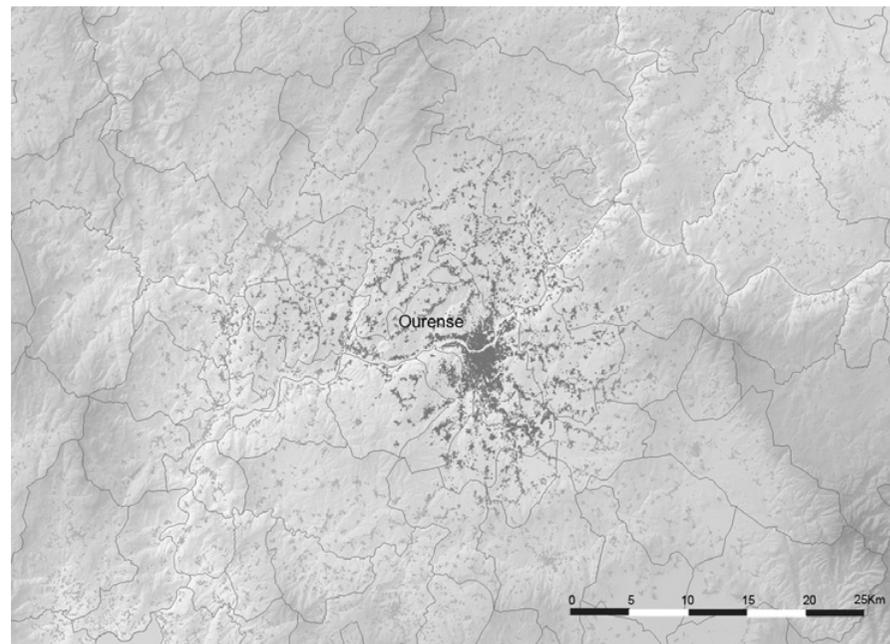


## 2.5. OURENSE: UNA CIUDAD DE EQUILIBRIO

La ciudad de Ourense se configura como un espacio dinámico que ha experimentado un crecimiento superior a la media de las principales ciudades gallegas. La ciudad se ubica en un cruce natural de comunicaciones actuando como un nodo importante de relaciones tanto hacia las Rías Baixas y a la Meseta, por León y Zamora, como hacia Santiago, Lugo y el norte de Portugal. El ferrocarril también desempeña un papel fundamental, ya que las principales líneas de acceso a la alta velocidad a Galicia tendrán Ourense como primer referente. El elemento estructurante de la ciudad lo constituye el río Miño al desarrollarse el Área urbana a ambos lados de él.

Con algo más de 107.700 habitantes en el año 2009, es la tercera ciudad de Galicia y, junto con los ayuntamientos de su entorno con los que configura un Área urbana cada vez más integrada, se acerca a los 130.000 habitantes. La concreción del Área urbana podrá hacerse mediante un PTI en el que se recojan en detalle los caracteres territoriales de este espacio, el modelo de desarrollo territorial futuro que se pretende alcanzar y la voluntad explícita de los ayuntamientos del entorno de la ciudad de As Burgas de formar parte de ella.

