_11_040 POL-13 (BASTIAGUEIRO)	13.123
15058_11_027 POL-24 (O PARAISO)	28.905
15058_01_028 SUD-11	1.179.882
15058_01_016 SUD-5	64.310
15058_11_057 POL (FRANZOMEL 1)	10.256
15058_11_012 POL-42 (LOURIDO)	21.403
15058_01_017 SUD-4	102.004
G4	1.636.040
15058_02_024 SUND-23	1.786
15058_02_032 SUND-12	246.488
15058_02_012 SUND-46	25.476
15058_02_018 SUND-35	44.460
15058_02_017 SUND-37	181.856
15058_02_020 SUND-30	21.146
15058_02_009 SUND-9	50.651
15058_02_030 SUND-16	257.644
15058_02_027 SUND-2	88.878
15058_02_026 SUND-21	16.800
15058_02_034 SUND-1	139.365
15058_02_033 SUND-11	143.800
15058_02_011 SUND-5	101.035
15058_02_021 SUND-3	163.960
15058_02_010 SUND-7	71.179
15058_02_019 SUND-34	81.516





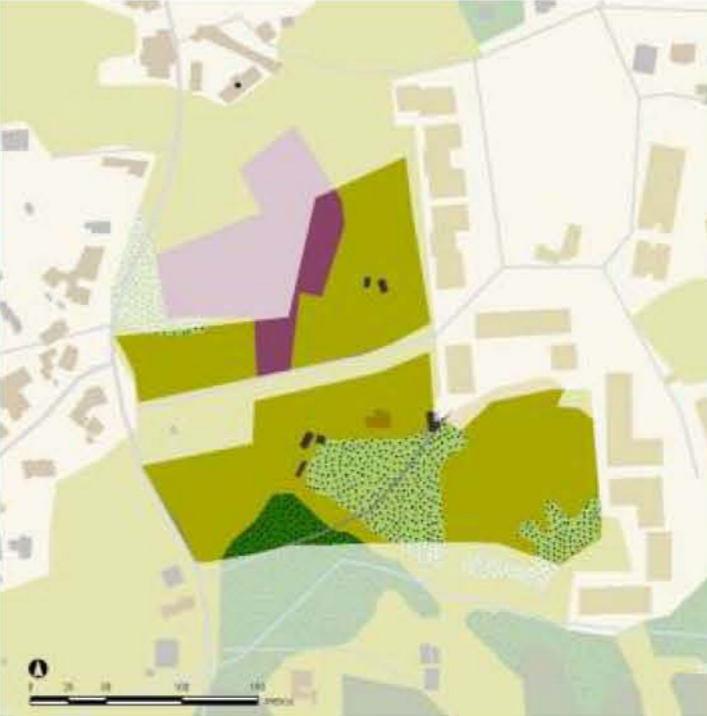

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AL11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_134 Esteiro do Mero</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-24 (O PARAISO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 13.007,03</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,45</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 7.600,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1a Chairas intermareais</td> <td>18</td> <td>0,06%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>11.210</td> <td>38,78%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>11.228</td> <td>38,84%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>4.285</td> <td>14,82%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>9.779</td> <td>33,83%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>102</td> <td>0,35%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.511</td> <td>12,15%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>17.677</td> <td>61,16%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>28.905</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección intermareal</td> <td>18</td> <td>0,06%</td> </tr> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>1.567</td> <td>5,42%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>27.320</td> <td>94,52%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>28.905</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	1a Chairas intermareais	18	0,06%	4d Bosques mixtos	11.210	38,78%	Suma Parcial	11.228	38,84%		m ²	%	6a Cultivos e prados	4.285	14,82%	6e Forestal de repoboación	9.779	33,83%	7 Outras formacións arbóreas	102	0,35%	9 Artificial	3.511	12,15%	Suma Parcial	17.677	61,16%		28.905	100%		m ²	%	Protección intermareal	18	0,06%	Protección costeira	1.567	5,42%	Ordenación	27.320	94,52%		28.905	100%	<p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																																	
1a Chairas intermareais	18	0,06%																																																	
4d Bosques mixtos	11.210	38,78%																																																	
Suma Parcial	11.228	38,84%																																																	
	m ²	%																																																	
6a Cultivos e prados	4.285	14,82%																																																	
6e Forestal de repoboación	9.779	33,83%																																																	
7 Outras formacións arbóreas	102	0,35%																																																	
9 Artificial	3.511	12,15%																																																	
Suma Parcial	17.677	61,16%																																																	
	28.905	100%																																																	
	m ²	%																																																	
Protección intermareal	18	0,06%																																																	
Protección costeira	1.567	5,42%																																																	
Ordenación	27.320	94,52%																																																	
	28.905	100%																																																	
																																																			






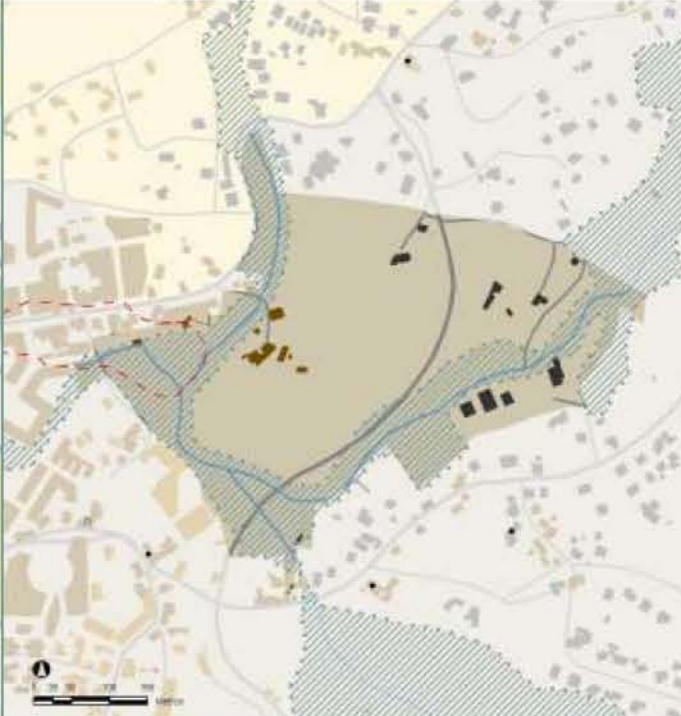
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AL12</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_132 Santa Cruz</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-33 (O RABUÑEIRO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 7.646,82</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.550,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>5.287</td> <td>27,66%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.287</td> <td>27,66%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>11.678</td> <td>61,09%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>88</td> <td>0,46%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.064</td> <td>10,80%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>13.830</td> <td>72,34%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.117</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>19.117</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19.117</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	5.287	27,66%	Suma Parcial	5.287	27,66%	Outros usos			6a Cultivos e prados	11.678	61,09%	6e Forestal de repoboación	88	0,46%	9 Artificial	2.064	10,80%	Suma Parcial	13.830	72,34%		19.117	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	19.117	100,00%		19.117	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4d Bosques mixtos	5.287	27,66%																																					
Suma Parcial	5.287	27,66%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	11.678	61,09%																																					
6e Forestal de repoboación	88	0,46%																																					
9 Artificial	2.064	10,80%																																					
Suma Parcial	13.830	72,34%																																					
	19.117	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	19.117	100,00%																																					
	19.117	100%																																					
																																							




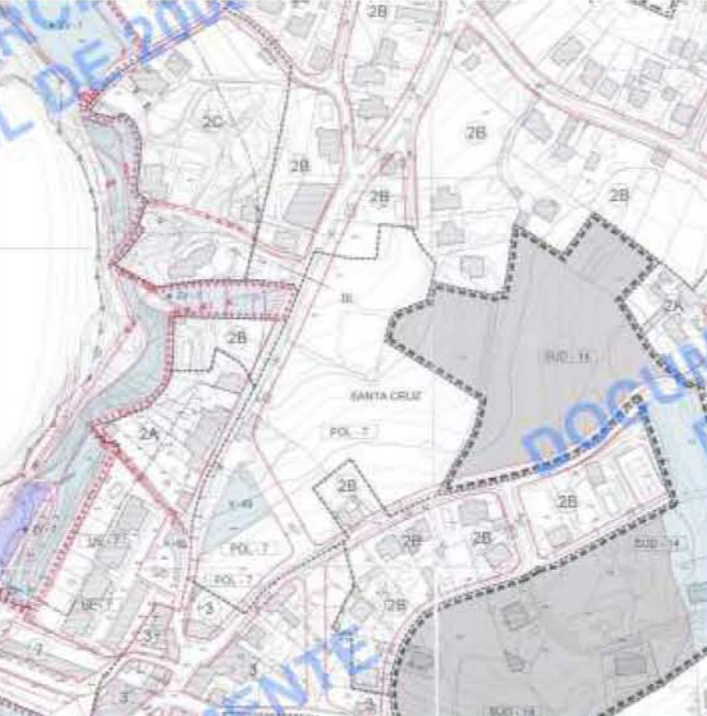

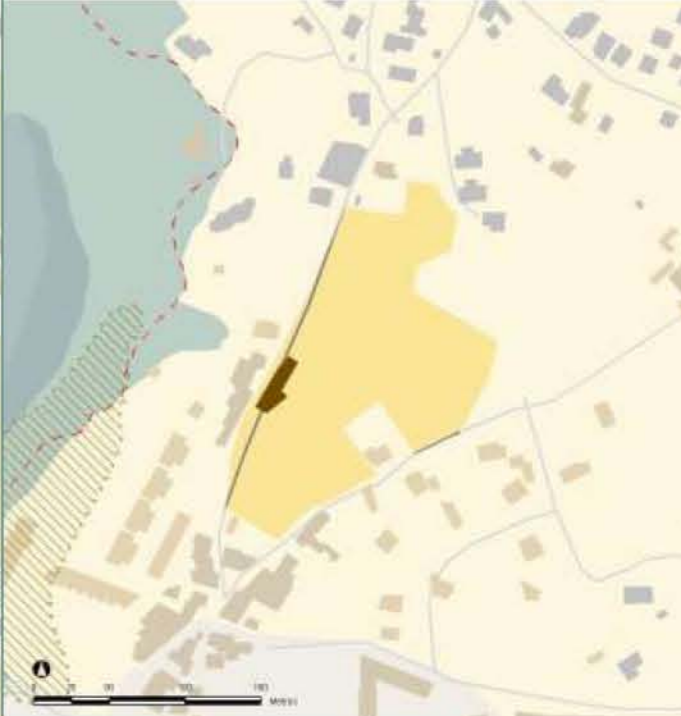
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AL11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_133 Bastiagueiro</p>   	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-13 (BASTIAGUEIRO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Comercial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.905,20</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,45</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.660,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2145 598"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>10.523</td> <td>80,19%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>829</td> <td>6,32%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.770</td> <td>13,49%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>13.123</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2145 1123"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>862</td> <td>6,57%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>12.261</td> <td>93,43%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>13.123</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	10.523	80,19%	6e Forestal de repoboación	829	6,32%	9 Artificial	1.770	13,49%	Suma Parcial	13.123	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	862	6,57%	Ordenación	12.261	93,43%	Total	13.123	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m²	%																												
6a Cultivos e prados	10.523	80,19%																												
6e Forestal de repoboación	829	6,32%																												
9 Artificial	1.770	13,49%																												
Suma Parcial	13.123	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m²	%																												
Mellora ambiental e paisaxística	862	6,57%																												
Ordenación	12.261	93,43%																												
Total	13.123	100%																												




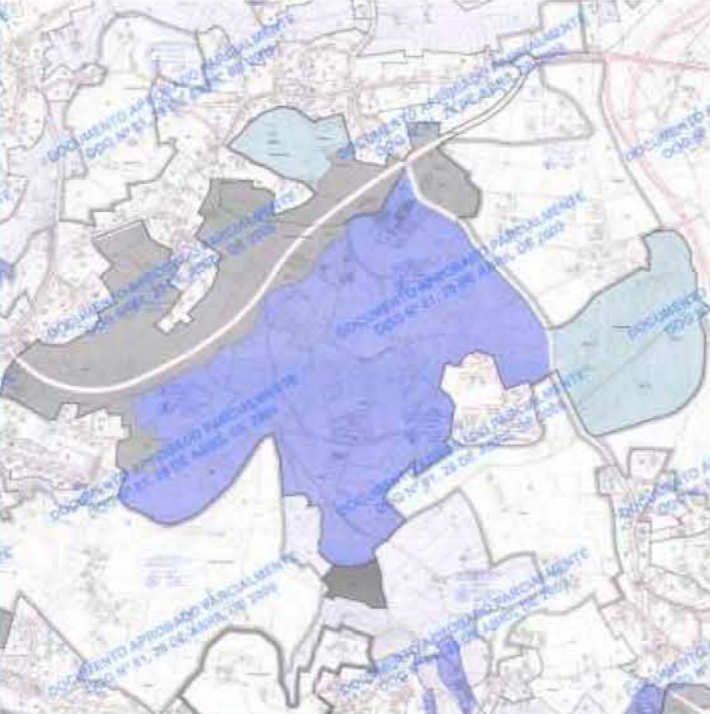
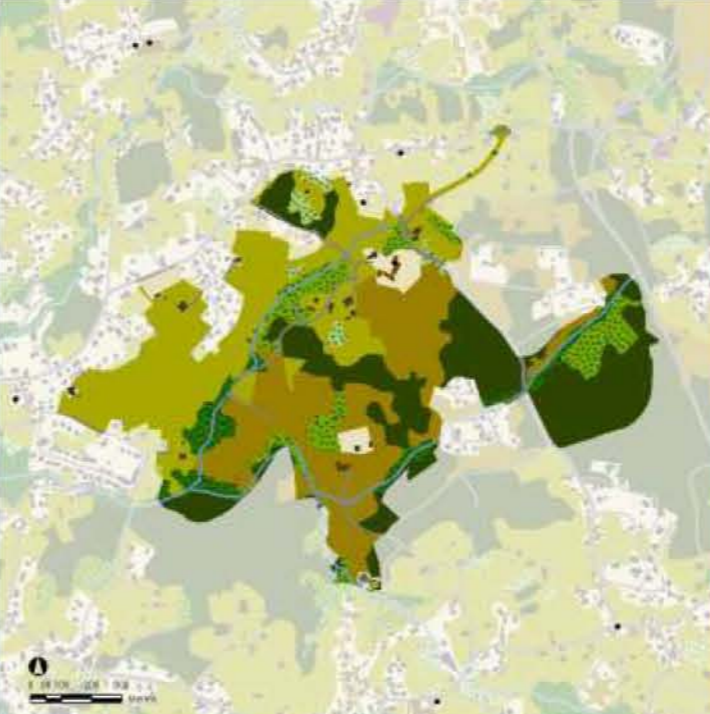
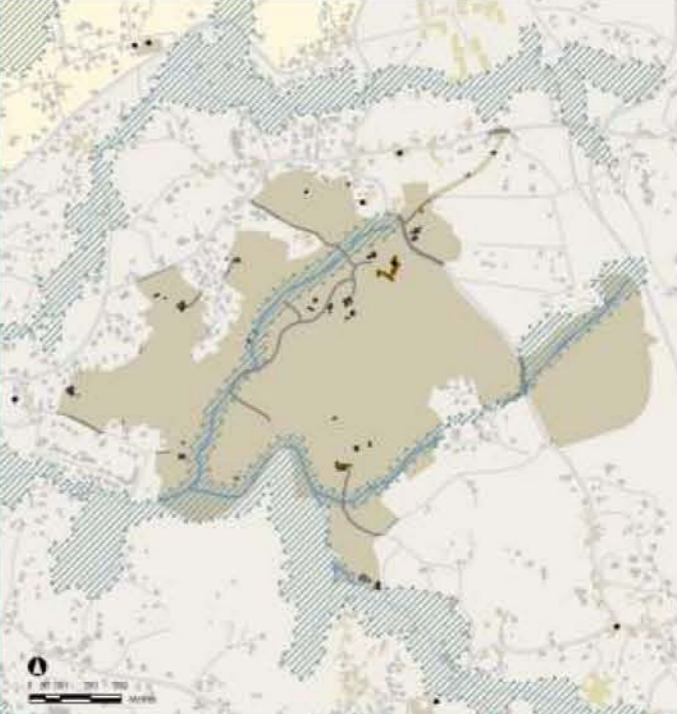
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AL11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_132 Santa Cruz</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL (FRANZOMEL 1)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 0,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,00</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2145 735"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>1.410</td> <td>13,75%</td> </tr> <tr> <td>5a Outras formacións de carácter húmido</td> <td>1.558</td> <td>15,19%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.968</td> <td>28,94%</td> </tr> <tr> <td>Outros usos</td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>6.779</td> <td>66,10%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>509</td> <td>4,96%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>7.287</td> <td>71,06%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>10.256</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1" data-bbox="1486 976 2145 1092"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>10.256</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>10.256</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	1.410	13,75%	5a Outras formacións de carácter húmido	1.558	15,19%	Suma Parcial	2.968	28,94%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	6.779	66,10%	9 Artificial	509	4,96%	Suma Parcial	7.287	71,06%		10.256	100%		m ²	%	Ordenación	10.256	100,00%		10.256	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ul style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4c Bosques de ribeira	1.410	13,75%																																					
5a Outras formacións de carácter húmido	1.558	15,19%																																					
Suma Parcial	2.968	28,94%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	6.779	66,10%																																					
9 Artificial	509	4,96%																																					
Suma Parcial	7.287	71,06%																																					
	10.256	100%																																					
	m ²	%																																					
Ordenación	10.256	100,00%																																					
	10.256	100%																																					
																																							







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AK11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_132 Santa Cruz</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-42 (LOURIDO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 6.420,92</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,30</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 5.877,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 672"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>5.445</td> <td>25,44%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.445</td> <td>25,44%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>15.274</td> <td>71,37%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>683</td> <td>3,19%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>15.958</td> <td>74,56%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21.403</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1134"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>21.386</td> <td>99,92%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>17</td> <td>0,08%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21.403</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	5.445	25,44%	Suma Parcial	5.445	25,44%	Outros usos			6a Cultivos e prados	15.274	71,37%	9 Artificial	683	3,19%	Suma Parcial	15.958	74,56%		21.403	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	21.386	99,92%	Ordenación	17	0,08%		21.403	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4c Bosques de ribeira	5.445	25,44%																																					
Suma Parcial	5.445	25,44%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	15.274	71,37%																																					
9 Artificial	683	3,19%																																					
Suma Parcial	15.958	74,56%																																					
	21.403	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	21.386	99,92%																																					
Ordenación	17	0,08%																																					
	21.403	100%																																					
																																							




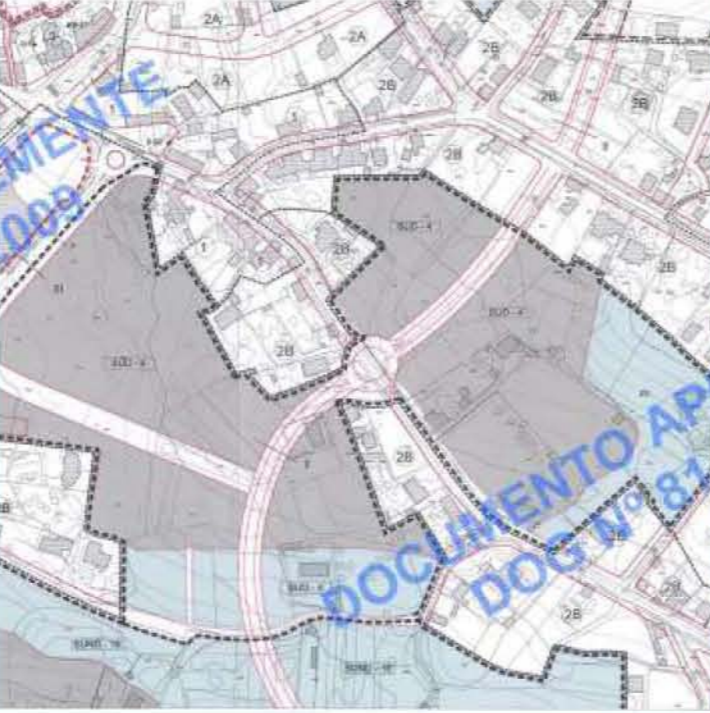
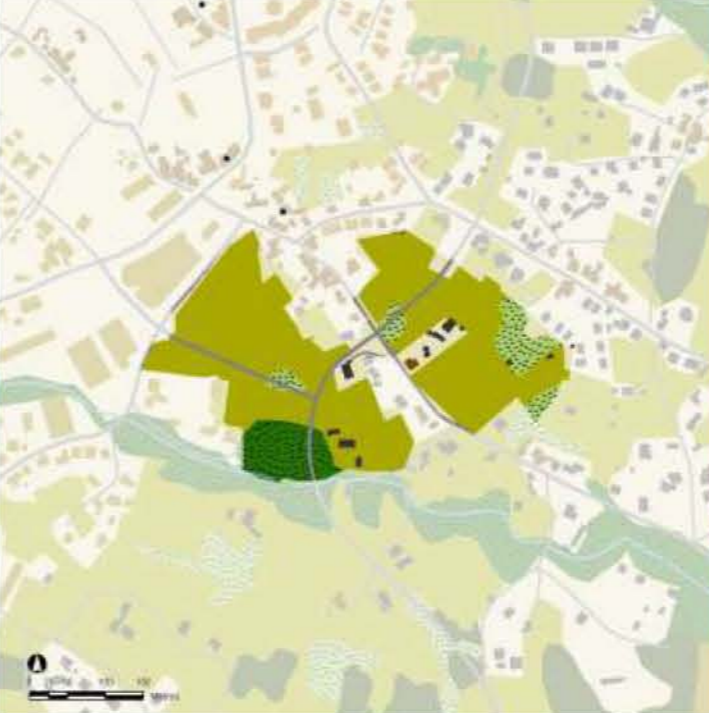
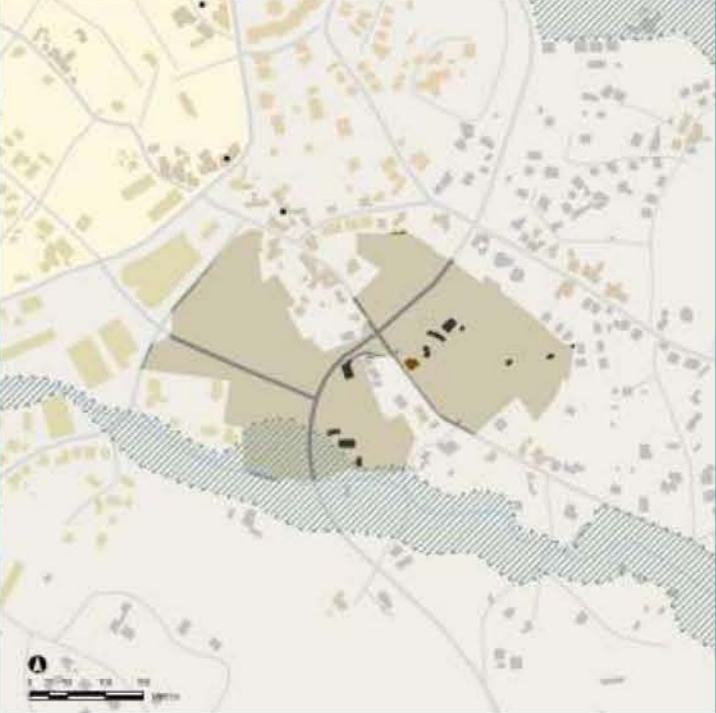
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AK11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_132 Santa Cruz</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUD-3</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 26.058,80</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,63</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.136,00</p> <p>Total Sistemas: 4.136,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>1.790</td> <td>4,33%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>6.849</td> <td>16,56%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.639</td> <td>20,89%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>29.587</td> <td>71,53%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>2.366</td> <td>5,72%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>772</td> <td>1,87%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>32.725</td> <td>79,11%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>41.364</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>41.364</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>41.364</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	1.790	4,33%	4e Bosques de recolonización	6.849	16,56%	Suma Parcial	8.639	20,89%	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	29.587	71,53%	6d Cultivos baixo plástico	2.366	5,72%	9 Artificial	772	1,87%	Suma Parcial	32.725	79,11%		41.364	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	41.364	100,00%		41.364	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4c Bosques de ribeira	1.790	4,33%																																								
4e Bosques de recolonización	6.849	16,56%																																								
Suma Parcial	8.639	20,89%																																								
Outros usos	m ²	%																																								
6a Cultivos e prados	29.587	71,53%																																								
6d Cultivos baixo plástico	2.366	5,72%																																								
9 Artificial	772	1,87%																																								
Suma Parcial	32.725	79,11%																																								
	41.364	100%																																								
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																								
Ordenación	41.364	100,00%																																								
	41.364	100%																																								
																																										