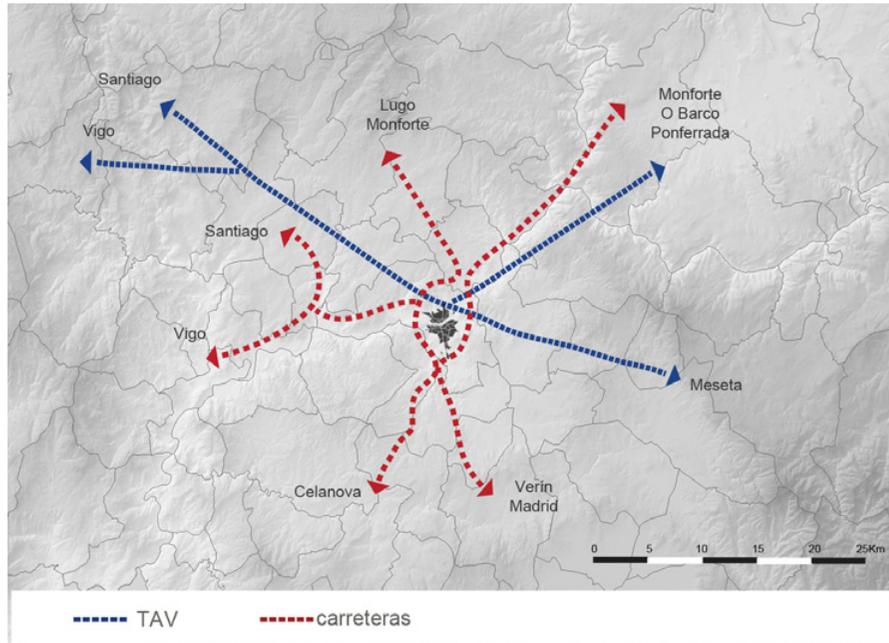
El aspecto más singular de Ourense es, probablemente, el carácter endógeno de buena parte de las iniciativas productivas en las que se ha basado su desarrollo, lo que ha permitido que las dinámicas económicas de la capital provincial incidan en los espacios frágiles próximos creando una situación poco frecuente en los procesos de industrialización y transformación económica de Galicia. La debilidad de las estructuras rurales en el resto del espacio provincial configura Ourense como un importante centro terciario que concentra la mayor parte de los servicios urbanos en su ámbito de influencia. En contrapartida, en los últimos años se ha ido configurando una red urbana más dinámica formada por las principales cabeceras comarcales que se han convertido en pequeñas ciudades dinamizadoras de los espacios circundantes, en muchas de las cuales se asientan importantes empresas y actividades relacionadas con el potencial endógeno. Es el caso de O Carballiño, Ribadavia, Celanova, Allariz y Xinzo, que forman una corona funcional que tiene en el dinamismo de la capital ourensana un factor clave para su consolidación, aportando así un importante valor como centro de equilibrio de la mitad meridional del interior gallego.



Área urbana de Ourense

Al importante peso de los servicios públicos propios de la capitalidad provincial hay que añadir el auge del sector de los servicios a las empresas, sector clave debido al importante dinamismo empresarial de una ciudad que ha logrado el éxito en algunas actividades locales que han pasado a ocupar una posición destacada nacional e internacionalmente, como es el caso de las grandes firmas internacionales de moda y las empresas agroalimentarias, lo cual, sumado a la ubicación en su Área urbana del Parque Tecnológico de Galicia, está haciendo de Ourense un centro estratégico de la modernización de las estructuras productivas gallegas.

Este proceso se completa con la ubicación en Ourense de las sedes de importantes grupos empresariales cuya actividad productiva se ubica de forma difusa en las zonas rurales del entorno, destacando las actividades de ali-



Conexiones exteriores

mentación y textil. La oferta de termalismo de Ourense es una actividad con gran potencial de proyección exterior y configura uno de los elementos con mayor potencial de atracción turística de la ciudad.

El carácter terciario se ve reforzado por el desplazamiento hacia los municipios de la periferia urbana de las actividades industriales concentradas principalmente en San Cibrao das Viñas. Las actividades logísticas son otra de las orientaciones terciarias que están cobrando auge en la dinámica de la capital. La construcción de la autovía de las Rías Baixas y la asunción de funciones centrales como nodo ferroviario han impulsado, e impulsarán aún más tras la llegada del ferrocarril de alta velocidad, el papel de Ourense como polo de organización de funciones de transporte y distribución apoyadas por la implantación de un centro de transporte.

### 2.5.1. Fortalecimiento de las infraestructuras

El carácter de Ourense como nodo de comunicaciones es uno de los grandes activos de la ciudad y un elemento de fortaleza para su desarrollo en los próximos años. La autovía A-52 ha permitido articular en los últimos años las conexiones entre Ourense y el eje Atlántico y con Madrid lo que ha dinamizado las actividades productivas de la ciudad y de diversos ámbitos de su entorno provincial.