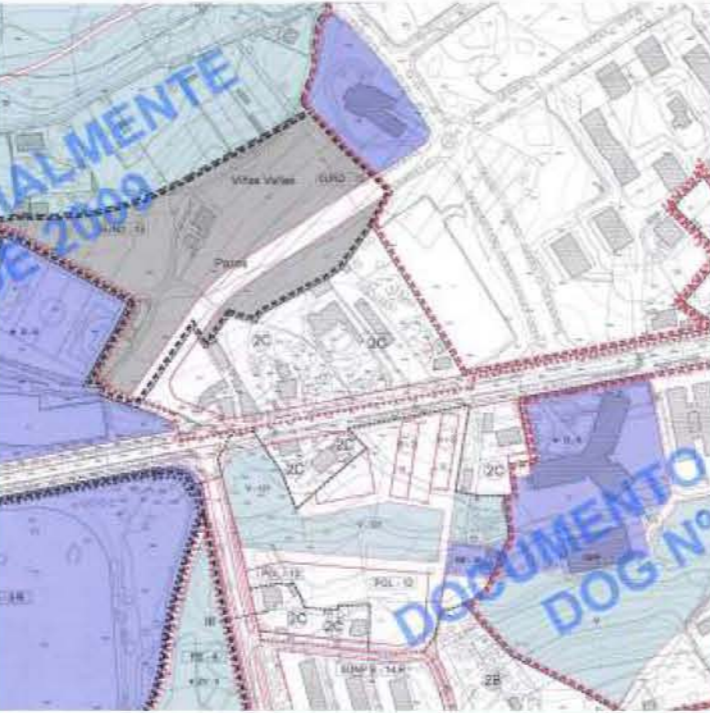

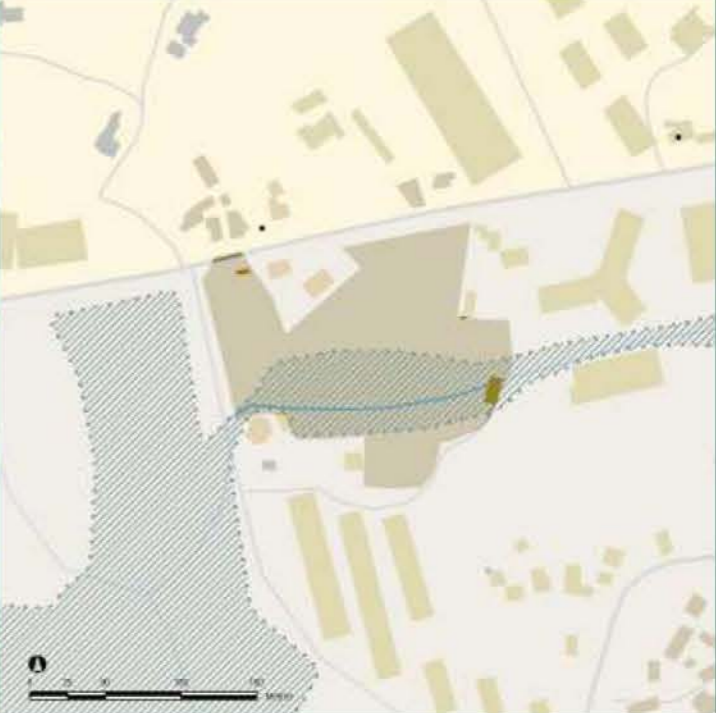
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AK11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_132 Santa Cruz</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUD-10</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 124.892,15</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,63</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 34.870,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 19.824,00</p> <p>Total Sistemas: 54.694,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>43.825</td> <td>22,11%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>4.043</td> <td>2,04%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>6.481</td> <td>3,27%</td> </tr> <tr> <td>5a Outras formacións de carácter húmido</td> <td>44.863</td> <td>22,63%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>99.212</td> <td>50,05%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>39.492</td> <td>19,92%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>2.150</td> <td>1,08%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>20.556</td> <td>10,37%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>1.796</td> <td>0,91%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>35.035</td> <td>17,67%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>99.029</td> <td>49,95%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>198.241</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>1</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>198.240</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>198.241</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	43.825	22,11%	4d Bosques mixtos	4.043	2,04%	4e Bosques de recolonización	6.481	3,27%	5a Outras formacións de carácter húmido	44.863	22,63%	Suma Parcial	99.212	50,05%		m ²	%	5b Matogueiras	39.492	19,92%	6a Cultivos e prados	2.150	1,08%	6e Forestal de repoboación	20.556	10,37%	7 Outras formacións arbóreas	1.796	0,91%	9 Artificial	35.035	17,67%	Suma Parcial	99.029	49,95%	Total	198.241	100%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	1	0,00%	Ordenación	198.240	100,00%	Total	198.241	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira
Elemento para a valoración	m ²	%																																																							
4c Bosques de ribeira	43.825	22,11%																																																							
4d Bosques mixtos	4.043	2,04%																																																							
4e Bosques de recolonización	6.481	3,27%																																																							
5a Outras formacións de carácter húmido	44.863	22,63%																																																							
Suma Parcial	99.212	50,05%																																																							
	m ²	%																																																							
5b Matogueiras	39.492	19,92%																																																							
6a Cultivos e prados	2.150	1,08%																																																							
6e Forestal de repoboación	20.556	10,37%																																																							
7 Outras formacións arbóreas	1.796	0,91%																																																							
9 Artificial	35.035	17,67%																																																							
Suma Parcial	99.029	49,95%																																																							
Total	198.241	100%																																																							
	m ²	%																																																							
Mellora ambiental e paisaxística	1	0,00%																																																							
Ordenación	198.240	100,00%																																																							
Total	198.241	100%																																																							
																																																									

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AK11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_132 Santa Cruz</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-7 (AGUIEIRA)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: unifamiliar</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 8.475,65</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.000,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 363 2145 674"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.753</td> <td>8,27%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.753</td> <td>8,27%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>18.192</td> <td>85,85%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.244</td> <td>5,87%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>19.436</td> <td>91,73%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21.189</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 978 2145 1094"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>21.189</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21.189</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	1.753	8,27%	Suma Parcial	1.753	8,27%	Outros usos			6a Cultivos e prados	18.192	85,85%	9 Artificial	1.244	5,87%	Suma Parcial	19.436	91,73%		21.189	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	21.189	100,00%		21.189	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4e Bosques de recolonización	1.753	8,27%																																		
Suma Parcial	1.753	8,27%																																		
Outros usos																																				
6a Cultivos e prados	18.192	85,85%																																		
9 Artificial	1.244	5,87%																																		
Suma Parcial	19.436	91,73%																																		
	21.189	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	21.189	100,00%																																		
	21.189	100%																																		
																																				

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AK12</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_132 Santa Cruz</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUD-11</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: En trámite o planeamento</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar e colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 130.966,97</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,11</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 47.880,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 117.988,00</p> <p>Total Sistemas: 165.868,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>64.062</td> <td>5,43%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>96.717</td> <td>8,20%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>20.536</td> <td>1,74%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>181.315</td> <td>15,37%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>294.700</td> <td>24,98%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>359.150</td> <td>30,44%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>298.677</td> <td>25,31%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>46.039</td> <td>3,90%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>998.567</td> <td>84,63%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.179.882</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>#####</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.179.882</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	64.062	5,43%	4d Bosques mixtos	96.717	8,20%	4e Bosques de recolonización	20.536	1,74%	Suma Parcial	181.315	15,37%	Outros usos			5b Matogueiras	294.700	24,98%	6a Cultivos e prados	359.150	30,44%	6e Forestal de repoboación	298.677	25,31%	9 Artificial	46.039	3,90%	Suma Parcial	998.567	84,63%		1.179.882	100%	Ordenación	m ²	%	Ordenación	#####	100,00%		1.179.882	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Corredores ecolóxicos e funcionáis Elementos de interese patrimonial 2
Elemento para a valoración	m ²	%																																														
4c Bosques de ribeira	64.062	5,43%																																														
4d Bosques mixtos	96.717	8,20%																																														
4e Bosques de recolonización	20.536	1,74%																																														
Suma Parcial	181.315	15,37%																																														
Outros usos																																																
5b Matogueiras	294.700	24,98%																																														
6a Cultivos e prados	359.150	30,44%																																														
6e Forestal de repoboación	298.677	25,31%																																														
9 Artificial	46.039	3,90%																																														
Suma Parcial	998.567	84,63%																																														
	1.179.882	100%																																														
Ordenación	m ²	%																																														
Ordenación	#####	100,00%																																														
	1.179.882	100%																																														
																																																





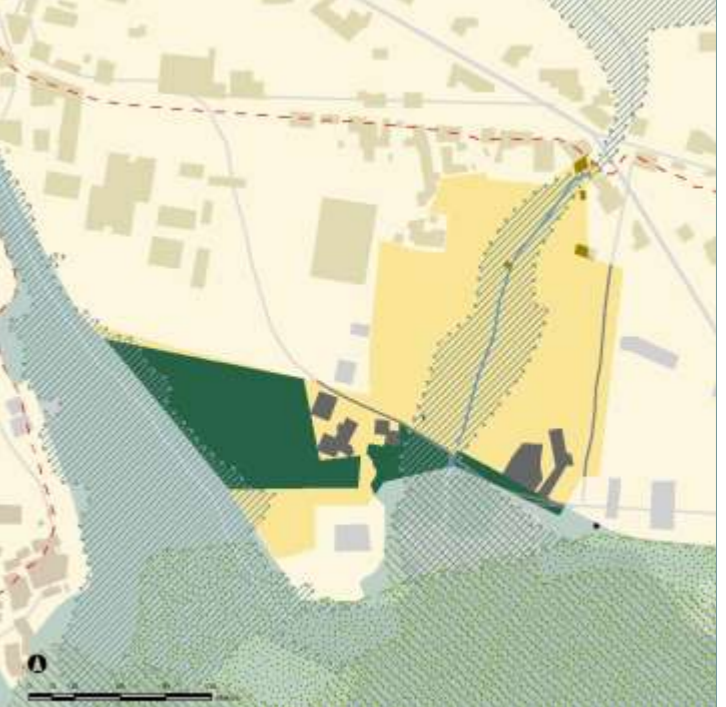
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AL11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_134 Esteiro do Mero</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUD-5</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar e colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 40.515,44</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,63</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 6.430,00</p> <p>Total Sistemas: 6.430,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4b Bosques autóctonos</td> <td>22.551</td> <td>35,07%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>4.122</td> <td>6,41%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>26.673</td> <td>41,48%</td> </tr> <tr> <td>Outros usos</td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>37.637</td> <td>58,52%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>37.637</td> <td>58,52%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>64.310</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>64.310</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>64.310</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4b Bosques autóctonos	22.551	35,07%	4d Bosques mixtos	4.122	6,41%	Suma Parcial	26.673	41,48%	Outros usos	m²	%	9 Artificial	37.637	58,52%	Suma Parcial	37.637	58,52%		64.310	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	64.310	100,00%		64.310	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4b Bosques autóctonos	22.551	35,07%																																		
4d Bosques mixtos	4.122	6,41%																																		
Suma Parcial	26.673	41,48%																																		
Outros usos	m²	%																																		
9 Artificial	37.637	58,52%																																		
Suma Parcial	37.637	58,52%																																		
	64.310	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Ordenación	64.310	100,00%																																		
	64.310	100%																																		
																																				







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AL11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_133 Bastiagueiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: SUD-4</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Unifamiliar e colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 66.302,45</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,65</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 10.217,00</p> <p>Total Sistemas: 10.217,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>8.374</td> <td>8,21%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>7.585</td> <td>7,44%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>15.958</td> <td>15,64%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>74.995</td> <td>73,52%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>11.051</td> <td>10,83%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>86.046</td> <td>84,36%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>102.004</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>102.004</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>102.004</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	8.374	8,21%	4e Bosques de recolonización	7.585	7,44%	Suma Parcial	15.958	15,64%	Outros usos			6a Cultivos e prados	74.995	73,52%	9 Artificial	11.051	10,83%	Suma Parcial	86.046	84,36%		102.004	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	102.004	100,00%		102.004	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4c Bosques de ribeira	8.374	8,21%																																					
4e Bosques de recolonización	7.585	7,44%																																					
Suma Parcial	15.958	15,64%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	74.995	73,52%																																					
9 Artificial	11.051	10,83%																																					
Suma Parcial	86.046	84,36%																																					
	102.004	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	102.004	100,00%																																					
	102.004	100%																																					
																																							




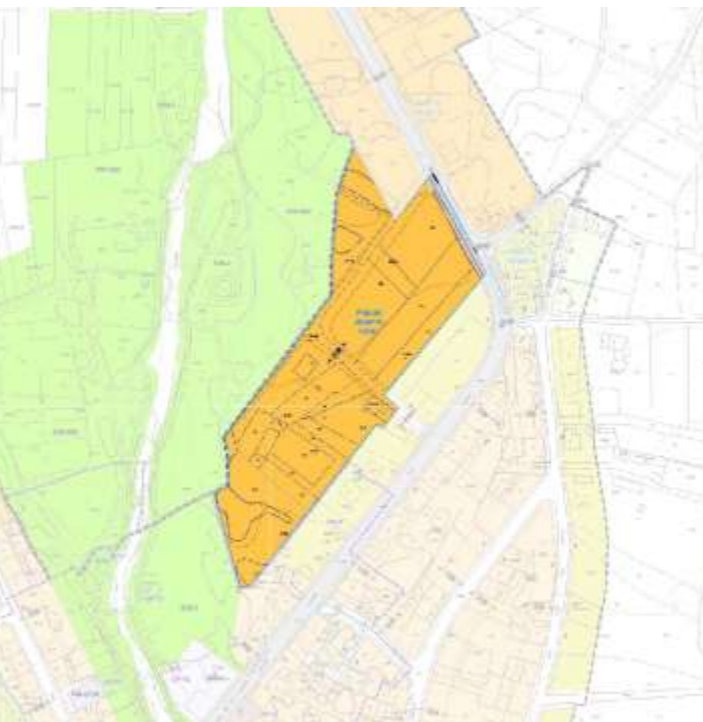

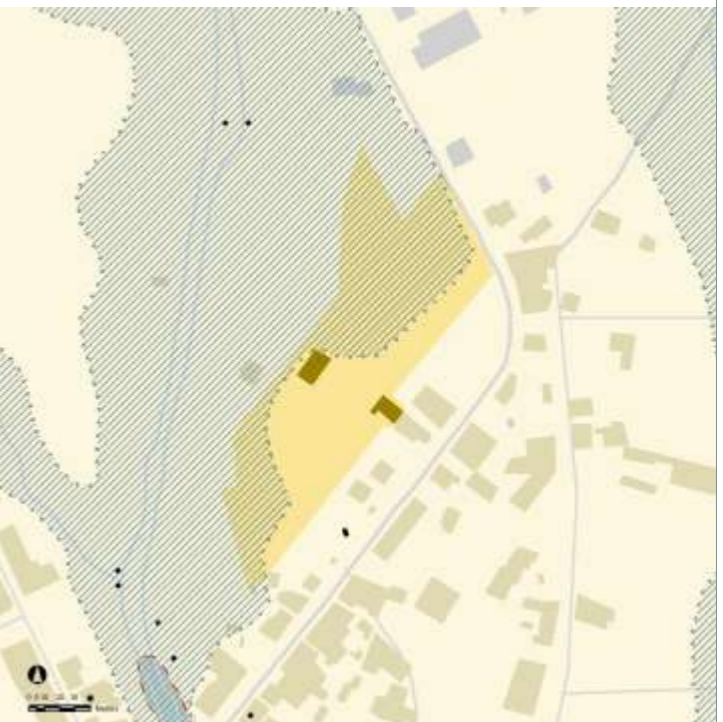
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: OLEIROS</p> <p>Unidade de Paisaxe AL11</p> <p>Costa: Golfo Ártabro</p> <p>Sector: Ría da Coruña</p> <p>03_03_133 Bastiagueiro</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: POL-12 (ROMARDEIRO)</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 8.569,44</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 8.100,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. ED</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>8.371</td> <td>39,07%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.371</td> <td>39,07%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>5.612</td> <td>26,20%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>4.086</td> <td>19,07%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.355</td> <td>15,66%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>13.053</td> <td>60,93%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21.424</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>49</td> <td>0,23%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>21.375</td> <td>99,77%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21.424</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	8.371	39,07%	Suma Parcial	8.371	39,07%		m ²	%	5b Matogueiras	5.612	26,20%	6a Cultivos e prados	4.086	19,07%	9 Artificial	3.355	15,66%	Suma Parcial	13.053	60,93%		21.424	100%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	49	0,23%	Ordenación	21.375	99,77%		21.424	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4c Bosques de ribeira	8.371	39,07%																																								
Suma Parcial	8.371	39,07%																																								
	m ²	%																																								
5b Matogueiras	5.612	26,20%																																								
6a Cultivos e prados	4.086	19,07%																																								
9 Artificial	3.355	15,66%																																								
Suma Parcial	13.053	60,93%																																								
	21.424	100%																																								
	m ²	%																																								
Mellora ambiental e paisaxística	49	0,23%																																								
Ordenación	21.375	99,77%																																								
	21.424	100%																																								
																																										






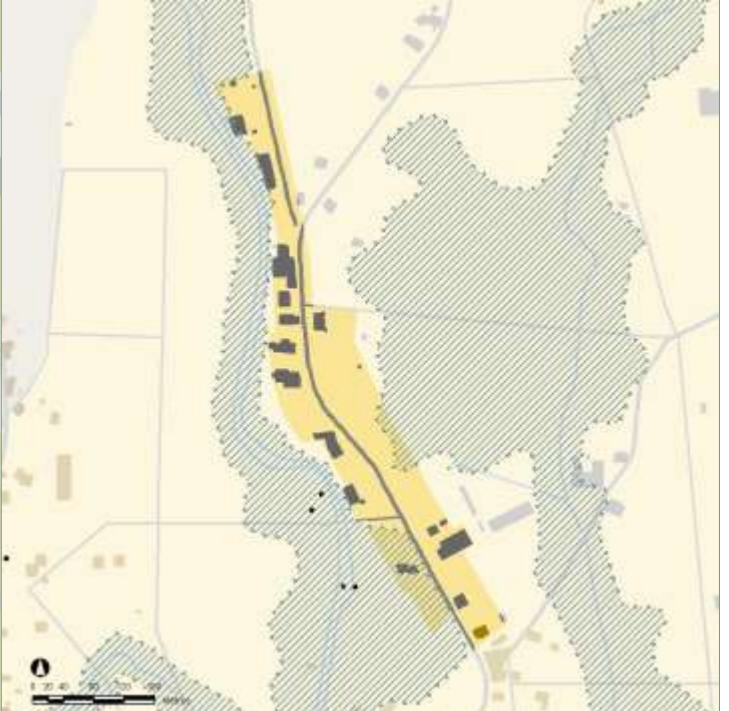
OUTES






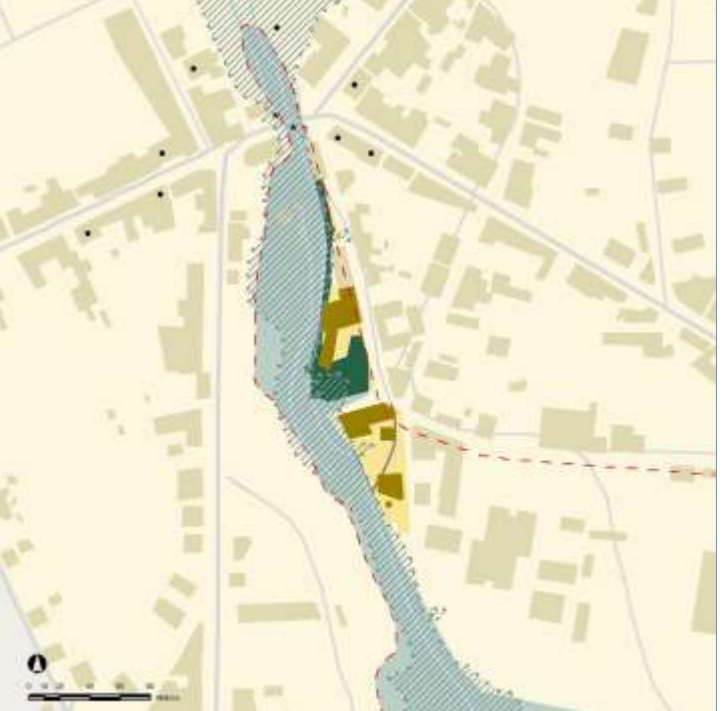
G2		210.468
15062_11_OC1	P-SE-06,07,08,09	46.767
15062_11_021	P-SE-19	65.840
15062_11_016	P-SE-12	10.517
15062_11_004	P-RV-02	14.894
15062_11_003	P-RV-01	4.739
15062_11_OC2	P-SE-10,13	42.178
15062_11_022	P-SE-20	20.351
15062_11_OC3	P-SE-15,16	5.181
G4		74.092
15062_02_002	UND-4	37.250
15062_02_001	UND-5	36.842






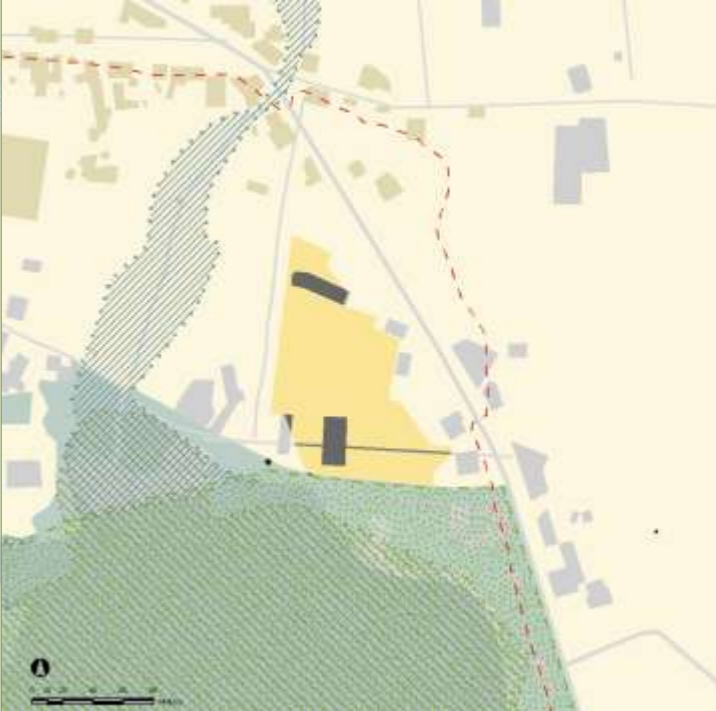
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
<p>Concello: OUTES</p> <p>Unidade de Paisaxe AX05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_274 Esteiro de Outes</p>   	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-SE-10,13</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 42.159,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II</p> <p>Edificabilidade (m²): 13.116,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,31</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 8.798,00 Total Sistemas: 8.798,00</p> <p>Ordenación Detallada:</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1b Marismas</td> <td>426</td> <td>1,09%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>9.483</td> <td>22,28%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>9.910</td> <td>23,37%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>18.640</td> <td>44,52%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>13.629</td> <td>32,11%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>32.269</td> <td>76,63%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>42.178</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección intermareal</td> <td>21</td> <td>3,58%</td> </tr> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>10.179</td> <td>21,82%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>31.978</td> <td>74,60%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>42.178</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	1b Marismas	426	1,09%	4e Bosques de recolonización	9.483	22,28%	Suma Parcial	9.910	23,37%	Outros usos				m ²	%	6a Cultivos e prados	18.640	44,52%	9 Artificial	13.629	32,11%	Suma Parcial	32.269	76,63%		42.178	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección intermareal	21	3,58%	Protección costeira	10.179	21,82%	Mellora ambiental e paisaxística	31.978	74,60%		42.178	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Corredores ecolóxicos e funcionais Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira 
Elemento para a valoración	m ²	%																																														
1b Marismas	426	1,09%																																														
4e Bosques de recolonización	9.483	22,28%																																														
Suma Parcial	9.910	23,37%																																														
Outros usos																																																
	m ²	%																																														
6a Cultivos e prados	18.640	44,52%																																														
9 Artificial	13.629	32,11%																																														
Suma Parcial	32.269	76,63%																																														
	42.178	100%																																														
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																														
Protección intermareal	21	3,58%																																														
Protección costeira	10.179	21,82%																																														
Mellora ambiental e paisaxística	31.978	74,60%																																														
	42.178	100%																																														







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: OUTES</p> <p>Unidade de Paisaxe AX05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_274 Esteiro de Outes</p>   	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-SE-06,07,08,09</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 46.604,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva e Unifamiliar Alturas: IV</p> <p>Edificabilidade (m²): 24.248,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,52</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 16.548,00 Total Sistemas: 16.548,00</p> <p>Ordenación Detallada:</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>3.124</td> <td>6,68%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.124</td> <td>6,68%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>36.642</td> <td>78,30%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>7.001</td> <td>14,97%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>43.643</td> <td>93,27%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>46.767</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>17.402</td> <td>37,38%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>29.365</td> <td>62,62%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>46.767</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	3.124	6,68%	Suma Parcial	3.124	6,68%	Outros usos			6a Cultivos e prados	36.642	78,30%	9 Artificial	7.001	14,97%	Suma Parcial	43.643	93,27%		46.767	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	17.402	37,38%	Mellora ambiental e paisaxística	29.365	62,62%		46.767	100%	<p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Espacio natural Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4e Bosques de recolonización	3.124	6,68%																																					
Suma Parcial	3.124	6,68%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	36.642	78,30%																																					
9 Artificial	7.001	14,97%																																					
Suma Parcial	43.643	93,27%																																					
	46.767	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Protección costeira	17.402	37,38%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	29.365	62,62%																																					
	46.767	100%																																					







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: OUTES</p> <p>Unidade de Paisaxe AX05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_274 Esteiro de Outes</p>   	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-SE-20</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 20.138,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: colectiva Alturas: -</p> <p>Edificabilidade (m²): 7.250,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,36</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00 Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. PE</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4B Bosques autóctonos</td> <td>1.179</td> <td>5,79%</td> </tr> <tr> <td>4D Bosques mixtos</td> <td>7.317</td> <td>35,95%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>8.496</td> <td>41,75%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6A Cultivos e prados</td> <td>11.340</td> <td>55,72%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>516</td> <td>2,54%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>11.856</td> <td>58,25%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20.351</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>20.351</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20.351</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Elemento para a valoración	m ²	%	4B Bosques autóctonos	1.179	5,79%	4D Bosques mixtos	7.317	35,95%	Suma Parcial	8.496	41,75%	Outros usos			6A Cultivos e prados	11.340	55,72%	9 Artificial	516	2,54%	Suma Parcial	11.856	58,25%		20.351	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	20.351	100,00%		20.351	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p> 
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4B Bosques autóctonos	1.179	5,79%																																					
4D Bosques mixtos	7.317	35,95%																																					
Suma Parcial	8.496	41,75%																																					
Outros usos																																							
6A Cultivos e prados	11.340	55,72%																																					
9 Artificial	516	2,54%																																					
Suma Parcial	11.856	58,25%																																					
	20.351	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	20.351	100,00%																																					
	20.351	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: OUTES</p> <p>Unidade de Paisaxe AX05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_274 Esteiro de Outes</p>   	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-SE-19</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 63.998,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: colectiva</p> <p>Alturas: -</p> <p>Edificabilidade (m²): 38.398,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. PE</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 369 2145 548"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4C Bosques de ribeira</td> <td>453</td> <td>0,69%</td> </tr> <tr> <td>4D Bosques mixtos</td> <td>13.142</td> <td>19,96%</td> </tr> <tr> <td>4E Bosques de recolonización</td> <td>3.086</td> <td>4,69%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>16.681</td> <td>25,34%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1" data-bbox="1486 558 2145 737"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6A Cultivos e prados</td> <td>32.883</td> <td>49,94%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>16.277</td> <td>24,72%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>49.159</td> <td>74,66%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>65.840</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1" data-bbox="1486 978 2145 1094"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>65.840</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>65.840</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Elemento para a valoración	m ²	%	4C Bosques de ribeira	453	0,69%	4D Bosques mixtos	13.142	19,96%	4E Bosques de recolonización	3.086	4,69%	Suma Parcial	16.681	25,34%		m ²	%	6A Cultivos e prados	32.883	49,94%	9 Artificial	16.277	24,72%	Suma Parcial	49.159	74,66%		65.840	100%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	65.840	100,00%		65.840	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p> 
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4C Bosques de ribeira	453	0,69%																																								
4D Bosques mixtos	13.142	19,96%																																								
4E Bosques de recolonización	3.086	4,69%																																								
Suma Parcial	16.681	25,34%																																								
	m ²	%																																								
6A Cultivos e prados	32.883	49,94%																																								
9 Artificial	16.277	24,72%																																								
Suma Parcial	49.159	74,66%																																								
	65.840	100%																																								
	m ²	%																																								
Mellora ambiental e paisaxística	65.840	100,00%																																								
	65.840	100%																																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: OUTES</p> <p>Unidade de Paisaxe AX05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_274 Esteiro de Outes</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-SE-15,16</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5.126,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: III</p> <p>Edificabilidade (m²): 3.888,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,76</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.274,00 Total Sistemas: 2.274,00</p> <p>Ordenación Detallada:</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1489 367 2145 556"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>1.644</td> <td>31,52%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>3.536</td> <td>68,48%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.181</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1489 976 2145 1123"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>1.698</td> <td>33,00%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>3.482</td> <td>67,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma</td> <td>5.181</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	6a Cultivos e prados	1.644	31,52%	9 Artificial	3.536	68,48%	Suma Parcial	5.181	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	1.698	33,00%	Mellora ambiental e paisaxística	3.482	67,00%	Suma	5.181	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Corredores ecolóxicos e funcionais Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira
Outros usos	m ²	%																									
6a Cultivos e prados	1.644	31,52%																									
9 Artificial	3.536	68,48%																									
Suma Parcial	5.181	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																									
Protección costeira	1.698	33,00%																									
Mellora ambiental e paisaxística	3.482	67,00%																									
Suma	5.181	100%																									
																											




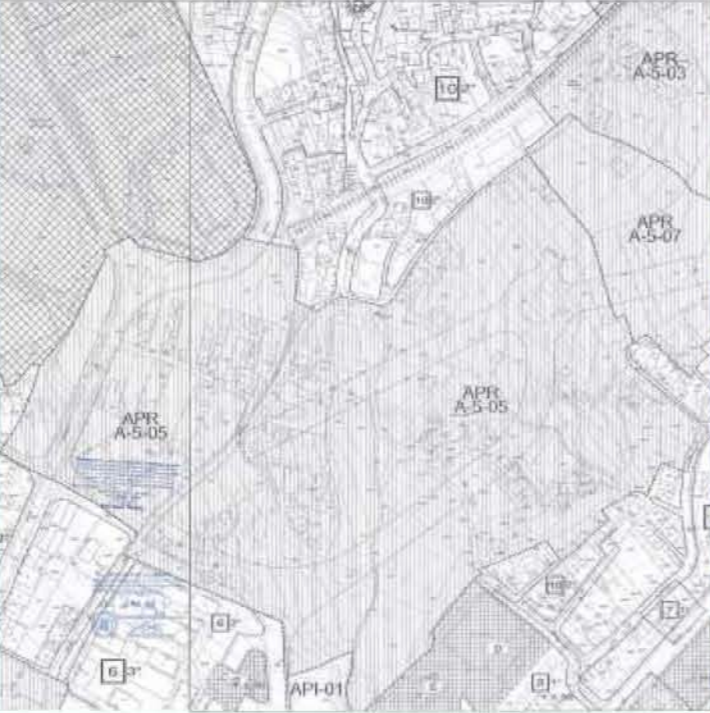

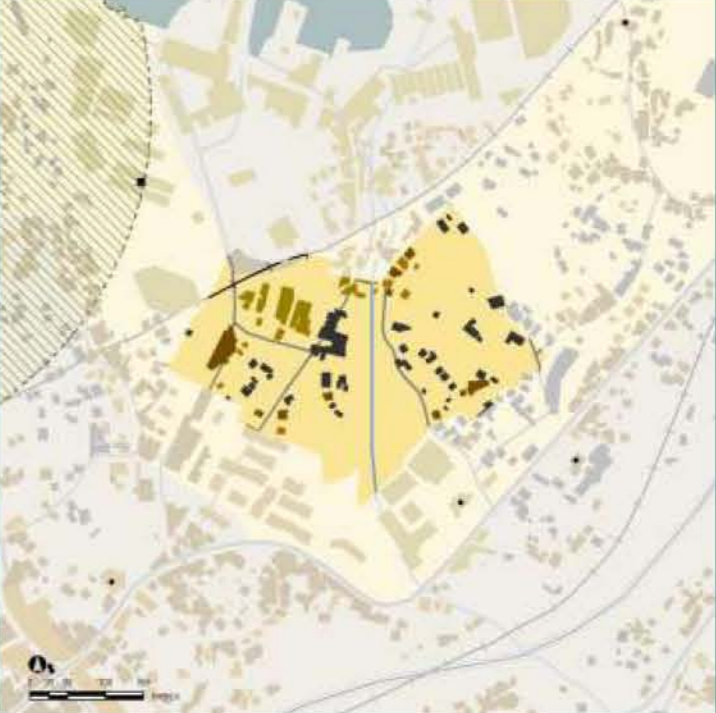
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: OUTES</p> <p>Unidade de Paisaxe AX05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_274 Esteiro de Outes</p>   	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-SE-12</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 10.554,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II</p> <p>Edificabilidade (m²): 3.583,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,34</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 0,00 Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 369 2145 674"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4E Bosques de recolonización</td> <td>181</td> <td>1,72%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>181</td> <td>1,72%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6A Cultivos e prados</td> <td>7.397</td> <td>70,34%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.939</td> <td>27,94%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>10.336</td> <td>98,28%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>10.517</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 978 2145 1136"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>3</td> <td>0,03%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>10.514</td> <td>99,97%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>10.517</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Elemento para a valoración	m ²	%	4E Bosques de recolonización	181	1,72%	Suma Parcial	181	1,72%	Outros usos			6A Cultivos e prados	7.397	70,34%	9 Artificial	2.939	27,94%	Suma Parcial	10.336	98,28%		10.517	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	3	0,03%	Mellora ambiental e paisaxística	10.514	99,97%		10.517	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Área da dinámica costeira Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4E Bosques de recolonización	181	1,72%																																					
Suma Parcial	181	1,72%																																					
Outros usos																																							
6A Cultivos e prados	7.397	70,34%																																					
9 Artificial	2.939	27,94%																																					
Suma Parcial	10.336	98,28%																																					
	10.517	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Protección costeira	3	0,03%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	10.514	99,97%																																					
	10.517	100%																																					







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
<p>Concello: OUTES</p> <p>Unidade de Paisaxe AY05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_270 Esteiro de Bendimón</p>   	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-RV-01</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4.739,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: colectiva Alturas: II</p> <p>Edificabilidade (m²): 2.850,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 1.000,00 Total Sistemas: 1.000,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. PE</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 369 2145 558"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6A Cultivos e prados</td> <td>3.932</td> <td>82,96%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>808</td> <td>17,04%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>4.739</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 978 2145 1083"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>4.739</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma</td> <td>4.739</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	6A Cultivos e prados	3.932	82,96%	9 Artificial	808	17,04%	Suma Parcial	4.739	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	4.739	100,00%	Suma	4.739	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																						
6A Cultivos e prados	3.932	82,96%																						
9 Artificial	808	17,04%																						
Suma Parcial	4.739	100,00%																						
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																						
Mellora ambiental e paisaxística	4.739	100,00%																						
Suma	4.739	100%																						

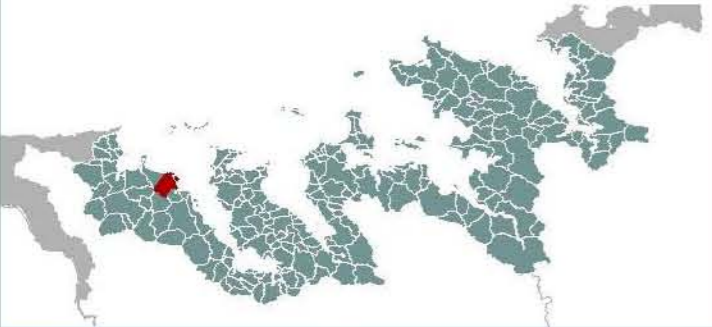





Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
<p>Concello: OUTES</p> <p>Unidade de Paisaxe AY05</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_270 O Freixo</p>   	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: P-RV-02</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 14.894,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II</p> <p>Edificabilidade (m²): 6.000,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 1.000,00 Total Sistemas: 1.000,00</p> <p>Ordenación Detallada: Rem. PE</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 369 2145 558"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>6A Cultivos e prados</td> <td>8.846</td> <td>59,40%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.047</td> <td>40,60%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.894</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 982 2145 1129"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>1.102</td> <td>7,40%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>13.792</td> <td>92,60%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.894</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> 	Outros usos	m ²	%	6A Cultivos e prados	8.846	59,40%	9 Artificial	6.047	40,60%	Suma Parcial	14.894	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	1.102	7,40%	Mellora ambiental e paisaxística	13.792	92,60%	Suma Parcial	14.894	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros 
Outros usos	m ²	%																									
6A Cultivos e prados	8.846	59,40%																									
9 Artificial	6.047	40,60%																									
Suma Parcial	14.894	100,00%																									
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																									
Protección costeira	1.102	7,40%																									
Mellora ambiental e paisaxística	13.792	92,60%																									
Suma Parcial	14.894	100%																									

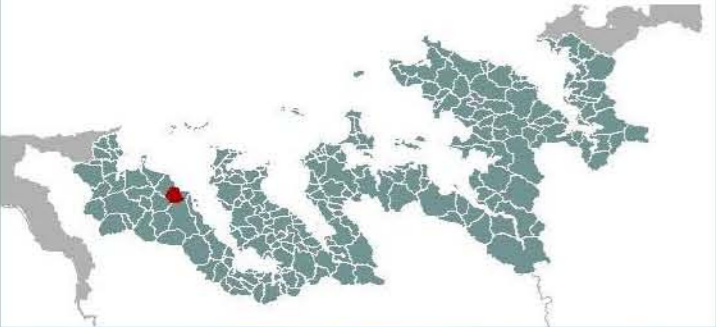



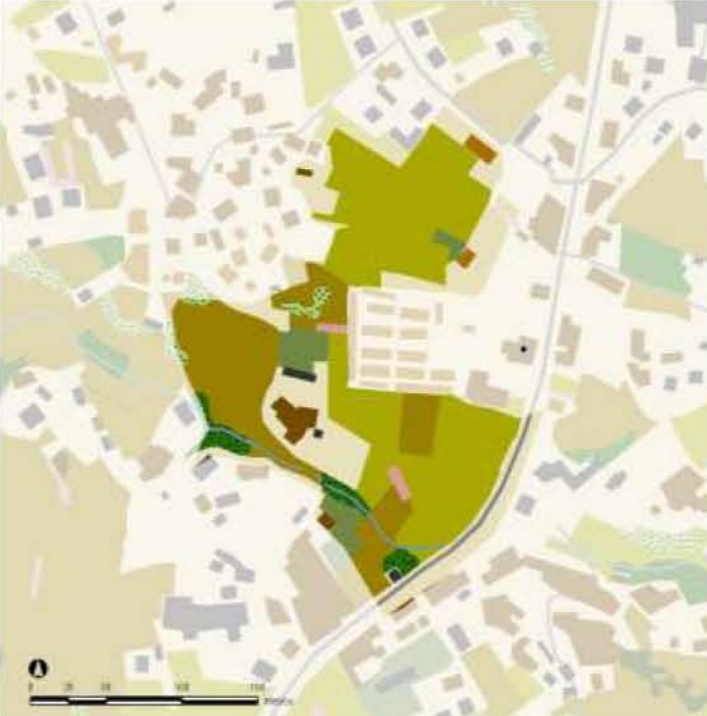

VIGO

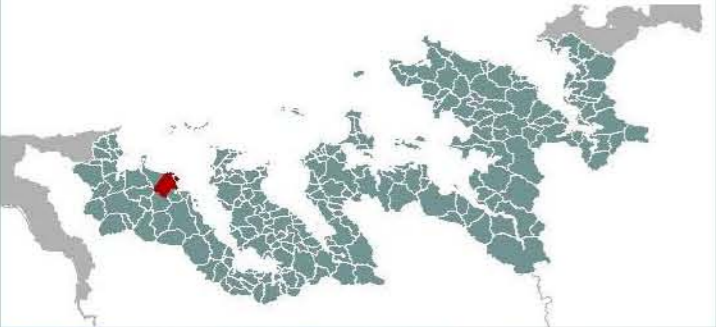




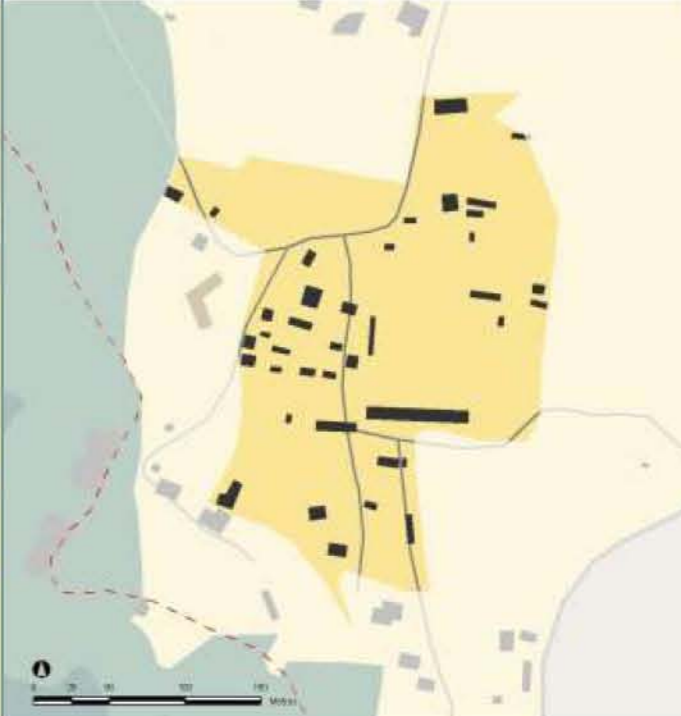
G2	4.163.259
36057_01_001 S-01-R (ROTEA)	80.840
36057_11_044 APR A-3-01 BOUZAS CASINO	4.029
36057_11_008 APR A-1-10 A DA BARXA OIA	8.001
36057_11_004 APR A-1-05 CABO ESTAI	51.045
36057_11_083 APR A-3-43 IGREXA 4	41.983
36057_11_018 APR A-2-09 SAMIL 1	39.117
36057_11_034 APR A-2-26 TABERNA	131.596
36057_11_036 APR A-2-28 PARROCHA CORUXO	12.290
36057_11_183 APR A-5-30 PARADELA	20.344
36057_01_054 S-70-R (ORXAS)	98.018
36057_01_041 S-56-R (SAIANS)	254.154
36057_01_040 S-55-R (ESTOMADA 1)	298.620
36057_01_039 S-54-R (SENRA OIA)	40.017
36057_11_186 APR A-2-32	29.190
36057_01_023 S-31-R (RIO)	224.378
36057_01_017 S-24-R (GANDARA)	123.315
36057_01_011 S-14-R (FONTE- PERTEGUEIRAS)	401.194
36057_11_021 APR A-2-12 REDONDO	76.743
36057_11_020 APR A-2-11 SAMIL 2	63.186
36057_11_076 APR A-3-35/1 PEPRI BOUZAS	6.441
36057_01_015 S-22-R (MILLAREIRA)	110.779
36057_01_068 S-43-R (VERDEAL2)	38.397
36057_11_172 APR A-5-19	91.125
36057_11_164 APR A-5-10 PUGARIÑO	56.108
36057_01_038 S-53-R (XUNQUEIRA)	530.236
36057_01_037 S-52-R (MATOCA)	294.502
36057_01_035 S-50-R (CABO ESTAI NORTE)	236.500
36057_01_031 S-42-R (HERMIDA)	341.076
36057_11_043 APR A-2-36 SAMIL AOD	38.822
36057_11_037 APR A-2-29 PISTA AOD	20.335
36057_11_080 APR A-3-40 CAMPOSANCOS 1	38.274
36057_11_159 APR A-5-05	102.197
36057_11_158 APR A-5-04	161.160
36057_11_001 APR A-1-01 CANIDO PRAIA AOD	20.564
36057_01_036 S-51-R (CABO ESTAI SUR)	78.683
G4	80.385
36057_02_001 SUND-01 FIGUEIRO SXA	80.385







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BL07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_396 Chapela</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-5-05</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 79.202,71</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,78</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 14.899,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>3.779</td> <td>3,70%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.779</td> <td>3,70%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>5.497</td> <td>5,38%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>57.592</td> <td>56,35%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>2.142</td> <td>2,10%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>2.969</td> <td>2,90%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>273</td> <td>0,27%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>4.006</td> <td>3,92%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>25.939</td> <td>25,38%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>98.418</td> <td>96,30%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Área do Plan de Ordenación</td> </tr> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>100.480</td> <td>98,32%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>1.717</td> <td>1,68%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>102.197</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	3.779	3,70%	Suma Parcial	3.779	3,70%	Outros usos				m²	%	5b Matogueiras	5.497	5,38%	6a Cultivos e prados	57.592	56,35%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.142	2,10%	6c Viñedos	2.969	2,90%	6d Cultivos baixo plástico	273	0,27%	7 Outras formacións arbóreas	4.006	3,92%	9 Artificial	25.939	25,38%	Suma Parcial	98.418	96,30%	Área do Plan de Ordenación				m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	100.480	98,32%	Ordenación	1.717	1,68%		102.197	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m²	%																																																							
4e Bosques de recolonización	3.779	3,70%																																																							
Suma Parcial	3.779	3,70%																																																							
Outros usos																																																									
	m²	%																																																							
5b Matogueiras	5.497	5,38%																																																							
6a Cultivos e prados	57.592	56,35%																																																							
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.142	2,10%																																																							
6c Viñedos	2.969	2,90%																																																							
6d Cultivos baixo plástico	273	0,27%																																																							
7 Outras formacións arbóreas	4.006	3,92%																																																							
9 Artificial	25.939	25,38%																																																							
Suma Parcial	98.418	96,30%																																																							
Área do Plan de Ordenación																																																									
	m²	%																																																							
Mellora ambiental e paisaxística	100.480	98,32%																																																							
Ordenación	1.717	1,68%																																																							
	102.197	100%																																																							
																																																									