La llegada del ferrocarril de alta velocidad hará de Ourense la puerta ferroviaria de Galicia, al ser la capital gallega más próxima a Madrid y proporcionando a la ciudad un enlace de alto nivel con los espacios urbanos del eje Atlántico. La integración ferroviaria de la línea de alta velocidad en la ciudad supone, además, una gran oportunidad de regeneración urbana en un ámbito estratégico de la ciudad. En las conexiones por carretera, destacan por su importancia, además de la mencionada A-52, la conexión por autovía entre Ourense y Dozón, que conjuntamente con la autopista Dozón-Santiago constituye el eje transversal central de Galicia, y la futura autovía Ourense-Lugo que constituye el eje norte-sur del interior de Galicia, y las autovías que permitirán enlazar el interior de Galicia con Portugal tanto a través de Verín como a través de Celanova y A Baixa Limia, configurando una oportunidad estratégica para lograr unas más sólidas conexiones con los ámbitos interiores y costeros del norte de Portugal.

Hacia el este, la previsión de una nueva conexión por autovía y la modernización ferroviaria desde Ourense al Bierzo abren una vía de relación de Galicia con el norte de la Meseta y el corredor que enlaza con el valle del Ebro.

Al mismo tiempo, con el objetivo de coordinar las necesidades y soluciones viarias del área de influencia de Ourense se está realizando un plan sectorial con dicho cometido.

Todos estos factores crean condiciones de elevada centralidad y alta accesibilidad que califican Ourense como un ámbito atractivo para la ubicación de actividades empresariales y de forma específica para las relacionadas con la logística y la gestión del transporte.

### 2.5.2. La fachada fluvial, el urbanismo y el paisaje

El río Miño es el elemento ambiental de relevancia de la ciudad de Ourense. Ocupa una posición central y alrededor de él se ha producido el desarrollo del núcleo urbano. Las actuaciones emprendidas para mejorar su integración urbana y hacer de este espacio un ámbito atractivo son esenciales para la imagen y la calidad ambiental de la ciudad.

Es importante seguir mejorando la fachada urbana del río para configurar un espacio de alta calidad y conectar los ámbitos de parque fluvial con el resto de los elementos del sistema verde de la ciudad, adecuar recorridos peatonales y para ciclistas en estas conexiones e incorporar a este sistema otros canales y ámbitos libres del entorno de Ourense, en todo caso, procurando la conservación y recuperación de los ecosistemas de ribera.

Las laderas que rodean el espacio urbano, elementos topográficos que dominan la imagen urbana, constituyen otra de las piezas significativas de la calidad ambiental y la percepción de Ourense como un espacio atractivo. La preservación y restauración del paisaje, las acciones de mantenimiento y extensión de la superficie forestal y la adecuación de estos espacios para actividades de ocio y educación ambiental son algunas de las orientaciones para el conjunto del Área urbana.

Las actuaciones ya comenzadas de rehabilitación en algunas piezas urbanas de la ciudad de As Burgas, más allá de la zona histórica, con procesos de degradación física, social y funcional, deben ser potenciadas con la puesta en marcha de más ARI que puedan mejorar, por una parte, la calidad de vida de los residentes en esos espacios y, por otra, la estética de un paisaje urbano que en ocasiones se presenta bastante deteriorado.

### 2.5.3. Iniciativas de articulación supramunicipal

El creciente desarrollo del entorno urbano de Ourense se configura como un ámbito supramunicipal en el que gran parte del empleo y de los nuevos espacios productivos se ubican en los ayuntamientos próximos. A este factor hay que

añadir el papel de la capital como centro empresarial y de servicios de rango provincial, siendo cada vez más utilizado por la población de su ámbito de influencia como lugar de trabajo y como centro donde satisfacer sus demandas de compras, servicios personales y empresariales, educativos, de ocio, etc. De ahí que las nuevas conexiones por autovías de acceso de la ciudad con su periferia constituye una oportunidad estratégica para aumentar la accesibilidad, mejorar la articulación territorial y potenciar la compactación del crecimiento en un espacio de urbanización dispersa espontánea y carente de planificación. Esta oportunidad deberá ser aprovechada para mejorar la imagen urbana, la calidad de vida y la sostenibilidad de las carreteras actuales, transformándolas en vías con diferentes funciones: vía urbana, transporte colectivo, carril para bicicletas, aumento de la permeabilidad transversal, soporte de actividades urbanas de densidad intermedia, etc., que aporten mayor calidad urbana y ambiental a la periferia actual.