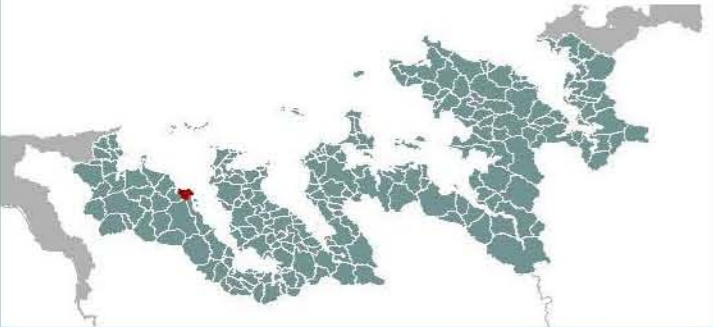




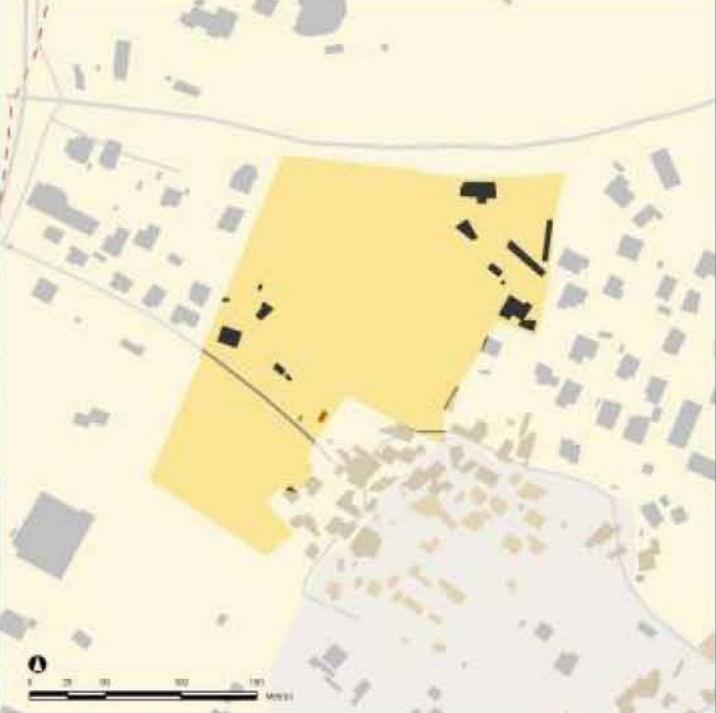
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BL08</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_396 Chapela</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-5-04</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 96.695,74</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 15.929,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>12.272</td> <td>7,61%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>2.276</td> <td>1,41%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.548</td> <td>9,03%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>20.546</td> <td>12,75%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>50.395</td> <td>31,27%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>924</td> <td>0,57%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.438</td> <td>0,89%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>1.153</td> <td>0,72%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>72.156</td> <td>44,77%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>146.611</td> <td>90,97%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>161.160</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>327</td> <td>0,20%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>160.833</td> <td>99,80%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>161.160</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	12.272	7,61%	4e Bosques de recolonización	2.276	1,41%	Suma Parcial	14.548	9,03%	Outros usos				m²	%	5b Matogueiras	20.546	12,75%	6a Cultivos e prados	50.395	31,27%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	924	0,57%	6c Viñedos	1.438	0,89%	6e Forestal de repoboación	1.153	0,72%	9 Artificial	72.156	44,77%	Suma Parcial	146.611	90,97%		161.160	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	327	0,20%	Ordenación	160.833	99,80%		161.160	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Elementos de interese patrimonial <p style="text-align: right;">1</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																																							
4d Bosques mixtos	12.272	7,61%																																																							
4e Bosques de recolonización	2.276	1,41%																																																							
Suma Parcial	14.548	9,03%																																																							
Outros usos																																																									
	m²	%																																																							
5b Matogueiras	20.546	12,75%																																																							
6a Cultivos e prados	50.395	31,27%																																																							
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	924	0,57%																																																							
6c Viñedos	1.438	0,89%																																																							
6e Forestal de repoboación	1.153	0,72%																																																							
9 Artificial	72.156	44,77%																																																							
Suma Parcial	146.611	90,97%																																																							
	161.160	100%																																																							
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																																							
Mellora ambiental e paisaxística	327	0,20%																																																							
Ordenación	160.833	99,80%																																																							
	161.160	100%																																																							
																																																									







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_400 Canido</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-1-01 CANIDO PRAIA AOD</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 14.250,71</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,69</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.548,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.309</td> <td>6,37%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.309</td> <td>6,37%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>11.777</td> <td>57,27%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>2</td> <td>0,01%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>7.475</td> <td>36,35%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>19.255</td> <td>93,63%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20.564</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>20.564</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>20.564</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	1.309	6,37%	Suma Parcial	1.309	6,37%	Outros usos			5b Matogueiras	11.777	57,27%	6a Cultivos e prados	2	0,01%	9 Artificial	7.475	36,35%	Suma Parcial	19.255	93,63%		20.564	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	20.564	100,00%		20.564	100%	<p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4e Bosques de recolonización	1.309	6,37%																																					
Suma Parcial	1.309	6,37%																																					
Outros usos																																							
5b Matogueiras	11.777	57,27%																																					
6a Cultivos e prados	2	0,01%																																					
9 Artificial	7.475	36,35%																																					
Suma Parcial	19.255	93,63%																																					
	20.564	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	20.564	100,00%																																					
	20.564	100%																																					
																																							

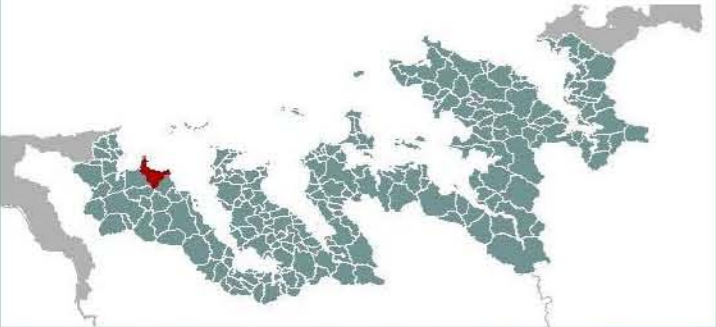





Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_399 Esteiro do Lagares</p> <p>06_07_400 Canido</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-43-R (VERDEAL2)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 15.358,80</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 2.304,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.840,00</p> <p>Total Sistemas: 6.144,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>1.194</td> <td>3,11%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>452</td> <td>1,18%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.646</td> <td>4,29%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>8.558</td> <td>22,29%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>15.901</td> <td>41,41%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>1.676</td> <td>4,36%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>288</td> <td>0,75%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>10.329</td> <td>26,90%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>36.751</td> <td>95,71%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>38.397</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>38.397</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	1.194	3,11%	4e Bosques de recolonización	452	1,18%	Suma Parcial	1.646	4,29%	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	8.558	22,29%	6a Cultivos e prados	15.901	41,41%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.676	4,36%	6c Viñedos	288	0,75%	9 Artificial	10.329	26,90%	Suma Parcial	36.751	95,71%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	38.397	100,00%	Suma Parcial	38.397	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
4c Bosques de ribeira	1.194	3,11%																																											
4e Bosques de recolonización	452	1,18%																																											
Suma Parcial	1.646	4,29%																																											
Outros usos	m ²	%																																											
5b Matogueiras	8.558	22,29%																																											
6a Cultivos e prados	15.901	41,41%																																											
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.676	4,36%																																											
6c Viñedos	288	0,75%																																											
9 Artificial	10.329	26,90%																																											
Suma Parcial	36.751	95,71%																																											
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																											
Ordenación	38.397	100,00%																																											
Suma Parcial	38.397	100%																																											
																																													






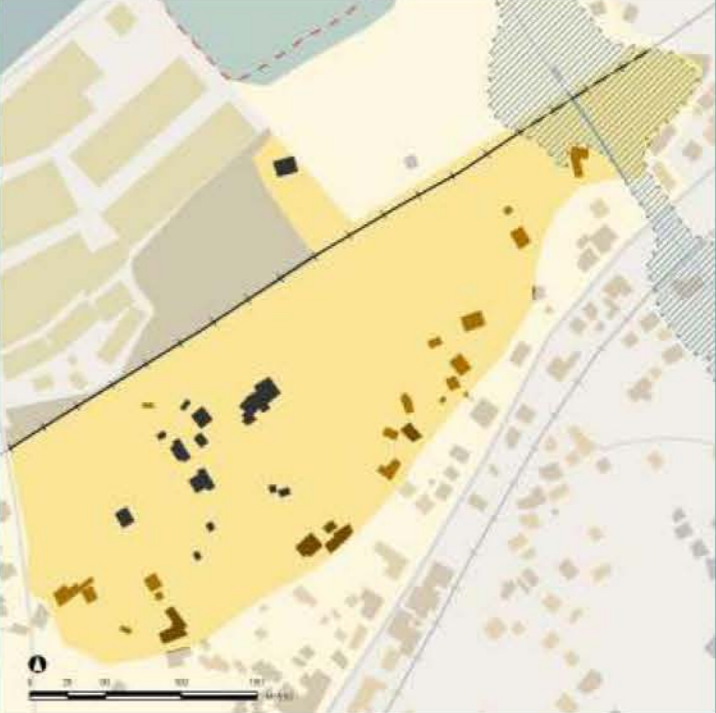
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_400 Canido</p> <p>06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-1-05 CABO ESTAI</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 22.970,08</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,45</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 5.169,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 363 2145 751"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>293</td> <td>0,57%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>293</td> <td>0,57%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>5.341</td> <td>10,46%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>5.595</td> <td>10,96%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>7.560</td> <td>14,81%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>32.256</td> <td>63,19%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>50.752</td> <td>99,43%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>51.045</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 982 2145 1094"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>51.045</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>51.045</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	293	0,57%	Suma Parcial	293	0,57%	Outros usos				m ²	%	5b Matogueiras	5.341	10,46%	6a Cultivos e prados	5.595	10,96%	6e Forestal de repoboación	7.560	14,81%	9 Artificial	32.256	63,19%	Suma Parcial	50.752	99,43%		51.045	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	51.045	100,00%		51.045	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Crterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
4e Bosques de recolonización	293	0,57%																																											
Suma Parcial	293	0,57%																																											
Outros usos																																													
	m ²	%																																											
5b Matogueiras	5.341	10,46%																																											
6a Cultivos e prados	5.595	10,96%																																											
6e Forestal de repoboación	7.560	14,81%																																											
9 Artificial	32.256	63,19%																																											
Suma Parcial	50.752	99,43%																																											
	51.045	100%																																											
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	51.045	100,00%																																											
	51.045	100%																																											
																																													

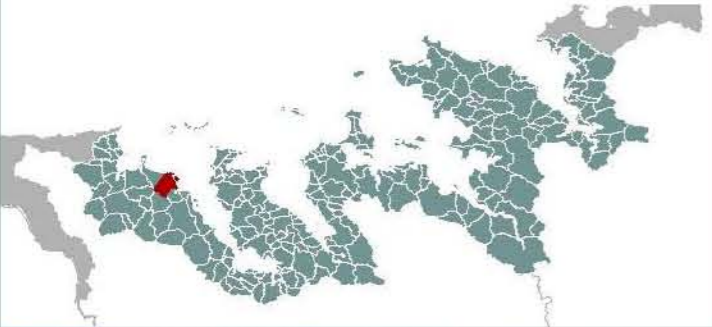




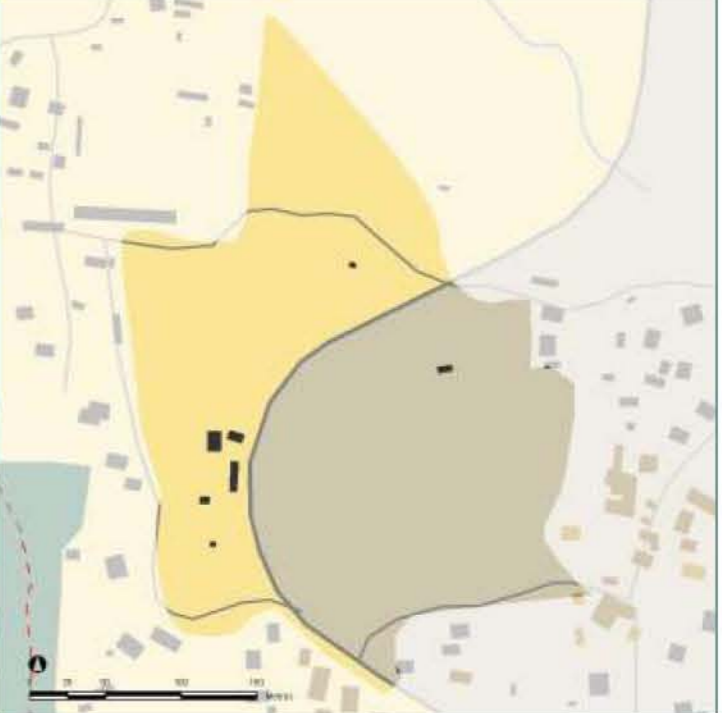
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-2-09 SAMIL 1</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 12.268,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 31.293,94</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,80</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 5.636,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>9.110</td> <td>23,29%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>9.110</td> <td>23,29%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>5.679</td> <td>14,52%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>11.016</td> <td>28,16%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>2.938</td> <td>7,51%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>10.375</td> <td>26,52%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>30.007</td> <td>76,71%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>39.117</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>39.039</td> <td>99,80%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>79</td> <td>0,20%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>39.117</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	9.110	23,29%	Suma Parcial	9.110	23,29%		m ²	%	5b Matogueiras	5.679	14,52%	6a Cultivos e prados	11.016	28,16%	6e Forestal de repoboación	2.938	7,51%	9 Artificial	10.375	26,52%	Suma Parcial	30.007	76,71%		39.117	100%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	39.039	99,80%	Ordenación	79	0,20%		39.117	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
4e Bosques de recolonización	9.110	23,29%																																											
Suma Parcial	9.110	23,29%																																											
	m ²	%																																											
5b Matogueiras	5.679	14,52%																																											
6a Cultivos e prados	11.016	28,16%																																											
6e Forestal de repoboación	2.938	7,51%																																											
9 Artificial	10.375	26,52%																																											
Suma Parcial	30.007	76,71%																																											
	39.117	100%																																											
	m ²	%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	39.039	99,80%																																											
Ordenación	79	0,20%																																											
	39.117	100%																																											
																																													







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																			
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-2-36 SAMIL AOD</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 25.234,41</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,65</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.760,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>9.977</td> <td>25,70%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>9.977</td> <td>25,70%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>15.736</td> <td>40,53%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>2.345</td> <td>6,04%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>117</td> <td>0,30%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>658</td> <td>1,69%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>1.008</td> <td>2,60%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>8.981</td> <td>23,13%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>28.845</td> <td>74,30%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>38.822</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>38.816</td> <td>99,98%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>6</td> <td>0,02%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>38.822</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	9.977	25,70%	Suma Parcial	9.977	25,70%	Outros usos				m ²	%	5b Matogueiras	15.736	40,53%	6a Cultivos e prados	2.345	6,04%	6d Cultivos baixo plástico	117	0,30%	6e Forestal de repoboación	658	1,69%	7 Outras formacións arbóreas	1.008	2,60%	9 Artificial	8.981	23,13%	Suma Parcial	28.845	74,30%		38.822	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	38.816	99,98%	Ordenación	6	0,02%		38.822	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																																				
4e Bosques de recolonización	9.977	25,70%																																																				
Suma Parcial	9.977	25,70%																																																				
Outros usos																																																						
	m ²	%																																																				
5b Matogueiras	15.736	40,53%																																																				
6a Cultivos e prados	2.345	6,04%																																																				
6d Cultivos baixo plástico	117	0,30%																																																				
6e Forestal de repoboación	658	1,69%																																																				
7 Outras formacións arbóreas	1.008	2,60%																																																				
9 Artificial	8.981	23,13%																																																				
Suma Parcial	28.845	74,30%																																																				
	38.822	100%																																																				
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																																				
Mellora ambiental e paisaxística	38.816	99,98%																																																				
Ordenación	6	0,02%																																																				
	38.822	100%																																																				
																																																						







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_397 Vigo</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-3-01 BOUZAS CASINO</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie: 33.449,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 1.075,81</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,27</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.312,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>1.100</td> <td>27,30%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.100</td> <td>27,30%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>118</td> <td>2,94%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.811</td> <td>69,76%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.929</td> <td>72,70%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.029</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>4.029</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>4.029</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	1.100	27,30%	Suma Parcial	1.100	27,30%	Outros usos			5b Matogueiras	118	2,94%	9 Artificial	2.811	69,76%	Suma Parcial	2.929	72,70%		4.029	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	4.029	100,00%		4.029	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4d Bosques mixtos	1.100	27,30%																																		
Suma Parcial	1.100	27,30%																																		
Outros usos																																				
5b Matogueiras	118	2,94%																																		
9 Artificial	2.811	69,76%																																		
Suma Parcial	2.929	72,70%																																		
	4.029	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Ordenación	4.029	100,00%																																		
	4.029	100%																																		
																																				

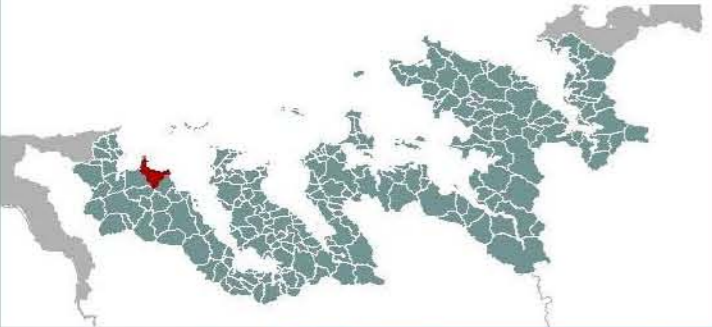


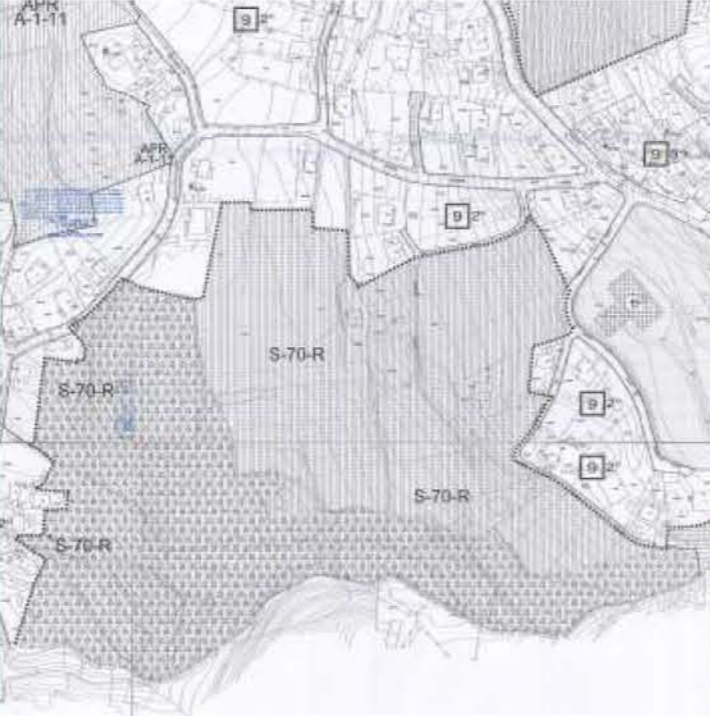
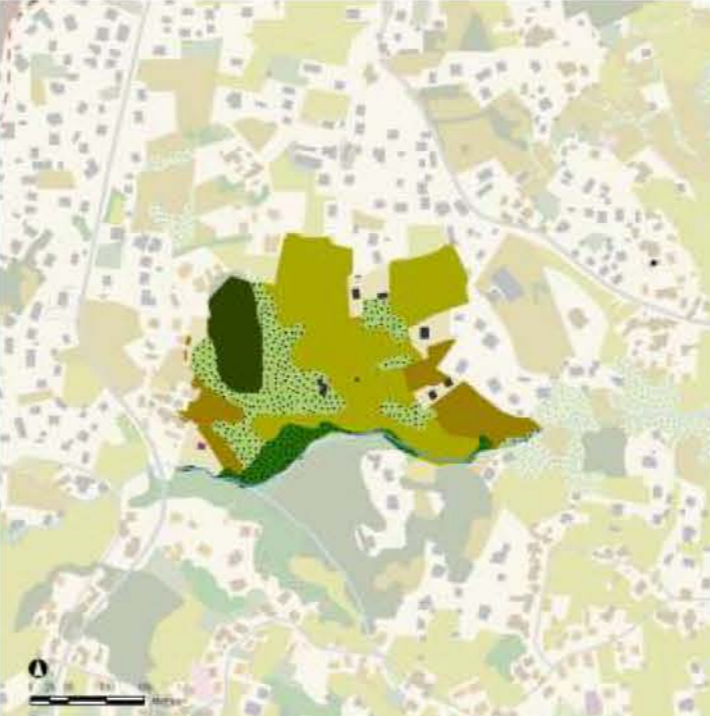
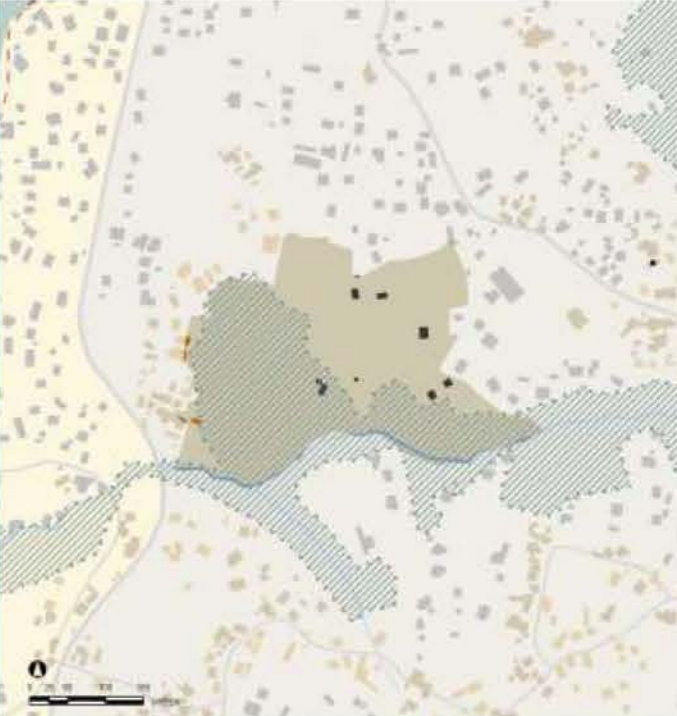
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-1-10 A DA BARXA OIA</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 3.200,40</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.687,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>5.954</td> <td>74,41%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.954</td> <td>74,41%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>38</td> <td>0,47%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>893</td> <td>11,16%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>1.117</td> <td>13,96%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.047</td> <td>25,59%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8.001</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>8.001</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8.001</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	5.954	74,41%	Suma Parcial	5.954	74,41%	Outros usos			6a Cultivos e prados	38	0,47%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	893	11,16%	9 Artificial	1.117	13,96%	Suma Parcial	2.047	25,59%		8.001	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	8.001	100,00%		8.001	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																					
4d Bosques mixtos	5.954	74,41%																																					
Suma Parcial	5.954	74,41%																																					
Outros usos																																							
6a Cultivos e prados	38	0,47%																																					
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	893	11,16%																																					
9 Artificial	1.117	13,96%																																					
Suma Parcial	2.047	25,59%																																					
	8.001	100%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Ordenación	8.001	100,00%																																					
	8.001	100%																																					
																																							

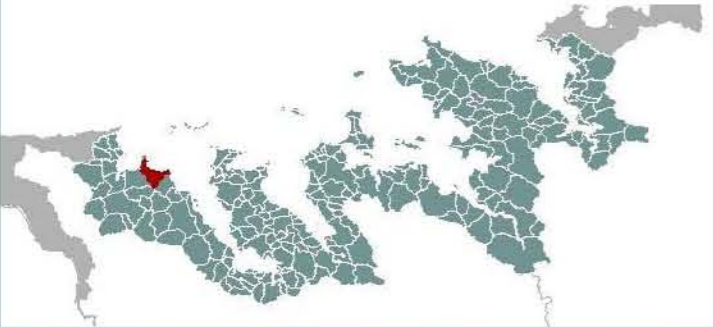



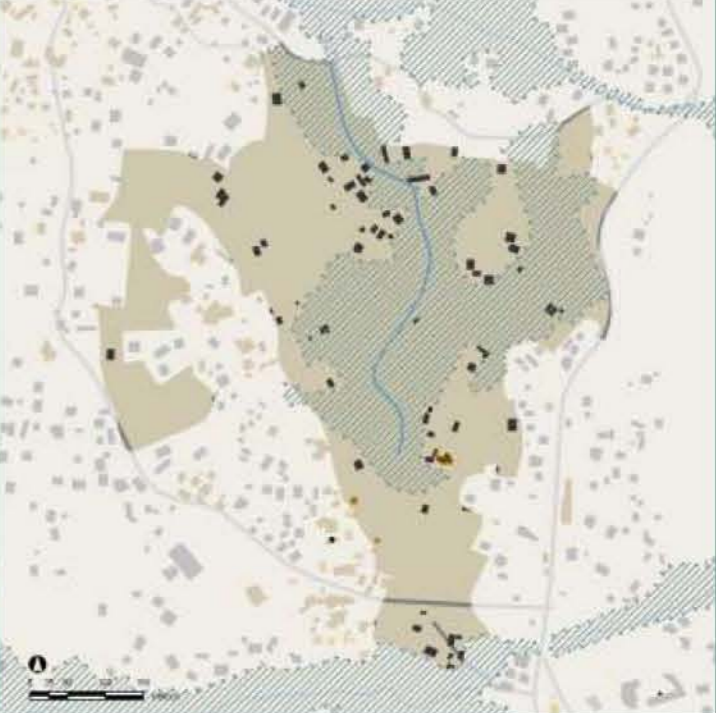
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BL08</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_396 Chapela</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-01-R (ROTEA)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie: 97.960,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 51.017,30</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,63</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 9.192,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>190</td> <td>0,23%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>63.923</td> <td>79,07%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>437</td> <td>0,54%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>8.717</td> <td>10,78%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>242</td> <td>0,30%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>7.332</td> <td>9,07%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>80.840</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>70.893</td> <td>87,70%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>9.947</td> <td>12,30%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>80.840</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	190	0,23%	6a Cultivos e prados	63.923	79,07%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	437	0,54%	6c Viñedos	8.717	10,78%	6d Cultivos baixo plástico	242	0,30%	9 Artificial	7.332	9,07%	Suma Parcial	80.840	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	70.893	87,70%	Ordenación	9.947	12,30%	Total	80.840	100%	<p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																																					
5b Matogueiras	190	0,23%																																					
6a Cultivos e prados	63.923	79,07%																																					
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	437	0,54%																																					
6c Viñedos	8.717	10,78%																																					
6d Cultivos baixo plástico	242	0,30%																																					
9 Artificial	7.332	9,07%																																					
Suma Parcial	80.840	100,00%																																					
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																					
Mellora ambiental e paisaxística	70.893	87,70%																																					
Ordenación	9.947	12,30%																																					
Total	80.840	100%																																					
																																							

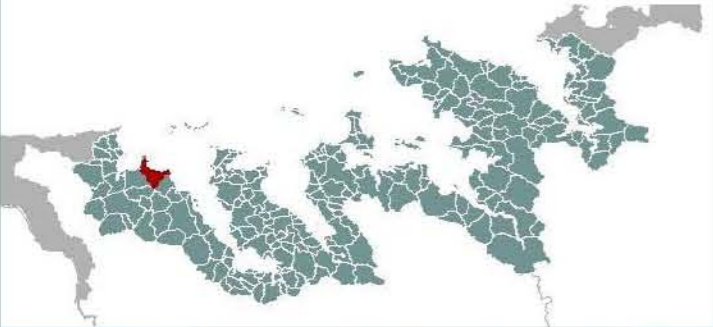



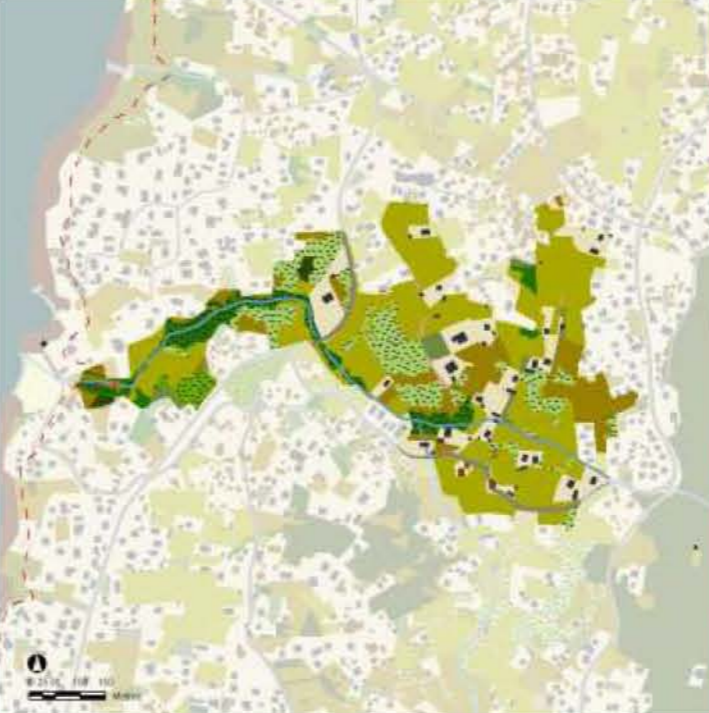
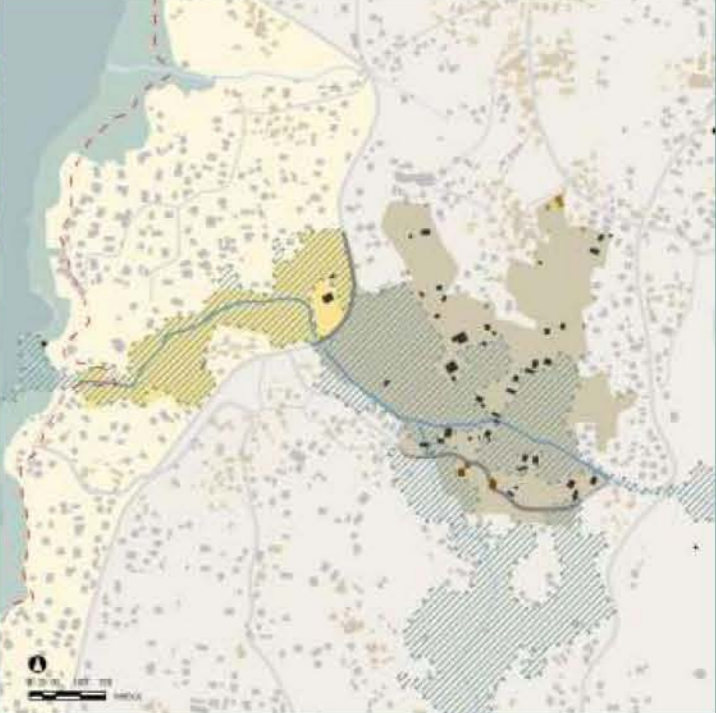
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_400 Canido</p> <p>06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-51-R (CABO ESTAI SUR)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie: 8.268,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 39.437,03</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 5.915,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 7.887,00</p> <p>Total Sistemas: 13.802,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.316</td> <td>1,67%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.316</td> <td>1,67%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>15.660</td> <td>19,90%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>51.092</td> <td>64,93%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>214</td> <td>0,27%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>4.617</td> <td>5,87%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>5.784</td> <td>7,35%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>77.367</td> <td>98,33%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>78.683</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>39.537</td> <td>50,25%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>39.147</td> <td>49,75%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>78.683</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	1.316	1,67%	Suma Parcial	1.316	1,67%	Outros usos				m ²	%	5b Matogueiras	15.660	19,90%	6a Cultivos e prados	51.092	64,93%	6c Viñedos	214	0,27%	6e Forestal de repoboación	4.617	5,87%	9 Artificial	5.784	7,35%	Suma Parcial	77.367	98,33%		78.683	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	39.537	50,25%	Ordenación	39.147	49,75%		78.683	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m ²	%																																																	
4e Bosques de recolonización	1.316	1,67%																																																	
Suma Parcial	1.316	1,67%																																																	
Outros usos																																																			
	m ²	%																																																	
5b Matogueiras	15.660	19,90%																																																	
6a Cultivos e prados	51.092	64,93%																																																	
6c Viñedos	214	0,27%																																																	
6e Forestal de repoboación	4.617	5,87%																																																	
9 Artificial	5.784	7,35%																																																	
Suma Parcial	77.367	98,33%																																																	
	78.683	100%																																																	
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																																	
Mellora ambiental e paisaxística	39.537	50,25%																																																	
Ordenación	39.147	49,75%																																																	
	78.683	100%																																																	
																																																			

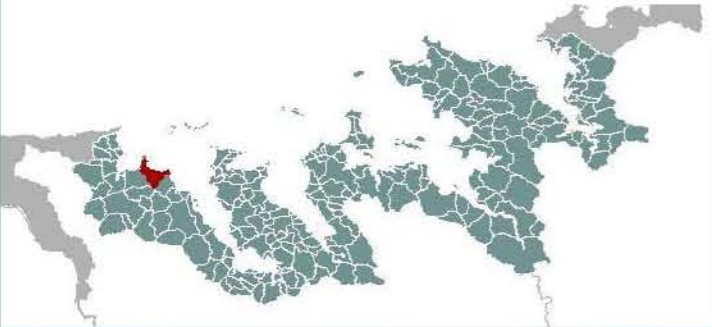




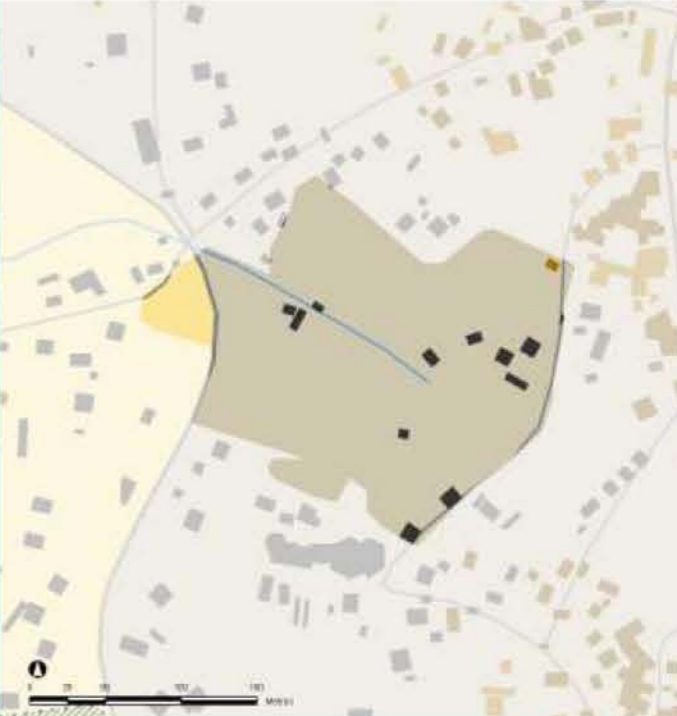
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_400 Canido</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-2-28 PARROCHA CORUXO</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 5.530,39</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,45</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 1.600,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 369 2145 636"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>6.637</td> <td>54,00%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>32</td> <td>0,26%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>1.516</td> <td>12,34%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>4.105</td> <td>33,40%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>12.290</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 982 2145 1094"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>12.290</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>12.290</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	6.637	54,00%	6a Cultivos e prados	32	0,26%	6e Forestal de repoboación	1.516	12,34%	9 Artificial	4.105	33,40%	Suma Parcial	12.290	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	12.290	100,00%		12.290	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Outros usos	m ²	%																												
5b Matogueiras	6.637	54,00%																												
6a Cultivos e prados	32	0,26%																												
6e Forestal de repoboación	1.516	12,34%																												
9 Artificial	4.105	33,40%																												
Suma Parcial	12.290	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																												
Ordenación	12.290	100,00%																												
	12.290	100%																												
																														





Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BL07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_396 Chapela</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-5-30 PARADELA</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 13.834,04</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,68</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.000,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 363 2148 636"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>58</td> <td>0,28%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>11.005</td> <td>54,09%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.318</td> <td>6,48%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>7.963</td> <td>39,14%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>20.344</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 982 2148 1094"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>20.344</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>20.344</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	58	0,28%	6a Cultivos e prados	11.005	54,09%	6c Viñedos	1.318	6,48%	9 Artificial	7.963	39,14%	Suma Parcial	20.344	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	20.344	100,00%	Ordenación	20.344	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Outros usos	m ²	%																												
5b Matogueiras	58	0,28%																												
6a Cultivos e prados	11.005	54,09%																												
6c Viñedos	1.318	6,48%																												
9 Artificial	7.963	39,14%																												
Suma Parcial	20.344	100,00%																												
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																												
Ordenación	20.344	100,00%																												
Ordenación	20.344	100%																												
																														



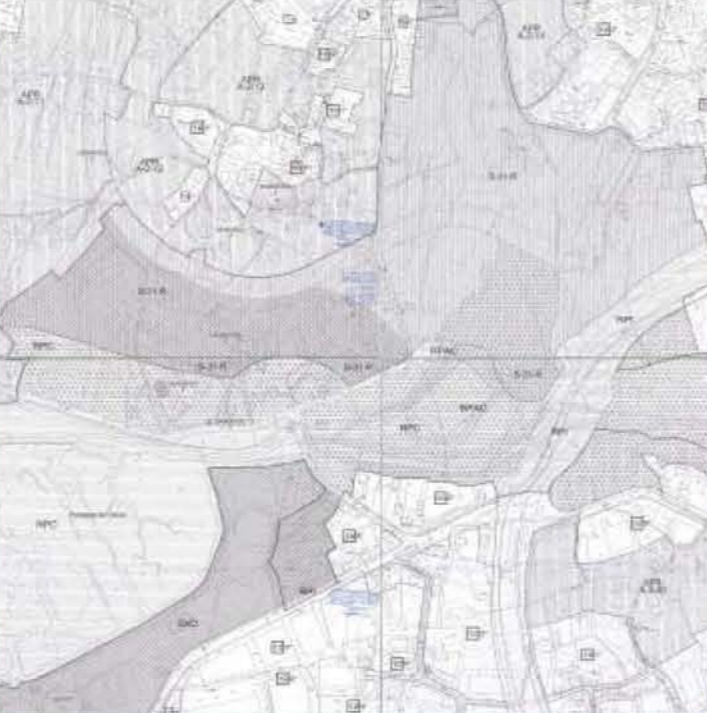
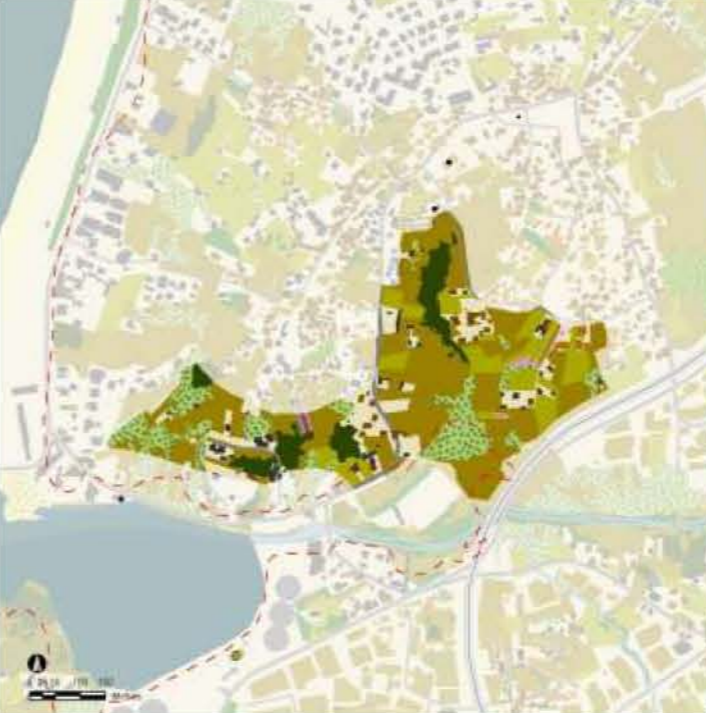
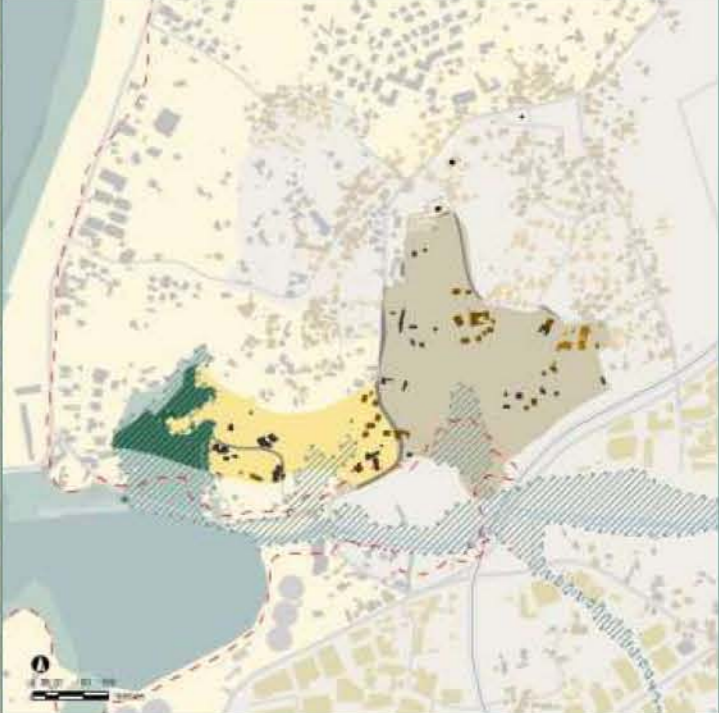
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-70-R (ORXAS)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 39.184,00</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 48.695,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 9.796,00</p> <p>Total Sistemas: 58.491,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>6.537</td> <td>6,67%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>20.335</td> <td>20,75%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>26.872</td> <td>27,42%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>12.719</td> <td>12,98%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>39.919</td> <td>40,73%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>90</td> <td>0,09%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>8.828</td> <td>9,01%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>9.589</td> <td>9,78%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>71.146</td> <td>72,58%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>98.018</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>98.018</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	6.537	6,67%	4e Bosques de recolonización	20.335	20,75%	Suma Parcial	26.872	27,42%		m ²	%	5b Matogueiras	12.719	12,98%	6a Cultivos e prados	39.919	40,73%	6d Cultivos baixo plástico	90	0,09%	6e Forestal de repoboación	8.828	9,01%	9 Artificial	9.589	9,78%	Suma Parcial	71.146	72,58%		m ²	%	Ordenación	98.018	100,00%	Suma Parcial	98.018	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
4c Bosques de ribeira	6.537	6,67%																																											
4e Bosques de recolonización	20.335	20,75%																																											
Suma Parcial	26.872	27,42%																																											
	m ²	%																																											
5b Matogueiras	12.719	12,98%																																											
6a Cultivos e prados	39.919	40,73%																																											
6d Cultivos baixo plástico	90	0,09%																																											
6e Forestal de repoboación	8.828	9,01%																																											
9 Artificial	9.589	9,78%																																											
Suma Parcial	71.146	72,58%																																											
	m ²	%																																											
Ordenación	98.018	100,00%																																											
Suma Parcial	98.018	100%																																											
																																													