La importancia de Ourense como centro termal, uno de los elementos con mayor potencial de atracción de la ciudad, se puede incrementar creando una oferta más unificada que incorpore los otros espacios balnearios de su área de influencia como O Carballiño, Arnoia o Lobios. Esta línea de actuación debería completarse con mejoras en la oferta de espacios de ocio y con la valorización de las zonas históricas y con mejoras en dotaciones hosteleras y equipamientos que puedan permitir organizar eventos y congresos de cierto alcance. En esta misma línea, debe considerarse la potencialidad que tiene la Ribeira Sacra como espacio de excepcional valor monumental, paisajístico, natural e histórico, del cual la ciudad de Ourense constituye el principal centro urbano de referencia.

Las nuevas infraestructuras, como la Ronda Este de Ourense y la vía de altas prestaciones hasta Celanova, así como las autovías ya existentes, crearán elementos de conexión para la articulación de la ciudad con los municipios de su área de influencia, con el fin de optimizar las economías de escala que surgen de la combinación de la nueva centralidad ferroviaria y viaria con la mayor dimensión de una oferta conjunta, pudiendo convertir el Área urbana de Ourense en un importante destino del turismo interior de España y Portugal.

Es importante que los desarrollos de los diferentes municipios se expongan desde una reflexión del conjunto de Área urbana configurando ofertas



Ourense

residenciales, de espacios de actividad, de dotaciones y de transporte que tomen en cuenta la unidad física y funcional del espacio urbano.

Especial relevancia ambiental tienen las iniciativas para la configuración de un Área de transporte integrada. Esta actuación debe servir de referencia para configurar los desarrollos urbanos y productivos con criterios de compacidad y fácil acceso a los sistemas de transporte colectivo y planificar los grandes equipamientos (hospital, centros comerciales, estación de alta velocidad, centros universitarios...) con sistemas de máxima accesibilidad desde el conjunto del Área urbana y del resto del espacio provincial.

#### 2.5.4. Espacios para la nueva economía

El dinamismo económico de Ourense durante los últimos años se ha reflejado en el desarrollo de los espacios de actividad económica. Los crecimientos en la propia capital así como en municipios próximos como Barbadás y San Cibrao das Viñas han generado una dotación de espacios empresariales con una gran diversidad de opciones que integran desde áreas logísticas a actividades de innovación en el Parque Tecnológico de Galicia.

Estas iniciativas tienen su continuación en las nuevas actuaciones previstas en el Val da Rabeda, que propone nuevos suelos terciarios e industriales desarrollando ámbitos específicamente vinculados a actividades en las que las empresas ourensanas han logrado un alto nivel, como las textiles. Todas estas iniciativas son esenciales para potenciar el proceso de crecimiento económico del Área urbana de Ourense y aumentar su potencial para captar inversiones productivas y facilitar el desarrollo de iniciativas endógenas, especialmente las relacionadas con el sector textil.

En este sentido, es preciso buscar confluencias entre la orientación de las empresas, la universidad y la Administración, que aparecen vinculadas a los elementos con mayor fortaleza de la economía local. La Universidad de Vigo, en su Campus de Ourense, dispone ya de una importante masa crítica de grupos de investigación altamente competitivos y de gran proyección. El Centro de Investigación, Transferencia e Innovación (CITI), creado por la Universidad de Vigo en el Parque Tecnológico de Galicia, está llamado a desempeñar un importante papel en el impulso de la I+D+i empresarial, mediante la creación de espacios de colaboración para generar y transferir conocimiento en los ámbitos agroalimentario, biotecnológico, energético, medioambiental o de tecnologías de la información.

Al integrar más eficazmente los centros científicos y universitarios con el tejido productivo local, se facilitará la aparición de nuevas iniciativas innovadoras y la consolidación de otras de gran valor como las asociadas a la construcción de paneles solares a la producción de componentes aeronáuticos.



Imagen correspondiente a la ciudad de Ourense. Vuelo aéreo de 1956-1957



Imagen correspondiente a la ciudad de Ourense. Ortofoto PNOA 2007