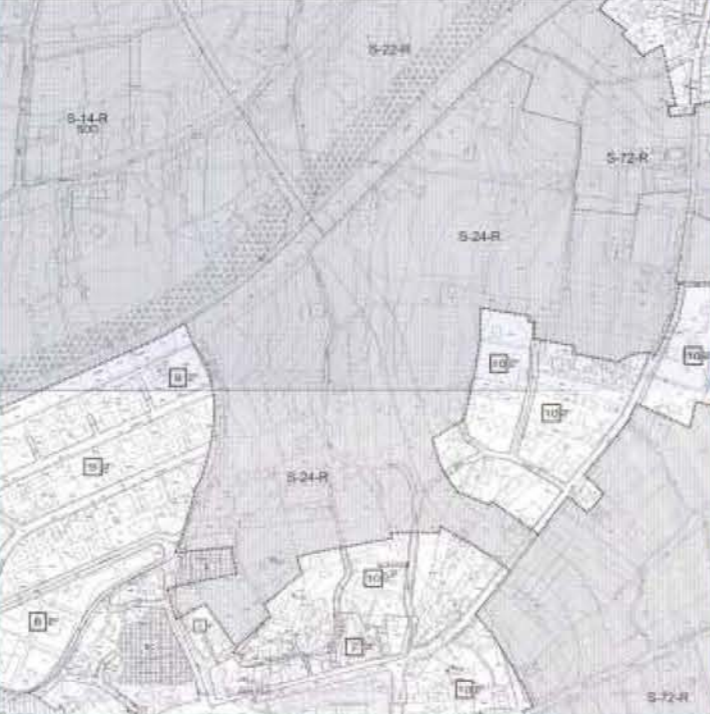

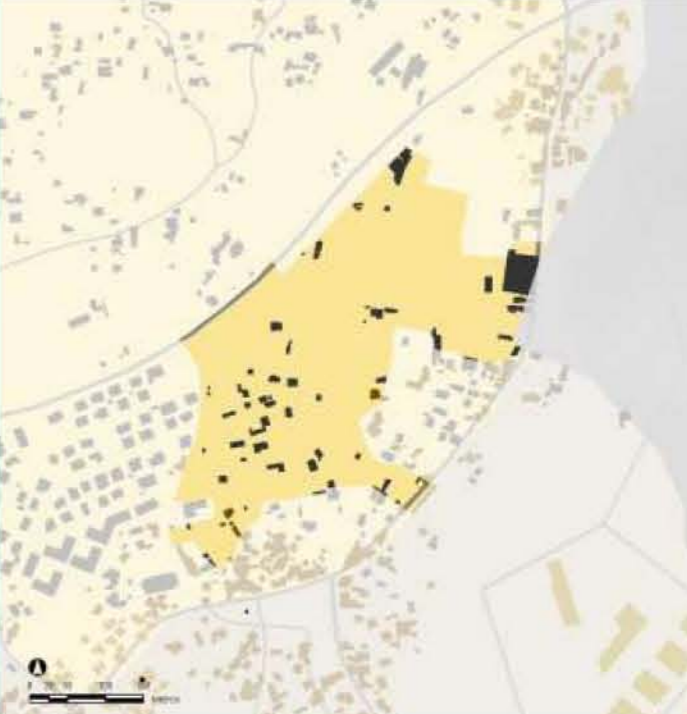
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																			
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-56-R (SAIANS)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 100.528,59</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 69.369,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 25.374,00</p> <p>Total Sistemas: 94.743,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>28.313</td> <td>11,14%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>28.313</td> <td>11,14%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>57.692</td> <td>22,70%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>75.867</td> <td>29,85%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>3.144</td> <td>1,24%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.890</td> <td>0,74%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>248</td> <td>0,10%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>43.478</td> <td>17,11%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>43.522</td> <td>17,12%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>225.841</td> <td>88,86%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>254.154</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>254.154</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>254.154</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	28.313	11,14%	Suma Parcial	28.313	11,14%	Outros usos				m²	%	5b Matogueiras	57.692	22,70%	6a Cultivos e prados	75.867	29,85%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	3.144	1,24%	6c Viñedos	1.890	0,74%	6d Cultivos baixo plástico	248	0,10%	6e Forestal de repoboación	43.478	17,11%	9 Artificial	43.522	17,12%	Suma Parcial	225.841	88,86%		254.154	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Ordenación	254.154	100,00%		254.154	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>   
Elemento para a valoración	m²	%																																																				
4e Bosques de recolonización	28.313	11,14%																																																				
Suma Parcial	28.313	11,14%																																																				
Outros usos																																																						
	m²	%																																																				
5b Matogueiras	57.692	22,70%																																																				
6a Cultivos e prados	75.867	29,85%																																																				
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	3.144	1,24%																																																				
6c Viñedos	1.890	0,74%																																																				
6d Cultivos baixo plástico	248	0,10%																																																				
6e Forestal de repoboación	43.478	17,11%																																																				
9 Artificial	43.522	17,12%																																																				
Suma Parcial	225.841	88,86%																																																				
	254.154	100%																																																				
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																																				
Ordenación	254.154	100,00%																																																				
	254.154	100%																																																				

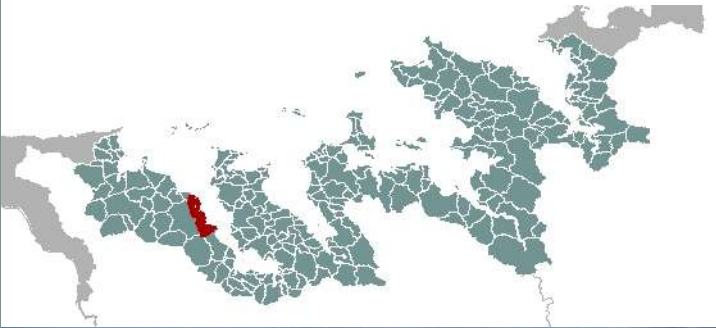



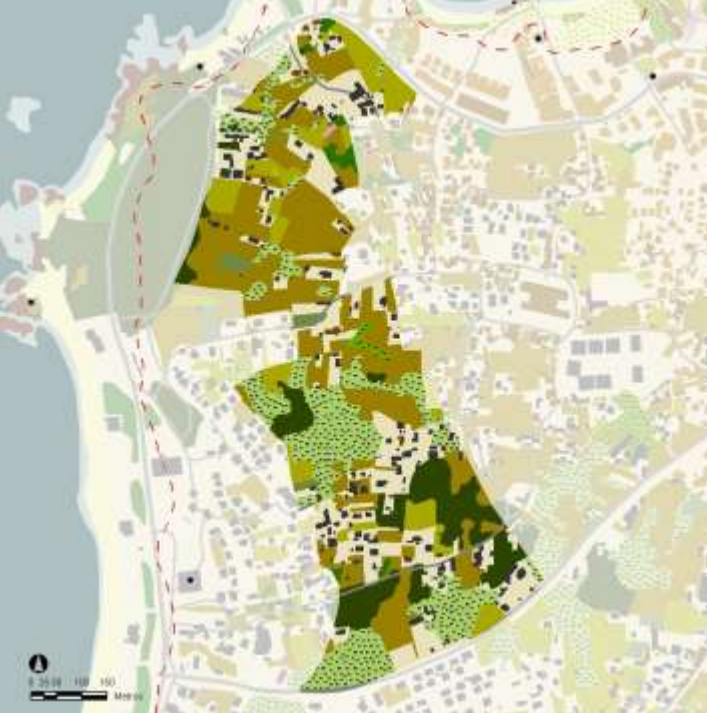
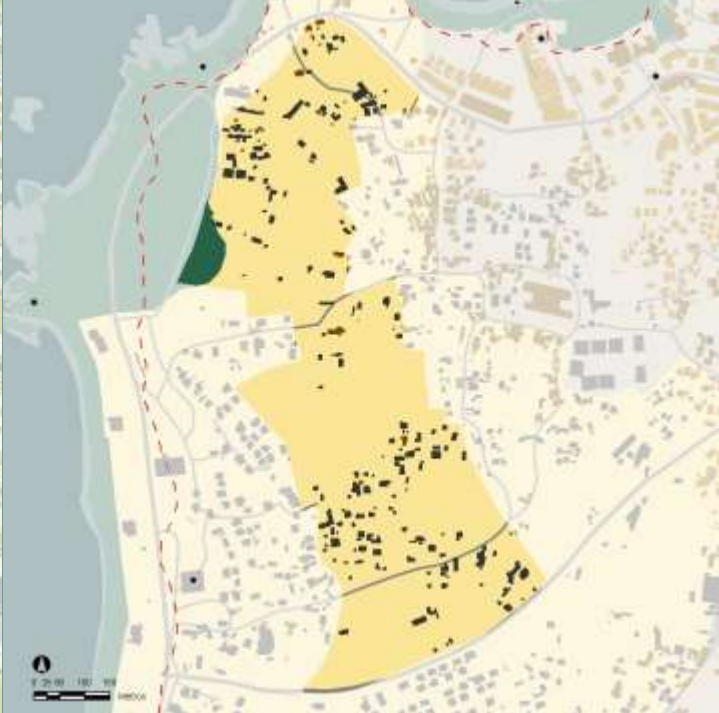
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-55-R (ESTOMADA 1)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 113.161,58</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,38</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 61.330,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 29.808,00</p> <p>Total Sistemas: 91.138,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>21.932</td> <td>7,34%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>4.969</td> <td>1,66%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>40.207</td> <td>13,46%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>67.108</td> <td>22,47%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>37.387</td> <td>12,52%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>126.325</td> <td>42,30%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>5.481</td> <td>1,84%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>1.153</td> <td>0,39%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>1.829</td> <td>0,61%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>3.558</td> <td>1,19%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>55.779</td> <td>18,68%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>231.512</td> <td>77,53%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>298.620</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>70.628</td> <td>23,65%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>227.993</td> <td>76,35%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>298.620</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	21.932	7,34%	4d Bosques mixtos	4.969	1,66%	4e Bosques de recolonización	40.207	13,46%	Suma Parcial	67.108	22,47%		m²	%	5b Matogueiras	37.387	12,52%	6a Cultivos e prados	126.325	42,30%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	5.481	1,84%	6c Viñedos	1.153	0,39%	6e Forestal de repoboación	1.829	0,61%	7 Outras formacións arbóreas	3.558	1,19%	9 Artificial	55.779	18,68%	Suma Parcial	231.512	77,53%		298.620	100%		m²	%	Mellora ambiental e paisaxística	70.628	23,65%	Ordenación	227.993	76,35%		298.620	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																																										
4c Bosques de ribeira	21.932	7,34%																																																										
4d Bosques mixtos	4.969	1,66%																																																										
4e Bosques de recolonización	40.207	13,46%																																																										
Suma Parcial	67.108	22,47%																																																										
	m²	%																																																										
5b Matogueiras	37.387	12,52%																																																										
6a Cultivos e prados	126.325	42,30%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	5.481	1,84%																																																										
6c Viñedos	1.153	0,39%																																																										
6e Forestal de repoboación	1.829	0,61%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	3.558	1,19%																																																										
9 Artificial	55.779	18,68%																																																										
Suma Parcial	231.512	77,53%																																																										
	298.620	100%																																																										
	m²	%																																																										
Mellora ambiental e paisaxística	70.628	23,65%																																																										
Ordenación	227.993	76,35%																																																										
	298.620	100%																																																										
																																																												




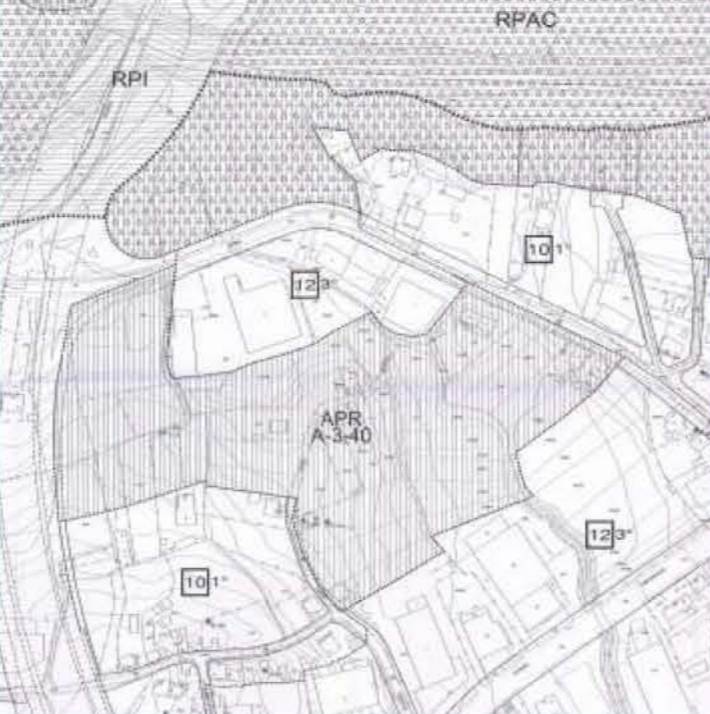


Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-54-R (SENRA OIA)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 21.429,26</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,54</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 4.043,00</p> <p>Total Sistemas: 4.043,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>666</td> <td>1,67%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>666</td> <td>1,67%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>11.445</td> <td>28,60%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>19.652</td> <td>49,11%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>849</td> <td>2,12%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>7.405</td> <td>18,51%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>39.351</td> <td>98,33%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>40.017</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>1.970</td> <td>4,92%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>38.047</td> <td>95,08%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>40.017</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	666	1,67%	Suma Parcial	666	1,67%		m ²	%	5b Matogueiras	11.445	28,60%	6a Cultivos e prados	19.652	49,11%	7 Outras formacións arbóreas	849	2,12%	9 Artificial	7.405	18,51%	Suma Parcial	39.351	98,33%		40.017	100%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	1.970	4,92%	Ordenación	38.047	95,08%		40.017	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
4e Bosques de recolonización	666	1,67%																																											
Suma Parcial	666	1,67%																																											
	m ²	%																																											
5b Matogueiras	11.445	28,60%																																											
6a Cultivos e prados	19.652	49,11%																																											
7 Outras formacións arbóreas	849	2,12%																																											
9 Artificial	7.405	18,51%																																											
Suma Parcial	39.351	98,33%																																											
	40.017	100%																																											
	m ²	%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	1.970	4,92%																																											
Ordenación	38.047	95,08%																																											
	40.017	100%																																											
																																													





Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																												
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_397 Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-2-32</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 14.594,79</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 6.051,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 903"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2a Praias</td> <td>126</td> <td>0,43%</td> </tr> <tr> <td>3a Cantís</td> <td>67</td> <td>0,23%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>476</td> <td>1,63%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>2.427</td> <td>8,31%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.095</td> <td>10,60%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>5.742</td> <td>19,67%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>487</td> <td>1,67%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>689</td> <td>2,36%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>24</td> <td>0,08%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>19.152</td> <td>65,61%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>26.095</td> <td>89,40%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>29.190</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1165"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>4.066</td> <td>13,93%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>25.028</td> <td>85,74%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>95</td> <td>0,33%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>29.190</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	2a Praias	126	0,43%	3a Cantís	67	0,23%	4d Bosques mixtos	476	1,63%	4e Bosques de recolonización	2.427	8,31%	Suma Parcial	3.095	10,60%	Outros usos				m²	%	5b Matogueiras	5.742	19,67%	6a Cultivos e prados	487	1,67%	6c Viñedos	689	2,36%	7 Outras formacións arbóreas	24	0,08%	9 Artificial	19.152	65,61%	Suma Parcial	26.095	89,40%		29.190	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	4.066	13,93%	Mellora ambiental e paisaxística	25.028	85,74%	Ordenación	95	0,33%		29.190	100%	<p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																																													
2a Praias	126	0,43%																																																													
3a Cantís	67	0,23%																																																													
4d Bosques mixtos	476	1,63%																																																													
4e Bosques de recolonización	2.427	8,31%																																																													
Suma Parcial	3.095	10,60%																																																													
Outros usos																																																															
	m²	%																																																													
5b Matogueiras	5.742	19,67%																																																													
6a Cultivos e prados	487	1,67%																																																													
6c Viñedos	689	2,36%																																																													
7 Outras formacións arbóreas	24	0,08%																																																													
9 Artificial	19.152	65,61%																																																													
Suma Parcial	26.095	89,40%																																																													
	29.190	100%																																																													
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																																													
Protección costeira	4.066	13,93%																																																													
Mellora ambiental e paisaxística	25.028	85,74%																																																													
Ordenación	95	0,33%																																																													
	29.190	100%																																																													







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p> <p>06_07_399 Esteiro do Lagares</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-31-R (RIO)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 118.670,18</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,53</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 22.062,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 22.391,00</p> <p>Total Sistemas: 44.453,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>31.880</td> <td>14,21%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>31.880</td> <td>14,21%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>101.559</td> <td>45,26%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>27.504</td> <td>12,26%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>400</td> <td>0,18%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>2.074</td> <td>0,92%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>376</td> <td>0,17%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>19.854</td> <td>8,85%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>40.731</td> <td>18,15%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>192.498</td> <td>85,79%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>224.378</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>18.141</td> <td>8,08%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>59.700</td> <td>26,61%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>146.538</td> <td>65,31%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>224.378</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	31.880	14,21%	Suma Parcial	31.880	14,21%	Outros usos				m²	%	5b Matogueiras	101.559	45,26%	6a Cultivos e prados	27.504	12,26%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	400	0,18%	6c Viñedos	2.074	0,92%	6d Cultivos baixo plástico	376	0,17%	6e Forestal de repoboación	19.854	8,85%	9 Artificial	40.731	18,15%	Suma Parcial	192.498	85,79%		224.378	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	18.141	8,08%	Mellora ambiental e paisaxística	59.700	26,61%	Ordenación	146.538	65,31%		224.378	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros   
Elemento para a valoración	m²	%																																																										
4e Bosques de recolonización	31.880	14,21%																																																										
Suma Parcial	31.880	14,21%																																																										
Outros usos																																																												
	m²	%																																																										
5b Matogueiras	101.559	45,26%																																																										
6a Cultivos e prados	27.504	12,26%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	400	0,18%																																																										
6c Viñedos	2.074	0,92%																																																										
6d Cultivos baixo plástico	376	0,17%																																																										
6e Forestal de repoboación	19.854	8,85%																																																										
9 Artificial	40.731	18,15%																																																										
Suma Parcial	192.498	85,79%																																																										
	224.378	100%																																																										
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																																										
Protección costeira	18.141	8,08%																																																										
Mellora ambiental e paisaxística	59.700	26,61%																																																										
Ordenación	146.538	65,31%																																																										
	224.378	100%																																																										

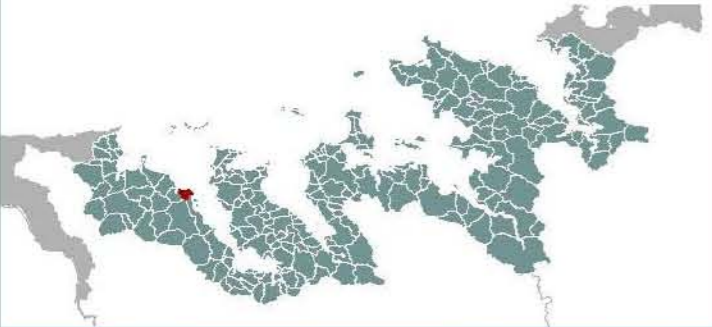





Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p> <p>06_07_399 Esteiro do Lagares</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-24-R (GANDARA)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 72.837,93</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,58</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 10.926,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 13.111,00</p> <p>Total Sistemas: 24.037,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>23.513</td> <td>19,07%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>23.513</td> <td>19,07%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>11.572</td> <td>9,38%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>37.756</td> <td>30,62%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>1.162</td> <td>0,94%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>425</td> <td>0,34%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>609</td> <td>0,49%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>9.009</td> <td>7,31%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>39.271</td> <td>31,85%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>99.803</td> <td>80,93%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>123.315</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>123.104</td> <td>99,83%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>211</td> <td>0,17%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>123.315</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	23.513	19,07%	Suma Parcial	23.513	19,07%	Outros usos				m ²	%	5b Matogueiras	11.572	9,38%	6a Cultivos e prados	37.756	30,62%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.162	0,94%	6c Viñedos	425	0,34%	6d Cultivos baixo plástico	609	0,49%	6e Forestal de repoboación	9.009	7,31%	9 Artificial	39.271	31,85%	Suma Parcial	99.803	80,93%		123.315	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	123.104	99,83%	Ordenación	211	0,17%		123.315	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>   
Elemento para a valoración	m ²	%																																																							
4e Bosques de recolonización	23.513	19,07%																																																							
Suma Parcial	23.513	19,07%																																																							
Outros usos																																																									
	m ²	%																																																							
5b Matogueiras	11.572	9,38%																																																							
6a Cultivos e prados	37.756	30,62%																																																							
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.162	0,94%																																																							
6c Viñedos	425	0,34%																																																							
6d Cultivos baixo plástico	609	0,49%																																																							
6e Forestal de repoboación	9.009	7,31%																																																							
9 Artificial	39.271	31,85%																																																							
Suma Parcial	99.803	80,93%																																																							
	123.315	100%																																																							
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																																							
Mellora ambiental e paisaxística	123.104	99,83%																																																							
Ordenación	211	0,17%																																																							
	123.315	100%																																																							







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_397 Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-14-R (FONTE-PERTEGUEIRAS)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluida la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 195.742,64</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,49</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 11.173,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 42.609,00</p> <p>Total Sistemas: 53.782,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>1.994</td> <td>0,50%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>77.731</td> <td>19,37%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>79.725</td> <td>19,87%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>122.473</td> <td>30,53%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>36.979</td> <td>9,22%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>4.625</td> <td>1,15%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>475</td> <td>0,12%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>43.170</td> <td>10,76%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>4.180</td> <td>1,04%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>109.568</td> <td>27,31%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>321.470</td> <td>80,13%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>401.194</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>8.109</td> <td>2,02%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>393.085</td> <td>97,98%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>401.194</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	1.994	0,50%	4e Bosques de recolonización	77.731	19,37%	Suma Parcial	79.725	19,87%	Outros usos				m²	%	5b Matogueiras	122.473	30,53%	6a Cultivos e prados	36.979	9,22%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	4.625	1,15%	6c Viñedos	475	0,12%	6e Forestal de repoboación	43.170	10,76%	7 Outras formacións arbóreas	4.180	1,04%	9 Artificial	109.568	27,31%	Suma Parcial	321.470	80,13%		401.194	100%	Área do Plan de Ordenación	m²	%	Protección costeira	8.109	2,02%	Mellora ambiental e paisaxística	393.085	97,98%		401.194	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m²	%																																																										
4d Bosques mixtos	1.994	0,50%																																																										
4e Bosques de recolonización	77.731	19,37%																																																										
Suma Parcial	79.725	19,87%																																																										
Outros usos																																																												
	m²	%																																																										
5b Matogueiras	122.473	30,53%																																																										
6a Cultivos e prados	36.979	9,22%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	4.625	1,15%																																																										
6c Viñedos	475	0,12%																																																										
6e Forestal de repoboación	43.170	10,76%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	4.180	1,04%																																																										
9 Artificial	109.568	27,31%																																																										
Suma Parcial	321.470	80,13%																																																										
	401.194	100%																																																										
Área do Plan de Ordenación	m²	%																																																										
Protección costeira	8.109	2,02%																																																										
Mellora ambiental e paisaxística	393.085	97,98%																																																										
	401.194	100%																																																										
																																																												






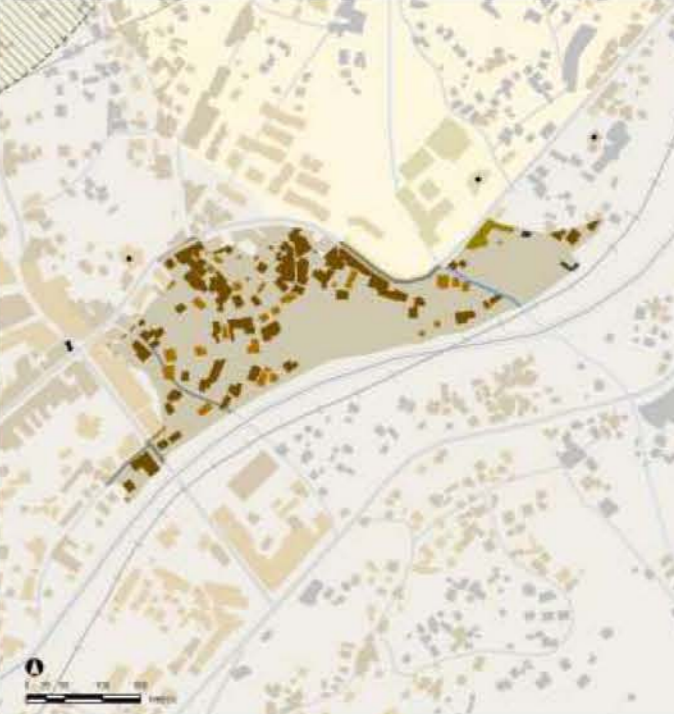
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_399 Esteiro do Lagares</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-3-40 CAMPOSANCOS 1</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 22.964,44</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 3.878,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>1.339</td> <td>3,50%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>867</td> <td>2,26%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>2.206</td> <td>5,76%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>17.042</td> <td>44,53%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>7.626</td> <td>19,93%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>565</td> <td>1,48%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>10.835</td> <td>28,31%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>36.068</td> <td>94,24%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>38.274</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>38.274</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	1.339	3,50%	4e Bosques de recolonización	867	2,26%	Suma Parcial	2.206	5,76%		m ²	%	5b Matogueiras	17.042	44,53%	6a Cultivos e prados	7.626	19,93%	6c Viñedos	565	1,48%	9 Artificial	10.835	28,31%	Suma Parcial	36.068	94,24%		m ²	%	Ordenación	38.274	100,00%	Suma Parcial	38.274	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4c Bosques de ribeira	1.339	3,50%																																								
4e Bosques de recolonización	867	2,26%																																								
Suma Parcial	2.206	5,76%																																								
	m ²	%																																								
5b Matogueiras	17.042	44,53%																																								
6a Cultivos e prados	7.626	19,93%																																								
6c Viñedos	565	1,48%																																								
9 Artificial	10.835	28,31%																																								
Suma Parcial	36.068	94,24%																																								
	m ²	%																																								
Ordenación	38.274	100,00%																																								
Suma Parcial	38.274	100%																																								
																																										







Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p> <p>06_07_399 Esteiro do Lagares</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-2-11 SAMIL 2</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 53.708,01</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,85</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 9.616,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p> 	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>5.338</td> <td>8,45%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.338</td> <td>8,45%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>28.846</td> <td>45,65%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>5.585</td> <td>8,84%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>2.594</td> <td>4,11%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>64</td> <td>0,10%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>20.759</td> <td>32,85%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>57.848</td> <td>91,55%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>63.186</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>63.186</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>63.186</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	5.338	8,45%	Suma Parcial	5.338	8,45%		m ²	%	5b Matogueiras	28.846	45,65%	6a Cultivos e prados	5.585	8,84%	6e Forestal de repoboación	2.594	4,11%	7 Outras formacións arbóreas	64	0,10%	9 Artificial	20.759	32,85%	Suma Parcial	57.848	91,55%		63.186	100%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	63.186	100,00%		63.186	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <p>01.- Contención na ocupación do solo</p> <p>02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural.</p> <p>03.- Naturalización do tratamento da urbanización</p> <p>04.- Fomento da conectividade e permeabilidade</p> <p>05.- Adecuación dos espazos libres</p> <p>06.- Adecuación morfolóxica</p> <p>07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral</p> <p>08.- Consecución de nodos urbanos</p> <p>09.- Tratamiento da fachada marítima</p> <p>10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral</p> <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p> 
Elemento para a valoración	m ²	%																																											
4e Bosques de recolonización	5.338	8,45%																																											
Suma Parcial	5.338	8,45%																																											
	m ²	%																																											
5b Matogueiras	28.846	45,65%																																											
6a Cultivos e prados	5.585	8,84%																																											
6e Forestal de repoboación	2.594	4,11%																																											
7 Outras formacións arbóreas	64	0,10%																																											
9 Artificial	20.759	32,85%																																											
Suma Parcial	57.848	91,55%																																											
	63.186	100%																																											
	m ²	%																																											
Mellora ambiental e paisaxística	63.186	100,00%																																											
	63.186	100%																																											




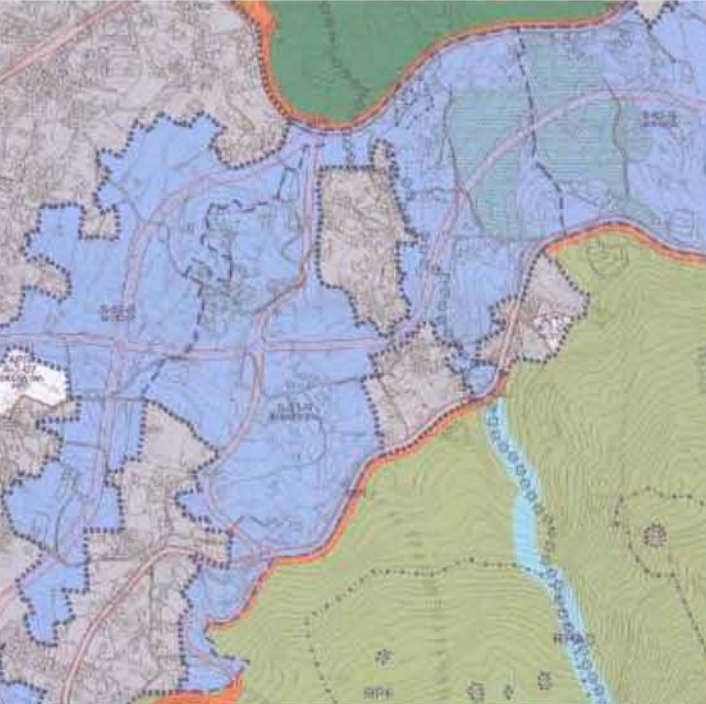
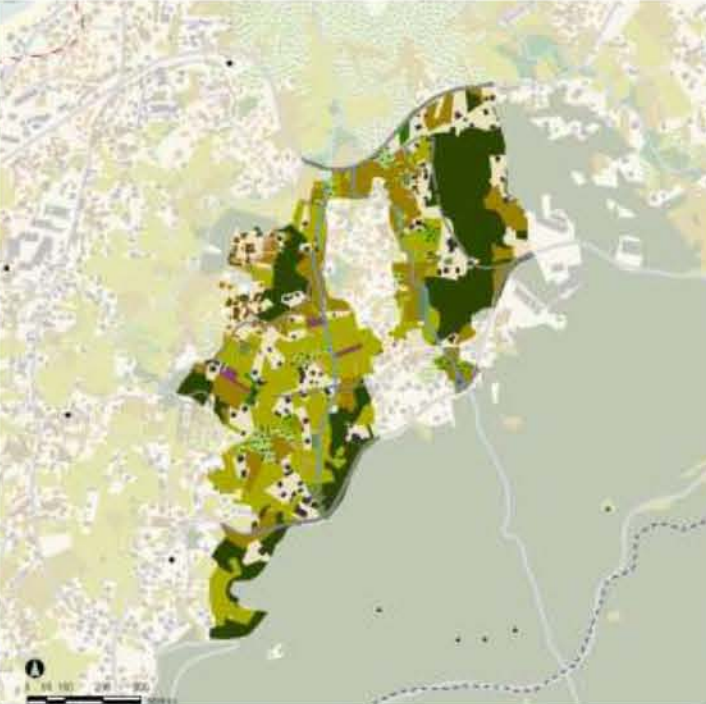
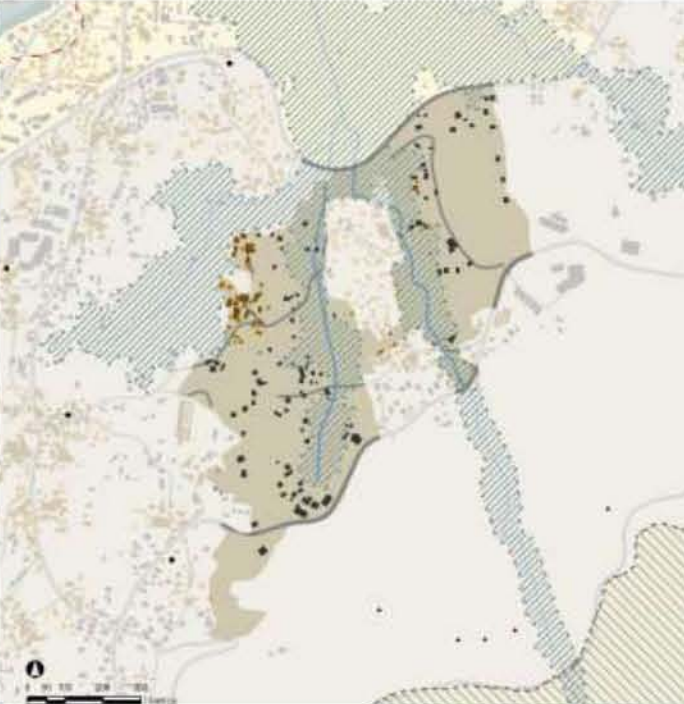
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_397 Vigo</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-3-35/1 PEPRI BOUZAS</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 8.753,29</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 1,36</p> <p>Espazos libres e sistemas xerais do planeamento</p> <p>Sistemas xerais de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 11.955,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>1.015</td> <td>15,76%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.015</td> <td>15,76%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>2.893</td> <td>44,91%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.533</td> <td>39,33%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>5.426</td> <td>84,24%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.441</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>6.441</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>6.441</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	1.015	15,76%	Suma Parcial	1.015	15,76%	Outros usos			5b Matogueiras	2.893	44,91%	9 Artificial	2.533	39,33%	Suma Parcial	5.426	84,24%		6.441	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	6.441	100,00%		6.441	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Está na franxa dos quinientos metros</p> <p>Está na franxa dos douscentos metros</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																		
4d Bosques mixtos	1.015	15,76%																																		
Suma Parcial	1.015	15,76%																																		
Outros usos																																				
5b Matogueiras	2.893	44,91%																																		
9 Artificial	2.533	39,33%																																		
Suma Parcial	5.426	84,24%																																		
	6.441	100%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Ordenación	6.441	100,00%																																		
	6.441	100%																																		
																																				




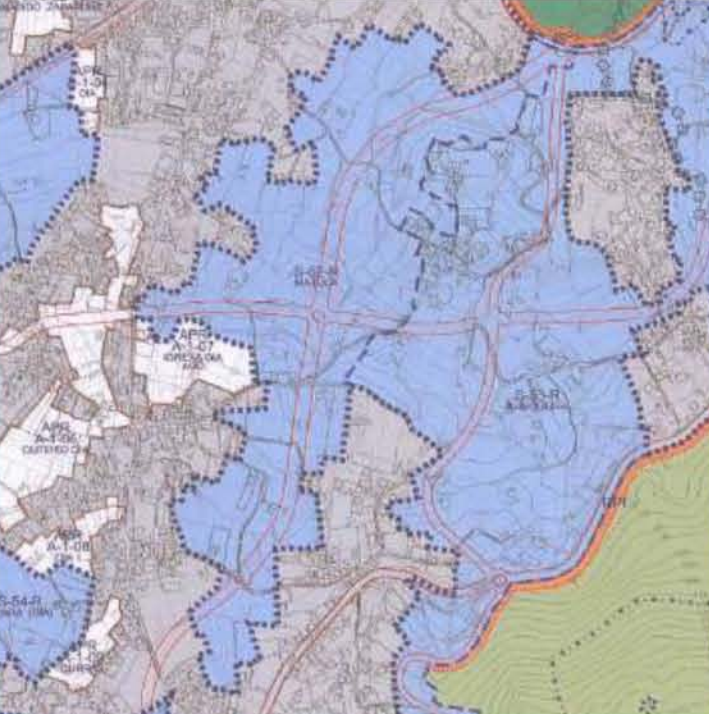
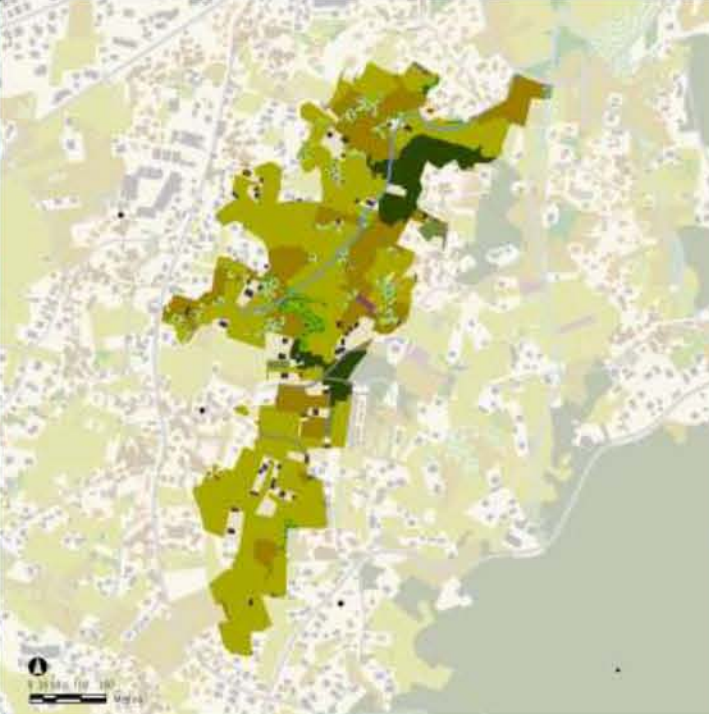
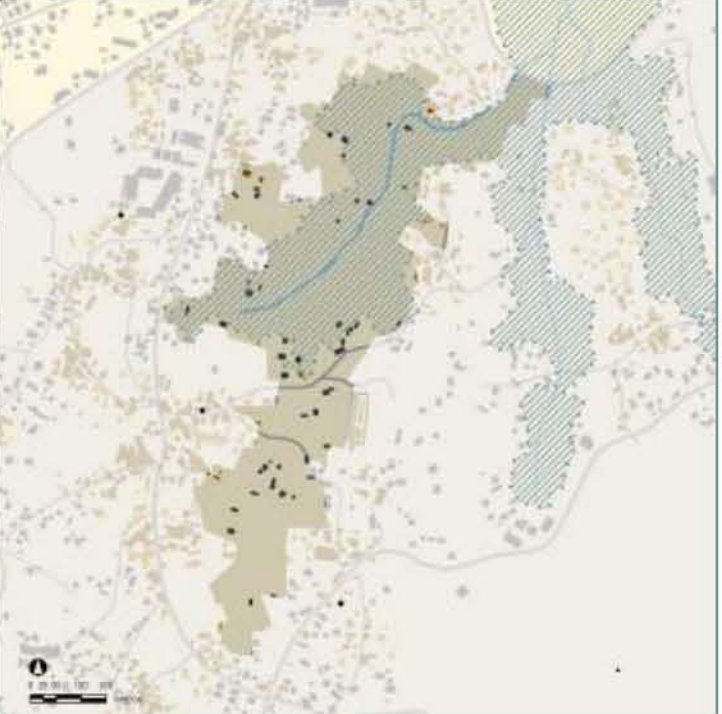
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-22-R (MILLAREIRA)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie: 20.428,00</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 71.692,08</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,65</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 14.785,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 12.905,00</p> <p>Total Sistemas: 27.690,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>5.894</td> <td>5,32%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>17.153</td> <td>15,48%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>23.047</td> <td>20,80%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>42.809</td> <td>38,64%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>2.665</td> <td>2,41%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>669</td> <td>0,60%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>72</td> <td>0,07%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>3.811</td> <td>3,44%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>37.706</td> <td>34,04%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>87.732</td> <td>79,20%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>110.779</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>110.033</td> <td>99,33%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>746</td> <td>0,67%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>110.779</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	5.894	5,32%	4e Bosques de recolonización	17.153	15,48%	Suma Parcial	23.047	20,80%	Outros usos				m ²	%	5b Matogueiras	42.809	38,64%	6a Cultivos e prados	2.665	2,41%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	669	0,60%	6d Cultivos baixo plástico	72	0,07%	6e Forestal de repoboación	3.811	3,44%	9 Artificial	37.706	34,04%	Suma Parcial	87.732	79,20%		110.779	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	110.033	99,33%	Ordenación	746	0,67%		110.779	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Critérios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <p>01.- Contención na ocupación do solo</p> <p>02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural.</p> <p>03.- Naturalización do tratamento da urbanización</p> <p>04.- Fomento da conectividade e permeabilidade</p> <p>05.- Adecuación dos espazos libres</p> <p>06.- Adecuación morfotipolóxica</p> <p>07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral</p> <p>08.- Consecución de nodos urbanos</p> <p>09.- Tratamiento da fachada marítima</p> <p>10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral</p> <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																																							
4d Bosques mixtos	5.894	5,32%																																																							
4e Bosques de recolonización	17.153	15,48%																																																							
Suma Parcial	23.047	20,80%																																																							
Outros usos																																																									
	m ²	%																																																							
5b Matogueiras	42.809	38,64%																																																							
6a Cultivos e prados	2.665	2,41%																																																							
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	669	0,60%																																																							
6d Cultivos baixo plástico	72	0,07%																																																							
6e Forestal de repoboación	3.811	3,44%																																																							
9 Artificial	37.706	34,04%																																																							
Suma Parcial	87.732	79,20%																																																							
	110.779	100%																																																							
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																																							
Mellora ambiental e paisaxística	110.033	99,33%																																																							
Ordenación	746	0,67%																																																							
	110.779	100%																																																							
																																																									



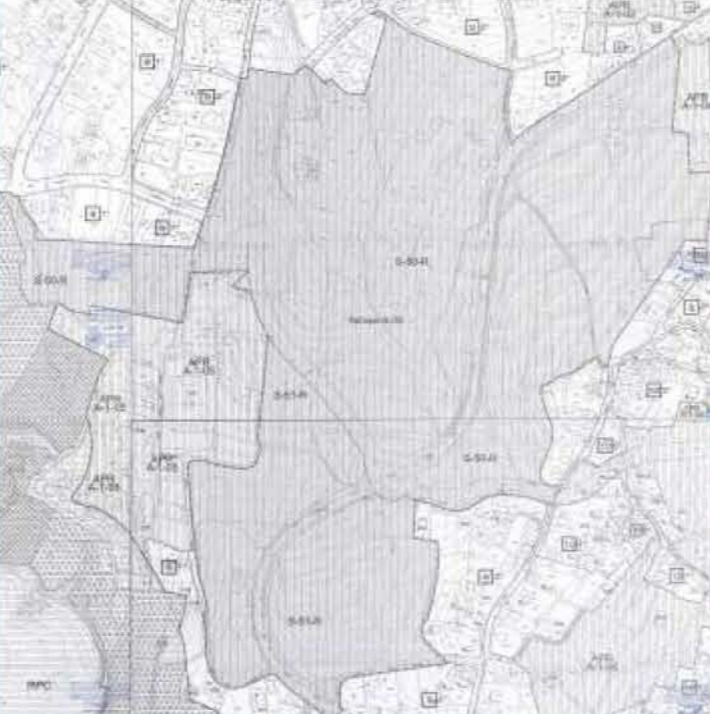

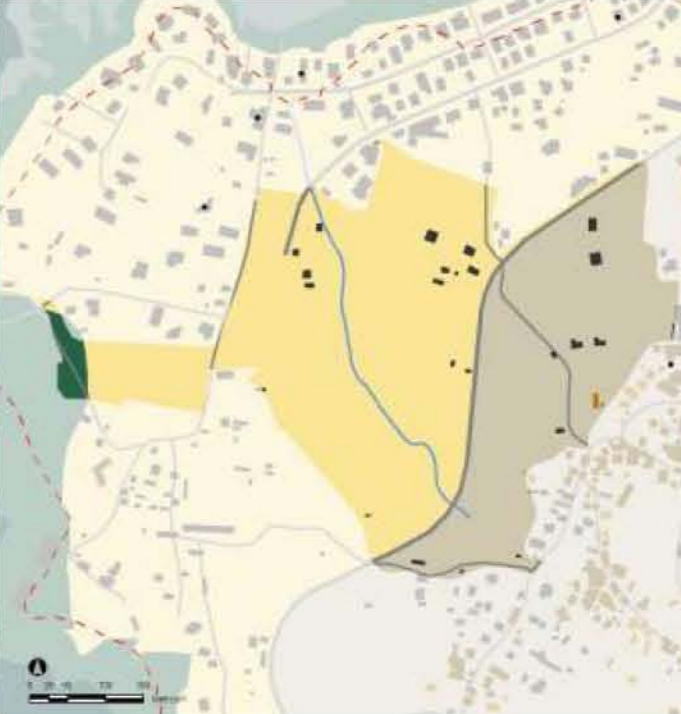
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_399 Esteiro do Lagares</p> <p>06_07_400 Canido</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-2-26 TABERNA</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 65.798,17</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,50</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 13.169,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>3.701</td> <td>2,81%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>2.492</td> <td>1,89%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>5.130</td> <td>3,90%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>11.323</td> <td>8,60%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>18.664</td> <td>14,18%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>50.264</td> <td>38,20%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>2.825</td> <td>2,15%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>2.879</td> <td>2,19%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>179</td> <td>0,14%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>3.099</td> <td>2,35%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>97</td> <td>0,07%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>42.266</td> <td>32,12%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>120.273</td> <td>91,40%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>131.596</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>131.596</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	3.701	2,81%	4d Bosques mixtos	2.492	1,89%	4e Bosques de recolonización	5.130	3,90%	Suma Parcial	11.323	8,60%		m ²	%	5b Matogueiras	18.664	14,18%	6a Cultivos e prados	50.264	38,20%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.825	2,15%	6c Viñedos	2.879	2,19%	6d Cultivos baixo plástico	179	0,14%	6e Forestal de repoboación	3.099	2,35%	7 Outras formacións arbóreas	97	0,07%	9 Artificial	42.266	32,12%	Suma Parcial	120.273	91,40%		m ²	%	Ordenación	131.596	100,00%	Total	131.596	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																																							
4c Bosques de ribeira	3.701	2,81%																																																							
4d Bosques mixtos	2.492	1,89%																																																							
4e Bosques de recolonización	5.130	3,90%																																																							
Suma Parcial	11.323	8,60%																																																							
	m ²	%																																																							
5b Matogueiras	18.664	14,18%																																																							
6a Cultivos e prados	50.264	38,20%																																																							
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.825	2,15%																																																							
6c Viñedos	2.879	2,19%																																																							
6d Cultivos baixo plástico	179	0,14%																																																							
6e Forestal de repoboación	3.099	2,35%																																																							
7 Outras formacións arbóreas	97	0,07%																																																							
9 Artificial	42.266	32,12%																																																							
Suma Parcial	120.273	91,40%																																																							
	m ²	%																																																							
Ordenación	131.596	100,00%																																																							
Total	131.596	100%																																																							
																																																									

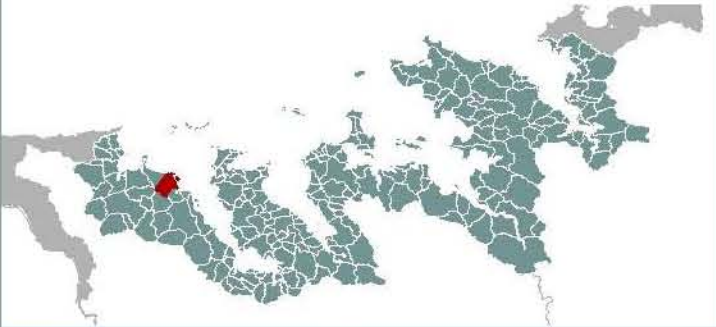



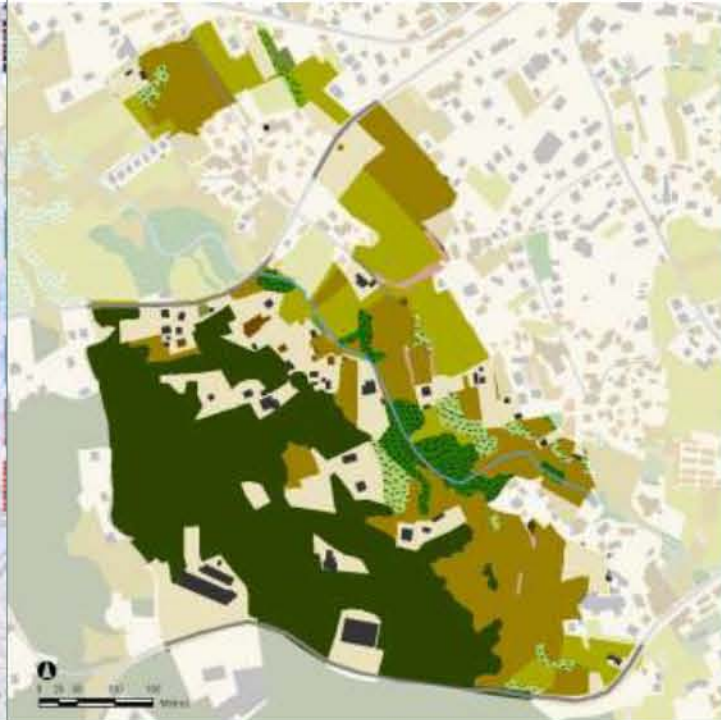
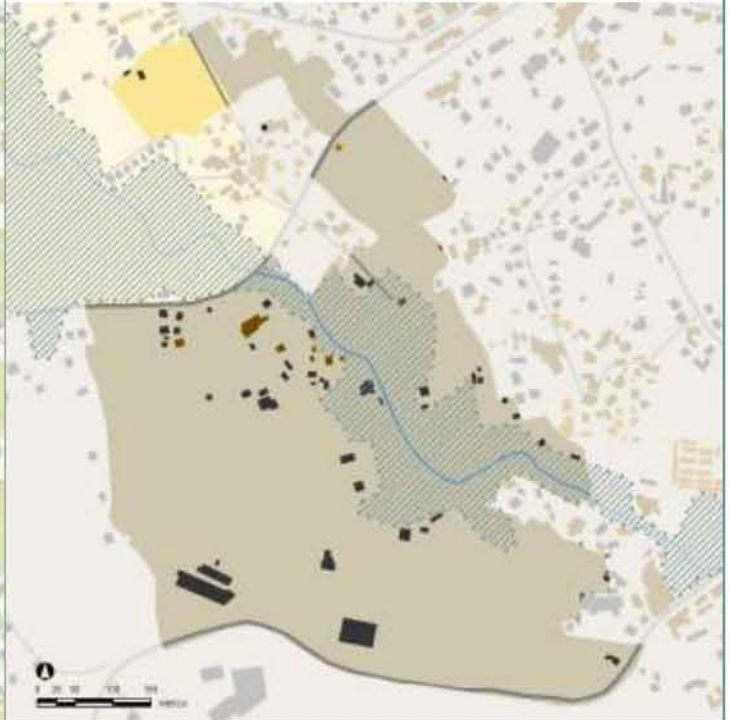
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																			
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BL07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_396 Chapela</p> <p>06_07_397 Vigo</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-5-19</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 63.787,32</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 15.000,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>1.907</td> <td>2,09%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>1.907</td> <td>2,09%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>2.209</td> <td>2,42%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>33.176</td> <td>36,41%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>882</td> <td>0,97%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>3.045</td> <td>3,34%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>2.433</td> <td>2,67%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>47.471</td> <td>52,09%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>89.217</td> <td>97,91%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>91.125</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>1.118</td> <td>1,23%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>90.007</td> <td>98,77%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>91.125</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4e Bosques de recolonización	1.907	2,09%	Suma Parcial	1.907	2,09%	Outros usos				m ²	%	5b Matogueiras	2.209	2,42%	6a Cultivos e prados	33.176	36,41%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	882	0,97%	6c Viñedos	3.045	3,34%	7 Outras formacións arbóreas	2.433	2,67%	9 Artificial	47.471	52,09%	Suma Parcial	89.217	97,91%		91.125	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	1.118	1,23%	Ordenación	90.007	98,77%		91.125	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																																				
4e Bosques de recolonización	1.907	2,09%																																																				
Suma Parcial	1.907	2,09%																																																				
Outros usos																																																						
	m ²	%																																																				
5b Matogueiras	2.209	2,42%																																																				
6a Cultivos e prados	33.176	36,41%																																																				
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	882	0,97%																																																				
6c Viñedos	3.045	3,34%																																																				
7 Outras formacións arbóreas	2.433	2,67%																																																				
9 Artificial	47.471	52,09%																																																				
Suma Parcial	89.217	97,91%																																																				
	91.125	100%																																																				
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																																				
Mellora ambiental e paisaxística	1.118	1,23%																																																				
Ordenación	90.007	98,77%																																																				
	91.125	100%																																																				
																																																						

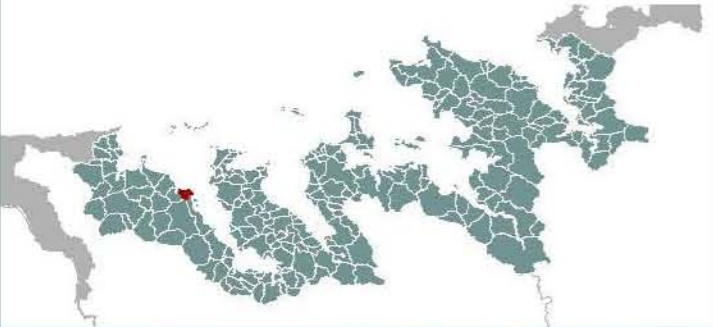





Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BL08</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_396 Chapela</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-5-10 PUGARIÑO</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 44.886,15</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,80</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 8.097,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>9.552</td> <td>17,03%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>5.114</td> <td>9,11%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>14.666</td> <td>26,14%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>3.036</td> <td>5,41%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>19.877</td> <td>35,43%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>922</td> <td>1,64%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>17.606</td> <td>31,38%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>41.441</td> <td>73,86%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>56.108</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>56.108</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	9.552	17,03%	4e Bosques de recolonización	5.114	9,11%	Suma Parcial	14.666	26,14%		m ²	%	5b Matogueiras	3.036	5,41%	6a Cultivos e prados	19.877	35,43%	6c Viñedos	922	1,64%	9 Artificial	17.606	31,38%	Suma Parcial	41.441	73,86%		m ²	%	Ordenación	56.108	100,00%	Total	56.108	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																								
4d Bosques mixtos	9.552	17,03%																																								
4e Bosques de recolonización	5.114	9,11%																																								
Suma Parcial	14.666	26,14%																																								
	m ²	%																																								
5b Matogueiras	3.036	5,41%																																								
6a Cultivos e prados	19.877	35,43%																																								
6c Viñedos	922	1,64%																																								
9 Artificial	17.606	31,38%																																								
Suma Parcial	41.441	73,86%																																								
	m ²	%																																								
Ordenación	56.108	100,00%																																								
Total	56.108	100%																																								
																																										






Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_400 Canido</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-53-R (XUNQUEIRA)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 201.574,17</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,38</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 42.462,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 53.046,00</p> <p>Total Sistemas: 95.508,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>175</td> <td>0,03%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>4.651</td> <td>0,88%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>14.874</td> <td>2,81%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>19.700</td> <td>3,72%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>93.681</td> <td>17,67%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>129.265</td> <td>24,38%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>9.971</td> <td>1,88%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>4.541</td> <td>0,86%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>4.340</td> <td>0,82%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>136.890</td> <td>25,82%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>2.120</td> <td>0,40%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>129.728</td> <td>24,47%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>510.537</td> <td>96,28%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>3.980</td> <td>0,75%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>526.257</td> <td>99,25%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>530.236</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	175	0,03%	4d Bosques mixtos	4.651	0,88%	4e Bosques de recolonización	14.874	2,81%	Suma Parcial	19.700	3,72%		m ²	%	5b Matogueiras	93.681	17,67%	6a Cultivos e prados	129.265	24,38%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	9.971	1,88%	6c Viñedos	4.541	0,86%	6d Cultivos baixo plástico	4.340	0,82%	6e Forestal de repoboación	136.890	25,82%	7 Outras formacións arbóreas	2.120	0,40%	9 Artificial	129.728	24,47%	Suma Parcial	510.537	96,28%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	3.980	0,75%	Ordenación	526.257	99,25%	Total	530.236	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																																										
4c Bosques de ribeira	175	0,03%																																																										
4d Bosques mixtos	4.651	0,88%																																																										
4e Bosques de recolonización	14.874	2,81%																																																										
Suma Parcial	19.700	3,72%																																																										
	m ²	%																																																										
5b Matogueiras	93.681	17,67%																																																										
6a Cultivos e prados	129.265	24,38%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	9.971	1,88%																																																										
6c Viñedos	4.541	0,86%																																																										
6d Cultivos baixo plástico	4.340	0,82%																																																										
6e Forestal de repoboación	136.890	25,82%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	2.120	0,40%																																																										
9 Artificial	129.728	24,47%																																																										
Suma Parcial	510.537	96,28%																																																										
	m ²	%																																																										
Mellora ambiental e paisaxística	3.980	0,75%																																																										
Ordenación	526.257	99,25%																																																										
Total	530.236	100%																																																										
																																																												

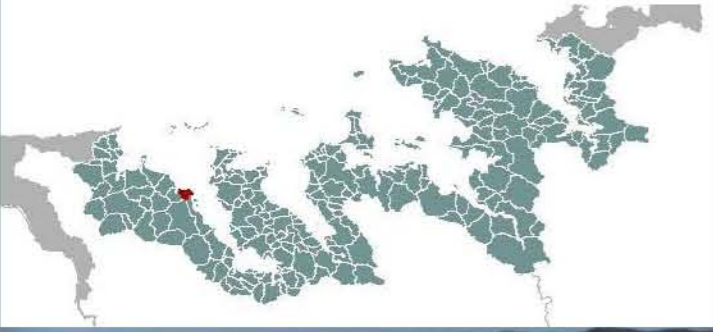

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_400 Canido</p> <p>06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-52-R (MATOCA)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 118.295,87</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 17.744,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 29.574,00</p> <p>Total Sistemas: 47.318,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>5.535</td> <td>1,88%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>14.044</td> <td>4,77%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>19.578</td> <td>6,65%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <td></td> <td>m²</td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>59.423</td> <td>20,18%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>151.300</td> <td>51,38%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>3.731</td> <td>1,27%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>920</td> <td>0,31%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>852</td> <td>0,29%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>23.473</td> <td>7,97%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>490</td> <td>0,17%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>34.734</td> <td>11,79%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>274.923</td> <td>93,35%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>294.502</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>294.502</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>294.502</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	5.535	1,88%	4e Bosques de recolonización	14.044	4,77%	Suma Parcial	19.578	6,65%	Outros usos				m²	%	5b Matogueiras	59.423	20,18%	6a Cultivos e prados	151.300	51,38%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	3.731	1,27%	6c Viñedos	920	0,31%	6d Cultivos baixo plástico	852	0,29%	6e Forestal de repoboación	23.473	7,97%	7 Outras formacións arbóreas	490	0,17%	9 Artificial	34.734	11,79%	Suma Parcial	274.923	93,35%		294.502	100%		m ²	%	Ordenación	294.502	100,00%		294.502	100%	<p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais
Elemento para a valoración	m ²	%																																																										
4d Bosques mixtos	5.535	1,88%																																																										
4e Bosques de recolonización	14.044	4,77%																																																										
Suma Parcial	19.578	6,65%																																																										
Outros usos																																																												
	m²	%																																																										
5b Matogueiras	59.423	20,18%																																																										
6a Cultivos e prados	151.300	51,38%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	3.731	1,27%																																																										
6c Viñedos	920	0,31%																																																										
6d Cultivos baixo plástico	852	0,29%																																																										
6e Forestal de repoboación	23.473	7,97%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	490	0,17%																																																										
9 Artificial	34.734	11,79%																																																										
Suma Parcial	274.923	93,35%																																																										
	294.502	100%																																																										
	m ²	%																																																										
Ordenación	294.502	100,00%																																																										
	294.502	100%																																																										
																																																												

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																												
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_400 Canido</p> <p>06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-50-R (CABO ESTAI NORTE)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 102.287,85</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,43</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 15.343,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 28.940,00</p> <p>Total Sistemas: 44.283,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 546"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4a Vexetación costeira</td> <td>6.766</td> <td>2,86%</td> </tr> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>2.755</td> <td>1,16%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>10.522</td> <td>4,45%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>20.043</td> <td>8,47%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1" data-bbox="1486 556 2148 934"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>84.528</td> <td>35,74%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>78.070</td> <td>33,01%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>1.110</td> <td>0,47%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>652</td> <td>0,28%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>137</td> <td>0,06%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>27.933</td> <td>11,81%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>24.027</td> <td>10,16%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>216.457</td> <td>91,52%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>236.500</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1165"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>3.661</td> <td>1,55%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>145.314</td> <td>61,44%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>87.525</td> <td>37,01%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>236.500</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4a Vexetación costeira	6.766	2,86%	4c Bosques de ribeira	2.755	1,16%	4e Bosques de recolonización	10.522	4,45%	Suma Parcial	20.043	8,47%		m ²	%	5b Matogueiras	84.528	35,74%	6a Cultivos e prados	78.070	33,01%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.110	0,47%	6c Viñedos	652	0,28%	6d Cultivos baixo plástico	137	0,06%	6e Forestal de repoboación	27.933	11,81%	9 Artificial	24.027	10,16%	Suma Parcial	216.457	91,52%		236.500	100%		m ²	%	Protección costeira	3.661	1,55%	Mellora ambiental e paisaxística	145.314	61,44%	Ordenación	87.525	37,01%		236.500	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Modelo e elementos para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natur 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros   
Elemento para a valoración	m ²	%																																																													
4a Vexetación costeira	6.766	2,86%																																																													
4c Bosques de ribeira	2.755	1,16%																																																													
4e Bosques de recolonización	10.522	4,45%																																																													
Suma Parcial	20.043	8,47%																																																													
	m ²	%																																																													
5b Matogueiras	84.528	35,74%																																																													
6a Cultivos e prados	78.070	33,01%																																																													
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.110	0,47%																																																													
6c Viñedos	652	0,28%																																																													
6d Cultivos baixo plástico	137	0,06%																																																													
6e Forestal de repoboación	27.933	11,81%																																																													
9 Artificial	24.027	10,16%																																																													
Suma Parcial	216.457	91,52%																																																													
	236.500	100%																																																													
	m ²	%																																																													
Protección costeira	3.661	1,55%																																																													
Mellora ambiental e paisaxística	145.314	61,44%																																																													
Ordenación	87.525	37,01%																																																													
	236.500	100%																																																													

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN06</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_400 Canido</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: S-42-R (HERMIDA)</p> <p>Tipo Solo: SUD S. Urbanizable delimitado</p> <p>Réxime: SUD</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: Colectiva</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 137.244,83</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,40</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 63.899,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 34.311,00</p> <p>Total Sistemas: 98.210,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>13.159</td> <td>3,86%</td> </tr> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>1.196</td> <td>0,35%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>9.185</td> <td>2,69%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>23.539</td> <td>6,90%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>77.300</td> <td>22,66%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>38.621</td> <td>11,32%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>1.022</td> <td>0,30%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>2.119</td> <td>0,62%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>118.814</td> <td>34,84%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>73</td> <td>0,02%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>79.587</td> <td>23,33%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>317.536</td> <td>93,10%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>341.076</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>14.785</td> <td>4,33%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>326.291</td> <td>95,67%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>341.076</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	13.159	3,86%	4d Bosques mixtos	1.196	0,35%	4e Bosques de recolonización	9.185	2,69%	Suma Parcial	23.539	6,90%		m ²	%	5b Matogueiras	77.300	22,66%	6a Cultivos e prados	38.621	11,32%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.022	0,30%	6c Viñedos	2.119	0,62%	6e Forestal de repoboación	118.814	34,84%	7 Outras formacións arbóreas	73	0,02%	9 Artificial	79.587	23,33%	Suma Parcial	317.536	93,10%		341.076	100%		m ²	%	Mellora ambiental e paisaxística	14.785	4,33%	Ordenación	326.291	95,67%		341.076	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>
Elemento para a valoración	m ²	%																																																										
4c Bosques de ribeira	13.159	3,86%																																																										
4d Bosques mixtos	1.196	0,35%																																																										
4e Bosques de recolonización	9.185	2,69%																																																										
Suma Parcial	23.539	6,90%																																																										
	m ²	%																																																										
5b Matogueiras	77.300	22,66%																																																										
6a Cultivos e prados	38.621	11,32%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.022	0,30%																																																										
6c Viñedos	2.119	0,62%																																																										
6e Forestal de repoboación	118.814	34,84%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	73	0,02%																																																										
9 Artificial	79.587	23,33%																																																										
Suma Parcial	317.536	93,10%																																																										
	341.076	100%																																																										
	m ²	%																																																										
Mellora ambiental e paisaxística	14.785	4,33%																																																										
Ordenación	326.291	95,67%																																																										
	341.076	100%																																																										
																																																												

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-2-29 PISTA AOD</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Concluída la ordenación detallada</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 12.200,76</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,60</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 2.181,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Ordenado</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 672"> <thead> <tr> <th>Outros usos</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>11.946</td> <td>58,75%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>2.037</td> <td>10,02%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>2.884</td> <td>14,18%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>778</td> <td>3,83%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>2.690</td> <td>13,23%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>20.335</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1134"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>481</td> <td>2,37%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>19.853</td> <td>97,63%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>20.335</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Outros usos	m ²	%	5b Matogueiras	11.946	58,75%	6a Cultivos e prados	2.037	10,02%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.884	14,18%	6e Forestal de repoboación	778	3,83%	9 Artificial	2.690	13,23%	Suma Parcial	20.335	100,00%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Protección costeira	481	2,37%	Mellora ambiental e paisaxística	19.853	97,63%	Total	20.335	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Está na franxa dos douscentos metros
Outros usos	m ²	%																																		
5b Matogueiras	11.946	58,75%																																		
6a Cultivos e prados	2.037	10,02%																																		
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.884	14,18%																																		
6e Forestal de repoboación	778	3,83%																																		
9 Artificial	2.690	13,23%																																		
Suma Parcial	20.335	100,00%																																		
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																		
Protección costeira	481	2,37%																																		
Mellora ambiental e paisaxística	19.853	97,63%																																		
Total	20.335	100%																																		
																																				

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BN07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_399 Esteiro do Lagares</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-3-43 IGREXA 4</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 20.152,01</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,48</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 5.931,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1" data-bbox="1486 367 2148 787"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4c Bosques de ribeira</td> <td>3.925</td> <td>9,35%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>3.925</td> <td>9,35%</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Outros usos</td> </tr> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>7.515</td> <td>17,90%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>23.193</td> <td>55,24%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>324</td> <td>0,77%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>497</td> <td>1,18%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>6.529</td> <td>15,55%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>38.058</td> <td>90,65%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>41.983</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="1486 976 2148 1092"> <thead> <tr> <th>Área do Plan de Ordenación</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ordenación</td> <td>41.983</td> <td>100,00%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>41.983</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4c Bosques de ribeira	3.925	9,35%	Suma Parcial	3.925	9,35%	Outros usos			Elemento para a valoración	m ²	%	5b Matogueiras	7.515	17,90%	6a Cultivos e prados	23.193	55,24%	6c Viñedos	324	0,77%	6e Forestal de repoboación	497	1,18%	9 Artificial	6.529	15,55%	Suma Parcial	38.058	90,65%		41.983	100%	Área do Plan de Ordenación	m ²	%	Ordenación	41.983	100,00%		41.983	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Criterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <p>Corredores ecolóxicos e funcionais</p>   
Elemento para a valoración	m ²	%																																														
4c Bosques de ribeira	3.925	9,35%																																														
Suma Parcial	3.925	9,35%																																														
Outros usos																																																
Elemento para a valoración	m ²	%																																														
5b Matogueiras	7.515	17,90%																																														
6a Cultivos e prados	23.193	55,24%																																														
6c Viñedos	324	0,77%																																														
6e Forestal de repoboación	497	1,18%																																														
9 Artificial	6.529	15,55%																																														
Suma Parcial	38.058	90,65%																																														
	41.983	100%																																														
Área do Plan de Ordenación	m ²	%																																														
Ordenación	41.983	100,00%																																														
	41.983	100%																																														

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
<p>Concello: VIGO</p> <p>Unidade de Paisaxe BM07</p> <p>Costa: Rías Baixas</p> <p>Sector: Ría de Vigo</p> <p>06_07_398 Samil</p> <p>06_07_399 Esteiro do Lagares</p>  	<p>PXOM Vixente: Adaptado á LOUG</p> <p>Datos do solo</p> <p>Nome: APR A-2-12 REDONDO</p> <p>Tipo Solo: SUNC S. Urbano non consolidado</p> <p>Réxime: SUNC</p> <p>Superficie:</p> <p>Tramite: Sen trámite</p> <p>Aproveitamento do planeamento</p> <p>Uso: Residencial</p> <p>Tipoloxía: -</p> <p>Alturas:</p> <p>Edificabilidade (m²): 53.719,92</p> <p>Edificabilidade Bruta (%): 0,70</p> <p>Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento</p> <p>Sistemas xeráis de zona verde (m²): 0,00</p> <p>Sistemas locais de zona verde (m²): 9.693,00</p> <p>Total Sistemas: 0,00</p> <p>Ordenación Detallada: Remitido</p>	<p>Usos do solo</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Elemento para a valoración</th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4d Bosques mixtos</td> <td>2.129</td> <td>2,77%</td> </tr> <tr> <td>4e Bosques de recolonización</td> <td>4.184</td> <td>5,45%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>6.313</td> <td>8,23%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Outros usos</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5b Matogueiras</td> <td>27.633</td> <td>36,01%</td> </tr> <tr> <td>6a Cultivos e prados</td> <td>14.836</td> <td>19,33%</td> </tr> <tr> <td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td> <td>138</td> <td>0,18%</td> </tr> <tr> <td>6c Viñedos</td> <td>244</td> <td>0,32%</td> </tr> <tr> <td>6d Cultivos baixo plástico</td> <td>167</td> <td>0,22%</td> </tr> <tr> <td>6e Forestal de repoboación</td> <td>1.043</td> <td>1,36%</td> </tr> <tr> <td>7 Outras formacións arbóreas</td> <td>2.546</td> <td>3,32%</td> </tr> <tr> <td>9 Artificial</td> <td>23.822</td> <td>31,04%</td> </tr> <tr> <td>Suma Parcial</td> <td>70.430</td> <td>91,77%</td> </tr> </tbody> </table> <p>Área do Plan de Ordenación</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>m²</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Protección costeira</td> <td>728</td> <td>0,95%</td> </tr> <tr> <td>Mellora ambiental e paisaxística</td> <td>57.613</td> <td>75,07%</td> </tr> <tr> <td>Ordenación</td> <td>18.401</td> <td>23,98%</td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>76.743</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table>	Elemento para a valoración	m ²	%	4d Bosques mixtos	2.129	2,77%	4e Bosques de recolonización	4.184	5,45%	Suma Parcial	6.313	8,23%		m ²	%	5b Matogueiras	27.633	36,01%	6a Cultivos e prados	14.836	19,33%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	138	0,18%	6c Viñedos	244	0,32%	6d Cultivos baixo plástico	167	0,22%	6e Forestal de repoboación	1.043	1,36%	7 Outras formacións arbóreas	2.546	3,32%	9 Artificial	23.822	31,04%	Suma Parcial	70.430	91,77%		m ²	%	Protección costeira	728	0,95%	Mellora ambiental e paisaxística	57.613	75,07%	Ordenación	18.401	23,98%	Total	76.743	100%	<p>Modelo e elementos para o desenvolvemento</p> <p>Cráterios para o desenvolvemento do solo</p> <p>Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte:</p> <ol style="list-style-type: none"> 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral <p>Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionais
Elemento para a valoración	m ²	%																																																										
4d Bosques mixtos	2.129	2,77%																																																										
4e Bosques de recolonización	4.184	5,45%																																																										
Suma Parcial	6.313	8,23%																																																										
	m ²	%																																																										
5b Matogueiras	27.633	36,01%																																																										
6a Cultivos e prados	14.836	19,33%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	138	0,18%																																																										
6c Viñedos	244	0,32%																																																										
6d Cultivos baixo plástico	167	0,22%																																																										
6e Forestal de repoboación	1.043	1,36%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	2.546	3,32%																																																										
9 Artificial	23.822	31,04%																																																										
Suma Parcial	70.430	91,77%																																																										
	m ²	%																																																										
Protección costeira	728	0,95%																																																										
Mellora ambiental e paisaxística	57.613	75,07%																																																										
Ordenación	18.401	23,98%																																																										
Total	76.743	100%																																																										
